GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REGON 590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza drugi publiczny ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Babach, oznaczonej nr działki 109/6 o pow. 0,3067 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00069394/5.

WARUNKI PRZETARGU

1. Działka położona jest w Babach, w północnej części gminy Moszczenica. Posiada kształt regularnego prostokąta. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.
   Sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości zabudowane o podobnym przeznaczeniu produkcyjno-usługowym, nieruchomości zabudowane na cele mieszkaniowe.
   Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego oraz kanalizację sanitarną gminną.
   Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego wraz z infrastrukturą techniczną, profil działalności – nieuciążliwy i nie wykraczający poza granice terenu nieruchomości.
   Dostęp do nieruchomości z publicznej drogi asfaltowej wojewódzkiej i powiatowej (zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, o której mowa powyżej).
2. Przetarg odbędzie się **22.06.2015 r. o godz. 13.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:
   101 150,00 zł netto (słownie: sto jeden tysięcy sto pięćdziesiąt złotych). Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane w wysokości **10 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **15.06.2015 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. Gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica, 19.05.2015 r.

Z up. WÓJTA GMINY
Katarzyna Majda
SEKRETARZ GMINY