Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 7 grudnia 2022 r.

ZARZĄDZENIE NR 105/2022
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 7 grudnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 12 miesięcy obejmujący część działki nr 619/1 o powierzchni 1 m2 , obręb Moszczenica, dla której dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00090198/7, z przeznaczeniem na ustawienie wolnostojącej reklamy.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 8/2022 z dnia 07.12.2022 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik do zarządzenia Nr 105/2022
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 7 grudnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 8/2022

Z DNIA 07.12.2022 r.

przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenicapodaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Moszczenica, ul. Piotrkowska
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 619/1, obręb Moszczenica KW nr PT1P/00090198/7
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	1 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – ustawienie wolnostojącej reklamy (szyld reklamowy o wymiarach 2 m x 0,5 m)
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	01.01.2023 r. - 31.12.2023 r.
Wysokość czynszu	**543,84 zł netto + 23% VAT tj. 668,92 zł brutto rocznie**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie określonym w umowie
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej https://bip.moszczenica.eu/ na okres 21 dni - od dnia 07.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 25 w. 121