GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica, oznaczonej nr działki 871/4 o pow. 0,1225 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/00047949/1

1. Przetarg odbędzie się **07.12.2018 r. o godz. 12.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki **871/4 o pow. 0,1225 ha** położona w miejscowości Moszczenica.
   Opis przedmiotu sprzedaży – nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta samosiejkami brzozy. Teren nieruchomości płaski ze znacznym obniżeniem od strony ul. Spacerowej. Działka powstała z podziału większego kompleksu gruntów.
   Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
   Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową (ul. Spacerowa) poprzez działkę nr 871/7 przeznaczoną pod poszerzenie ul. Spacerowej oraz poprzez planowany lub istniejący zjazd.
   Uzbrojenie nieruchomości w media – brak. Istnieje możliwość podłączenia wodociągu gminnego i kanalizacji sanitarnej oraz ENN z drogi gminnej (ul. Spacerowa).
   Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica – działka przeznaczona jest pod tereny sportu i rekreacji. Na działkę nr 871 położoną w obrębie geodezyjnym Moszczenica (z której powstała działka nr 871/4) została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 5 budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą techniczną.
3. Cena wywoławcza nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **57 500,00 zł netto (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych).**
   Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu będzie doliczone **23 % podatku VAT**.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **7 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP/O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **30.11.2018 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121

Moszczenica, 07.11.2018 r.

Z up. WÓJTA GMINY
Agata Pesiąga
ZASTĘPCA WÓJTA