Załącznik nr 5

Wzór

UMOWA Nr …….

SUKCESYWNEJ DOSTAWY OLEJU OPAŁOWEGO

zawarta w dniu …… r. w Moszczenicy, pomiędzy:
[1] **……..,** ……, NIP …….., REGON …….., zwaną/nym dalej „**Zamawiającym”**, w imieniu której działa:
…… – ……..,
a
[2] **……...**
z siedzibą w ……., wpisana do rejestru przedsiębiorców …….. pod nr.: ……, NIP ……., REGON ……..,
reprezentowana przez …….
zwanym dalej „Wykonawcą”,
o następującej treści:

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie **„Stronami”** a oddzielnie również **„Stroną”**.

§ 1.

1. Niniejsza umowa zwana dalej „umową” została zawarta na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych zwana dalej „ustawą p.z.p.” w wyniku przeprowadzonego w trybie podstawowym postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne.
2. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą, której przedmiotem są dostawy umożliwiające należyte wykonanie przedmiotowego zamówienia publicznego, w szczególności w przedmiocie sprzedaży (dostawy) oleju opałowego na podstawie wpisu do rejestru **……,** oraz na podstawie koncesji na obrót paliwami ciekłymi.
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywną dostawę oleju opałowego lekkiego zwanego dalej ***„olejem opałowym”*** do budynku/ów użyteczności publicznej na terenie Gminy Moszczenica pow. piotrkowski, woj. łódzkie zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SWZ”) oraz ofertą Wykonawcy z dnia …… r. stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
4. Olej opałowy będący przedmiotem dostawy winien spełniać warunki jakościowe określone normą PN-C-96024: 2011 lub równoważne.
5. Tankowanie oleju opałowego będzie odbywać się doraźnie, w miarę potrzeb Zamawiającego, do:
   1) Urzędu Gminy w Moszczenicy, Moszczenica, ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica. Przewidywana wielkość zamówienia – ok. 14 000 litrów w okresie obowiązywania umowy. Maksymalna jednorazowa dostawa w ilości do 4 000 litrów,
   2) Centrum Społeczno - Kulturalne w Moszczenicy ul. Piotrkowska 13,
   97-310 Moszczenica - ok. 33 000 litrów w okresie obowiązywania umowy. Maksymalna jednorazowa dostawa w ilości do 6 000 litrów.
   3) Ochotnicza Straż Pożarna w Rękoraju, Rękoraj 50, 97-310 Moszczenica. Przewidywana wielkość zamówienia - ok. 950 litrów w okresie obowiązywania umowy.
   4) Ochotnicza Straż Pożarna w Sierosławiu, Sierosław 50, 97-310 Moszczenica. Przewidywana wielkość zamówienia - ok. 320 litrów w okresie obowiązywania umowy.
   6. Maksymalna jednorazowa dostawa oleju opałowego w ilości do:
6. Maksymalna jednorazowa dostawa oleju opałowego w ilości do:
   1) Urząd Gminy w Moszczenicy: do 4 000 litrów,
   2) Centrum Społeczno - Kulturalne w Moszczenicy ul. Piotrkowska 13, 97-310 Moszczenica do 6 000 litrów,
   3) Ochotnicza Straż Pożarna w Rękoraju: do 950 litrów,
   4) Ochotnicza Straż Pożarna w Sierosławiu: do 320 litrów.

7. Całkowita dostawa szacowana jest na 48 270 litrów oleju opałowego lekkiego. Określona przez Zamawiającego ilość oleju opałowego jest wartością szacunkową ustaloną dla okresu obowiązywania umowy wg zużycia opału w poprzednim roku budżetowym i zgłoszonym zapotrzebowaniu jednostek.
8. Zamawiający gwarantuje minimalny zakres zamówienia w wysokości 70% wskazanego zapotrzebowania. W sytuacji, gdy rzeczywiste zużycie będzie mniejsze niż szacowane, lecz nie mniejsze niż wskazane minimum, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niewykorzystania pozostałej części szacowanego zapotrzebowania.
9. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 441 ustawy, tj. Zamawiający przewiduje zwiększenie zakresu zamówienia do 20% (prawo opcji). Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o uruchomienie przez Zamawiającego prawa opcji w całości lub w części. Brak skorzystania z opcji lub skorzystanie z niej tylko w części nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, finansowych czy prawnych ze strony Wykonawcy.
10. Zamawiający jest uprawniony do uruchamiania prawa opcji wielokrotnie (w częściach), w zależności od bieżących potrzeb grzewczych, do wyczerpania maksymalnego wolumenu określonego w ust. 7.
11. Warunkiem uruchomienia prawa opcji (lub jej części) jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego lub elektronicznego (e-doręczenia) oświadczenia woli i doręczenie go Wykonawcy.
12. Rozliczenie dostaw realizowanych w ramach prawa opcji realizowane będzie na podstawie cen jednostkowych (cena jednostkowa netto publikowana na stronie internetowej PKN ORLEN S.A https://www.orlen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw Olej Napędowy Grzewczy Ekoterm w dniu dostawy pomniejszona o zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie stały upust) określonych w ofercie Wykonawcy dla zamówienia podstawowego.
13. Uruchomienie prawa opcji w całości lub w części następuje poprzez jednostronne oświadczenie woli Zamawiającego i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 2.

