GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REGON 590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Podolinie, oznaczonej nr działki 229 o pow. 0,0810 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00083027/6.

WARUNKI PRZETARGU

1. Działka położona jest w Podolinie, w terenie słabo zurbanizowanym o przewadze terenów użytkowanych rolniczo z pojedynczą zabudową zagrodową. Działka zlokalizowana jest przy drodze biegnącej przez wieś Jest to główna droga o statusie powiatowym. Na działce od strony drogi znajduje się nieużytkowany od kilku lat, porośnięty drzewami, krzakami i chwastami były zbiornik re tencyjny wykorzystywany przez Ochotniczą Straż Pożarną w Podolinie.
   Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny:
   - od strony północno-zachodniej – droga powiatowa,
   - od strony wschodniej – teren zabudowy zagrodowej z ogrodzeniem z elementów prefabrykowanych betonowych, stanowiących własność właściciela działki sąsiedniej,
   - od strony południowej – wyjeżdżona droga gruntowa, tereny upraw rolnych,
   - od strony zachodniej- tereny upraw rolnych.

   Infrastruktura techniczna – brak. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej i wody z wodociągu wiejskiego.
   Działka jest przeznaczona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica pod tereny rolne, ponadto przez działkę przebiega projektowany rurociąg transportowy CO2. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną, w tym zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe.
2. Przetarg odbędzie się **18.11.2013 r. o godz. 14.15** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:
   8 500,00 zł netto. (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych). Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane) w wysokości **1 100,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **12.11.2013 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.

7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica, 18.10.2013 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcel Wichaus