Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
tel.: 044 616 96 25, fax: 044 616 96 87
e-mail: ug@moszczenica.pl
oficjalna strona internetowa: http://www.moszczenica.pl
BIP: http://www.bip.moszczenica.eu
NIP: 771-16-61-550, REGON: 590647948

Moszczenica 26.05.2025 r.

IPZ.271. 14 .2025

Do Zainteresowanych

Dotyczy postępowania o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 5 538 000 euro na wykonanie zadania pn: Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego Moszczenica GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Moszczenica.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Wójt Gminy Moszczenica w odpowiedzi na zapytanie, które wpłynęło do tutejszego Urzędu Gminy informuje:

Pytanie 1.

Aktualne brzmienie zapisu ust. 3 w § 9 projektu umowy:

„3. *Należności Wykonawcy za wykonane roboty będą rozliczane na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu i podpisaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru częściowego danej części robót wyszczególnionej w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, przy czym:*

1) łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty: …… zł brutto;

2) łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2026 r. nie może przekroczyć kwoty: …… zł brutto;

3) łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2027 r. nie może przekroczyć 90 % wartości zamówienia brutto określonej w ust. 1 pomniejszonej o kwoty określone w ust. 3 pkt 1 i 2.”

pozostawia Wykonawcę na etapie przygotowania oferty w niewiedzy, co do rzeczywistych warunków zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty. Przez pozostawienie przez Zamawiającego wolnych miejsc na wpisanie kwoty w ww. zapisie, Wykonawca nie wie na jaką część wynagrodzenia za wykonane roboty może liczyć w danym roku.

Zważyć należy, że zgodnie z zapisami projektu umowy „Harmonogram rzeczowo-finansowy” ma zostać przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Kiedy więc zostaną ustalone kwoty, jakie mają być wpisane do ww. **§ 9 ust. 3** umowy w wykropkowane miejsca i na jakiej to będzie podstawie?

Odpowiedź:
Zamawiający modyfikuje zapisy § 9 ust. 3 oraz § 2 ust. 2 wzoru umowy na następujące:

1) § 9 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„ 3. Należności Wykonawcy za wykonane roboty będą rozliczane na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu i podpisaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru częściowego danej części robót wyszczególnionej w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.”

NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA i GOSPODARKI WODNEJ

Zadanie jest dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) w ramach programu priorytetowego nr 2.9 „Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi - Udostępnianie wód termalnych w Polsce”.

2) § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Harmonogram rzeczowo - finansowy musi uwzględniać terminy wykonania poszczególnych części zamówienia i terminy płatności określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym uzgodnionym przez Zamawiającego z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (który Wykonawca otrzymał przy podpisaniu niniejszej umowy) oraz zabezpieczenie środków finansowych przewidzianych w budżecie Zamawiającego oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej.".

Dodatkowo Zamawiający informuje, iż na dzień ogłoszenia postępowania dysponuje w budżecie Gminy następującymi środkami finansowymi przeznaczonymi na realizację przedmiotowego zadania:
- w 2025 r.: 4 317 330,00 zł brutto
- w 2026 r.: 14 542 620,00 zł brutto
- w 2027 r.: 1 975 020,00 zł brutto.

W uzasadnionych przypadkach – przy uwzględnieniu możliwości Zamawiającego – Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w budżecie lub Wieloletniej Prognozie Finansowej pozwalającej na dokonanie stosownej zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego

Pytanie 2.
Ze względu na zapis § 2 ust. 2 Wykonawca wnosi o udostępnienie harmonogramu rzeczowofinansowego uzgodnionego przez Zamawiającego z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami § 2 ust. 2 umowy w/w harmonogram rzeczowo - finansowy będzie udostępniony przy podpisaniu umowy.

Pytanie 3.

Wykonawca wnosi o zmianę brzmienia § 13 ust. 1 pkt 10 -12 projektu umowy, na następujące:

„10) W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany – w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

11) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (zgodnie z art. 464 ust. 10 Pzp) – w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

12) Każdorazowo w przypadku stwierdzenia istotnego odstępstwa od wszelkich założeń wynikających z Umowy, bądź obowiązujących przepisów prawa, po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego 7 dniowego terminu na przywrócenie sposobu wykonywania Umowy zgodnie z Umową, Dokumentami Wykonawcy bądź obowiązującymi przepisami prawa, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł."

Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie 4.
W ślad za aktualną treścią § 3 ust. 2 Karty Gwarancyjnej, w celu ujednolicenia zapisów Wykonawca wnosi o zmianę brzmienia § 15 ust. 7 pkt 2) projektu umowy na następujące:
„2) Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie ustalonym przez Zmawiającego, licząc od dnia przyjęcia pisemnego zgłoszenia. Termin ten będzie uwzględniał technologię usunięcia wady,

chyba, że Strony w oparciu o stosowny protokół konieczności wzajemnie podpisany uzgodnią dłuższy czas naprawy."

Odpowiedź:
Zamawiający dokonał już zmian zapisów w § 15 ust. 7 pkt 2) wzoru umowy na następujące:

„Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia (telefonicznie lub e-mailem lub ePUAPem). W przypadku, gdy technologia usunięcia wady wymagała będzie dłuższego terminu naprawy, Strony w oparciu o stosowny protokół konieczności wzajemnie podpisany uzgodnią dłuższy czas naprawy."

Pytanie 5.

Wykonawca wnosi o wprowadzenie w § 18 ust. 1 projektu umowy dodatkowego zapisu o następującej treści:

„wystąpienia nieprzewidzianych awarii lub komplikacji wiertniczych, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi niemożności prowadzenia robót wywołanej wystąpieniem takich awarii lub komplikacji;"

Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie 6.

Wykonawca wnosi o zmianę brzmienia § 2 ust. 1 lit d) Karty Gwarancyjnej, na następujące:

„d) żądania od Gwaranta odszkodowania za zwłokę w usunięciu wad lub wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku poniesienia szkody w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 4 umowy,"

Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie 7.

Wykonawca wnosi o zmianę brzmienia § 18 ust. 1 pkt 4) projektu umowy, na następujące:
„4) zatrzymania robót przez organy nadzoru górniczego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami,".

Odpowiedź:
Zamawiający wyraża zgodę i zmienia zapisy § 18 ust. 1 pkt 4) wzoru umowy na następujące:
„4) zatrzymania robót przez organy nadzoru górniczego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami"

Pytanie 8.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie treści § 3 ust. 4, czy zapis ten należy rozumieć w ten sposób, że w przypadku w nim określonym Wykonawca zapłaci karę 2x 1000 zł?

Odpowiedź:
Zamawiający zmienia zapisy § 3 ust. 4 wzoru umowy na następujące:

„Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu 7 dniowego terminu na przywrócenie wykonywania zamówienia zgodnie z umową, karę umowną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każde stwierdzone naruszenie (zgodnie z §13 Umowy). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności."

Pytanie 9.

Wykonawca zwraca się z pytaniem o podanie wzoru "Katy Zatwierdzeń Materiałowych", które należy wypełnić i złożyć Zamawiającemu w przypadku zmian materiałów, zgodnie z § 6 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca nadmienia, że w branży wiertniczej nie są one stosowane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa wzoru „Karty Zatwierdzeń Materiałowych". Ich treść powinna zawierać dane techniczne materiałów planowanych do wykorzystania i materiałów zamiennych wraz z odpowiednimi certyfikatami i atestami, uzasadnieniem zmiany materiałów oraz akceptacją Inżyniera Kontraktu.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Dariusz Magacz

Do wiadomości:
1. Adresat
2. a/a

Sporządził: Tomasz Mikulski

Zadanie jest dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) w ramach programu priorytetowego nr 2.9 „Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi - Udostępnianie wód termalnych w Polsce".