PROTOKÓŁ NR 6/2007
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu, które odbyło się w dniu 20 kwietnia 2007 roku

Obecni na posiedzeniu: Przewodnicząca Komisji – Małgorzata Domańska, Zastępca Przewodniczącego Komisji – Sylwester Toma oraz członkowie: Anna Kaźmierczak, Roman Kaźmierczak, Grażyna Wojna. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy – Bogusław Lech, Zastępca Wójta – Katarzyna Majda, Sekretarz Gminy – Beata Suma.

Punkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji – Małgorzata Domańska, która powitała zebranych, stwierdziła quorum, a następnie przedstawiła proponowany porządek obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednomyślnie.

Punkt 2

Protokół z posiedzenia Komisji, które odbyło się w dniu 22 marca 2007 roku został wyłożony do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania tematów mających być przedmiotem obrad sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 25 kwietnia 2007 roku.

1) *sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Moszczenicy za rok 2006*

Komisja zapoznała się z przedłożonym sprawozdaniem, nie wnosiła do niego uwag i wyraziła pozytywną opinię na temat realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w roku 2006.

2) *sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2006 oraz udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy*

Na wstępie Wójt Gminy wyjaśnił, iż ocena wykonania budżetu dokonywana jest przez Radę Gminy corocznie. Sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2006 zostało pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Rewizyjną oraz przez Regionalną Izbę Obrachunkową.

Komisja nie wnosiła uwag do przedłożonego sprawozdania.

3) *zmiany w budżecie gminy*

Propozycje zmian w budżecie gminy na rok 2007 omówił Wójt Gminy. Komisja pozytywnie zaopiniowała zaproponowane zmiany budżetowe.

4) *zaciągnięcie pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi zamierza się zaciągnąć pożyczki na trzy zadania inwestycyjne tj. budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Kosowie na ulicy Północnej; na ulicy Leśnej i Batorówka oraz na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Moszczenicy na ulicy Dworcowej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedłożone na tą okoliczność projekty uchwał.

5) *likwidacja szkoły w Kosowie*

Wójt Gminy wskazał, iż przedłożony w tym punkcie projekt uchwały jest konsekwencją wcześniej już podjętej uchwały o zamiarze likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Kosowie. Opinia Kuratora Oświaty w tym przedmiocie jest pozytywna. Nie ma żadnych protestów. Proces likwidacji tej placówki został rozpoczęty. Likwidacja zostanie zakończona z dniem 31 sierpnia br.

Komisja nie miała uwag w tym temacie i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6) *nadanie statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Moszczenicy*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż zmiany w statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wynikają przede wszystkim z potrzeby umieszczenia w nim zapisów dotyczących funkcjonowania Ośrodka, głównie w zakresie świadczeń rodzinnych i zaliczki alimentacyjnej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

7) *zmiana Uchwały Nr XVIII/104/2003*

Na wstępie Wójt Gminy wyjaśnił, iż w uchwale z dnia 17 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego I kategorii zaszeregowania tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu dla pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy proponuje się wprowadzić zmianę polegającą na zwiększeniu wartości jednego punktu do kwoty 4,oo zł brutto. Kwotę najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania oraz ilość punktów proponuje się pozostawić na niezmienionym poziomie.

W tym temacie Komisja wyraziła opinię pozytywną.

8) *zmiana Uchwały Nr VII/47/2003*

Następnie Wójt Gminy - Bogusław Lech wyjaśnił, iż jest również propozycja zmiany uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości jednego punktu dla pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy. W tym przypadku proponuje się zmianę najniższego wynagrodzenia zasadniczego na kwotę 900,-zł brutto. Wartość jednego punktu proponuje się pozostawić na niezmienionym poziomie.

Komisja zaopiniowała przedłożoną propozycję zmiany uchwały, bez uwag.

