W związku z uczestnictwem w przetargu chcielibyśmy uzyskać od Państwa odpowiedzi na następujące pytania :

1. Prosimy o wykreślenie z SIWZ z rozdziału XVII punktu nr 2 o treści: *„Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i musi obejmować całkowity zakres prac objęty dokumentacją techniczną, kosztorysem ofertowym, SIWZ, specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz wszelkie prace towarzyszące niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli nie zostały ujęte w przedmiarach lub dokumentacji technicznej"*
Zamawiający nie może obciążyć Wykonawcy odpowiedzialnością za nieprawidłowe opisanie przedmiotu zamówienia w postaci dokumentacji projektowej. Umowa nie może obejmować zakresu prac, które z obojętnych przyczyn nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej. Wykonanie kontraktu jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym, a wynagrodzenie ryczałtowe to wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego dokumentacją projektową i nie może ono obejmować robót jakich Zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej. Roboty te powinny być rozpatrywane jako roboty dodatkowe w ramach odrębnej umowy.

2. Prosimy o sprecyzowanie czy rozbiórka płyt betonowych, kostki betonowej, trylinki, kostki kamiennej granitowej, krawężników ma być wykonywana w sposób mechaniczny czy ręcznie ?
3. W przekazanym przez Zamawiającego przedmiarze robót do wyceny są obrzeża betonowe na podsypce piaskowej, natomiast na przekrojach konstrukcyjnych obrzeża posadowione są na podsypce cementowo-piaskowej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o dokonanie odpowiednich zmian w przedmiarze robót.
4. W dokumentacji przetargowej Zamawiający zamieścił Szczegółową Specyfikację Techniczną dotyczącą wykonania przepustów pod korona drogi zarówno na ul. Lipową jak również na ul. Wschodnią. Przekazany przedmiar robót jak również dokumentacja projektowa nie zawiera takich pozycji do wyceny. Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie rozbieżności, ewentualnie o modyfikację przekazanego przedmiaru robót.
5. Przekazana przez Zamawiającego dokumentacja projektowa nie zawiera szczegółowej specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania : podbudowy z kruszyw łamanych, stabilizacji piasku cementem 2,5MPa, regulacji pionowej studni kanalizacyjnych, regulacji pionowej wpustów ulicznych, regulacji pionowej studni telekomunikacyjnych, regulacji pionowej skrzynek zaworów wodnych, wykonania kanału technologicznego z rur teletechnicznych, pielęgnacji drzew liściastych, karczowania pni i krzaków, zabezpieczenia przeciwwilgociowego fundamentów istniejących budynków; zarówno na ul. Wschodnią jak również na ul. Lipową. W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o brakujące specyfikacje techniczne.
6. W przedmiarze robót dotyczącym ul. Lipowej jest do wyceny ściek z elementów betonowych gr. 15 cm, natomiast dokumentacja projektowa nie zawiera żadnych informacji na temat wykonania ścieku z elementów betonowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o dane wyjaśniające jaki to ma być konkretnie rodzaj ścieku oraz o zamieszczenie odpowiedniej specyfikacji technicznej dotyczącej wykonania ścieku z elementów betonowych.
7. Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zamieszczenie planów sytuacyjnych w wersji dwg, ponieważ oferenci nie maja możliwości weryfikacji ilości przedmiarowych, a w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego jest to niezbędne do rzetelnej wyceny oferty.
8. Prosimy Zamawiającego z zamieszczenie przedmiarów w wersji edytowalnej (Word, Excel).
9. Prosimy o podanie obmiaru w pozycji przedmiarowej 48 ul. Lipowa i poz. 38 ul. Wschodnia dotyczącej wyceny wykonania kanału technologicznego. W pozycjach tych jednostką jest kpl, ponieważ w tym przepadku jednostka taka jest niepomierzana, prosimy o podanie ilości w mb.
10. Na przekazanym przez Zamawiającego planie sytuacyjnym dotyczącym ul. Wschodniej naniesione są wjazdy na działki nr : 429, 369, 367, 368, 422/1, 378, 379, 382, 386, 433, 436, natomiast przekazana dokumentacja projektowa nie zawiera informacji na temat wykonania tych wjazdów. Ponieważ wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy prosimy Zamawiającego o sprecyzowanie czy wykonanie wjazdów wchodzi w zakres inwestycji, a jeśli tak to prosimy o

odpowiednią modyfikację przedmiaru robót poprzez dołożenie brakujących pozycji do wyceny.