1. Dostawę oleju opałowego należy realizować na podstawie zamówienia dokonywanego po zgłoszeniu na adres e-mail Wykonawcy …….. przez uprawnionego pracownika ze strony Zamawiającego. Zamówienie winno wskazywać ilość zamawianego oleju opałowego oraz miejsce dostawy.
2. Termin każdorazowej dostawy oleju **nie może przekroczyć ….. godzin** od momentu otrzymania zlecenia. W przypadku, gdy termin dostawy upływa w dzień wolny od pracy dla Zamawiającego, dostawę oleju opałowego należy zrealizować następnego dnia, będącego dniem pracy dla Zamawiającego. Godzina dostawy nie ulega zmianie w stosunku do godziny określonej z uwzględnieniem terminu wskazanego w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć olej opałowy na własny koszt środkami transportu (autocysternami) posiadającymi przepływomierze z ważnym świadectwem legalizacji o nienaruszonym plombowaniu i na własne ryzyko na miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz do ubezpieczenia przedmiotu zamówienia do momentu jego odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca winien posiadać dokumentację potwierdzającą jakość i pochodzenie oleju do wglądu przez Zamawiającego, a także do przekazania jej kserokopii Zamawiającemu. Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego o godzinie tankowania w celu umożliwienia przedstawicielowi Zamawiającego uczestnictwa przy tankowaniu. Wykonawca zobowiązany jest w obecności przedstawiciela Zamawiającego przy tankowaniu zabezpieczyć próbkę oleju opałowego dla Zamawiającego. Tankowanie powinno się odbywać w godzinach pracy Zamawiającego. Z tankowania spisywany jest szczegółowy protokół.

§ 3.

1. **Szacunkowa wartość Umowy ogółem netto wynosi: …… zł (słownie: ……..) brutto …….. (słownie: ……..) brutto w tym należny podatek VAT w wysokości 23 %.**
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie dostarczoną i odebraną ilość oleju opałowego. Podstawą wystawienia faktury jest protokół z tankowania określony w § 2 ust. 3, podpisany bez zastrzeżeń ze strony przedstawiciela Zamawiającego.
3. Za każdorazowo dostarczony olej opałowy Zamawiający będzie płacił cenę netto powiększoną o należny w dacie wykonania dostawy podatek od towarów i usług (VAT). Cena netto będzie

obliczona na podstawie ilości litrów faktycznie zatankowanego oleju opałowego pomnożonej przez cenę jednostkową netto publikowaną na stronie internetowej PKN ORLEN S.A https://www.orlen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw Olej Napędowy Grzewczy Ekoterm w dniu dostawy pomniejszoną o zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie **stały upust** za każdy dostarczony 1 litr oleju opałowego wynoszący **……. zł**. Upust określony w ofercie ma charakter stały, nie podlegający zmianie, a cena po uwzględnieniu upustu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dostawy, wyładunku oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Wskazana w ust. 1 wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie obowiązywania umowy ma jedynie charakter orientacyjny i nie stanowi podstawy jakichkolwiek roszczeń do całkowitego jej wykorzystania, z zastrzeżeniem § 1 ust. 8.

§ 4.

