Zał. nr 5 do SIWZ

Wzór umowy

Umowa nr ……..

zawarta w dniu……w Moszczenicy pomiędzy:
Gminą Moszczenica, NIP: 771-16-61-550 Regon: 00000590647948 – z siedzibą:
97-310 Moszczenica, ul. Kosowska 1
zwaną dalej **„Zamawiającym”** , w imieniu której działa:
Marceli Piekarek – Wójt Gminy Moszczenica

a

……

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienie publicznego o wartości szacunkowej zamówienia do 214 000 euro Strony zawierają umowę, o następującej treści:
Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie **„Stronami”**, a oddzielnie **„Stroną”**.

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca i zapłaci wynagrodzenie, a Wykonawca przyjmuje do wykonania inwentaryzację sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, wykonanie, dostawę i wdrożenie Systemu GIS oraz dostawę i instalację niezbędnego sprzętu i oprogramowania.
2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszego zamówienia (przedmiotu umowy) zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwane dalej „SIWZ”).

§ 2
WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie, którego przedmiot opisany jest w § 1 ust. 1 umowy oraz w SIWZ wykonywane zostanie przez Wykonawcę w następujący sposób:
   1) przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 zwany dalej „przedmiotem zamówienia” Wykonawca wykona w terminie do dnia …… (obowiązkowy termin wykonania zamówienia);
   2) Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i odpowiednie kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 oraz zobowiązuje się do wykonania zamówienia z zachowaniem staranności zawodowej, rzetelnie i terminowo;
   3) Wykonawca oświadcza, że jest twórcą programów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia albo też posiada odpowiedni tytuł prawny do tych programów pozwalający mu na wykonanie niniejszej umowy;
   4) Wykonawca oświadcza, że programy dostosowane są do aktualnie obowiązujących przepisów prawa, a ewentualne zmiany w tych przepisach w czasie realizacji przedmiotu umowy zostaną wprowadzone w dwustronnie uzgodnionych terminach, umożliwiających niezakłóconą pracę Zamawiającego, jednakże uaktualnienie programów powinno nastąpić najpóźniej w dniu wejścia w życie zmiany tych przepisów. Wszystkie dostarczone programy stanowią jeden w pełni zintegrowany system;
   5) Wykonawca udziela w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 licencji niewyłącznej na dokumentację i oprogramowanie (własne, osób trzecich, bazodanowe) w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz wskazane w SIWZ na warunkach i w zakresie opisanych w § 10;

