WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z DNIA 10.10.2013 R.
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Moszczenica, ul. Kosowska
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Działka nr 867 Obręb Moszczenica
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	Lokal użytkowy o pow. 61,10 m^2 z przeznaczeniem na biuro oraz cztery kolejne pomieszczenia budynku gospodarczego (licząc od strony południowej budynku) z przeznaczeniem na magazyn.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Działalność gospodarcza
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania najmu	Do 3 lat
Wysokość czynszu	1 409,00 zł netto + (23% podatek VAT) = 1 733,07 zł brutto /miesiąc
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.
Uwagi	Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo najmu.

Z up. WÓJTA GMINY

Krzysztof Jędrzejczyk

ZASTĘPCA WÓJTA

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 10.10.2013 r. do dnia 31.10.2013 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się także w prasie lokalnej.
Informacji, co do powyższej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121