ZARZĄDZENIE NR 55/2020
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 06 maja 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 3 i § 6 Uchwały nr XVI/160/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Łódzk. z 2012 r. poz. 564), zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości o pow. 0,8200 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 152, obręb Pieńki Karlińskie, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00079453/0 z przeznaczeniem na cele rolne.

2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość o pow. 1,7359 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 21/1 i 21/2, obręb Moszczenica, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00084333/1 z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości nr 4/2020 z dnia 06.05.2020 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej www.moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 4/2020
Z DNIA 06.05.2020 r.
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **Wójt Gminy Moszczenica** podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w użytkowanie	Okres trwania dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
Karlin, ul. Piotrkowska	działka nr 152 obręb Pieńki Karlińskie KW nr PT1P/00079453/0	0,8200 ha	nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica	Zgodnie z uchwałą Nr XVII/138/15 z dnia 26 listopada 2015 r. Rady Gminy Moszczenica w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Moszczenica obejmujących sołectwa Karlin i Jarosty (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r., poz. 5781 z pożn. zm.) nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne (pola orne, sady) ozn. na rysunku planu symbolem RP. Sposób zagospodarowania – cele rolne.	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	**221,27 zł rocznie** *kwota czynszu dzierżawnego zwolniona jest z podatku VAT*	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku	Wysokość czynszu dzierżawnego może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Moszczenica, ul. Kolejowa	działka nr 21/1, 21/2 obręb Moszczenica KW nr PT1P/00084333/1	1,7359 ha	nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania – cele rolne.	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	**721,52 zł rocznie** *kwota czynszu dzierżawnego zwolniona jest z podatku VAT*	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku	

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
.....
Marcin Piekarek

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 06.05.2020 r. do dnia 27.05.2019 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.
Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121