Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 1 lutego 2023 r.

ZARZĄDZENIE NR 14/2023
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 1 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Moszczenica na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 49,18 m^2 znajdujący się w budynku nr 2 przy ul. Plac Rynek w Srocku, budynek znajduje się na działce numer 263/1 położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny o pow. 0,1599 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00084331/7.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 1/2023 z dnia 01.02.2023 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik do zarządzenia Nr 14/2023
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 1 lutego 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 1/2023

Z DNIA 01.02.2023 r.

przeznaczonej do oddania w najem na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Srock, ul. Plac Rynek 2
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 263/1, obręb Srock Prywatny KW nr PT1P//00084331/7
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 49,18 m^2
Opis nieruchomości	W budynku zostały wydzielone cztery lokale mieszkalne oraz dwa użytkowe. Komunikacje stanowią przedsionek, schody między kondygnacjami oraz holl. W budynku znajdują się instalacje wody zimnej z gminnej sieci wodociągowej, instalacja elektryczna, wentylacja grawitacyjna, ogrzewanie lokalne: piece kaflowe, wolnostojące piece żeliwne. Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na piętrze budynku, składa się z dwóch pomieszczeń - kuchni o pow. 20,37 m^2 oraz pokoju o pow. 49,18 m^2.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – budynek mieszkalny.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa najmu w trybie przetargowym
Okres trwania najmu	czas nieoznaczony
Wysokość czynszu	**98,36zł miesięcznie**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej https://bip.moszczenica.eu/ na okres 21 dni - od dnia 01.02.2023 r. do dnia 22.02.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121