Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 9 marca 2022 r.

ZARZĄDZENIE NR 18/2022
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 9 marca 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

1) Na czas oznaczony do 3 lat obejmujący część działki nr 2/13 o powierzchni 43 m^2, obręb Wola Moszczenicka, dla której dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00070573/4, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
2) Na czas oznaczony do 3 lat obejmujący działkę nr 197/6 o powierzchni 5.080 m^2, obręb Białkowice, dla której dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00042945/8, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 1/2022 z dnia 09.03.2022 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik do zarządzenia Nr 18/2022
Wójta Gminy Moszczenica
z dnia 9 marca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 1/2022
Z DNIA 09.03.2022 R.
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica
podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania w użytkowanie	Okres trwania dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Białkowice	Działka nr 197/6 obręb Białkowice KW nr PT1P/00042945/8	0,5080 ha	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica	Cele rolnicze	Umowa, dzierżawa w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	3 lata	**111,82 zł rocznie** *Grunty przeznaczone na cele rolnicze zwolnione są z podatku VAT*	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Wola Moszczenicka przy ul. Piotrkowskiej	Działka nr 2/13 obręb Wola Moszczenicka KW nr PT1P/00070573/4	43 m^2	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica	Cele rekreacyjne	Umowa, dzierżawa w trybie bezprzetargowym na rzecz nowego dzierżawcy	3 lata	8,60 zł netto + VAT (1,98 zł) = **10,58 zł brutto/miesięcznie**	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku	

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 09.03.2022 r. do dnia 29.03.2022 r.

Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121