GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Moszczenicy, oznaczonej nr działek 622/2, 623/2, 624/1, 624/2 o łącznej powierzchni 0,1210 ha stanowiącej własność Gminy Moszczenica.

WARUNKI PRZETARGU

1. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Moszczenicy w jej centralnej części przy ulicy Piotrkowskiej. Nieruchomość składa się z czterech geodezyjnie wydzielonych działek, które tworzą całość gospodarczą w kształcie regularnego prostokąta. Nieruchomość porośnięta jest trawą.
   Nieruchomość posiada dostęp do publicznej drogi o nawierzchni sfaltowej poprzez projektowany zjazd publiczny na warunkach określonych przez zarządcę tej drogi.
   W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica nieruchomość położona jest w terenie usług sportu i rekreacji, ponadto znajduje się w strefie ochrony ekspozycji układów przestrzennych „E".
   przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.
   Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w eNN, wodę z wodociągu gminnego oraz kanalizację sanitarną z sieci gminnej.
   Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku pawilonu handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
   Dla działek nr 622/2 i 623/2 Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. prowadzi Księgę wieczystą nr KW PT1P/00039708/1.
   Dla działek nr 624/1 i 624/2 Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. prowadzi Księgę wieczystą nr KW PT1P/00058239/1.
2. Przetarg odbędzie się **o 3.11.2014 r. o godz. 13.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **147 440,00 netto. (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy czterysta czterdzieści złotych).** Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane w wysokości **10 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **27.10.2014 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.

7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica,03.10.2014 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek