TYTUŁ PROJEKTU

POPRAWA WARUNKÓW ZASILANIA W WODĘ GMINY MOSZCZENICA POPRZEZ BUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWYCH, ROZBUDOWĘ I MODERNIZACJĘ UJĘĆ WODY

CZĘŚĆ 1

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

TYTUŁ OPRACOWANIA

ROZBUDOWA I MODERNIZACJA UJĘCIA WODY W JAROSTACH

TOM I

INWESTOR

GMINA MOSZCZENICA

97-310 MOSZCZENICA,
ul. Kosowska 1
województwo: łódzkie

GENERALNY PROJEKTANT

Usługi Projektowe i Nadzór w Budownictwie Grzegorz Rudzki

ul. Góra Strzelecka 18
97-330 Sulejów

Nr Kontraktu:	
Nr Umowy:	
Data Umowy:	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

BIO PROJEKT

P.P.W. „BIOPROJEKT”

Grzegorz Jaśki
ul. Fabryczna 26
97-310 Moszczenica

Adres do korespondencji:
ul. Armii Krajowej 22b/9
97-300 Piotrków Trybunalski

Nr Kontraktu	
Data:	

IMIĘ I NAZWISKO:		NR UPRAWNIEŃ	PODPIS:
PROJEKTANT:	JERZY WŁODARCZYK	GP.IV.7342(48)94	
	GRZEGORZ RUDZKI	NB.IV.7342(22)98	
ASYSTENT:	MACIEJ JAŚKI		
	KATARZYNA KLESZCZ		
SPRAWDZAJĄCY:	MGR INŻ. GRZEGORZ JAŚKI	LOD/1653/PWOS/11	

FAZA

PROJEKT BUDOWLANY

OZNACZENIE FAZY

PB

BRANŻA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OZNACZENIE BRANŻY

ZG

TYTUŁ

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA

02.2013

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

SPIS ZAWARTOŚCI

OPIS TECHNICZNY 3

1. PODSTAWA OPRACOWANIA 3

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI 3

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO 4

4. ELEMENTY SKŁADOWE PLANU ZAGOSPODAROWANIA 5

4.1. BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY 5

4.2. ZBIORNIK WODY CZYSTEJ 5

4.3. SZAMBO NA ŚCIEKI Z CHLOROWNI 6

4.4. SZAMBO NA ŚCIEKI SANITARNE 6

4.5. ODSTOJNIK WÓD POPŁUCZNYCH 6

4.6. DROGI I OGRODZENIE 7

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI 8

6. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INSTALACJI SANITARNYCH MIĘDZYOBIEKTOWYCH 8

7. WPŁYW REALIZOWANEJ INWESTYCJI NA OTOCZENIE 9

ZAŁĄCZNIKI:

1. Upoważnienie dla Pana Grzegorza Rudzkiego do uzyskania uzgodnień w imieniu Inwestora dla zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa warunków zasilania w wodę Gminy Moszczenica poprzez budowę i przebudowę odcinków sieci wodociągowych, rozbudowę i modernizacje ujęć wody"
2. Warunki techniczne na budowę drogi dojazdowej wydane przez Gminę Moszczenica
3. Warunki techniczne wydane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Łodzi
4. Warunki techniczne do wykonania dokumentacji projektowej stacji uzdatniania wody wydane przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Moszczenicy

STAROSTWO POWIATOWE w Piotrkowie Trybunalskim ... Trybunalski

5. Oświadczenie Gminy Moszczenica dot. przypadku uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej
6. Oświadczenie projektanta Pana Jerzego Włodarczyka
7. Zaświadczenie o przynależności do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla Pana Jerzego Włodarczyka
8. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pana Jerzego Włodarczyka
9. Oświadczenie projektanta Pana Grzegorza Jaśki
10. Zaświadczenie o przynależności do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla Pana Grzegorza Jaśki
11. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pana Grzegorza Jaśki
12. Oświadczenie projektanta Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego
13. Zaświadczenie o przynależności do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego
14. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego
15. Opinia nr ZUD-137/2013
16. Opinia sanitarna znak: PPIS-ON-ZNS-442/20/13
17. Ochrona przeciwpożarowa
18. Oświadczenie o wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej
19. Współrzędne X;Y
20. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica

Rysunki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – PB-IS-01(uzgodniony ZUDP w Piotrkowie Tryb.)
2. Projekt zagospodarowania terenu – PB-IS-01 (uzgodniony przez Powiatową Stację Sanitarno Epidemiologiczną w Piotrkowie Trybunalskim)

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego stacji uzdatniania wody

w miejscowości Jarosty gm. Moszczenica

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- UCHWAŁA NR XVIII/103/2003 RADA GMINY MOSZCZENICA z dnia 17 grudnia 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica
- Projekty branżowe:

Tom I	Zagospodarowanie terenu.
Tom II	Projekt technologiczny stacji uzdatniania wody.
Tom III	Architektura i konstrukcja budynku stacji uzdatniania wody.
Tom IV	Instalacje sanitarne.
Tom V	Instalacje elektryczne.
Tom VI	Informacja do planu BIOZ.

- Podkład sytuacyjno-wysokościowy do celów projektowych w skali 1:1000.
- Wizja lokalna w terenie i uzgodnienia z inwestorem.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i modernizacja ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 132/2 w Jarostach w Gminie Moszczenica. Modernizacji i rozbudowie podlegać będzie ciąg technologiczny uzdatniania wody, m.in. montaż zbiorników, montaż filtrów do usuwania związków żelaza i manganu, wymiana pomp głębinowych, montaż zestawu hydroforowego.

Droga dojazdowa do stacji uzdatniania wody oraz zjazd na działkę 132/2 od strony południowej wyróżnione na rysunku PB-IS-01 zostaną opracowane wg odrębnego projektu. Wyłączenie drogi z niniejszego opracowania nie wyłącza przebudowy wodociągu na działkach nr ewid. 132/2; 132/4. Przebudowa wodociągu jest integralną częścią rozbudowy i modernizacji stacji ujęcia wody w Jarostach w Gminie Moszczenica.

Głównym celem stacji uzdatniania wody będzie obniżenie zawartości żelaza w wodzie do wielkości <200 µg Fe/dm^3 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z

STAROSTWO POWIATOWE w Piotrkowie Trybunalskim ul. 3 Maja 33 97-300 Piotrków Trybunalski

dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2007 nr 61 poz. 417, zm. Dz. U. 2010 nr 72 poz. 466).

Obecnie zanieczyszczenie żelazem wynosi 3426 μg Fe/dm^3.

Celem stacji będzie również obniżenie poziomu zanieczyszczenia manganem do wymaganej normy <50 μg Mn/dm^3, obecnie wynosi 189 μg Mn/dm^3.

Oprócz tego rozbudowa i modernizacja ma na celu zaopatrzenie w wodę pitną pobliskich miejscowości, oraz zapewnienie niezbędnego zapasu wody do celów przeciwpożarowych.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Rozwój pobliskich wsi powoduje potrzebę zwiększenia zasobów wody pitnej oraz do celów przeciwpożarowych.

Ujęcie wody I^0 zlokalizowane jest poza terenem zabudowanym miejscowości Jarosty, na działce nr 132/2 obręb Jarosty. Analizowane ujęcie znajduje się na terenie stanowiącym własność Gminy Moszczenica. Oczyszczona woda doprowadzana jest do zabudowań wodociągiem rozdzielczym. Ścieki sanitarne i z chlorowni odprowadzane są do szczelnych zbiorników na nieczystości płynne, a ścieki technologiczne z płukania filtrów do zbiornika popłuczyn.

Zgodnie z decyzją wydaną przez Starostwo powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim dla Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Moszczenicy pobór wód podziemnych z ujęcia gminnego Jarosty (studnia nr 1 i nr 2) może być dokonywany w ilości:

Q max.h=60m^3/h; Qśr.d=1000m^3/d.

Ponadto w decyzji określona została ilość oczyszczonych ścieków pochodzących ze stacji uzdatniania wody, które mogą zostać odprowadzone do rzeki Wierzejki w km 9+745 i wynosi Qmax.d=33m^3/d. Dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odprowadzanych ścieków oczyszczonych winny wynosić:

-zawiesiny ogólne = 35mg/l

-żelazo ogólne = 10 mgFe/l

W związku z utrzymaniem parametrów zawartych w pozwoleniu wodnoprawnym decyzja środowiskowa nie jest wymagana dla przedmiotowej inwestycji.

4. ELEMENTY SKŁADOWE PLANU ZAGOSPODAROWANIA

4.1. BUDYNEK STACJI UZDATNIANIA WODY

Istniejący budynek zostanie przebudowany etapowo ze względu na konieczność ciągłej pracy. Budynek stacji uzdatniania wody zaprojektowany został jako niepodpiwniczony, parterowy, o wymiarach zewnętrznych 8,89×12,78m+6,01×5,65 m (część wysunięta) i wysokości pomieszczeń 4,0 m przy ścianach, przykryty dachem wielospadowym.

Powierzchnia zabudowy	146,16 m^2
Kubatura	651,22m^3

W budynku tym znajdują się następujące pomieszczenia:

Pomieszczenie technologiczne	96,0	m^2
szatnia i biuro	6,3	m^2
magazynek	3,7	m^2
chlorownia	5,3	m^2
hall	3,7	m^2
łazienka	5,1	m^2

4.2. ZBIORNIK WODY CZYSTEJ

Zaprojektowano dwa zbiorniki wody czystej jako wolnostojące, naziemne, zakryte, okrągłe, o średnicy zewnętrznej 4,74 m i wysokości 9,0 m. Zbiorniki będą miały pojemność całkowitą 250 m^3 (po 125m^3 każdy) i będą magazynowały wodę czystą do celów bytowych - 186 m^3 i przeciwpożarowych - 50 m^3. Zbiorniki zbudowane będą z stalowych elementów prefabrykowanych. Zewnętrzna strona płaszcza stalowego pokryta będzie izolacją termiczną z wełny mineralnej gr. 10,0cm, zadaszenie izolowane będzie styropianem gr. 10,0 cm.

Wymaga się atestu PZH na zastosowanie zbiorników do magazynowania wody pitnej.

STAROSTWO POWIATOWE ... Trybunalski ... 33 ... Trybunalski

Zbiorniki wyposażyć należy w sondy hydrostatyczne do pomiaru zwierciadła wody, które załączać będą pompy głębinowe.

4.3. SZAMBO NA ŚCIEKI Z CHLOROWNI

Obecnie ścieki z chlorowni gromadzone są w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o pojemności 2,5 m^3 wykonanym z kręgów betonowych z wykładziną chemoodporną; powstałe w razie awarii ścieki zawierające podchloryn sodu zostaną zneutralizowane w ww. zbiorniku przy zastosowaniu tiosiarczanu sodu i wapna hydratyzowanego; zawartość po neutralizacji może być wywieziona do oczyszczalni ścieków.

Po przebudowie szambo na ścieki z chlorowni stanowić będzie zbiornik o objętości 3 m^3 wykonany z polietylenu.

4.4. SZAMBO NA ŚCIEKI SANITARNE

Obecnie ścieki bytowe są gromadzone w zbiorniku bezodpływowym o pojemności 2,5 m^3 wykonanym w postaci studni z kręgów betonowych i okresowo wywożone własnym wozem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków w Moszczenicy.

Obiekt będzie zlikwidowany i wyłączony z użytku.

Ścieki będą odprowadzane do nowoprojektowanego bezodpływowego zbiornika o średnicy 2,8 m zbudowanego z kręgów betonowych o minimalnej pojemności 3m^3. Ścieki okresowo wywożone będą wozem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków.

4.5. ODSTOJNIK WÓD POPŁUCZNYCH

Zbiornik wód popłucznych o wymiarach 5 x 3 m, głębokości 2,2 m i objętości 33 m^3 jest całkowicie zagłębiony w ziemi, przykryty płytą żelbetową z jednym włazem żeliwnym. Obecnie wody po płukaniu filtrów po podczyszczeniu w odstojniku popłuczyn są odprowadzane do odbiornika.

Remont zbiornika polegać będzie na wymianie płyty wierzchniej, odmuleniu zbiornika, sprawdzeniu jego szczelności, ewentualnym doszczelnieniu zbiornika, i uzupełnieniu braków betonu. Należy zamontować pompę do odpompowywania wód popłucznych.

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział
ul. 3 Maja 33
37-300 Brzozów Trybunalski

W zbiorniku wód popłucznych zainstalowana będzie sonda mętności, która będzie załączała pompę po wyklarowaniu magazynowanych ścieków.

4.6. DROGI I OGRODZENIE

- Drogi:

Parking zaprojektowano w obrębie ogrodzenia na terenie stacji uzdatniania wody z dwoma stanowiskami na samochody osobowe.

Drogi wewnętrzne zaprojektowano jako nawierzchnie z tłucznia kamiennego 30/40mm na gruncie rodzimym. Przekrój drogi składać się będzie kolejno z warstw gruntu: 20 cm-tłuczeń kamienny 30/40mm, 10 cm-żwir bądź grys 8/16mm, 5cm-żwir bądź grys 5/10mm, powierzchnia gr. 2-3cm pokryta miałem kamiennym.

