GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-6...

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Rękoraj Wieś oznaczonej nr działki 318 o pow. 1,36 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00084329/0.

WARUNKI PRZETARGU

1. Działka położona jest w obrębie geodezyjnym Rękoraj Wieś, w jej południowej części, w terenach upraw rolnych, poza terenami zabudowy zagrodowej.
   Nieruchomość w kształcie regularnego kwadratu, ze zwężeniem granicy w części południowo-zachodniej działki. Działka nie jest użytkowana, posiada zagłębienia terenu o różnej głębokości, porośnięta samosiejkami drzew.
   Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny :
   - od strony wschodniej – tereny upraw rolnych, droga krajowa,,
   - od strony południowej – polna droga gruntowa, tereny upraw rolnych,
   - od strony zachodniej – tereny upraw rolnych, z niewielkimi kawałkami drogi polnej,
   - od strony północnej – tereny upraw rolnych oraz niewielkie śródpolne zadrzewienia.

   Nieruchomość posiada dostęp do drogi krajowej nr 91 poprzez wyjeżdżoną drogę polną, którą można dojechać do narożnika zachodniej granicy działki.
   Nieruchomość położona jest na terenie z brakiem infrastruktury technicznej.
   Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne, ponadto znajduje się w obszarze, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 KW wraz ze strefą ochronną elektrowni wiatrowej.
2. Przetarg odbędzie się **27.12.2013 r. o godz. 14.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:
   7 140,00 zł netto. (słownie: siedem tysięcy sto czterdzieści złotych).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane) w wysokości **750,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **20.12.2013 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica, 25.11.2013 r.

Z up. WÓJTA GMINY
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA