PROTOKÓŁ NR 10/2025
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów,
które odbyło się w dniu 18 listopada 2025 roku

Obecni na posiedzeniu:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk oraz członkowie: Agnieszka Lewandowska, Michał Lewicki, Iwona Jarosińska, Tomasz Rytych. Nieobecny był radny Piotr Patała. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Dariusz Magacz, Skarbnik Gminy Anna Bijoch, zastępca wójta Gminy Maria Kopczewska.

Punkt 1 i 2

Otwarcia posiedzenia Komisji dokonał i posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Waldemar Banaszczyk, który powitał członków Komisji oraz przybyłych gości, stwierdził quorum Komisji i przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad komisji.
3. Analiza propozycji stawek podatków i opłat lokalnych na 2026 rok.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Gminy w sprawach:
   1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034;
   2) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na rok 2025;
   3) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
   4) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
   5) zmiany składu osobowego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Gminy Moszczenica;
   6) zmiany składu osobowego Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Moszczenica;
   7) zmiany składu osobowego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Moszczenica;
   8) zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Moszczenica;
   9) wyboru Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Moszczenica;
   10) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Piotrkowskiemu przez Gminę Moszczenica na realizację zadań w zakresie bieżącego utrzymania dróg;
   11) przedłużenia terminu rozpatrzenia petycji;
   12) ustanowienia zasad przyznawania diet oraz zwrotów kosztów podróży służbowej dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych i ustalenia ich wysokości;
   13) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Gajkowice;
   14) wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Gajkowice wraz z ułamkową częścią nieruchomości;
   15) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Radni nie wnosili uwag do zaproponowanego porządku obrad. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, pozytywnie.

Punkt 3

W tym punkcie Skarbnik Gminy Anna Bijoch poinformowała, iż projekt uchwały zakłada zmianę stawek w porównaniu do roku 2025 o 4%. Stawki podatku od nieruchomości w 2025 roku obowiązywały z 2024 r. i nie uległy zwiększeniu. Przy zaproponowanej podwyżce zwiększenie budżetu wyniesie około 400 000,00 zł. Podatek rolny uległ obniżeniu zgodnie z Komunikatem GUS. Zmniejszenie podatku rolnego dla budżetu jest to spadek około 350 000,00 zł, natomiast wzrost podatku od nieruchomości to 50 000,00 zł. Następnie Pani Skarbnik podała wysokość stawek obowiązujących, górnych stawek podatkowych oraz stawek obowiązujących w pozostałych gminach powiatu piotrkowskiego.

Komisja przyjęła też wyjaśnienia, które przedstawiła pani Skarbnik, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości powinna być podjęta nie rzadziej niż co dwa lata. Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2026 nie uległ zmianie w porównaniu do roku 2025.

Punkt 4

Następnie przystąpiono do omawiania i opiniowania tematów mających być przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Gminy:

1) *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Gajkowice*

Komisja przyjęła wyjaśnienia przedstawione przez pracownika Urzędu Gminy - Pani Niny Włodarczyk, iż podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w celu umożliwienia nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Moszczenica nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Gajkowice. Nieruchomości nabywane są od osób fizycznych i będą mogły być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem na cele publiczne, tj. z przeznaczeniem pod drogę – wydzielonych pod poszerzenie drogi gminnej ul. Łódzkiej.

Wójt Gminy Dariusz Magacz dopowiedział, iż celem uchwały jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy, co umożliwi ich włączenie do gminnego zasobu nieruchomości.

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

2) *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Gajkowice wraz z ułamkową częścią nieruchomości*

Komisja przyjęła wyjaśnienia przedstawione przez pracownika Urzędu Gminy - Pani Niny Włodarczyk, iż projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku położonym w Gajkowicach przy ul. Łódzkiej 149. Podjęcie uchwały umożliwi Wójtowi Gminy przeprowadzenie procedury sprzedaży lokalu mieszkalnego zgodnie z przepisami prawa.