Wody powierzchniowe z terenu stacji uzdatniania wody będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki.

Grunt wydobyty z wykopów rozplantowany zostanie po terenie w celu wyniesienia, aby zmniejszyć nachylenie terenu co umożliwi mniejsze zagłębienie obiektów, a także zminimalizuje roboty ziemne i transport.

- Ogrodzenie:

Istniejące ogrodzenie terenu stacji uzdatniania wody wynosi 139m.

Zaprojektowano ogrodzenie z siatki – splot czworoboczny w kształcie rombu o oczkach 50mm – wysokość 1,5m, rozpiętej na słupkach metalowych. Słupy pośrednie i napinające z rur stalowych Ø6cm wewnętrznie i zewnętrznie ocynkowane. Osiowy rozstaw słupów ok. 3,0 m.

Słupki betonowane w cokole betonowym o szerokości 20cm. Wysokość cokołu ok. 20cm z betonu B 20 zbrojonego podłużnie 4 prętami Ø 10 i strzemionami Ø 6 co 50cm.

Długość całkowita projektowanego ogrodzenia wynosi 144,80 m.

Wszystkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami branżowymi oraz przepisami BHP. Szczególną uwagę zwrócić na staranne zagęszczenie poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni dróg i placów.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- całkowita pow. działki w granicach ogrodzenia – 1366 m^2
- powierzchnia zieleni – 950,0 m^2
- powierzchnia zabudowy – 146,16 m^2 (budynek) + 69,0 m^2 (zbiorniki)
- powierzchnia zabudowy studni głębinowych – 11,30 m^2
- pow. dróg, dojazdów, chodników, placów (w ogrodzeniu) – 176,4 m^2

6. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INSTALACJI SANITARNYCH MIĘDZYOBIEKTOWYCH

Układ projektowanych instalacji sanitarnych między obiektowych dostosowany został do rozmieszczenia poszczególnych obiektów stacji uzdatniania wody oraz ukształtowania terenu.

- kanały grawitacyjne doprowadzające ścieki sanitarne z budynku do szczelnego zbiornika zaprojektowano z rur PVC Ø160 L=14,6m
- kanały grawitacyjne doprowadzające ścieki z pomieszczenia chlorowni do szczelnego zbiornika zaprojektowano z rur PVC Ø160 L=9,5m
- kanały grawitacyjne odprowadzające wodę popłuczną do zbiornika popłuczyn z rur PVC Ø200, L=12,4 m
- kanały grawitacyjne z awaryjnego odprowadzenia wody ze zbiorników wody czystej zaprojektowano z rur PVC Ø200, L=29,0 m
- doprowadzenie wody surowej ze studni do budynku stacji przewidziano rurami Ø125PE, L=39,2 m
- przewody wody doprowadzające wodę do zbiornika wody czystej, ze zbiornika do budynku oraz podłączenie z projektowaną siecią wodociągową w ulicy przewidziano z rur odpowiednio Ø160PE SDR11 PN10 L=26,2 m ; Ø200PE SDR11 PN10 L=25,3 m, Ø160PE SDR11 PN10 L=2,9 m.

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział
ul. 3 Maja 33
Piotrków Trybunalski

Przebudowa odcinka sieci wodociągowej w obrębie projektowanej inwestycji

Przebudowa wodociągu jest integralną częścią rozbudowy i modernizacji stacji ujęcia wody w Jarostach w Gminie Moszczenica, obejmuje działki nr ewid. 132/2; 132/4 obręb Jarosty.

W związku z koniecznością zapewnienia bezpiecznej eksploatacji sieci wodociągowej niezbędne jest przebudowanie fragmentu tej sieci poza zarys drogi, która będzie remontowana w przyszłości. Projektowana przebudowa wodociągu obejmuje likwidację istniejącego odcinka sieci wodociągowej w trasie drogi, a następnie montaż przekładanego odcinka sieci wodociągowej od węzła WOD1 do węzła WOD5 zgodnie z projektem zagospodarowania. Przebudowa odcinka sieci wodociągowej na odcinku WOD1-WOD5 polegać będzie na wykonaniu wodociągu z rur polietylenowych o średnicy Dn160 zgodnie z projektem zagospodarowania.

Zaprojektowany odcinek wodociągu z rur Dn 160PE,SDR 17,6 włączyć do istniejącego wodociągu Dn160 poprzez kolana i nasówki. Do wykonywania zmian kierunku przewodu należy stoso

wać kolana i łuki PE

Przewody będą układane w wykopach skarpowych o szerokości w dnie 0,6 m i nachyleniu skarp 1:1 oraz jako wykopy wąsko przestrzenne szalowane o szerokości w dnie 1 m.

Projektowane przewody ułożyć na 15 cm warstwie piasku, a w wypadku gruntów nawodnionych na warstwie pospółki grubości 20 cm.

Po zagęszczeniu i wyprofilowaniu dna należy przystąpić do układania rur. Rury należy zasypać piaskiem zagęszczając do wysokości 20 cm ponad górną krawędź rury. Zasypanie wykopu należy prowadzić do poziomu podanego na profilach podłużnych zagęszczając warstwami co 20 cm (wskaźnik zagęszczenia 1).

Przy przykryciu mniejszym niż 1,60m konieczne jest wykonanie ocieplenia projektowanych przewodów. Proponuje się łupki poliuretanowe gr. 5,0 - 8,0 cm jako przykrycie rurociągów

W zakresie przebudowy wodociągu wykonać:

- wyznaczyć nową trasę przekładanego wodociągu oraz wykonać wykopy
- odkopać istniejący wodociąg z jednoczesnym układaniem w wykopie nowego odcinka wodociągu

- wykonać podłączenie przekładanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej

Przebudowa istniejącego wodociągu musi być starannie zaplanowana ponieważ ma wpływ na warunki życia mieszkańców zaopatrywanych w wodę z omawianej sieci wodociągowej.

7. WPŁYW REALIZOWANEJ INWESTYCJI NA OTOCZENIE

Projektowana inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska naturalnego.

Urządzenia stacji uzdatniania wody podczas właściwej eksploatacji, jako urządzenia zamknięte, nie będą powodowały niekorzystnego oddziaływania na glebę i powierzchnię ziemi.

Nie przewiduje się zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu poza granicami ogrodzenia terenu stacji uzdatniania wody.

W związku z utrzymaniem parametrów zawartych w pozwoleniu wodnoprawnym decyzja środowiskowa nie jest wymagana dla przedmiotowej inwestycji.

Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
tel.: 044 616 96 25
fax: 044 616 96 87
e-mail: ug@moszczenica.pl
Oficjalna strona internetowa: http://www.moszczenica.pl
BIP: http://www.moszczenica.bipst.pl
NIP: 771-16-61-550
REGON: 590647948

1C2

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Moszczenica, dnia 31.05.2013 r.

UPOWAŻNIENIE

Działając w imieniu Gminy Moszczenica ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica upoważniam Pana Grzegorza Rudzkiego, legitymującego się dowodem osobistym seria i numer: ACY 834511, ul. Góra Strzelecka 18, 97-330 Sulejów do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu Inwestora Gminy Moszczenica oraz odebrania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa warunków zasilania w wodę Gminy Moszczenica poprzez budowę i przebudowę odcinków sieci wodociągowych, rozbudowę i modernizację ujęć wody, w tym:
„Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody w Jarostach".

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

Za zgodność
z oryginałem

Do wiadomości:
1. adresat
2. a/a

Urząd Gminy w Moszczenicy
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
tel.. 44 616 96 25
fax: 44 616 96 87
e-mail: ug@moszczenica.pl
Oficjalna strona internetowa: http://www.moszczenica.pl
BIP: http://www.moszczenica.bipst.pl
NIP: 771-26-57-585
REGON: 000543605

Moszczenica, dn. 20.03.2013 r.

Usługi Projektowe i Nadzór w Budownictwie
Grzegorz Rudzki
Ul. Góra Strzelecka
97-350 Sulejów

GDR.721.11.2013

Dotyczy: Zadania II – Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody w Jarostach

Odpowiadając na pismo z dnia 22.02.2013 r. dotyczące wydania warunków technicznych na budowę drogi dojazdowej zlokalizowanej na dz. nr 140 oraz dz. 132/4, obr. Jarosty do ujęcia wody w miejscowości Jarostach, informuje iż przedmiotowa drogę winna posiadać następujące parametry:

1. szerokość jezdni – 6 mb
2. szerokość chodnika – 1,5 mb
3. szerokość wjazdów na pola 4,5 mb
4. szerokość pobocza – 0,65 mb
5. rów odwadniający jednostronny

Konstrukcję nawierzchni jezdni należy zaprojektować jak dla ruchu KR-1:

- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem grubości 15 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (0,63 i 0/32) 20 cm
- warstwa wiążąca grubości 4 cm
- warstwa ścieralna grubości 4 cm

Konstrukcja chodników:

- kostka betonowa grubości 8 cm
- podsypka cementowo - piaskowa grubości 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa stabilizowanego mechanicznie (0/32) grubości 10 cm

Konstrukcja wjazdów:

- kostka betonowa grubości 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa grubości 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa stabilizowanego mechanicznie (0/32) grubości 15 cm

Konstrukcja pobocza:

- nawierzchnia z kruszywa łamanego grubości 15 cm.

12

Odnosząc się do kwestii lokalizacji zjazdu do dz. nr 132/2 obr. Jarosty, informuję iż przedmiotowy zjazd, wykracza poza zakres opracowania, został już zaprojektowany razem ze wcześniejszym odcinkiem drogi.

Jednocześnie przypomina się o konieczności wystąpienia do PKP S.A. z prośbą o wyrażenie zgody na odstąpienie od warunków technicznych zawartych w art. 53 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. transporcie kolejowym (dot. zachowania odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego).

w z. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Za zgodność z oryginałem

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

Sporządziła:
Aneta Forma

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ulica 3 Maja 33

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W ŁODZI
90-002 Łódź, ul. Tuwima 28, tel.: +48 42 205 53 40, fax: +48 42 205 52 07

IZDK-505-36/2013

Łódź, dn. 19.04.2013 r.

Usługi Projektowe
i Nadzór w Budownictwie
Grzegorz Rudzki
ul. Góra Strzelecka
97-350 Sulejów

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.04.2013 r. dotyczące rozbudowy i modernizacji ujęcia wody w Jarostach wraz z drogą dojazdową (działki nr 140 i 132/4 obręb Jarosty – w sąsiedztwie terenu PKP), Zakład Linii Kolejowych w Łodzi wyraża zgodę na odstępstwo od art. 53 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 28.03.2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 6 poz. 4, z późniejszymi zmianami) a ponadto informuje, że powyższe odstępstwo nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłóca działania urządzeń służących do prowadzenia ruchu kolejowego.

Opracował:
Krzysztof Retelewski
☎(42) 205 56 13
✉ k.retelewski@plk-sa.pl

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
Aleja 3 Maja 33

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ul. Kosowska 2 97-310 Moszczenica
tel. /0-44/ 616-94-86 /0-44/ 616-84-02 pekamosz@wp.pl

KRS : 0000226779, Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego
REGON 590611206, NIP 771-22-54-048, Kapitał zakładowy 1.190.100 zł
BOŚ S.A. Oddział w Łodzi58 1540 1245 2056 4805 9075 0001

Moszczenica dn. 06.03.2013r.

P.P.W. „BIOPROJEKT"
Grzegorz Jaski
ul. Fabryczna 26
97-310 Moszczenica

Ldz. 8/03/WT/2013

Odpowiadając na Państwa wniosek nr BP.1301-41/KK w sprawie wydania warunków technicznych do wykonania dokumentacji projektowej dotyczącej „Rozbudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody w Jarostach", w projekcie należy uwzględnić:

- Zwiększenie wydajności docelowej Ujęcia wody - $Q_{maxh} = 100\ m^3/h$ przy wykorzystaniu dwóch istniejących studni głębinowych o zatwierdzonych zasobach eksploatacyjnych $Q_{maxh} - 82\ m^3/h$. /Studnia podstawowa oraz studnia awaryjna/
- Wymiana orurowania tłocznego na rury ze stali nierdzewnej w studni nr 1 i 2.
- Wymiana pomp głębinowych 2 szt. /HV GCA.5.05 z sil. 6" o mocy 18,5 kW/
- Zwiększenie powierzchni czynnej filtrów ciśnieniowych zamkniętych wody surowej w celu poprawy skuteczności usuwania związków żelaza i manganu.
- Wymiana podziemnego aeratora powietrznego na nawierzchniowy z zabudową w budynku stacji wraz z układem dozowania i kontroli powietrza.
- Budowa zbiorników wyrównawczych zintegrowanych z drugim stopniem pompowania wody uzdatnionej.
- Modernizacja układu automatyki i sterowania pracą Stacji.
- Rozbudowa/modernizacja budynku S.U.W.
- Doposażenie stacji w analizator fotooptyczny jakości wody do pomiaru zawartości żelaza ogólnego. manganu, mętności.
- Wykonanie układu SZR (agregat prądotwórczy w obudowie dźwiękochłonnej)
- Monitoring stacji ze zdalnym sterowaniem oraz wizualizacją stanu urządzeń z wykorzystaniem łączności GPRS.

„PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE"
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Moszczenicy
97-310 Moszczenica
ul. Kosowska 2, tel. 44/616 91 86
REGON 590611206, NIP 771-22-54-048

KIEROWNIK
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Tomasz Hagacz

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaski
podpis

GMINA MOSZCZENICA
ul. Kusowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG 590647548, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 07.03.2013 r.

OŚWIADCZENIE

Gmina Moszczenica niniejszym oświadcza, że w przypadku uszkodzenia punków osnowy geodezyjnej podczas prac związanych z budową sieci szkieletowej Internetu szerokopasmowego dla zadania „E-LEADER szansą na przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu dla mieszkańców gmin Moszczenica, Ujazd, Będków, Czarnocin" oraz budową drogi dojazdowej do ujęcia wody w Jarostach punkty osnowy zostaną odtworzone przez specjalistyczną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na wniosek Inwestora - Gminy Moszczenica.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki

podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

O Ś W I A D C Z E N I E

W związku z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, ja niżej podpisany Jerzy Włodarczyk nr uprawnień GP.IV.7342(48)94 oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dotyczy:

Inwestor	:	**Gmina Moszczenica** **Ul. Kosowska 1** **97-310 Moszczenica**
Adres budowy	:	**Obręb Jarosty-działki:** *132/2 - Stacja ujęcia wody* *132/4; 140 –Droga dojazdowa*
Przedmiot projektu	:	**Poprawa warunków zasilania w wodę gminy Moszczenica poprzez budowę i przebudowę odcinków sieci wodociągowych, rozbudowę i modernizację ujęć wody**
Przedmiot opracowania:		**Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody w Jarostach ~~wraz z drogą dojazdową~~**

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 28 grudnia 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 1383

Pan Jerzy WŁODARCZYK
zamieszkały: 97-300 Piotrków Tryb.
ul. Belzacka 80/88A m. 31

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/1383/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Za zgodność z oryginałem

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2013 r. do 30 czerwca 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (42) 632 97 39, (42) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Piotrkowie Tryb.
(pieczęć)

Piotrków Tryb., dnia 10 marca 19 94 r.

Nr GP.IV.7342(48)94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, 5 ust. 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) zm. 1991 r. Nr. 69 poz. 299 stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Jerzy WŁODARCZYK
(imię i nazwisko)

technik budowlany spec. instalacje i urządzenia sanitarne
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 25 październ. 19 46 r. w Piotrkowie Tryb.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności sieci sanitarnych
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacyjno - inżynieryjnym
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/16
CWD MA-BUA-16 zam. 10067-1(w-W-76 WDA zam. 218-1(1 80.000 plśm. 71g

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki

podpis

13

Obywatel (ka) Jerzy Włodarczyk
(imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

1) sporządzania projektów w zakresie sieci sanitarnych obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne i cieplne uzbrojenia terenu, o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,

2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci sanitarnych obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne i cieplne uzbrojenia terenu – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

[redacted]

[redacted]

WOJEWODY

Wydział Gospodarki Przestrzennej

m. p.

(podpis i pieczęć)

za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki

podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

OŚWIADCZENIE

W związku z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, ja niżej podpisany Grzegorz Dariusz Jaśki nr uprawnień LOD/1653/PWOS/11 oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dotyczy:

Inwestor	:	**Gmina Moszczenica** **Ul. Kosowska 1** **97-310 Moszczenica**
Adres budowy	:	**Obręb Jarosty-działki:** *132/2 - Stacja ujęcia wody* *132/4; 140 –Droga dojazdowa*
Przedmiot projektu	:	**Poprawa warunków zasilania w wodę gminy Moszczenica poprzez budowę i przebudowę odcinków sieci wodociągowych, rozbudowę i modernizację ujęć wody**
Przedmiot opracowania:		**Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody w Jarostach ~~wraz z drogą dojazdową~~**

21

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 29 listopada 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 3473

Pan Grzegorz Dariusz JAŚKI
zamieszkały: 97-310 Moszczenica
ul. Fabryczna 26

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/3473/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki
.....
podpis

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (42) 632 97 39, (42) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/3202/1031/11
sygn. akt. KK/D/7131-2/1653/11

Łódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski
Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki
podpis

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.)* i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)*, oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 29 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578)*, oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)*,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
n a d a j e

Panu Grzegorzowi Dariuszowi Jaśki

magistrowi inżynierowi melioracji wodnych

urodzonemu dnia 23 października 1964 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1653/PWOS/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 28 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Grzegorz Jaśki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

23

Pan Grzegorz Jaśki jest upoważniony do:

1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Otrzymują:

1. Grzegorz Jaśki
   ul. Fabryczna 26
   97-310 Moszczenica;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

OŚWIADCZENIE

W związku z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, ja niżej podpisany Grzegorz Rudzki nr uprawnień NB.IV.7342(22)98 oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dotyczy:

Inwestor	:	**Gmina Moszczenica** **Ul. Kosowska 1** **97-310 Moszczenica**
Adres budowy	:	**Obręb Jarosty-działki:** *132/2 - Stacja ujęcia wody* *132/4; 140 –Droga dojazdowa*
Przedmiot projektu	:	**Poprawa warunków zasilania w wodę gminy Moszczenica poprzez budowę i przebudowę odcinków sieci wodociągowych, rozbudowę i modernizację ujęć wody**
Przedmiot opracowania:		**Rozbudowa i modernizacja ujęcia wody w Jarostach ~~wraz z drogą dojazdową~~**

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 17 grudnia 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 3369

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśkl
.....
podpis

Pan Grzegorz Tadeusz RUDZKI

zamieszkały: 97-330 Sulejów

ul. Góra Strzelecka 18

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/3369/03** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (42) 632 97 39, (42) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Piotrkowie Trybunalskim

Piotrków Tryb. 1998.07.09

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki

podpis

NB.IV.7342/22/98

Decyzja nr 22/98

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, ust.2, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r., poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu Grzegorzowi Tadeuszowi Rudzkiemu - mgr inż.budownictwa
ur. dnia 25 maja 1967r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
BEZ OGRANICZEŃ

U z a s a d n i e n i e

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Grzegorz Rudzki spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 20 czerwca 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

URZĄD WOJEWÓDZKI W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Tadeusz Rudzki
   ul.Góra Strzelecka 18
   97-330 Sulejów
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

OPŁATA SKARBOWA 1 ZŁ
OPŁATA SKARBOWA 2 ZŁ

Z upoważnienia Wojewody
mgr inżierh. Piotr Zaborowski
Dyrektor Wydziału Nadzoru Budowlanego
i Architektury

STAROSTWO POWIATOWE
w PIOTRKOWIE TRYB
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
97-300 Piotrków Tryb
ul. Sienkiewicza 16 A

27

Piotrków Tryb. 2013-03-27

OPINIA NR ZUD-137/2013

w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
Aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. "Prawo geodezyjne i kartograficzne" (tekst jednolity Dz.U.Nr 193 z dn. 19 października 2010 r, poz. 1267) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa
z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2013-02-27
otrzymanego dnia 2013-02-27
na posiedzeniu Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w dniu 2013-02-28

opiniuje się pozytywnie: rozbudowa i modernizacja ujęcia wody wraz z drogą dojazdową

położonego: gm. MOSZCZENICA w. Jarosty

inwestor : GMINA MOSZCZENICA
97-310 MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki
podpis

Uwagi i zalecenia:

PGE Dystrybucja Łódź -Teren S.A.
Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski

1. Roboty ziemne w rejonie **skrzyżowania lub zbliżenia** z kablem energetycznym **0.4 kV** wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. W miejscu **skrzyżowania** projektowanego obiektu z istniejącym kablem energetycznym **15 KV** lub **0.4 kV** zachować odległość **pionową min. 0.5 m.**
3. W miejscu **skrzyżowania** projektowanego obiektu z kablem energetycznym **0.4 kV** kabel należy osłonić rurą dwudzielną **średnicy 110** koloru niebieskiego. Sposób oraz technologię osłonięcia kabla energetycznego **0.4 kV** ustali **wykonawca** robót z Wydziałem Majątku Sieciowego w Rejonie Energetycznym Piotrków Trybunalski przed przystąpieniem do prac.
4. **Rozpoczęcie prac** należy zgłosić **pisemnie** do Rejonu Energetycznego Piotrków Tryb. wraz z **1 egz. projektu budowlanego** (wraz z protokołem ZUD) **na 2 tygodnie** przed ich rozpoczęciem w celu ustalenia zakresu koniecznych wyłączeń, terminu dopuszczenia do prac oraz ewentualnego nadzoru nad prowadzonymi pracami.
5. Prace na urządzeniach energetycznych powinien wykonać **elektryk z uprawnieniami** w zakresie sieci elektro-energetycznej.

Pouczenie:

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455).

z up. STAROSTY

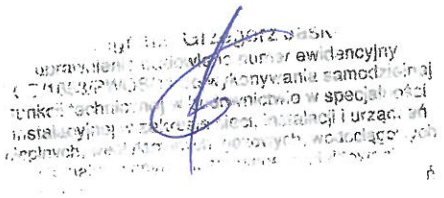
mgr inż. Janusz Stanisław Połoński
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
(przewodniczący Zespołu)

Temat: C:\Users\Maciek\Desktop\ZUD\Droga_jarosty.db

Projekt: droga CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW

wszystkie profile

Pkt	X	Y
K1	5703478,20	7409122,82
K2	5703485,74	7409123,22
K3	5703512,60	7409125,08
K4	5703597,00	7409132,10
K5	5703609,75	7409133,24
K6	5703677,55	7409139,75



Temat: C:\Users\Maciek\Desktop\ZUD\Droga_jarosty.db

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33

Projekt: rów **CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW**

wszystkie profile

Pkt	X	Y
R1	5703500,35	7409119,86
R2	5703512,96	7409120,85
R3	5703597,35	7409127,86
R4	5703610,16	7409129,01
R5	5703677,86	7409135,49

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Ze_Zb"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"ZZ1" 7409088,57 5703475,42
"ZZ2" 7409089,04 5703480,87
"ZZ3" 7409096,62 5703480,21
"ZZ4" 7409097,21 5703487,01
"ZZ5" 7409101,54 5703486,64
"ZZ6" 7409101,58 5703487,05
"ZZ5.1" 7409101,48 5703486,05

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Wodoc

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Wodoc"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"WOD1" 7409111,87 5703458,04
"WOD2" 7409114,73 5703462,80
"WOD3" 7409115,89 5703471,21
"WOD4" 7409117,55 5703490,87
"WOD5" 7409122,71 5703513,29

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: W_sur"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"WS1" 7409107,64 5703485,65
"WS2" 7409106,95 5703485,72
"WS3" 7409106,06 5703477,20
"WS4" 7409092,97 5703478,53
"WS5" 7409087,27 5703479,13
"WS6" 7409086,88 5703475,54
"WS4.1" 7409093,73 5703485,96

...mgr inż. Grzegorz Jask...
...nienia budowlane numer ewidencyjny
...WOS/11 do wykonywania samodzielnej
...funkcji technicznej w budownictwie w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

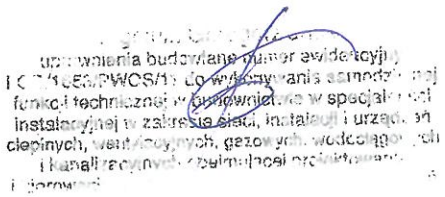
"Projekt: W_do_Zb"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"DZb1" 7409099,53 5703488,92
"DZb2" 7409099,27 5703486,33
"DZb3" 7409096,67 5703486,56
"DZb4" 7409096,16 5703480,76
"DZb5" 7409088,59 5703481,42
"DZb6" 7409088,07 5703475,49
"DZb2.1" 7409099,10 5703484,71



STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Szambo"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"SZ1" 7409093,07 5703453,79
"SZ2" 7409093,81 5703454,97
"SZ3" 7409097,14 5703457,67
"SZ4" 7409098,20 5703467,85

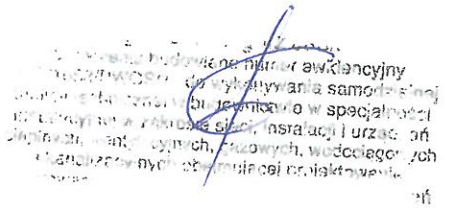
STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Przyl_W

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Przyl_W"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"



"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"W1" 7409092,72 5703459,27
"W2" 7409092,85 5703462,18

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Popl"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"P1" 7409105,80 5703464,27
"P2" 7409106,26 5703464,21
"P3" 7409108,97 5703465,09
"P4" 7409106,47 5703465,99
"P5" 7409094,10 5703467,17

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

""
"Temat: Bez nazwy"
", 2013-3-21"

"Projekt: P_awar"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"A1" 7409103,39 5703462,51
"A2" 7409105,60 5703462,41
"A3" 7409107,30 5703478,57
"A4" 7409105,17 5703481,21
"A5" 7409105,68 5703486,11
"A6" 7409103,64 5703487,86
"A5.1" 7409103,34 5703484,77

Elektr7

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Elektr7"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"E8" 7409100,49 5703470,38
"E8.1" 7409101,76 5703470,20
"E9" 7409103,54 5703470,34
"E10" 7409103,92 5703476,47
"E11" 7409104,52 5703486,28
"E12" 7409102,88 5703486,39
"E13" 7409101,43 5703468,55
"E14" 7409116,15 5703467,24
"E15" 7409100,84 5703463,28
"E16" 7409104,36 5703462,80
"E17" 7409106,43 5703463,85
"E10.1" 7409106,36 5703476,25
"E10.2" 7409107,29 5703484,54
"E10.3" 7409091,54 5703477,63
"E10.4" 7409092,48 5703486,09

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny
1653/PWOS/11 do wykonywania samodzielnej
funkcji technicznej w budownictwie w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urząd. ań
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągo. ych
i kanalizacyjnych

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Elektr1

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Elektr1"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"E1" 7409082,04 5703458,10
"E2" 7409084,57 5703481,47
"E3" 7409085,75 5703481,39
"E4" 7409085,88 5703482,21
"E5" 7409085,34 5703476,42
"E6" 7409092,61 5703475,57
"E7" 7409092,60 5703475,03
"E5.1" 7409081,68 5703476,82
"E5.2" 7409083,62 5703495,76
"E5.3" 7409084,67 5703495,56

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33

""
"Temat: Bez nazwy"
", 2013-3-21"

"Projekt: Chlor"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"C1" 7409094,83 5703457,92
"C2" 7409094,82 5703458,67
"C3" 7409095,71 5703468,09

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
al. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

""
"Temat: X:\PAWEL\Ujecie_wody_Jarosty\Jarosty_SUW\Tom I_Zagosp_terenu\Wspolrzedne\Jarosty.db"
", 2013-3-21"

"Projekt: Bud"

"CAŁKOWITA LISTA WĘZŁÓW"

"wszystkie profile"

"Pkt" "X" "Y"

"B1" 7409100,68 5703473,32
"B2" 7409094,72 5703473,85
"B3" 7409094,79 5703474,85
"B4" 7409086,05 5703475,60
"B5" 7409084,96 5703462,89
"B6" 7409093,67 5703462,13
"B7" 7409094,23 5703468,19
"B8" 7409100,20 5703467,71

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Ochrona przeciwpożarowa

1. Przewiduje się rozbudowę budynku ujęcia wody o pow. 146,16 m² i wysokości 7,39 m.
2. Budynek jest jednokondygnacyjny.
3. Klasa odporności pożarowej D, drewniane elementy konstrukcji dachu będą impregnowane ogniochronnie do stopnia niezapalności.
4. Budynek wyposaża się w przynajmniej jedną gaśnicę proszkową ABC 4 kilogramy.
5. Ewakuację zapewniają 2 wyjścia, które zostaną oznakowane wg PN-92/N-01256/02.
6. W odległości 5 m od budynku zostanie wykonany hydrant naziemny DN80.
7. W budynku przewidziano zestaw hydroforowy do celów ppoż. Zestaw zasilany w energię elektryczną sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu oraz z samoczynnie załączającego się agregatu prądotwórczego.
8. Budynek kwalifikowany do PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500MJ/m².
9. W zewnętrznych zbiornikach zapasu wody przewidziano do celów ppoż. 50m³.

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO WYKONAWCZE
"BIOPROJEKT"
Grzegorz Jaśki
ul. Fabryczna 26, tel. (0-44) 16-97-72
97-310 WIDAWA
REGON 590479244 NIP 771-158-49-67

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

RS-VII.6124.6.31.2013

Piotrków Trybunalski, 05.06.2013 rok

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

Gmina Moszczenica
ul. Kosowska nr 1
97-310 Moszczenica

Starosta Powiatu Piotrkowskiego po rozpatrzeniu wniosku (data wpływu: 03.06.2013 r.) dotyczącego uzyskania zezwolenia na **trwałe wyłączenie gruntu** z produkcji rolniczej pod planowaną **rozbudowę ujęcia wody tj. budynku stacji uzdatniania wody, zbiorników wody czystej, zbiornika na ścieki z chlorowni, zbiornika na ścieki sanitarne, odstojnika wód popłucznych, studni w miejscowości Jarosty**, na działce oznaczonej **numerem ewidencyjnym 132/2** położonej **w obrębie Jarosty, gmina Moszczenica,** w myśl art. 11 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 121, poz. 1266) informuje, iż ww. grunt może zostać wyłączony z produkcji rolniczej bez konieczności wydania decyzji wyłączeniowej z uwagi na **podłoże mineralne** oraz **RIVa i RIVb klasę gleby.**

Powyższa informacja jest niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę.

Niniejszy dokument nie podlega
opłacie skarbowej - załącznik część III pkt. 44
ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku
o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Z up. STAROSTY
mgr inż. Krzysztof Krajewski
KIEROWNIK
WYDZIAŁU ROLNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Gmina Moszczenica
   ul. Kosowska 1
   97- 310 Moszczenica
2. a/a

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki

podpis

RADA GMINY
MOSZCZENICA

UCHWAŁA NR XVIII/103/2003
RADY GMINY MOSZCZENICA
z dnia 17 grudnia 2003 roku

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaski
podpis

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art. 8 ust. 1 i 2, art. 10 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112; z 2003 r. Nr 80, poz. 717) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Moszczenica: Nr XXIX/177/2000 z dnia 29 listopada 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, Nr XXXVIII/227/2001 z dnia 27 czerwca 2001 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/177/2000 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 listopada 2000 roku oraz Nr XIV/80/2003 z dnia 15 października 2003 roku w sprawie sposobu wykonania uchwał o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica – etap 1, zwany dalej planem w następującym brzmieniu:

Rozdział 1
Zakres obowiązywania planu

§ 1. 1. Plan obejmuje obszar czterech sołectw, na które składają się następujące obręby geodezyjne (wsie): Daszówka, Jarosty Małe, Jarosty Duże, Michałów, Raków Duży, Kolonia Raków, Karlin, Pieńki Karlińskie, położonych w południowej części gminy Moszczenica, którego granice wyznaczają:

1) od wschodu i północnego – wschodu, tereny gminy Wolbórz,
2) od północy i północnego – wschodu, Lasy Państwowe z obrębu Meszcze oraz tereny wsi Kosów,
3) od zachodu – droga krajowa Nr 91 i tereny gminy Grabica,
4) od południa – droga krajowa Nr 8 oraz granice działek ewidencyjnych o numerach: 81, 137 i 143 położonych w sołectwie Raków.

2. Granice planu są wyznaczone graficznie na rysunku planu sporządzonym na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:5000, stanowiącym integralną część planu i będącym załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1) umożliwienie dalszego rozwoju funkcji aktywności gospodarczej i usług,
2) umożliwienie rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego, zagrodowego i letniskowego oraz nieuciążliwych usług komercyjnych,
3) rozwój funkcji opisanych w ust. 1 – 2 z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego w dostosowaniu do lokalnych uwarunkowań,
4) ochrona interesów publicznych ponad lokalnych i lokalnych w zakresie komunikacji, infrastruktury i ekologii.

§ 3. Plan zawiera ustalenia dotyczące:

1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub

Stwierdzam zgodność
WÓJT
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

różnych zasadach zagospodarowania,
2) linii rozgraniczających ulice i drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także terenów niezbędnych do wytyczenia ścieżek rowerowych,
3) terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
4) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających tereny infrastruktury,
5) lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych wskaźników intensywności zabudowy,
6) szczególnych warunków zagospodarowania terenu, w tym zakazu zabudowy, wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
7) warunków dopuszczalnych przekształceń istniejących działek geodezyjnych poprzez przeprowadzenie scaleń i podziałów nieruchomości,
8) terenów, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.

§ 4. 1. Rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w tekście planu do terenu objętego granicami planu.

2. Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu:
1) granice sołectw - jednostek terenowych, oznaczonych cyframi arabskimi 1- 4,
2) granice wsi,
3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
4) orientacyjne linie rozgraniczające,
5) linie wydzielające działek,
6) oznaczenie podstawowego przeznaczenia terenów – np. AG/...,
7) oznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia terenów – np. .../U,
8) oznaczenie terenów dróg, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych,
9) zasięgi ochronnych stref lokalnych ograniczeń lub utrudnień dla inwestowania i zagospodarowania:
   a) od napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 220 kV,
   b) od napowietrznych linii elektroenergetycznych SN 15 kV,
   c) od urządzeń łączności – radiolinii,
   d) od uciążliwości tras komunikacyjnych i linii kolejowej,
   e) od gazociągów wysokoprężnych,
   f) od ropociągu tranzytowego
   g) od lasów,
10) oznaczenie usytuowania:
   a) wiaduktu i przejazdów kolejowych naziemnych,
   b) miejsca pamięci,
   c) stanowiska archeologicznego,
   d) pojedynczych drzew i grup drzew,
   e) cieków wodnych,
11) oznaczenie minimalnego procentu powierzchni biologicznie czynnej,
12) oznaczenie urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 2 mają charakter postulatywny lub informacyjny.

§ 5. 1. Tereny poszczególnych jednostek identyfikują się z obszarami sołectw i zostały wyznaczone na rysunku planu liniami stanowiącymi granice administracyjne tych sołectw.

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność w z WÓJTA

Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

2. Jednostki terenowe oznaczono na rysunku planu w następującej systematyce informacyjnej:

1) sołectwo Karlin – cyfrą 1
2) sołectwo Jarosty – cyfrą 2
3) sołectwo Michałów – cyfrą 3
4) sołectwo Raków – cyfrą 4.

§ 6. Dla wszystkich form zabudowy należy stosować przepisy prawa zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690; z 2003 r. Nr 33, poz. 270) z dopuszczeniem zabudowy zgodnie z § 7 ust.1.

§ 7. 1. Plan dopuszcza:
1) budowę obiektu budowlanego na granicy z sąsiadem bez jego zgody o ile jest to dobudowa do ściany bez otworów – istniejącego obiektu budowlanego usytuowanego na granicy działki,
2) na terenach funkcjonalnych oznaczonych na rysunku planu symbolem: MU, MR/MN, MN/ML, ML i UR/MN sytuowanie budynków na granicy działki w przypadku jej szerokości nie przekraczającej 12,0 m oraz w odległości 1,5m od granicy działki sąsiedniej w przypadku jej szerokości nie przekraczającej 15,0 m.

2. Warunkiem dopuszczenia przekształceń istniejących działek geodezyjnych jest przeprowadzenie scaleń i wtórnych podziałów nieruchomości w oparciu o przepisy ustaw: z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543; z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058; z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 162, poz. 1568; zm. przen. Dz. U. z 2000 r. Nr 6, poz. 70) oraz z 26 marca 1982 roku o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz.1749), na podstawie projektu zagospodarowania terenu wykonanego przez uprawnionego projektanta – urbanistę.

Rozdział 2
Ustalenia ogólne z zakresu kształtowania przestrzeni

§ 8. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
1) **planie** – należy przez to rozumieć "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica", w granicach określonych w § 1 uchwały,
2) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z ostatecznych decyzji administracyjnych,
3) **jednostce terenowej** – należy przez to rozumieć tereny, które identyfikują się z obszarem poszczególnych sołectw, zostały wyznaczone na rysunku planu liniami stanowiącymi granice administracyjne tych sołectw i oznaczone cyframi od 1 do 4,
4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, które uzupełniają i wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
6) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy projektowanej** – należy przez to rozumieć, wyznaczone na działce linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość budynku lub obiektu od linii rozgraniczającej ulicy lub drogi,
7) **maksymalnej wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar pionowy,

Stwierdzam zgodność
w z. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

lub

mierzony od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku, nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych i technicznych, do górnej, najwyższej krawędzi dachu,

8) **maksymalnym wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć największą, nieprzekraczalna wartość w stosunku powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji powyżej poziomu terenu wszystkich budynków i obiektów lokalizowanych na działce do powierzchni całkowitej działki,
9) **terenach przeznaczonych na cele publiczne** – należy przez to rozumieć te tereny, na których inwestowanie będzie w całości lub w części finansowane ze środków publicznych,
10) **usługach** (bez bliższego określenia ich profilu) – należy przez to rozumieć obiekty usługowe wolnostojące lub lokale usługowe wbudowane, służące szeroko rozumianej funkcji usługowej z zakresu handlu, biurowości i rzemiosła, a także administracji, wymiaru sprawiedliwości, nauki, kultury, zdrowia i utrzymania porządku publicznego z wyłączeniem obsługi technicznej i naprawy pojazdów mechanicznych, sprzedaży detalicznej paliw do pojazdów, handlu hurtowego wymagającego magazynów, a także obiektów wymagających placu składowego, zaplecza warsztatowego o powierzchni przekraczającej 50 m2 lub bazy pojazdów transportu towarowego,
11) **usługach podstawowych** – należy przez to rozumieć nieuciążliwe usługi komercyjne bezpośrednio związane z obsługą mieszkańców i użytkowników najbliższego rejonu, położonego w promieniu około 500 m od obiektu lub lokalu,
12) **usługach ponad lokalnych** – należy przez to rozumieć usługi komercyjne przeznaczone dla mieszkańców całej gminy,
13) **usługach komercyjnych** – należy przez to rozumieć świadczenie działalności usługowej, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych w rozumieniu Europejskiej Klasyfikacji Działalności (EKD),
14) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu na gruncie rodzimym niezabudowaną i nie pokrytą nieprzepuszczalnymi nawierzchniami dojazdów i dojść pieszych, wykorzystaną lub potencjalnie możliwą do wykorzystania na zagospodarowanie zielenią,
15) **minimalnym wskaźniku powierzchni biologicznie czynnych** – należy przez to rozumieć najmniejszą, nieprzekraczalną wartość procentową powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni całkowitej działki.

