# ZARZĄDZENIE NR 69/2022
# WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
# z dnia 16 sierpnia 2022 roku

## w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm. ) w związku z art. 35 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr LXIV/513/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 2 sierpnia 2022 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.**Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,

**2.**Wykaz obejmuje sprzedaż użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica oznaczonej nr 640/62 o pow. 0,2107 ha.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Moszczenica, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wykazie będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



GMINA MOSZCZENICA
Ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG. 590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica; dnia 16.08.2022 r.

# WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO WIADOMOŚCI
# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
# NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA
## w drodze przetargu nieograniczonego

| | Położenie nieruchomości | Nr Księgi Wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica | Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Obręb Moszczenica | PT1P/00022586/7 | dz. nr 640/62 o pow. 0,2107 ha | Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości nr **640/62** znajdującej się na obszarze Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych Działka jest niezabudowana, nieogrodzona o kształcie zbliżonym do prostokąta szer. ok. 35 m. Działka stanowi teren płaski.<br>Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomośc i stanowią podobne grunty, od południa zabudowa produkcyjno-usługowa i mieszkaniowa wielorodzinna, od zachodu linia kolejowa Piotrków Trybunalski – Koluszki, od wschodu teren klubu sportowego, targowiska i łąki przy rzece Moszczance.<br>Dojazd do nieruchomości drogami asfaltowymi, ostatni odcinek utwardzony kostką betonową.<br>Istnieje możliwość podłączenia wodociągu gminnego i kanalizacji sanitarnej oraz enn z drogi. | Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej (U). Dla działki nr 640/25 z podziału której powstała działka będąca przedmiotem sprzedaży została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 82/2015 z dnia 28.08.2015 r. | **328 000,00 zł netto + 23 % podatku VAT.** |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

**Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121**

WÓJT GMINY MOSZCZENICA
Marcel Piekarek