9) *zmiana nieruchomości*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż p. Marek Dziadczyk właściciel działki łąki o pow. 0,09 ha płożonej w Moszczenicy wystąpił w wnioskiem o jej zamianę na działkę o pow. 0,04 ha położoną w Moszczenicy przy ulicy Cegielnianej, stanowiącą własność Gminy. Działka ta bezpośrednio przylega do jego nieruchomości.

Komisja wyraziła pozytywną opinię na temat przedstawionej propozycji zamiany działek.

10) *uzgodnienie projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wolbórki*

W tym punkcie Wójt Gminy wyjaśnił, iż sprawa uzgodnienia projektu wraca ponownie na posiedzenie Rady. Projekt w wersji pierwotnej nie został przez Radę Gminy Moszczenica zatwierdzony. Obecnie przebieg granic Obszaru Chronionego na terenie naszej Gminy został zmieniony i jego powierzchnia została zmniejszona prawie o 50%. Projekt w obecnej formie jest do przyjęcia. Grunty użytkowane rolniczo pozostaną w gestii rolników.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

11) *zmiana Uchwały Nr VIII/49/07*

Zastępca Wójta – Katarzyna Majda wyjaśniła, iż nadzór prawny zakwestionował zapisy dotyczące wejścia w życie uchwały VIII/49/07 dotyczącej uchylenia uchwał w sprawie górnych stawek opłat za usuwanie odpadów stałych z nieruchomości. Zdaniem organu nadzoru uchwała ta (tak jak uchwały uchylane) powinna być ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. W związku z tym zapis §3 należy zmienić.

Opinia Komisji w tej kwestii była pozytywna.

12) *szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania, rozkładania na raty spłat należności pieniężnych stanowiących dochody Gminy Moszczenica, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa*

Wójt Gminy – Bogusław Lech poinformował, iż będzie wnioskował o wycofanie tego punktu z porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy. Ponadto szczegółowo wyjaśnił na czym polega problem dochodów gminy, poza Ordynacją podatkową. Problem dotyczy przede wszystkim tzw. renty planistycznej obowiązującej na terenach objętych planem przestrzennego zagospodarowania Gminy (południowa część Gminy). Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w zależności od przeznaczenia danego terenu kształtuje się od 0 – 30%. Do wniesienia tej

opłaty zobowiązane są osoby sprzedające grunty. Zdarzyło się już tak, że należność ta znacznie przekracza wysokość środków uzyskanych ze sprzedaży. Ludzie nie są w stanie tego zapłacić. Wójt Gminy jednoosobowo nie może podjąć decyzji o umorzeniu czy rozłożeniu na raty należności tego typu.

Członkowie Komisji sugerowali zorganizowania zebrania z mieszkańcami części południowej Gminy z celu poinformowania ich o konsekwencjach związanych z obrotem ziemią na tym terenie.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż mieszkańcy tego terenu byli już wielokrotnie o tym informowani. Nie do wszystkich jednak to dociera. Mieszkańcy wiedzą również o tym, że przed dokonaniem transakcji sprzedaży mogą wystąpić do Gminy z wnioskiem o wykonanie wyceny gruntów.

Rozmiar problemu jest duży i w związku z tym należy jeszcze zastanowić się i przyjąć możliwie najlepsze rozwiązanie.

Punkt 4

W tym punkcie posiedzenia radny Roman Kaźmierczak wystąpił z wnioskiem o wykonanie remontu tunelu na stadionie „Włókniarza”.

Radna Małgorzata Domańska wskazała na potrzebę uregulowania sprawy nieruchomości położonej przy ulicy Lipowej.

Wójt Gminy zapewnił, iż remont tunelu na stadionie, jeżeli jest taka potrzeba, to zostanie wykonany. Odnośnie nieruchomości przy ulicy Lipowej stwierdził, że sprawa jest wyjątkowo trudna. Nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny, liczba spadkobierców jest duża, a ponadto nie ma woli sprzedaży tego na rzecz mienia komunalnego.

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
T. Jaros

Przewodnicząca Komisji
Małgorzata Domańska