§ 9. Plan wyznacza:

1) tereny mieszkaniowo – usługowe, oznaczone na rysunku planu symbolem **MU**,
2) tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami podstawowymi, oznaczone na rysunku planu **MR/MN**,
3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczoną zabudową letniskową, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN/ML**,
4) tereny zabudowy letniskowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ML**,
5) tereny zabudowy letniskowej z dopuszczoną zabudową jednorodzinną, oznaczone na rysunku planu symbolem **ML/MN**,
6) tereny kultu religijnego, oznaczone na rysunku planu symbolem **UKK**,
7) tereny usług edukacji, kultury, sportu i rekreacji oraz innych nieuciążliwych usług komercyjnych ponad lokalnych i mieszkalnictwa jednorodzinnego, oznaczone na rysunku planu symbolem **UO – K – S/ UM**,
8) tereny usług komercyjnych i rzemiosła z zabudową mieszkaniową, oznaczone na rysunku planu symbolem **UR/MN**,
9) tereny usług i mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem dotychczasowego użytkowania terenu jako działki szkolnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **UM/UO**,

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność
WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
Aleje 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

10) tereny usług z dopuszczeniem aktywności gospodarczej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/AG,
11) tereny aktywności gospodarczej w zakresie wytwórczości produkcyjnej z usługami, magazynowania i transportu, oznaczone na rysunku planu symbolem AG/U,
12) tereny powierzchniowej eksploatacji kruszyw, oznaczone na rysunku symbolem PE,
13) tereny upraw rolnych i ogrodniczych, oznaczone na rysunku planu symbolem RP RO,
14) tereny trwałych użytków zielonych (łąk i pastwisk), oznaczone na rysunku planu symbolem RZ,
15) tereny wód otwartych, rzek i cieków wodnych, oznaczone na rysunku symbolem W,
16) tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem RL,
17) tereny obiektów i urządzeń gospodarki rolniczej, oznaczone na rysunku planu symbolem RPO,
18) tereny obiektów i urządzeń gospodarki zwierzęcej oznaczone na rysunku planu symbolem RPZ,
19) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZI,
20) tereny cmentarzy, oznaczone na rysunku planu symbolem ZC,
21) tereny urządzeń infrastruktury technicznej,
    a) zaopatrzenia w wodę (ujęcie wody), oznaczone na rysunku planu symbolem WZ,
    b) elektroenergetyki, oznaczone na rysunku planu symbolem EE i ees,
22) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku planu odpowiednio symbolami:

    a) KK – tereny kolei
    b) DK – droga krajowa,
    c) DW – droga wojewódzka,
    d) DP – droga powiatowa,
    c) DG – droga gminna,
    e) KR – ścieżka rowerowa,
    f) KPJ – ciągi pieszo – jezdne.

§ 10. Plan wyznacza zasięgi terenów przeznaczonych na cele publiczne, określone w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w tym:
1) tereny położone w liniach rozgraniczających dróg i ulic, ciągów pieszo – jezdnych i ścieżek rowerowych,
2) tereny usług publicznych: edukacji, kultury, sportu, rekreacji i zdrowia oraz innych ponad lokalnych,
3) tereny infrastruktury technicznej.

Rozdział 3
Ustalenia ogólne w zakresie ochrony środowisk: kulturowego i przyrodniczego

§ 11. W zakresie ochrony środowiska kulturowego:

1) Plan wskazuje w sołectwie Jarosty stanowisko archeologiczne objęte ochroną prawną. (ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. Nr 162 z dnia 17 września 2003 roku poz. 1568)

2) Na terenie wskazanym w ust. 1 plan ustala w procesie realizacyjnym zapewnienie na koszt Inwestora stałych nadzorów archeologicznych dla wszystkich inwestycji wymagających prac powierzchniowych i ziemnych.

Stwierdzam zgodność z WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

48

§ 12. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego plan ustala:

1) ochronę istniejących lasów (RL), trwałych użytków zielonych (RZ) i cieków wodnych (W) oraz zakaz jakiejkolwiek zabudowy,
2) zasięg 20,0 m strefy ochronnej lasów, wyłączonej z zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
3) 10,0 m jako nieprzekraczalną linię zabudowy od trwałych użytków zielonych (RZ) i cieków wodnych (W) dla projektowanych budynków i obiektów,
4) ochronę i konserwację wartościowych zespołów zadrzewień i zakrzewień oraz ich uzupełnienie,
5) nasadzenie szpalerów drzew i krzewów wzdłuż istniejących i projektowanych dróg i ulic oraz na parkingach.

§ 13. 1. W zakresie terenów zurbanizowanych plan ustala:

1) zakaz lokalizowania inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627, Nr 115, poz. 1229; z 2002 r. Nr 49, poz. 715, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 233, poz. 1957; z 2003 r. Nr 46, poz. 392, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 721, Nr 162, poz. 1568, Nr 175, poz. 1693),
2) zakaz lokalizowania działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granice działki własnej,
3) zakaz lokalizowania wszelkich emitorów zanieczyszczenia powietrza, wytwarzających hałas, źródeł wibracji itp. w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.

2. Plan wyznacza obszary zagrożone uciążliwością oddziaływania tras komunikacyjnych dla otoczenia, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w których:

1) zakazuje się sytuowania obiektów zdrowia, edukacji, opieki społecznej oraz innych, związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży,
2) zakazuje się sytuowania mieszkalnictwa rodzinnego.

3. Wyznacza następujące zasięgi obszarów opisanych w ust. 2:

1) dla drogi krajowej nr 91 – 150 m, minimum 70 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
2) dla drogi krajowej nr 8 – minimum 80 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
3) dla drogi wojewódzkiej –110 m, minimum 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
4) dla linii kolejowej – 200 m, po 100 m na każdą stronę terenów PKP, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

4. W obszarach zagrożonych uciążliwością oddziaływania tras komunikacyjnych dopuszcza się adaptację i modernizację istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowo – usługowej pod warunkiem informowania w decyzjach administracyjnych o możliwości wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń i hałasu, o konieczności zastosowania odpowiednich zabezpieczeń akustycznych elewacji eksponowanych na drogę i linię kolejową, a w szczególności przegród w tym okien o podwyższonej izolacyjności akustycznej.

Rozdział 4
Ustalenia ogólne w zakresie komunikacji

§ 14. 1. Plan wyznacza linie rozgraniczające terenów przeznaczonych pod komunikację kołową, pieszą i rowerową oraz określa klasyfikację funkcjonalną układu drogowego, przebieg dróg i ulic oraz zasady obsługi komunikacyjnej terenów, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

2. Plan wyznacza linie rozgraniczające terenów przeznaczonych pod komunikację

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność
w z. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

kolejową z linią magistralną, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu symbolem KK.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pułtusku Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
Trybunalski

§ 15. Plan ustala podstawowy, zewnętrzny układ komunikacji kołowej, obsługujący teren objęty opracowaniem. W skład podstawowego, zewnętrznego układu komunikacyjnego wchodzą:

1) droga krajowa, oznaczona symbolem **DK-S8**,
2) droga krajowa, oznaczona symbolem **1DK-91**,
3) droga wojewódzka, oznaczona symbolem **2DW-716**,
4) droga powiatowa, oznaczona symbolem **3DP-30 159**,
5) droga powiatowa, oznaczona symbolem **4DP-30 517**.

§ 16. Plan określa powiązanie terenu objętego planem z zewnętrznym układem komunikacyjnym poprzez skrzyżowania istniejące:

1) drogi krajowej 1DK-91 z drogą krajową DK-S8,
2) drogi wojewódzkiej 2DW-716 z drogą krajową DK-S8,
3) drogi powiatowej 3DP-30 159 z drogą krajową1DK- 91,
4) drogi powiatowej 4DP-30 517 z drogą krajową1DK- 91,
5) dróg gminnych z drogą krajową 1DK-91,
6) drogi gminnej z drogą wojewódzką.

§ 17. 1. Plan ustala obsługę obszaru poprzez układ komunikacyjny wewnętrzny, który tworzą:

1) drogi gminne – ulice lokalne, oznaczone na rysunku planu symbolem DG –L ,
2) drogi gminne – ulice dojazdowe, oznaczone na rysunku planu symbolem DG –D,
3) drogi gminne – ulice dojazdowe, bez przelotu, oznaczone symbolem DG –Ds,
4) ciągi pieszo – jezdne oznaczone symbolem KPJ.

2. Plan ustala bezpośrednią obsługę komunikacyjną wszystkich działek inwestycyjnych z dróg gminnych projektowanych i istniejących, ulic lokalnych i dojazdowych.

3. Plan zakazuje bezpośrednich wjazdów z dróg krajowych na działki inwestycyjne oraz wszelkich wyjazdów z działek na drogi krajowe.

§ 18. W zakresie komunikacji rowerowej plan ustala:

1) obowiązek prowadzenia ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających projektowanych dróg i ulic,
2) wydzielenie na parkingach ogólnodostępnych miejsc postojowych (stojaków) dla rowerów,
3) dla ścieżek rowerowych jednokierunkowych minimalną szerokość – 1,5 m., dla dwukierunkowych – 2,0 m.

§ 19. 1. Plan ustala następujące wskaźniki parkingowe dla terenów w granicach planu:

1) dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, letniskowej: 2 miejsca parkingowe na 1 domek,
2) dla terenów kultu religijnego, cmentarzy itp.: - 10 –14 stanowisk/100 użytkowników,
3) dla handlu i usług w tym biur, obsługi finansowej itp. minimum 30 stanowisk/1000 m2 p. u. budynków
4) dla usług edukacji, kultury, sportu i rekreacji itp. 20 stanowisk/100 użytkowników
5) dla gastronomii 26 stanowisk/100 miejsc konsumpcyjnych,
6) dla hoteli i moteli – 25 stanowisk/100 miejsc,
7) dla magazynów i hurtowni – 6 stanowisk/1000 m2 p. u.,
8) dla magazynów z handlem detalicznym –20 stanowisk/1000m2 p. u.,
9) dla marketów - 100 stanowisk/1000 m2 p. u.,
10) dla wytwórczości produkcyjnej i technicznej – 40 stanowisk /100 zatrudnionych,

Z-CA WÓJTA
Stwierdzam zgodność
Krzysztof Jedrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

11) dla targów i wystawiennictwa –50 stanowisk/1000 m2 p. u. lub 2 stanowiska na stoisko.

2. Plan ustala lokalizację miejsc parkingowych na terenie działek własnych, w ilościach wynikających z przyjętych wskaźników w ust. 1.

3. Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych i maszyn samojezdnych w ilości zaspakajającej potrzeby należy umieścić na terenie działki własnej.

Rozdział 5
Ustalenia ogólne w zakresie infrastruktury technicznej

§ 20. 1. Plan ustala obsługę projektowanej zabudowy i obiektów z istniejących i projektowanych systemów infrastruktury technicznej.

2. Plan ustala zasadę prowadzenia przewodów podstawowych sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic.

3. Dopuszcza się prowadzenie przewodów, o których mowa w ust. 2, poza terenami położonymi w liniach rozgraniczających ulic.

§ 21. W zakresie zaopatrzenia w wodę, plan ustala:

1) pełne pokrycie zaopatrzenia na wodę dla istniejącej i projektowanej zabudowy z istniejących wodociągów oraz z projektowanych w nowych drogach gminnych, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci wodociągowej, ewentualnie przy dużej wodochłonności – z własnego ujęcia wód podziemnych,
2) dla przewodów i sieci istniejących w obszarze planu, możliwość ich adaptacji, modernizacji i remontów, po dokonaniu oceny stanu technicznego w ramach odpowiednich ekspertyz i przeglądów technicznych,
3) lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających dróg i ulic,
4) możliwość wykorzystania istniejącej sieci wodociągowej do nawodnień deszczowych,
5) nakaz opracowania koncepcji szczegółowej sieci wodociągowej dla terenów projektowanej zabudowy i zaopiniowania jej w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji,
6) w przypadku potrzeby wykonania własnego ujęcia wód podziemnych – realizacja studni o głębokości do 30 m potrzeby zwykłego korzystania z wód nie wymaga występowania o stosowne pozwolenie.

