Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica

Moszczenica, 04.03.2026 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica oznaczonej nr działki 861/25 o pow. 0,0281 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/00051249/5

1. Przetarg odbędzie się **10.04.2026 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy przy ul. Kosowskiej 1, w sali USC.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki **861/25 o pow. 0,0281 ha** położona w obrębie Moszczenica.
3. Opis przedmiotu sprzedaży – nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości ok. 14 m. Dojazd do nieruchomości drogami wewnętrznymi od ul. Piotrkowskiej oraz ul. Kosowskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa mieszkalno-usługowa oraz od północy zespół dworsko-parkowy. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z zabudową mieszkalną i usługowa, w tym market Biedronka oraz siedziba Urzędu Gminy w Moszczenicy. Nieruchomość posiada dostęp do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (woda i ks ok. 50 m od granicy działki).
4. **Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica** – nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MNU). Dla nieruchomości wydano decyzje odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczego.
5. **Cena wywoławcza** nieruchomości wynosi **19 164,00 zł brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote 00/100 brutto).**
6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie **wadium** w wysokości **1 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w NATUROBANK Bank Spółdzielczy Oddział w Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **03.04.2026 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
7. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
8. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
9. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
10. Przetarg może zostać odwołany z podaniem przyczyny odwołania do wiadomości publicznej.
11. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 133.

Z up. Wójta Gminy Moszczenica

Maria Kopczewska
Zastępca Wójta

/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/