GMINA MOSZCZENICA
ul Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG 590647948, NIP 771-16-61-550

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Przedmiot sprzedaży – lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w działce gruntu nr **11/7** o powierzchni 0,1397 ha.
2. Położenie – obręb geodezyjny Srock Prywatny, miejscowość Srock, ul. Krótka 3.
3. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów – lokal znajduje się w budynku położonym na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 11/7 o pow. 0,1397 ha.
4. Powierzchnia użytkowa lokalu – 48,40 m^2, powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych – 26,83 m^2.
5. Udział w nieruchomości gruntowej – 7523/17933.
6. Oznaczenie Księgi Wieczystej dla nieruchomości gruntowej zabudowanej – PT1P/0084477/2.
7. Opis lokalu – lokal położony jest na parterze dwurodzinnego budynku murowanego dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego z dachem drewnianym pokrytym blachodachówka, wykonany w technologii tradycyjnej.
   Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza, przedpokoju, spiżarni i sieni.
   Instalacje i urządzenia techniczne w lokalu: energia elektryczna, woda z wodociągu wiejskiego, kanalizacja sanitarna lokalna.
   Działka nr 11/7 posiada kształt nieregularnego wielokąta, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w który znajduje się opisywany lokal, budynkiem gospodarczym oraz garażem metalowym niezwiązanym trwale z gruntem.
8. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica: przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Ponadto działka znajduje się w strefie „E" ochrony ekspozycji układów przestrzennych.
9. Forma zbycia – akt notarialny.
10. Cena wywoławcza – **68 451,00 zł netto.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami/ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-25 wew. 121.

Moszczenica; 09.03.2022 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA
Marceli Piekarek