Elektronicznie podpisany przez:
Dariusz Magacz
dnia 14 stycznia 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 3/2026
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 14 stycznia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) w związku z art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r., poz. 1080, poz. 1077) oraz Uchwałą Nr XIV/138/11 z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie komunalne zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

2. Wykaz obejmuje działkę niezabudowaną położoną w obrębie geodezyjnym Moszczenica, oznaczoną nr ewidencyjnym 861/25 o pow. 0,0281 ha, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz określony w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Dariusz Magacz

Załącznik do zarządzenia nr 3/2026

Wójta Gminy Moszczenica

z dnia 14 stycznia 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

1. Przedmiot sprzedaży – nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 861/25 o pow. 0,0281 ha.

2. Położenie nieruchomości – obręb geodezyjny Moszczenica, miejscowość Moszczenica.

3. Oznaczenie Księgi wieczystej dla nieruchomości – PT1P /00051249/5.

4. Opis nieruchomości - Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości ok. 14 m. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa mieszkalno-usługowa oraz od północy zespół dworsko-parkowy. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z zabudową mieszkalną i usługową, w tym market Biedronka oraz siedziba Urzędu Gminy w Moszczenicy. Nieruchomość położona jest na terenie z możliwością podłączenia sieci enn., wody oraz ks. (woda i ks. w odległości ok. 50 m od granicy działki). Dojazd do nieruchomości drogami wewnętrznymi o nieutwardzonej nawierzchni od ulicy Piotrkowskiej oraz ulicy Kosowskiej.

5. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MNU).

6. Cena wywoławcza – **19 164,00 zł netto.**

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenie niniejszego wykazu.

8. Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 10 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 133