ZARZĄDZENIE NR 71/2020
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 17 czerwca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr L/427/18 Rady Gminy Moszczenica z dnia 12 maja 2020 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,

2.Wykaz obejmuje działkę położoną w obrębie geodezyjnym Białkowice, oznaczoną nr ewidencyjnym 144/6 o pow. 0,7084 ha.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Moszczenica, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wykazie będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

GMINA MOSZCZENICA
ul Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 17.06.2020 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MOSZCZENICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. **Przedmiot sprzedaży** – nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki **144/6 o pow. 0,7084 ha**
2. **Położenie nieruchomości** – obręb geodezyjny Białkowice, miejscowość Białkowice
3. **Nr księgi wieczystej dla nieruchomości** – PT1P/00084334/8
4. **Opis nieruchomości** – nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie, zbliżonym do trapezu z wydzielonym w środkowej części frontu obszarem zabudowanym budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Przez wschodnią część działki, pod kontem 45 stopni do osi północ-południe terenu przebiega rurociąg przesyłowy wodociągu Pilica ze strefą ochronną obejmującą pas 15 m od osi rurociągu, teren ten jest wyłączony z zabudowy oraz składowania. W wewnętrznej części, za frontowym pasem zabudowy, teren częściowo zadrzewiony. W północno-zachodniej części działki znajduje się wyrobisko piasku. W części przylegająca do wyrobiska skarpa o wysokości kilku metrów.
Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią nieruchomości z zabudową mieszkaniowo-zagrodową oraz tereny upraw rolnych.
Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową powiatową nr 1536 E.
Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz sieć eNN w drodze.
5. **Przeznaczenie w studiu, uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica** – działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, przez działkę przebiega rurociąg przesyłowy wodociągu Pilica, ponadto działka znajduje się w strefie „OW" ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej.
6. Cena wywoławcza – **44 187,00 netto.** Do 29% ceny osiągniętej w wyniku przetargu będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami/ winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marceli Piekarek