1. Należności za zakupione paliwo będą regulowane przelewem na konto Wykonawcy Nr ……., w ciągu **……. dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obligatoryjnego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) faktury wystawiane na Zamawiającego powinny zawierać następujące dane:

Nabywca: Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
NIP 771-16-61-550

Odbiorca: JST-TAK (podmiot 3)
Urząd Gminy w Moszczenicy
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
NIP: 771-26-57-585

3. Do każdej faktury, o której mowa w ust. 1 Wykonawca dołączy:

1) protokół tankowania podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego zawierający następujące informacje:
   a) miejsce i datę dostawy oleju,
   b) ilość zatankowanego oleju opałowego,
   c) nazwisko i podpis przyjmującego olej opałowy;
2) kserokopię certyfikatu jakości oleju opałowego potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
3) kalkulację ceny netto oleju opałowego w danej dostawie sporządzoną zgodnie z § 3 ust. 3 niniejszej umowy zawierającą wydruk ze strony internetowej producenta w dniu dostawy.

4. Faktury płatne będą w terminie …. dni od daty otrzymania, tj. od daty przydzielenia im numerów KSeF.
5. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb OFFLINE niedostępność KSeF oraz Tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie ….. dni od daty otrzymania wizualizacji faktury, oznaczonej dwoma kodami QR, tj. kodem QR z napisem „OFFLINE" oraz kodem QR z napisem „CERTYFIKAT". W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przesyłał na adres e-mail: ug@moszczenica.eu
6. W przypadku awarii całkowitej KSeF Wykonawca wystawi faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług za usługi świadczone na rzecz Zamawiającego. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pdf oraz doręczane Zamawiającemu na adres e-mail: ug@moszczenica.eu, pomimo wyrażenia przez Zamawiającego zgody na otrzymanie faktur elektronicznych w przypadku awarii całkowitej KSeF, Wykonawca może wystawiać faktury w formie papierowej np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych i doręczać je na adres Odbiorcy faktury.
7. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

8. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że podany w ust. 3 nr rachunku bankowego znajduje się na białej liście podatników VAT.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
12. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
14. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac objętych niniejszym zamówieniem, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego powyżej. Wynagrodzenie to obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.

§ 5.

1. Olej opałowy winien posiadać własności fizykochemiczne gwarantujące odpowiednią jakość i spełnianie obowiązujących norm.
2. Przy każdej dostawie należy przedstawić certyfikat jakości oleju opałowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest w obecności przedstawiciela Zamawiającego przy każdym tankowaniu zabezpieczyć próbkę oleju opałowego dla Zamawiającego. Próbka zostanie zaplombowana przez obie Strony. Zamawiający będzie przechowywał próbki oleju opałowego w swojej siedzibie przez okres minimum 6 miesięcy od daty jej pobrania.
4. W przypadku wątpliwości, co do jakości oleju opałowego Zamawiający zleci wykonanie badań oleju w uprawnionym laboratorium. W razie stwierdzenia niezgodności z obowiązującymi normami, kosztami badania laboratoryjnego zostanie obciążony Wykonawca.
5. W przypadku, gdyby dostarczony olej nie posiadał właściwości określonych w ust. 1, Wykonawca pokryje koszty związane z usunięciem ewentualnej awarii systemu ogrzewania zasilanego tym olejem opałowym, w tym także wszelkie koszty związane z oczyszczeniem systemu ogrzewania.
6. W przypadkach określonych w ust. 1 i 5 Wykonawca zobowiązuje się dokonać wymiany wadliwego oleju na wolny od wad, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6.

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony wynoszący **12 miesięcy**, począwszy od dnia 1 stycznia 2027 r.

§ 7.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa do naliczenia kar umownych.
2. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy w drodze jej natychmiastowego wypowiedzenia w przypadku:
   1) co najmniej dwukrotnej zwłoki Wykonawcy w realizacji dostawy oleju zgodnie z zamówieniem Zamawiającego;
   2) co najmniej dwukrotnego zgłoszenia na piśmie przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości oleju odpowiednimi badaniami, o których mowa w § 5 ust. 4;
   3) utraty koncesji/ prawa do obrotu olejem opałowym będącego przedmiotem zamówienia w okresie obowiązywania umowy.
3. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu także w sytuacji wykorzystania przez Zamawiającego przed upływem terminu jej obowiązywania pełnej kwoty wskazanej w § 3 ust. 1.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokości:
1) za zwłokę w dostawach oleju opałowego – karę w wysokości 0,1 % wartości brutto danej dostawy (wartość liczona według ceny wyliczonej na dzień dokonania zamówienia) za każdą godzinę zwłoki liczoną od terminu wskazanego w § 2 ust. 2 umowy;
2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron lub jej rozwiązanie w trybie natychmiastowego wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę w wysokości 15 % szacunkowej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy;
3) za dostawę oleju opałowego nie odpowiadającego normom co do jakości – karę w wysokości 50% wartości brutto dostawy dotkniętej wadą (wartość liczona według ceny wyliczonej na dzień dostawy);
4) w przypadku określonym w § 5 ust. 4 i 5 umowy poza kosztami określonymi w tych zapisach – karę w wysokości 50% wartości brutto tych kosztów.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 15 % szacunkowej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy z wyjątkiem okoliczności wskazanych w art. 456 ustawy p.z.p. i § 7 ust. 1 umowy.

4. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

5. Łączna wysokość kar umownych, które może żądać Zamawiający od Wykonawcy nie może przekroczyć 30% szacunkowej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy.

§ 9.

1. Do kontaktów w ramach realizacji niniejszej Umowy wyznaczone są następujące osoby:
1) Ze strony Zamawiającego: ……., tel. ……..…. e-mail ……..
2) Ze strony Wykonawcy: ……., tel. ……..…. e-mail ……...

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy, ale wymaga poinformowania drugiej strony pisemnie na adres wskazany przy oznaczeniu strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:
1) Zamawiającego ……...;
2) Wykonawcy ……;

§ 10.

1. Zmiany umowy dokonywane będą na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy z przedstawieniem uzasadnienia (protokołu konieczności) w granicach art. 455 ustawy p.z.p.

2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy p.z.p.:
1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy p.z.p. w następujących okolicznościach:
1) zmiana stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy;
2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana przez skutki działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nagłe i trudne do przewidzenia w szczególności w sytuacji klęsk żywiołowych, strajków, epidemii etc., jednakże przez okres nie dłuższy niż odpowiadający istnieniu przeszkody w realizacji umowy w pierwotnie zastrzeżonym terminie;
3) przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji niewykorzystania przez Zamawiającego łącznego szacunkowe wynagrodzenie należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 na okres niezbędny do jej wykorzystania.

4) Zmiana wysokości łącznego szacunkowego wynagrodzenia w przypadku znacznego wzrostu ceny jednostkowej za zakupione paliwo.

4. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, na zasadach określonych poniżej:

4.1. waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w trybie przepisu art. 439 ust. 1-5 ustawy Pzp będzie dotyczyć tylko części wynagrodzenia, na który ma wpływ wysokość udzielonego przez Wykonawcę upustu od ceny sprzedaży netto za 1 l paliwa. W konsekwencji tego Strony zgodnie ustalają, że przedmiotowy upust Wykonawcy zostanie zwaloryzowany na poniższych zasadach:

4.1.1. Zmiana wysokości upustu zostanie określona w oparciu o miesięczny „Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych" publikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług określający zmianę ceny towarów i usług w porównaniu z miesiącem, w którym złożono ofertę w niniejszym postępowaniu, podanego dla pierwszego miesiąca kalendarzowego przypadającego po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

4.1.2. Wartość publikowanego wskaźnika przekraczającego 5 punktów procentowych, w porównaniu z miesiącem, w którym złożono ofertę, uprawnia Strony umowy do żądania zmiany upustu,

4.1.3. Zmiana wysokości wynagrodzenia (zmiana wysokości upustu) może dotyczyć tylko dostaw niewykonanych.

4.1.4. Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na wysokość upustu nastąpi na postawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na postawie wskaźników, o których mowa w ust. 4.1.1.powyżej.

4.1.5. Pierwszy wniosek o zmianę upustu Wykonawcy Strony mogą złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Możliwe jest wprowadzenie kolejnych zmian wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 3 miesiące po uprzedniej zmianie wynagrodzenia.

4.1.6. Maksymalna łączna zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (wynikająca z modyfikacji stałego upustu), jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia umownego brutto.

4.2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w zgodzie z ust. 4 niniejszego paragrafu Umowy zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,

b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy

§ 11.

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie / przy udziale podwykonawców wskazanych w ofercie.

2. Zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu prac możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12.

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie/podmioty.

2. Strony postanawiają, że w sytuacji wystąpienia COVID-19 przepisy art. 15r ust. 1-9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2025 r., poz. 764 ze zm.) stosuje się odpowiednio.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Strony wskazują jako adresy korespondencyjne adresy wskazane powyżej w komparycji niniejszej umowy i zobowiązują się powiadamiać pisemnie o każdorazowej ich zmianie. Korespondencję wysłaną listem poleconym pod ostatnio wskazany adres korespondencyjny uznaje się za doręczoną w terminie 14 dni od daty wysyłki.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**
.....	……..……