§ 22. W zakresie odprowadzenia ścieków i wód opadowych plan ustala:

1) zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych i do gruntu,
2) docelowo – skanalizowanie obszaru planu z odprowadzeniem ścieków do projektowanej sieci kanalizacyjnej,
3) docelowo – odprowadzenie wód opadowych z utwardzonych terenów usług i aktywności gospodarczych do sieci kanalizacji deszczowej lub do gruntu i cieków po ich podczyszczeniu,
4) lokalizację projektowanych kanałów ściekowych i kanałów deszczowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic,
5) nakaz opracowania koncepcji szczegółowej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla terenów projektowanej zabudowy i zaopiniowania jej w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji,
6) do czasu objęcia obszaru planu systemem kanalizacyjnym dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do lokalnych mechaniczno – biologicznych oczyszczalni lub do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozu taborem asenizacyjnym,
7) dla określenia sposobu prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej obowiązuje nakaz sporządzenia operatu wodno -prawnego, zgodnie z wymogami procesu inwestycyjnego,

Zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność
WÓJT
Krzysztof Radzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

8) docelowo obowiązek podłączenia wszystkich producentów ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej po jej wybudowaniu.

§ 23. W zakresie odwodnienia, plan ustala obowiązek realizacji odwodnienia terenów w granicach objętych planem poprzez konserwacje i budowę melioracji szczegółowych, rowów oraz częściową adaptację i przebudowę istniejącej sieci wód drenażowych.

§ 24. W zakresie zaopatrzenia terenu w energię elektryczną plan ustala:

1) pełne pokrycie potrzeb wywołanych tradycyjnym użytkowaniem energii elektrycznej oraz ewentualnego ogrzewania projektowanej zabudowy i obiektów, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci elektroenergetycznej,
2) zasilanie projektowanej zabudowy i obiektów z projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu kompaktowego lub słupowego, oznaczonych na rysunku planu odpowiednio symbolami EE i ees,
3) rezerwy terenu pod budowę sieci elektroenergetycznej o nowe linie kablowe 15 kV i 0,4 kV, prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg i ulic dla zabudowy i obiektów przewidzianych w planie, zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504),
4) rezerwy terenu pod lokalizację projektowanych kontenerowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV na terenie działek wydzielonych o powierzchni minimum 5,0m x 5,0m oznaczonych graficznie na rysunku planu (EE), zgodnie z w/w ustawą,
5) projektowane linie 15 kV zasilające stacje transformatorowe w wykonaniu kablowym,
6) projektowane linie 0,4 kV do zasilania obszaru planu w technologii kablowej,
7) oświetlenie terenów publicznych poprzez rozbudowę istniejących sieci w rozumieniu art. 7 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne,
8) 90 – cio metrową strefę uciążliwości od istniejącej napowietrznej linii energetycznej 220 kV, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
9) docelowo likwidację istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV,
10) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi w zasięgu strefy od linii 220 kV,
11) zakaz lokalizowania na obszarze planu nowych napowietrznych linii elektro-energetycznych.

§ 25. W zakresie systemu gazyfikacji przewodowej plan ustala :

1) pełne pokrycie zapotrzebowania na gaz do celów komunalno – bytowych, przygotowania ciepłej wody użytkowej, ewentualnego ogrzewania projektowanej zabudowy i obiektów z projektowanej sieci gazowej na warunkach określonych przez Zakład Gazowniczy,
2) rezerwy terenu dla realizacji projektowanych przyłączy i nowych, gazowych sieci rozbiorczych położonych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg i ulic, dla zabudowy i obiektów przewidzianych w planie, zgodnie z art.7 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.)
3) zachowanie stref ochronnych – odległości podstawowych od istniejących gazociągów ekspedycyjnych ułożonych w ziemi o średnicy Ø150 – Ø 200 oraz Ø 300 – Ø 400 i o ciśnieniu powyżej 0,4 MPa do 10 MPa od obrysów obiektów terenowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1055 – załącznik nr 2).

§ 26. W zakresie zaopatrzenia terenu w ciepło plan dopuszcza ogrzewanie indywidualne - alternatywnie:

Stwierdzam zgodność
WÓJTA
Krzysztof Jadczejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

1) z sieci gazowej,
2) z sieci elektroenergetycznej,
3) z lokalnych źródeł ciepła z zaleceniem stosowania paliw czystych ekologiczne oraz ze źródeł odnawialnej energii,
4) możliwość wyboru źródła ciepła z opisanych w pkt 1 – 3 po ich realizacji,
5) rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy położonych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic, dla zabudowy i obiektów przewidzianych w planie, zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne.

§ 27. W zakresie systemu telekomunikacyjnego plan ustala:
1) obsługę terenu objętego planem przez koncesjonowanych operatorów,
2) rezerwy terenu pod lokalizację nowych kabli kanalizacji telefonicznej w liniach rozgraniczających ulic dla zabudowy i obiektów przewidzianych w planie, zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne,
3) zakaz lokalizowania napowietrznych linii telefonicznych na obszarze planu.

§ 28. W zakresie gospodarki odpadami stałymi plan ustala:
1) obowiązek wyposażenia nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów stałych,
2) obowiązek usuwania odpadów stałych w systemie oczyszczania stosowanym w gospodarce komunalnej gminy,
3) zakazuje się gromadzenia wszelkich odpadów na gruncie,
4) unieszkodliwianie odpadów poza terenem planu,
5) obsługę w zakresie wywożenia odpadów przez koncesjonowane firmy.

§ 29. 1. Plan ustala 200,0m strefę ochronną dla robót inwestycyjnych i zabudowy od istniejącego ropociągu (po 100,00 m od jego osi), zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

2. Plan ustala dla urządzeń łączności – radiolinii 100,0 m strefę oddziaływania, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

§ 30. Plan ustala granice zlewni chronionej rzeki Pilicy wyznaczone dla ochrony wodnego zbiornika sulejowskiego, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w których zakazuje się pogarszania stanu wód powierzchniowych (cieki naturalne i systemy rowów melioracyjnych) poprzez dyspozycje zawarte w § 22.

§ 31. Plan ustala zasięg leja depresyjnego od ujęć komunalnych Piotrkowa Trybunalskiego, jako wyznaczoną w terenie strefę wahań użytkowego poziomu wód podziemnych związanych z eksploatacją, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

§ 32. Plan ustala następujące zasady realizacji ogrodzeń:
1) w linii rozgraniczającej, z dopuszczeniem miejscowego wycofania w głąb działki,
2) maksymalnej wysokości nie przekraczającej 2,0 metrów od poziomu terenu, w tym ogrodzenie pełne (nie ażurowe) nie może być wyższe niż 0,6 metra od poziomu terenu.

Rozdział 6
Ustalenia szczegółowe w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego

§ 33. Na terenach trwałych użytków zielonych (łąk i pastwisk), oznaczonych na rysunku planu symbolem RZ, plan ustala:
1) ochronę i konserwację istniejących użytków zielonych, w tym drzew i krzewów,
2) kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania,
3) zakaz zmiany naturalnego ukształtowania terenu,
4) zakaz naruszania układu hydrograficznego,
5) zakaz zmiany terenów łąk i pastwisk na tereny orne,

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność
WÓJT
Krzysztof Jeżyński
ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

6) zakaz usuwania drzew bez zezwolenia władz gminy,
7) uzupełnienie zieleni wysokiej i niskiej,
8) konserwację i wymianę urządzeń melioracyjnych i drenażowych,
9) zachowanie minimum 90% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej,
10) zakaz jakiejkolwiek zabudowy.

§ 34. Na terenach wód otwartych, rzek i cieków wodnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem W, plan ustala:
1) ochronę przed zanieczyszczeniem wód i dewastacją brzegów,
2) zakaz zmiany naturalnego ukształtowania terenu,
3) adaptację naturalnego układu wodnego,
4) adaptację istniejącej szaty roślinnej,
5) dopuszcza wprowadzenie zieleni nadwodnej,
6) zakaz sztucznego utrwalania brzegów.

§ 35. Na terenach lasów, oznaczonych na rysunku planu symbolem RL, plan ustala:
1) ochronę istniejących lasów: kompleksów leśnych i pojedynczych działek leśnych,
2) utrzymanie i konserwację oraz uzupełnienie nasadzeń,
3) zakaz naruszania istniejących lasów,
4) 20,0 m strefę ochronną lasów, wyłączoną z zabudowy,
5) utrzymanie całkowitej powierzchni jako biologicznie czynnej,
6) zachowanie i ochronę miejsca pamięci w sołectwie Karlin, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 36. Na terenach upraw rolnych i ogrodniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolem RP RO, plan ustala:
1) utrzymanie funkcji rolniczej i funkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i ogrodniczo-sadowniczej w pasach o głębokości do 80,00 m tylko przy istniejących drogach gminnych w rejonach z istniejącą zabudową rozproszoną nie określoną w planie jako tereny zabudowy,
2) kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania terenu,
3) ochronę przed zmianą użytkowania terenów leśnych i łąkowych na orne,
4) zakaz zmiany naturalnego ukształtowania terenu,
5) zakaz naruszania układu hydrograficznego,
6) zakaz usuwania drzew nie owocowych bez zezwolenia władz gminy,
7) zachowanie minimum 90% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej.

Rozdział 7
Ustalenia szczegółowe w zakresie zagospodarowania jednostek terenowych

§ 37. Dla jednostki terenowej „1" – sołectwa KARLIN:

1. Jako podstawowe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR/MN, ustala się zabudowę mieszkaniową: zagrodową i jednorodzinną, o niskiej intensywności z ukształtowaniem pierzei od strony drogi powiatowej i dróg gminnych – ulic lokalnych i dojazdowych, istniejących i projektowanych,

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się nieuciążliwe usługi komercyjne o charakterze podstawowym z zakresu handlu, gastronomii, nieuciążliwego rzemiosło i innych usług nie kolidujących z funkcją wiodącą. Na terenie, o którym mowa w pkt. 1 obowiązują następujące ustalenia:
1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową: zagrodową i jednorodzinną z możliwością jej przekształceń poprzez rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont,
2) realizacja nowej zabudowy:
a) zagrodowej – w formie siedliska zharmonizowanego z otoczeniem,

w z. WÓJTA
Stwierdzam zgodność Krzysztof [illegible]
ZASTĘPCA WÓJTA
Za zgodność z oryginałem

54

1) kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania terenu,
2) dopuszczenie innych nieuciążliwych usług nie kolidujących z funkcją wiodącą,
3) nieprzekraczalną linię zabudowy – 5,0 m od linii rozgraniczających drogi jednak nie mniej niż odległości wskazane w art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz od trwałych użytków zielonych (RZ) i cieków wodnych (W), zgodnie z § 12 pkt 3,
4) maksymalną wysokość projektowanych obiektów – do 9,0 m nad poziom terenu,
5) bilansowanie potrzeb parkingowych na działce własnej w ilościach określonych w § 19
6) docelowo konieczność podłączenia projektowanej zabudowy do zewnętrznych sieci infrastruktury technicznej, do czasu objęcia obszaru planu układem kanalizacyjnym dopuszcza się odprowadzenie ścieków do lokalnych oczyszczalni lub szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **RPO** obowiązują następujące wymogi z zakresu ochrony środowiska:

1) zakazuje się lokalizacji inwestycji opisanych w § 13 ust.1 pkt 1 – 3,
2) nakazuje się ochronę cieku wodnego i trwałych użytków zielonych,
3) zakazuje się gromadzenia wszelkich odpadów na gruncie,
4) nakazuje się zapewnić miejsce na każdej działce dla pojemników na odpady i surowce wtórne,
5) ustala się obowiązek zachowania minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej terenu działki brutto.

§ 53. 1. Plan ustala docelowe przeznaczenie terenu cmentarza oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZC**, jako zieleni o założeniu parkowym z zachowaniem reliktów cmentarnych.

2. Dla terenów położonych w zasięgu oddziaływania cmentarza ustala się następujące strefy sanitarne:

1) W zasięgu 50 m od cmentarza obowiązuje zakaz zabudowy mieszkaniowej,
2) W zasięgu 150 m możliwa jest zabudowa mieszkaniowa pod warunkiem podłączenia jej do sieci wodociągowej.

§ 54. Plan adaptuje istniejące ujęcie wody wraz z wygrodzoną bezpośrednią strefą ochronną, oznaczone na rysunku planu symbolem **WZ** jako tereny urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 55. Dla jednostki terenowej „3" – sołectwa **MICHAŁÓW**:

a) Jako podstawowe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MR/MN**, ustala się zabudowę mieszkaniową: zagrodową i jednorodzinną, o niskiej intensywności z ukształtowaniem pierzei od strony drogi powiatowej i dróg gminnych, ulic lokalnych i dojazdowych.
b) Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się nieuciążliwe usługi komercyjne o charakterze podstawowym z zakresu handlu, gastronomii, nieuciążliwego rzemiosło i innych usług nie kolidujących z funkcją wiodącą.
c) Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową: zagrodową i jednorodzinną z możliwością jej przekształceń poprzez rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont,
2) realizacja nowej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej w formie zabudowy wolnostojącej,
3) głębokość pasa terenu inwestycyjnego – 120 m, zgodnie z rysunkiem planu,
4) minimalne wielkości nowotworzonych działek:

a) dla zabudowy zagrodowej – 2400 m2
b) dla zabudowy jednorodzinnej (w tym bliźniaczej) – 1200 m2

5) maksymalna wysokość projektowanej zabudowy do 9,0 m nad poziom terenu, nie więcej

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność w z WÓJTA

Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Pietrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Pietrków Trybunalski

4) ustala się obowiązek zachowania minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej terenu działki brutto, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
5) nakazuje się zapewnić miejsce na każdej działce dla pojemników na odpady i surowce wtórne.

