ZARZĄDZENIE Nr 83/2016
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 18 sierpnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

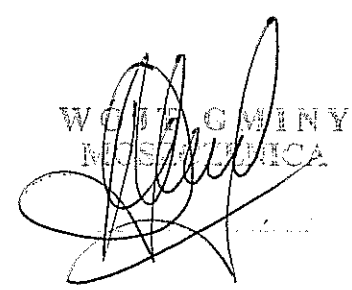
§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3 dotychczasowemu najemcy pomieszczenia o łącznej powierzchni 81,00 m^2 z przeznaczeniem na sklep, magazyn kotłownię i hol w budynku Domu Ludowego w Karlinie przy ul. Piotrkowskiej 50, znajdujące się na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr działki 65/2, obręb Karlin, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00079453/0.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości z dnia 18.08.2016 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.2016 r. do dnia 08.09.2016 r. Informację o zamieszczeniu wykazu na tablicy ogłoszeń podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej www.moszczenica.pl i www.moszczenica.bipst.pl.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



A MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
-310 MOSZCZENICA
G.590647948, NIP 771-16-61-550

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 4/2016
Z DNIA 18.08.2016 R.
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

Nieruchomość w Karlinie	
Miejsce położenia nieruchomości	Karlin, ul. Piotrkowska 50
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Działka nr 65/2, obręb Karlin KW nr PT1P/00079453/0
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	81,00 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Moszczenica
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Moszczenica obejmujących sołectwa Karlin i Jarosty działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Pomieszczenia przeznaczone na sklep i magazyn (61,00 m^2) oraz na kotłownię i hol (20,00 m^2)
Forma oddania w użytkowanie	Umowa najmu w trybie bezprzetargowym
Okres trwania najmu	3 lata
Wysokość czynszu	205,69 zł netto + 23% podatek VAT = 253,00 zł brutto/miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu najmu może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Najem na rzecz dotychczasowego najemcy

WÓJT GMINY MOSZCZENICA

.....

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 18.08.2016 r. do dnia 08.09.2016 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej www.moszczenica.pl.
Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121