Zdaniem Wójta Gminy Dariusza Magacza należy sprzedać budynek mieszkalny w Gajkowicach w którym znajdują się dwa pomieszczenia, ponieważ obiekt jest w tragicznym stanie i należałoby ponieść bardzo dużych nakładów finansowych na jego remont.

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

3) *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, że jest to sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny pod powiększenie sąsiedniej nieruchomości, będzie to sprzedaż bezprzetargową.

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

4) *projekt uchwały w sprawie ustanowienia zasad przyznawania diet oraz zwrotów kosztów podróży służbowej dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych i ustalenia ich wysokości*

Wójt Gminy Dariusz Magacz poinformował, iż Sołtysi zwrócili się z wnioskiem o zwiększenie wysokości diety za uczestnictwo na spotkaniu z Wójtem Gminy. Dotychczasowa wysokość stawki to 400,00 zł, Sołtysi wnioskują o stawkę w wysokości 600,00 zł, propozycja Wójta Gminy to 500,00 zł.

Radny Michał Lewicki zgadza się z propozycją Wójta Gminy.

Komisja pozytywnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

5) *projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Piotrkowskiemu przez Gminę Moszczenica na realizację zadań w zakresie bieżącego utrzymania dróg*

Pracownik Urzędu wyjaśnił, że przygotowany został projekt uchwały wzorem lat ubiegłych. Projekt uchwały dotyczy pomocy rzeczowej Powiatowi Piotrkowskiemu na bieżące utrzymanie dróg w zakresie zimowego utrzymania dróg. Wartość udzielonej pomocy rzeczowej nie przekroczy równowartości kwoty 50 000,00 zł. Tożsamą uchwałę podjął Powiat Piotrkowski o udzielenie pomocy rzeczowej Gminie Moszczenica (remonty cząstkowe w roku 2026).

Wójt Gminy Dariusz Magacz poinformował, że dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych wyraził akces, aby wartość udzielonej pomocy była do kwoty 50 000,00 zł, a nawet mniej, dlatego umowa będzie opiewać na taką kwotę.

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

6) *projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

7) *projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych*

Komisja pozytywnie jednomyślnie, bez uwag zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

8) *projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Moszczenica na lata 2025-2034*

Proponowane zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Moszczenica i zmiany w budżecie gminy na 2025 rok szczegółowo przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy Anna Bijoch. Poinformowała następnie Pani Skarbnik, że na sesji przedstawi informacje nt. dokonania kolejnych zmian (zmiany są wynikiem rozstrzygnięć przetargowych), radni otrzymają też poprawione załączniki w zakresie tylko i wyłącznie zadań z OC OL.

Radny Michał Lewicki poprosił Wójta Gminy, żeby jak najszybciej uchwalić plan ogólny gminy.

Wójt Gminy dopowiedział, że zwiększone są środki na Zarządzanie Kryzysowe. Zgodnie z otrzymanym od Wojewody katalogiem przykładowych zakupów w ramach OLiOC, ceny sprzętów już znacznie wzrosły, a dotacja musi zostać rozliczona do końca br.

Radna Agnieszka Lewandowska powiedziała, że nie ma zadania dot. wykonania dokumentacji projektowej kanalizacji gminy. Pani Skarbnik wyjaśniła, że poprzednią sesją zadanie przeniesiono na rok następny. Dopytała radna o wykonanie otworu wód termalnych oraz o termomodernizację Szkoły Podstawowej w Gazomi.

Wójt Gminy wyjaśnił, że z początkiem marca 2026 r. rozpocznie się realizacja inwestycji – wykonanie odwiertu, w tej chwili przygotowywana jest dokumentacja. Dalej wyjaśnił Wójt Gminy, że złożony został protest w stosunku do wyników oceny wniosków o dofinansowanie: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Gazomi" oraz „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Moszczenicy", w naszej ocenie błędnie zostały ocenione. Jest w posiadaniu informacji, że prawdopodobnie protest rozparzony zostanie w styczniu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących przedstawione propozycje zmian.

9) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2025 rok

Komisja nie miała uwag w tym temacie i przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedstawione propozycje zmian.

10) projekt uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Gminy Moszczenica

Komisja przyjęła wyjaśnienia, że zmiana składu osobowego Komisji podyktowana jest zrzeczeniem się mandatu radnego Arkadiusza Smugi oraz w związku ze złożoną rezygnacją z udziału w Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Przewodniczącej Rady Iwony Jarosińskiej.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11) projekt uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Moszczenica

Komisja przyjęła wyjaśnienia, że w związku ze złożoną rezygnacją z udziału w Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska radnego Waldemara Banaszczyka należy dokonać zmiany składu osobowego Komisji.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12) projekt uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Moszczenica

Komisja przyjęła wyjaśnienia, że w związku ze zrzeczeniem się mandatu radnego Arkadiusza Smugi, a także w związku z wnioskiem Przewodniczącej Rady Pani Iwony Jarosińskiej o włączenie do składu osobowego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji należy dokonać zmiany składu osobowego Komisji.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13) *projekt uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Moszczenica*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, że w związku ze zrzeczeniem się mandatu radnego Arkadiusza Smugi, który jednocześnie pełnił funkcję Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, a także w związku z wnioskiem radnego Waldemara Banaszczyka o włączenie do składu osobowego Komisji Rewizyjnej należy dokonać zmiany składu osobowego Komisji.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14) *projekt uchwały w sprawie wyboru Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Moszczenica*

Członkowie Komisji zgodnie uznali, że opinię w tym temacie wyrażą na sesji, w głosowaniu.

15) *projekt uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia petycji*

W tym punkcie Wójt Gminy Dariusz Magacz przedstawił wyjaśnienie, iż z uwagi na zrzeczenie się mandatu radnego Rady Gminy Moszczenica - przez radnego Arkadiusza Smugę, który był członkiem Komisji skarg, wniosków i petycji posiedzenie zwołane na dzień 4 listopada 2025 r. zostało odwołane, jest też konieczność uzupełnienia składu osobowego Komisji, a podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Ustawodawca umożliwił organowi rozpatrującemu petycję do przedłużenia terminu rozpatrzenia petycji.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Punkt 5

W tym punkcie radny Tomasz Rytych prosił o rozważenie zmiany § 1 uchwały w sprawie ustanowienia diet dla sołtysów, który brzmi *ustanawia się zasadę przyznawania diet dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Moszczenica, zwanych dalej sołtysami za uczestnictwo na spotkaniu z Wójtem Gminy Moszczenica, potwierdzone podpisem na liście obecności*. Zaznaczył radny, że sołtys nie jest tylko Sołtysem w dniu w którym jest spotkanie z Wójtem Gminy dlatego zasadna jest zmiana tego paragrafu. Proponuje, aby np. za nieobecność na spotkaniu potrącić wysokość diety o 20%.

Wójt Gminy Dariusz Magacz poprosił, aby sołtysi przedstawili wstępną propozycję, którą to wspólnie przeanalizują i wypracują stanowisko, żeby wszyscy byli zadowoleni. Poinformował dalej Wójt Gminy, że od 1 stycznia 2026 roku zaczną obowiązywać nowe przepisy określające rolę oraz zakres działań sołtysów. Znowelizowane regulacje poszerzają ich kompetencje, ale jednocześnie nakładają dodatkowe obowiązki wynikające ze zmian w ustawie o samorządzie gminnym oraz ustawie o funduszu sołeckim.

Radny Michał Lewicki jest zdania, że Sołtysi pełnią swoją funkcje przez cały miesiąc dlatego uczciwe byłoby, aby Sołtysi mieli pomniejszoną dietę za nieobecność,.

Punkt 6

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Waldemar Banaszczyk podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Waldemar Banaszczyk

Protokolant:G. Jamrożek