§ 68. 1. Na terenach obiektów i urządzeń gospodarki rolniczej, oznaczonych na rysunku planu symbolem RPO, plan ustala:
1) kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania,
2) dopuszczenie innych nieuciążliwych usług nie kolidujących z funkcją wiodącą,
3) maksymalną wysokość projektowanych obiektów – do 6,0 m nad poziom terenu,
4) bilansowanie potrzeb parkingowych na działce własnej w ilościach określonych w § 19
5) docelowo konieczność podłączenia projektowanej zabudowy do zewnętrznych sieci infrastruktury technicznej, do czasu objęcia obszaru planu układem kanalizacyjnym dopuszcza się odprowadzenie ścieków do lokalnych oczyszczalni lub szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RPO obowiązują następujące wymogi z zakresu ochrony środowiska:
1) zakazuje się lokalizacji inwestycji opisanych w § 13 ust.1 pkt. 1 – 3,
2) zakazuje się gromadzenia wszelkich odpadów na gruncie,
3) nakazuje się ochronę trwałych użytków zielonych,
4) nakazuje się zapewnić miejsce na działce dla pojemników na odpady i surowce wtórne,
5) ustala się obowiązek zachowania minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej terenu działki brutto.

Rozdział 8
Ustalenia szczegółowe dla terenów komunikacji

§ 69. Plan wprowadza następujące ustalenia dla budowli komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej

LP.	SYMBOL	NAZWA OBIEKTU ULICY	KLASA	SZEROKOŚĆ		UWAGI
				W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH	JEZDNI	
1	1DK – 91	droga krajowa 91	GP – ulica główna	40 m	- 1 / 2	ulica główna ruchu przyśpieszonego autobus
2	2DW – 716	droga wojewódzka	G – ulica główna	35 m	7 m 2 / 2	Autobus ścieżka rowerowa
3	3DP – 30 159	droga powiatowa	Z – ulica zbiorcza	20 m	7m	Autobus ścieżka rowerowa
4	4DP – 30 517	droga powiatowa	L – ulica lokalna	12 m	7 m	Autobus ścieżka rowerowa
5	5DG – L 2812	droga gminna	L – ulica Lokalna	12 m	7 m	ścieżka rowerowa

Stwierdzam zgodność

w z. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Za zgodność z oryginałem

56

6	6 DG – L	ulica projektowana	L – ulica Lokalna	15 m	7 m	Ścieżka rowerowa
7	7 DG – L	droga gminna	L – ulica lokalna	12 m	7 m	ścieżka rowerowa
8	8 DG – L	droga gminna+projek -towana kontynuacja	L- ulica lokalna	20 m	7 m	przejazd nad koleją ścieżka rowerowa
9	9 DG – L	droga gminna	L – ulica lokalna	12 m	7 m	-
10	10DG – L	ulica projektowana	L – ulica Lokalna	12 m	7 m	-
11	11DG – L	ulica projektowana	L – ulica lokalna	20 m	7 m	-
12	12DG – L	droga gminna	L – ulica lokalna	12 m	7 m	-
13	13DG – L	droga gminna	L – ulica lokalna	12 m	7 m	-
14	14DG – Ds.	droga gminna	Ds - ulica dojazdowa	10 m	6 m	ulica bez przelotu
15	15DG – L	droga gminna	L – ulica lokalna	12 m	7 m	-
16	16DG – Ds.	droga gminna	Ds - ulica dojazdowa	10 m	6 m	ulica bez przelotu zakończona parkingiem
17	17DG – D	droga gminna	D – ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
18	18DG – D	droga gminna	D – ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
19	19DG –Ds.	droga gminna	Ds - ulica dojazdowa	10 m	6 m	ulica bez przelotu
20	20DG – D	droga gminna	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
21	21DG – D	ulica projektowana	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
22	22DG – D	droga gminna	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
23	23DG – Ds	droga gminna	Ds - ulica dojazdowa	9 m	6 m	ulica bez przelotu
24	24DG – D	droga gminna	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
25	25DG – Ds	ulica projektowana	Ds - ulica dojazdowa	10 m	6 m	ulica bez przelotu

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność z oryginałem

WÓJTA

Krzysztof Jędrzejczyk

ZASTĘPCA WÓJTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski

26	26DG – Ds	droga gminna	Ds - ulica dojazdowa	10 m	6 m	ulica bez przelotu
27	27DG – D	droga gminna	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
28	28DG – D	droga gminna	D -ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
29	29DG – D	ulica projektowana	D - ulica dojazdowa	12 m	6 m	-
30	30DG – D	droga gminna	D - ulica dojazdowa	10 m	6 m	-
31	31KPJ	ciąg pieszo - jezdny	P – J	6 m	6 m	-

Rozdział 9
Ustalenia szczegółowe dla terenów komunikacji kolejowej

§ 70. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KK ustala się przeznaczenie podstawowe – urządzenia i linie kolejowe.

2. Na terenach linii kolejowych ustala się następujące przejazdy drogowe wraz z przejściami pieszymi:

1) projektowany wiadukt łączący ul. Grabińskiego – drogę gminną 8DG-L z drogą gminną 5 DG-L2812
2) istniejący przejazd naziemny drogi powiatowej 3DP-30159 przewiduje się do przebudowy i modernizacji.

Rozdział 10
Przepisy końcowe

§ 71. Skutki prawne planu w zakresie wartości nieruchomości.

Wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu opłaty związanej z wzrostem wartości nieruchomości, określa się na poziomie:

1) 30% dla terenów przeznaczonych pod aktywność gospodarczą, usługi i rzemiosło,
2) 20% dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo – usługową, zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną z usługami oraz letniskową.
3) przy kontynuacji dotychczasowego użytkowania terenu oraz dla pozostałych terenów ustala się wysokość stawki procentowej na poziomie 0%.

§ 72. Z dniem wejścia w życie uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica zatwierdzonego uchwałą Nr VIII/44/94 Rady Gminy Moszczenica z dnia 14 grudnia 1994 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Piotrkowskiego Nr 29, poz.179 z późn. zm.) dla obszaru w granicach planu, określonych w § 1 ust. 1 i 2 oraz zachowują moc obowiązującą zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica dla następujących terenów zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu:

- 1. 4. PE – tereny eksploatacji powierzchniowej kruszyw,
- 2. MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
- 3. S,UI – tereny logistyki (magazyny i transport),
- 5. P UI MN – tereny przemysłu, usług, i mieszkalnictwa,
- 6. MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
- 7. KS – tereny obsługi urządzeń komunikacji,

Stwierdzam zgodność
w z WÓJTA
Krzysztof Jedrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Za zgodność z oryginałem

58

- 8. MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,

§ 73. 1. Przeznacza się na cele nie rolnicze teren o powierzchni 398,10 ha, w tym:
1) za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi teren o powierzchni 98,10 ha
2) za zgodą Wojewody Łódzkiego teren o powierzchni 131,30 ha,
3) za zgodą Rady Gminy Moszczenica teren o powierzchni 168,70 ha.

§ 74. Do planu dołącza się prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze. która stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 75. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Moszczenicy.

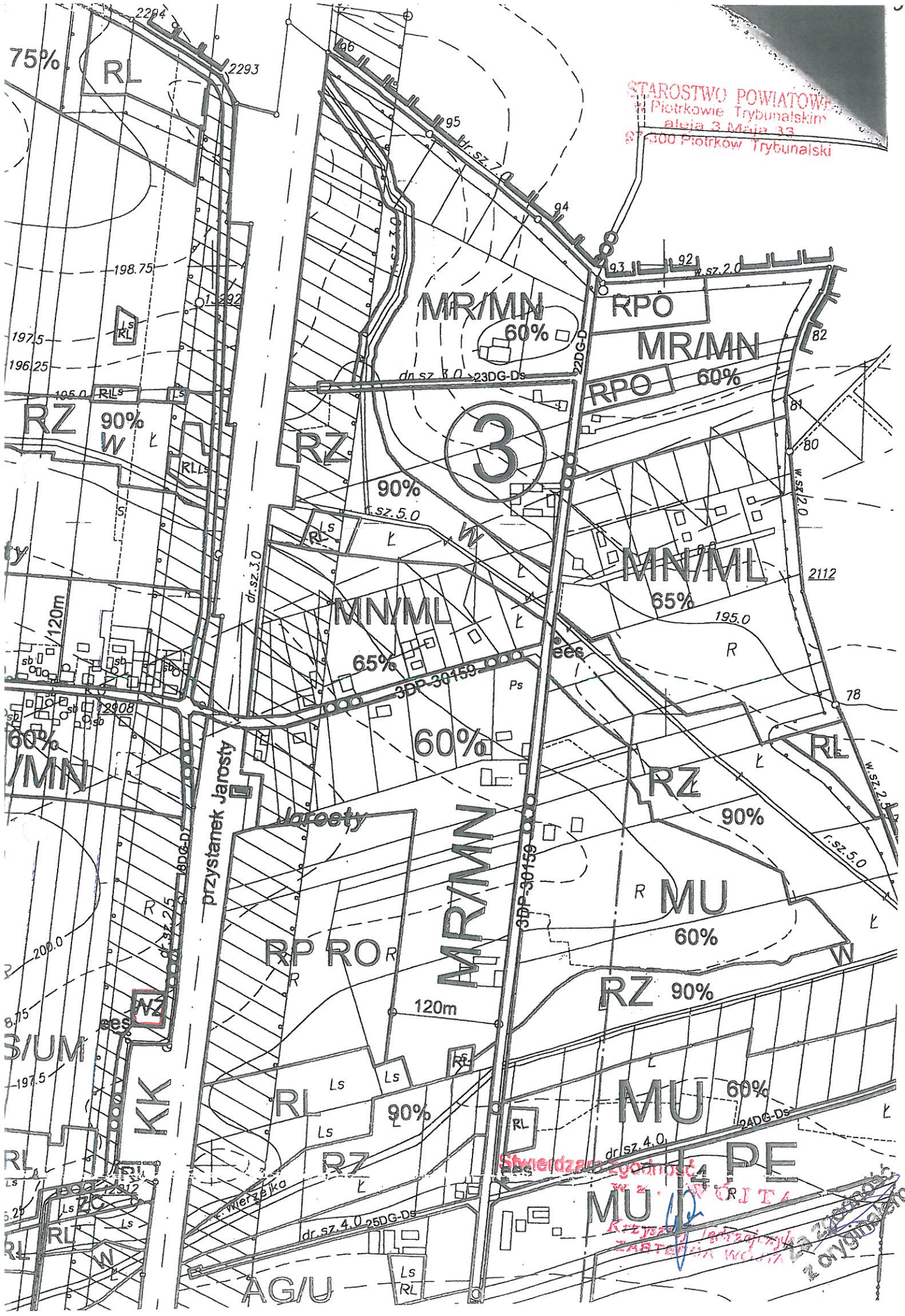
§ 76. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Plan wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marzeta Piekarek

Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność w z. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA


STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski
75%
RL
2294
2293
96
95
94
93
92
dr.sz.7.0
w.sz.2.0
198.75
197.5
196.25
195.0
MR/MN
60%
RPO
MR/MN
60%
RPO
82
81
80
dr.sz.3.0
22DG-D
23DG-Ds
RZ
90%
W
Ł
RL
Ls
3
RZ
90%
r.sz.5.0
W
Ł
MN/ML
65%
2112
195.0
R
MN/ML
65%
3DP-30159
Ps
78
120m
dr.sz.3.0
60%
/MN
RL
RZ
90%
Ł
w.sz.2.0
r.sz.5.0
przystanek Jarosty
Jarosty
8DG-D
dr.sz.2.5
MR/MN
3DP-30159
R
MU
60%
W
RP
RO
R
RZ
90%
200.0
120m
NZ
ees
S/UM
197.5
KK
RL
Ls
90%
RZ
MU
60%
24DG-Ds
dr.sz.4.0
PE
MU
dr.sz.4.0
25DG-Ds
AG/U
Stwierdzam zgodność
z oryginałem

USTALENIA PLANU

N
NIA
O
ŚCI
CA
J

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

GRANICE SOŁECTW

GRANICE WSI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU, RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE WYDZIELAJĄCE DZIAŁEK

Mieszkalnictwo

MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - US ŁUGOWEJ

MR/MN — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI

MN/ML — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z ZABUDOWĄ LETNISKOWĄ

ML — TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ

ML/MN — TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ-JEDNORODZINNEJ

Usługi i działalność gospodarcza

UKK — TERENY KULTU RELIGIJNEGO

UO-K-S/UM — TERENY USŁUG EDUKACJI, KULTURY, SPORTU I REKREACJI INNYCH USŁUG I MIESZKALNICTWA

UM/UO — TERENY USŁUG I MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO

UR/MN — TERENY USŁUG I RZEMIOSŁA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ

U/AG — TERENY USŁUG I AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

AG/U — TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I USŁUG

PE — TERENY WYROBISKA WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI

PE — TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ KRUSZYW

Rolnictwo i Leśnictwo

RP RO — TERENY UPRAW ROLNYCH I OGRODNICZYCH

RZ (Ł) — TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH (ŁĄK I PĄSTWISK)

W — TERENY RZEK I CIEKÓW WODNYCH

RL — TERENY LASÓW

RPO — TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ GOSPODARKI ROLNICZEJ

RPZ — TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ GOSPODARKI ZWIERZĘCEJ

Środowisko kulturowe i przyrodnicze

MIEJSCA PAMIĘCI

A — STANOWISKA I OBSZARY ARCHEOLOGICZNE PODLEGAJĄCE OCHRONIE

20m — ZASIĘG STREFY OCHRONNEJ LASÓW

GRANICE ZLEWNI CHRONIONEJ RZEKI PILICY

ZASIĘG LEJA DEPRESYJNEGO OD UJĘĆ KOMUNALNYCH PIOTRKOWA TRYB.

Klasyfikacja funkcjonalna dróg i ciągów komunikacyjnych

KK — TERENY KOLEJOWE Z LINIĄ MAGISTRALNĄ

PRZYSTANKI PKP

DK — DROGA KRAJOWA

DW — DROGA WOJEWÓDZKA

DP — DROGA POWIATOWA

DG — DROGA GMINNA

STREFA UCIĄŻLIWOŚCI KOMUNIKACYJNYCH

STREFA UCIĄŻLIWOŚCI LINII KOLEJOWEJ

KPJ — CIĄGI PIESZO-JEZDNE

KR — ŚCIEŻKI ROWEROWE

PRZYSTANKI PKS

Urządzenia infrastruktury technicznej

WZ — UJĘCIA WODY ze strefą ochronną

LINIA ENERGETYCZNA 15kV

EE ees — URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE

LINIA ENERGETYCZNA 220kV ze strefą oddziaływania

URZĄDZENIA ŁĄCZNOŚCI - RADIOLINIE

gA 400 — GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE Ø 300 - 400

gA 150 — GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE Ø 150-200

ø 300 — ROPOCIĄG TRANZYTOWY ze strefą ochronną

Zieleń

ZC — TEREN CMENTARZA

ZI — TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ

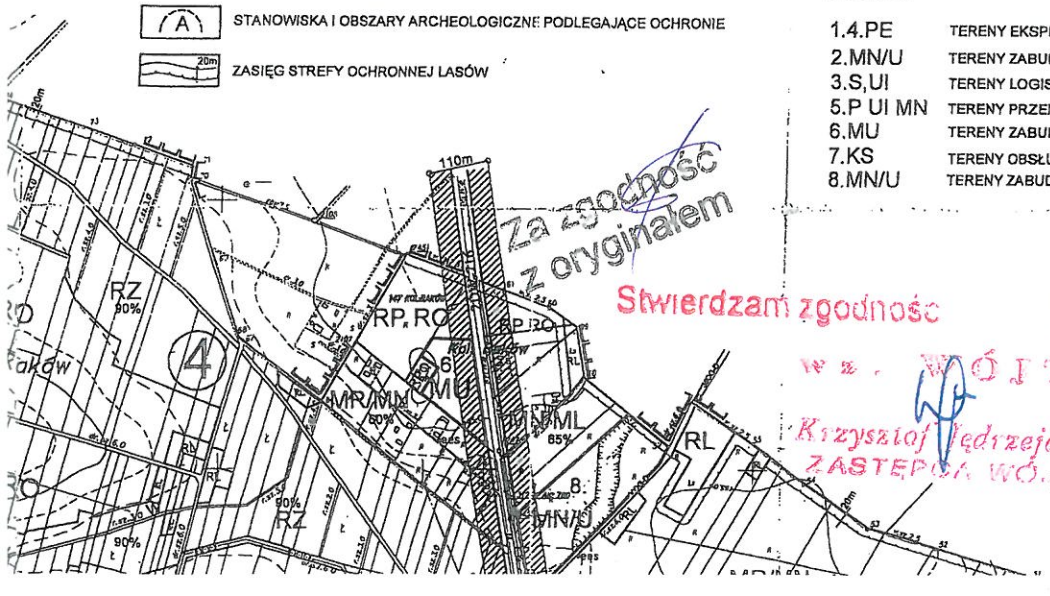
OOO — ZIELEŃ WYSOKA

Inne oznaczenia

30% — MINIMALNY % TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO

1.–8. — TERENY OBJĘTE UCHWALONYMI PLANAMI WG OBOWIĄZUJĄCEJ USTAWY

1.4.PE — TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ KRUSZYW
2.MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
3.S,UI — TERENY LOGISTYKI (MAGAZYNY I TRANSPORT)
5.P UI MN — TERENY PRZEMYSŁU USŁUG I MIESZKALNICTWA
6.MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - US ŁUGOWEJ
7.KS — TERENY OBSŁUGI URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI
8.MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI



Za zgodność z oryginałem

Stwierdzam zgodność

w z. WÓJTA

Krzysztof Jędrzejczyk

ZASTĘPCA WÓJTA

Sporządzający plan:	WÓJT GMINY MOSZCZENICA
Wykonawca planu:	ARCHITEKTURA URBANISTYKA WNĘTRZA Firma Projektowa 00-801 Warszawa, ul. Chmielna 116/118/108
	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI GMINY MOSZCZENICA
Temat planszy:	RYSUNEK PLANU
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Maria Pawłowska-Godlewska upr.Nr 1341/93 mgr inż. arch. Jan Godlewski mgr Waldemar Mańkę, mgr inż. Jacek Kaftan mgr inż. Edward Stasio inż. Andrzej Mikowski mgr inż. Stanisław Lipki Adam Wiśniewski

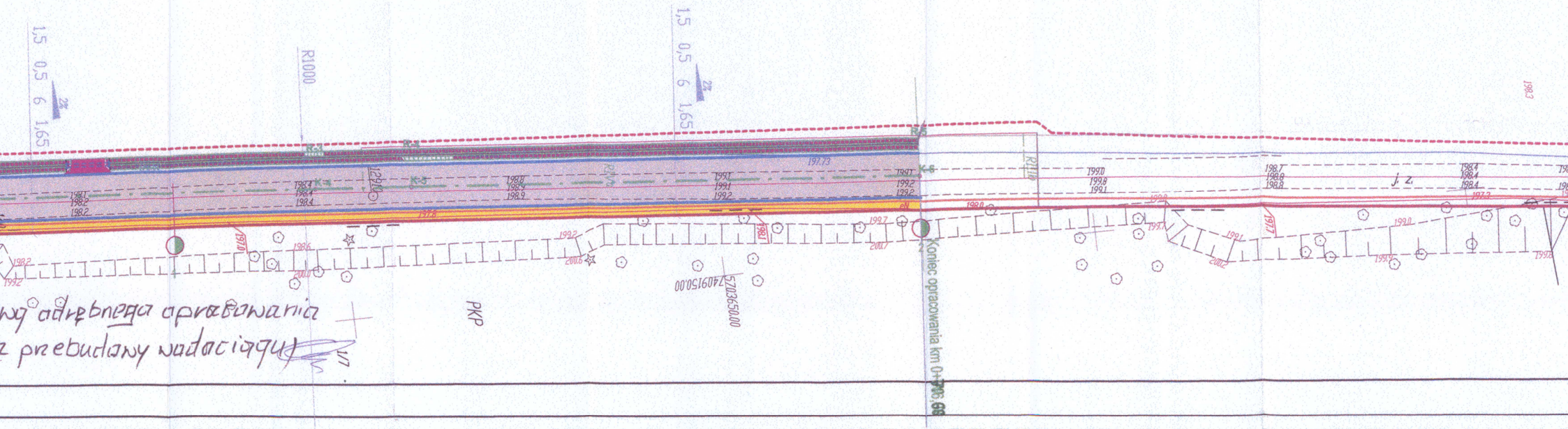
STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
aleja 3 Maja 33
97-300 Piotrków Trybunalski
AB.6740.1.436.2013.ZU

Załącznik do decyzji Nr 445/2013
z dnia 02.07.2013r.

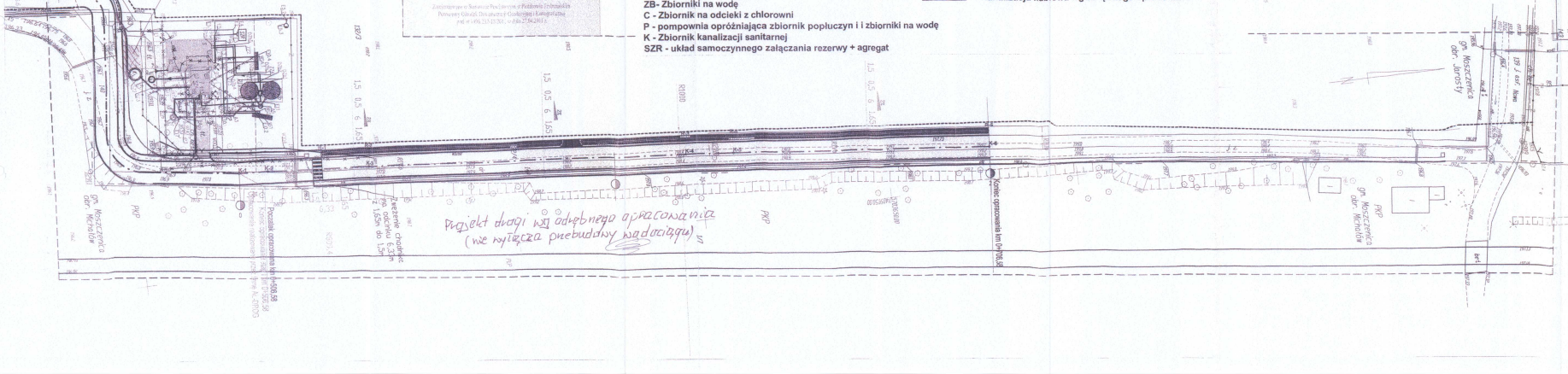
Z up. STAROSTY
mgr inż. Zofia Libroulska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

LEGENDA:

- Rurociąg wody nieuzdatnionej
- Rurociąg wody uzdatnionej
- Kolektor spustowy wody ze zbiorników
- Przewody elektryczne
- Rurociąg odcieków z chlorowni
- Rurociąg wód popłucznych
- Istniejące obiekty i sieci do likwidacji
- S - Stacja uzdatniania wody
- ZB- Zbiorniki na wodę
- C - Zbiornik na odcieki z chlorowni
- P - pompownia opróżniająca zbiornik popłuczyn i i zbiorniki na wodę
- Projektowana nawierzchnia bitumiczna KR2
- Projektowany krawężnik 100 x 30 x 15
- Projektowany chodnik z kostki szarej
- Projektowany wjazdy z kostki bet. czerwonej
- Projektowany rów
- Projektowane pobocze utwardzone
- Projektowany przepust bet. d=400mm
- Kanalizacja kablowa wg odrębnego opracowania



wg odrębnego opracowania
z przebudowy wodociągu



INWESTOR
GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica

GENERALNY PROJEKTANT
Usługi Projektowe i Nadzór w Budownictwie
Grzegorz Rudzki
97-330 Sulejów
ul. Góra Strzelecka 18

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Rudzki
podpis

PODWYKONAWCA
P.P.W. "BIOPROJEKT"
ul. Fabryczna 28
97-310 Moszczenica

NAZWA	
PROJEKT BUDOWLANY	PB
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500	NR RYSUNKU PB-PZT-ZG-01
DATA 02.2013	
	ZG
	PZT
	00

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Piotrkowie Trybunalskim
Aleje 3-go Maja 8 **tel / fax: 647-76-26**

Nasz znak : PPIS-ON-ZNS-442/ 20/13 Piotrków Tryb. 28 maja 2013 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 122, poz. 851, ostatnia zm. Dz. U z 2011 r. Nr 63, poz. 322) , po zapoznaniu się z projektem budowlanym rozbudowy i modernizacji ujęcia wody w Jarostach, przedłożonym przez PPW „BIOPROJEKT" , przy piśmie z dnia 10.05.2013 roku,
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim

uzgadnia

projekt budowlany rozbudowy i modernizacji ujęcia wody w Jarostach wraz z drogą dojazdową (plan zagospodarowania terenu, projekt technologiczny, instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne)
- **z zastrzeżeniami;**
każdy stosowany materiał, wyrób i preparat w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien posiadać atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny

Uzasadnienie

Przedstawiony wyżej projekt budowlany, wykonany przez mgr inż. Grzegorza Jaśki, zakłada modernizację ciągu technologicznego uzdatniania wody w celu zaopatrzenia w wodę pitną okolicznych miejscowości i zapewnienie zapasu wody do celów p-poż.
Przewiduje się też redukcję związków żelaza i manganu.
Realizacja projektu poprawi warunki sanitarnohigieniczne w tym rejonie.

Niniejsza opinia jest ważna, pod warunkiem dołączenia do niej projektu budowlanego na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Trybunalskim.

Otrzymuje:
1. P.P.W."BIOPROJEKT" Grzegorz Jaśki
Ul. Fabryczna 26
97-310 Moszczenica
Załącznik: 3 teczki
2. Sekcja Higieny Komunalnej w/m
3. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w Piotrkowie Trybunalskim
mgr inż. Beata Wnuk
SPECJALISTA HIGIENY

Za zgodność z oryginałem
Grzegorz Jaśki
podpis