Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

„ Budowie budynku inwentarskiego -chlewni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku inwentarsko-składowego na inwentarski"

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego -chlewni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku inwentarsko-składowego na inwentarski.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, zlokalizowanego na terenie dz.o nr ewid.: 213, 214, 315, 212/2 obręb Rękoraj Wieś, gmina Moszczenica, prowadzony będzie chów trzody chlewnej do maksymalnej obsady 277,9 DJP.

W zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się:

1. Budowę budynku inwentarskiego przeznaczonego do bezściółkowego chowu trzody chlewnej, wentylowanego mechanicznie, który będzie posiadał:
   a) 34 wydzielone kojce grupowe o łącznej pow. do 1167,5 m^2;
   b) nie więcej niż: 1150 stanowisk (do 161 DJP) do uzyskania wagi pow. 100,0 kg dla pojedynczego tucznika;
   c) ruszta z znajdującymi się pod nimi wewnętrznymi, szczelnymi kanałami gnojowymi;
   d) paszarnię;
   e) system: wentylacji mechanicznej, instalacji wodnej, instalacji żywienia, instalacji elektrycznej.
2. Zmianę sposobu użytkowania, dla części istniejącego budynku inwentarsko - składowego (o pow. 885 m^2), ze składowego na inwentarski, poprzez zwiększenie istniejącej pow. inwentarskiej z 112,5 m^2 do 268,5 m^2. Planowana do zmiany sposobu użytkowania część budynku przeznaczona zostanie do bezściełowego chowu trzody chlewnej, wentylowanego mechanicznie, który będzie posiadał:
   a) 4 wydzielone kojce grupowe o łącznej pow. do156 m^2;
   b) nie więcej niż: 154 stanowisk (do 21,56 DJP) do uzyskania wagi pow. 100,0 kg dla pojedynczego tucznika;
   c) ruszta z znajdującymi się pod nimi wewnętrznymi, szczelnymi kanałami gnojowymi;
   d) system: wentylacji mechanicznej, instalacji wodnej, instalacji żywienia, instalacji elektrycznej.
3. Zainstalowanie po 5 wentylatorów dachowych oraz likwidację wszystkich istniejących wentylatorów ściennych w każdym z dwóch istniejących budynków inwentarskich, tj. budynku o pow. 384 m^2 i budynku o pow. 372 m^2.
4. Budowę zewnętrznego zbiornika na gnojowicę.
5. Posadowienie zespołu czterech silosów zbożowych.
6. Wydzielenie dróg jazdy i placów manewrowych.
7. Wykonanie pasów zieleni izolacyjnej.

Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzony będzie również bezściołowy chów trzody chlewnej:

- w istniejącym budynku inwentarskim o pow. zabudowy 384 m^2 - na pow. inwentarskiej 276 m^2, w tym w wydzielonych 10 kojcach grupowych o pow. 27,6 m^2 każdy, z łączną maksymalną obsada nie większą niż 270 szt. (do 37,8 DJP) do uzyskania wagi pow. 100,0 kg dla pojedynczego tucznika;
- w istniejącym budynku inwentarskim o pow. zabudowy 372 m^2 - na pow. inwentarskiej 300 m^2, w tym w wydzielonych 12 kojcach grupowych o pow. 25,0 m^2 każdy, z łączną maksymalną obsada nie większą niż 300 szt. (do 42,0 DJP) do uzyskania wagi pow. 100,0 kg dla pojedynczego tucznika;
- w istniejącym budynku inwentarsko-składowym o pow. zabudowy 885 m^2 - na istniejącej pow. inwentarskiej 112,5 m^2 (w tym w wydzielonych 3 kojcach grupowych o pow.: 58,6 m^2, 21,3 m^2, 32,6 m^2), z łączną maksymalną obsadą nie większą niż 300 szt. (do 15,54 DJP) do uzyskania wagi pow. 100,0 kg dla pojedynczego tucznika.

Teren działek inwestycyjnych znajduje się po południowej stronie biegnącej wzdłuż miejscowości drogi.

Projektowane przedsięwzięcie podejmowane będzie na terenie, który dotychczasowo wykorzystywany był rolniczo.

Miejsce inwestycji, ze względu na swoje sąsiedztwo, lokalizację oraz obecne zagospodarowanie, nie charakteryzuje się szczególnymi, ponadprzeciętnymi walorami krajobrazowymi oraz przyrodniczymi. Jest to teren z typowym dla obszarów wiejskich krajobrazem.

W strefie oddziaływania inwestycji nie występują:

- parki narodowe,
- leśne kompleksy promocyjne,
- obszary ochrony uzdrowiskowej,
- obszary, na których znajdują się pomniki historii wpisane na „Listę dziedzictwa światowego",
- obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody nie wyszczególnionych powyżej, tj. rezerwaty przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu oraz ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym,
- korytarze ekologiczne.

Teren inwestycji nie podlega szkodom górniczym i leży poza występowaniem stref wymagających szczególnej ochrony. Nie występują tu obiekty kultury materialnej wpisane do ewidencji i rejestru zabytków oraz nie udokumentowano tu stanowisk archeologicznych.

Dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia wyznaczono obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych (OSN) ustanawianego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Na terenie planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi ok. 6,86 ha.

Na obszarze, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja znajdują się obecnie:

- 2 budynki inwentarski
- zbiornik na gnojowicę o poj. ok. 100 m^3
- zbiornik na gnojowicę o poj. ok. 400 m^3
- zbiornik na gnojowicę o poj. ok. 600 m^3
- silosy paszowe o ładowności ok. 28 Mg każdy
- silosy zbożowe o ładowności ok. 70 Mg każdy

- budynek inwentarsko-składowy
- budynki gospodarcze
- budynek mieszkalny Inwestora
- studnia

W wyniku realizacji przedsięwzięcia planuje się:

1. budowę budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej w systemie bezściółkowym, o maksymalnej powierzchni przeznaczonej do chowu 1167 m^2 wraz z paszarnią o maksymalnej możliwej obsadzie 161 DJP wraz z wewnętrznymi, szczelnymi kanałami na gnojowicę o pojemności ok. 2200 m^3 .budowę zespołu czterech silosów zbożowych o ładowności do 100 Mg każdy .
2. budowę zewnętrznego zbiornika na gnojowice o pojemności ok. 510 m^3 .
3. zainstalowanie 5 wentylatorów dachowych o średnicy ø 50 cm w każdej istniejącej chlewni .
4. zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku inwentarsko-składowego na
5. inwentarski – tj. zmiana przeznaczenia obecnej części składowej na inwentarską o powierzchni chowu ok.154 m^2 oraz maksymalnej obsadzie 21,56 DJP;
6. wykonanie pasu zieleni izolacyjnej;
7. wydzielenie dróg jazdy i placów manewrowych;
8. wyposażenie inwestycji w niezbędną infrastrukturę.

Źródłem zaopatrzenia projektowanych chlewni w wodę będzie istniejąca studnia, dla której Inwestor uzyskał dokumentację hydrogeologiczną.

Zaopatrzenie projektowanej inwestycji w energię elektryczną odbywać się będzie z projektowanego przyłącza energetycznego.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycyjnego po realizacji tytułowego przedsięwzięcia, odprowadzane będą tak jak dotychczas – w sposób niezorganizowany, w obrębie własnej nieruchomości. Wody opadowe i roztopowe nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi.

Z up. WÓJTA GMINY
Agata Bieniaga
SEKRETARZ GMINY