Moszczenica, dnia 29 grudnia 2017 roku

**INFORMACJA**

Urząd Gminy w Moszczenicy informuje, że zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1785.) oraz uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XLIII/348/17 z dnia 18 października 2017 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4519 z dnia 8 listopada 2017 r, ustalającą stawki podatku od nieruchomości na 2018 rok obowiązujące na terenie gminy Moszczenica oraz uchwałą Nr XVII/140/2015 Rady Gminy Moszczenica z dnia 26 listopada 2015 roku ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4955 z dnia 07 grudnia 2015r w sprawie wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny,

**STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2018 ZOSTAŁY ZMIENIONE I WYNOSZĄ:**

**1) od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,85** zł od 1 $m^2$ powierzchni.

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych– **4,63** zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22** zł od 1$m^2$ powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015. Poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04** zł od 1 $m^2$ powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych – **0,67** zł od 1$m^2$ powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,50** zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,71** zł od 1$m^2$ powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,67** zł od 1$m^2$ powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,88** zł od 1 $m^2$ powierzchni,

**3) od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przy sporządzaniu deklaracji prosimy o zaokrąglanie kwoty podatku do pełnych złotych, zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych, **( dotyczy kwoty podatku ogółem – rubryka E deklaracji ).**

**Do deklaracji należy załączyć szczegółowy stan posiadanych powierzchni użytkowych:**

**l) budynków (wykazanych w pkt 1, 2, 3, 4, 5 D2),**

**2) powierzchni gruntów (wykazanych w pkt I, 2, 3 Dl),**

**3) wartości budowli (wykazanych w pkt I D3 deklaracji).**

Informacja niniejsza służy dla celów prawidłowego sporządzenia przez osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej deklaracji podatkowej oraz obliczenia należnego podatku.

**konto Urzędu Gminy Moszczenica z numerem:**

**03 89730003 0070 0700 0707 0017**

**w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Moszczenicy**

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tj. Dz. U. 2017 r., poz. 1785) osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

l) **składać, w terminie do dnia 31 stycznia**, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,

2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia,

3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania -na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych w pełnych złotych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia **15 każdego miesiąca.**

Uchwałą Nr XLV/370/17 Rady Gminy Moszczenia z dnia 22 listopada 2017 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego poz. 4987 z dnia 01 grudnia 2017 r. § 1 **ZWALNIA SIĘ OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI:**

1) budynki oraz grunty pod budynkami zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
2) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na realizację potrzeb publicznych mieszkańców sołectw z wyłączeniem ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
3) budowle, budynki lub ich części oraz grunty służące mieszkańcom gminy do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
4) budowle, budynki lub ich części oraz grunty służące mieszkańcom gminy do poboru, dostawy i uzdatniania wody,
5) budynki lub ich części oraz grunty pod budynkami związane z zapewnieniem ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego,
6) budowle, budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu,
7) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej wynikające z polityki społecznej państwa i gminy.

SKARBNIK GMINY
mgr Anna Kazmierczak