Elektronicznie podpisany przez:
Dariusz Magacz
dnia 18 grudnia 2024 r.

ZARZĄDZENIE NR 122/2024
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 18 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr 92/8 o pow. 0,0032 ha, nr 92/5 o pow. 0,3147 ha, nr 92/12 o pow. 0,2596 ha, nr 91/1 o pow. 0,3558 ha, położoną w obr. Rękoraj Wieś, zabudowaną budynkiem szkoły o pow. użytkowej 1 475,80 m^2, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00103092/9 na rzecz Stowarzyszenia Twórcza Inicjatywa Kulturalno-Oświatowa w Rękoraju z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej (prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej w Rękoraju).

§ 2. 1. Sporządza się wykaz dla nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz sporządza się w związku z rozbudową budynku szkoły o salę gimnastyczną, skrzydło boczne i łącznik komunikacyjny.

3. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Dariusz Magacz

Załącznik do zarządzenia Nr 122/2024

Wójta Gminy Moszczenica

z dnia 18 grudnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 13/2024
z dnia 18.12.2024 r.
przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica
podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w użyczenie:

Nieruchomość w Rękoraju	
Miejsce położenia nieruchomości	Rękoraj 52a
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 92/8, 92/5, 92/12, 91/1 obręb Rękoraj Wieś KW nr PT1P/00103092/9 Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków - Bi - inne tereny zabudowane, B - tereny mieszkaniowe
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie	działki o łącznej pow. - 0,9333 ha budynek szkoły o pow. użytkowej 1 475,80 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana wolnostojącym budynkiem szkoły bez podpiwniczenia oraz budynkiem gospodarczym. Budynek szkoły składa się ze skrzydła administracyjnego, skrzydła dydaktycznego, skrzydła technicznego oraz dobudowanych w 2024 r.: skrzydła bocznego, sali gimnastycznej i łącznika komunikacyjnego. Powierzchnia użytkowa rozbudowanej części budynku wynosi 425,60 m^2. Dane ogólne budynku szkoły po rozbudowie: - powierzchnia zabudowy - 1 326,90 m^2 - powierzchni użytkowa – 1 475,80 m^2 - kubatura – 7 672,20 m^2. Nieruchomość ogrodzona, uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg gminny, z własną przydomową oczyszczalnią ścieków. Na nieruchomości znajdują się: parking o nawierzchni utwardzonej kostką betonową, basen zewnętrzny, tereny sportowe i rekreacyjne o nawierzchni trawiastej i utwardzonej oraz plac zabaw dla dzieci.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragment obrębu geodezyjnego Rękoraj Wieś w miejscowości Rękoraj, gm. Moszczenica uchwalonym uchwałą nr LVII/456/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 31 marca 2022 r. nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej, w tym usług publicznych oraz terenach infrastruktury technicznej wodociągowej. Sposób zagospodarowania – działalność oświatowa - prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej w Rękoraju.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa użyczenia
Okres trwania użyczenia	Nieoznaczony

Wysokość czynszu	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie	Użyczenie na rzecz dotychczasowego Biorącego w Użyczenie Stowarzyszenia Twórcza Inicjatywa Kulturalno-Oświatowa w Rękoraju

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz zamieszczając na stronie internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni - od dnia 18.12.2024 r. do dnia 08.01.2025 r. Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pokoju nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121