6) do obowiązków Wykonawcy należy uwzględnienie korekt i uwag, jakie zostaną zgłoszone przez Zamawiającego przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, w terminie 7 dni kalendarzowych. Wskazany termin jest nieprzekraczalny, chyba że zgłoszone korekty i uwagi przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia są niezawinione i niezależne od Wykonawcy;
7) Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia konsultacji oraz szkoleń w siedzibie Zamawiającego dla użytkowników kluczowych i końcowych wytypowanych przez Zamawiającego, obejmujących zagadnienia funkcjonowania, obsługi, użytkowania, administrowania i utrzymania systemu informacji przestrzennej (GIS) w terminie do ……..r. Wykonawca gwarantuje minimum … godzin szkoleniowych (nie więcej niż 6 godzin dziennie);
8) szkolenia użytkowników kluczowych i końcowych Zamawiającego będą prowadzone przez specjalistów Wykonawcy posiadających odpowiednią wiedze i doświadczenie w tym zakresie;
9) Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia z dostępem do infrastruktury technicznej Zamawiającego na czas wykonywania prac związanych z instalacją i konfiguracją systemu informacji przestrzennej (GIS) oraz szkoleniami, zgodnie z żądaniem Wykonawcy. W/w pomieszczenia mogą być udostępnianie wyłącznie w godzinach pracy Zamawiającego;
10) Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp zdalny do swojej sieci komputerowej poprzez utworzenie kanału VPN/IPSEC na okres wdrożenia oraz obowiązywania gwarancji na system;
11) koszty transportu i ubezpieczenia dostarczanego w ramach przedmiotu zamówienia sprzętu na czas transportu obciążają Wykonawcę;
12) Wykonawca dostarczy własnym środkiem transportu, na własny koszt oraz ryzyko i rozładuje w ramach wynagrodzenia umownego sprzęt dostarczany w ramach przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie jego siedziby (ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica);
13) sprzęt dostarczany przez Wykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia ma być opakowany w sposób zabezpieczający go przed uszkodzeniem. Transport ma być zorganizowany w sposób, który nie spowoduje uszkodzenia dostarczonego przedmiotu zamówienia. Za szkody powstałe w wyniku nienależytego opakowania lub transportu odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
14) Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania zamówienia. Zamawiający ma prawo do wglądu w proces realizacji przedmiotu zamówienia, na każdym etapie trwania umowy, a Wykonawca ma obowiązek udzielać informacji Zamawiającemu o przebiegu realizacji prac;
15) jeżeli w toku wykonywania zamówienia Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakakolwiek część zamówienia nie zostanie wykonana w zakresie określonym w § 1 umowy lub w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o wyżej wspomnianym niebezpieczeństwie wskazując przyczyny i prawdopodobny czas opóźnienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia o zakończeniu prac przy zrealizowaniu części/całości zamówienia.
4. Zamawiający w okresie 10 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia o zakończeniu prac dokona ich odbioru. Wykonawca winien uwzględnić ten termin przy zgłaszaniu zakończenia całości realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru poszczególnych zadań jest protokół odbioru częściowego, a całości przedmiotu zamówienia protokół odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia wad w toku procedury odbioru części bądź całości przedmiotu zamówienia (czyli nienależytego wykonania lub niewykonania), Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. Po usunięciu zgłoszonych nieprawidłowości i ponownym pisemnym zgłoszeniu o zakończeniu prac, Zamawiający dokona ich odbioru w okresie 10 dni od dnia zgłoszenia. Strony podpiszą protokół odbioru pod warunkiem usunięcia wszystkich zgłoszonych przez

Zamawiającego wad. Przedmiot umowy nie zostanie uznany za odebrany i wykonany, a protokół odbioru końcowego nie zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego, aż do czasu usunięcia przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad.

§ 3
WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową i wynosi:
   - …… zł netto (słownie: …….)
   - w tym należny podatek VAT w wysokości …… %
   - …… zł brutto (słownie: …….)

   w tym:
   1) za wykonanie zadania nr 6.1 (Inwentaryzacja sieci wodociągowej na bazie oprogramowania GIS): …….. zł brutto: .....zł brutto,
   2) za wykonanie zadania nr 6.2 (Inwentaryzacja sieci kanalizacji sanitarnej na bazie oprogramowania GIS): …….. zł brutto.

2. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywać fakturami/fakturą:

   1) częściowymi – za wykonany i potwierdzony zakres prac, z uwzględnieniem terminu wskazanego w § 4 umowy, wystawionymi na podstawie protokołu stanu zaawansowania - protokołu odbioru częściowego przy czym łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 90% wartości zamówienia określonej w ust. 1, (tj.: …….. zł brutto), w tym:

   a) łączna suma wynikająca z faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2021 r. nie może przekroczyć ok 50 % wartości zamówienia określonej w ust. 1, (tj.: …… zł brutto).
   b) łączna suma wynikająca z faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2022 r. nie może przekroczyć 40 % wartości zamówienia określonej w ust. 1, (tj.: …… zł brutto).

   2) końcową – wartość ostatniej części wynagrodzenia wynosi minimum 10% wartości zamówienia (tj.: …….. zł brutto) określonej w ust 1 – płatna będzie po odbiorze końcowym i usunięciu usterek.

3. Cena, o której mowa wyżej ustalona została przez Wykonawcę z uwzględnieniem wszystkich warunków dotyczących wykonania zamówienia. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa wyżej zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia - wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania zamówienia.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy Nr ……..w banku …….. po wykonaniu części/ całości przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru częściowego/protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, o których mowa w § 2 ust. 5 umowy, podpisany przez Zamawiającego.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.
7. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiana przez niego, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 4
TERMIN REALIZACJI

1. Strony zgodnie postanawiają iż, terminem zakończenia wykonania niniejszej umowy będzie data zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu końcowego bez uwag jednakże nie później niż do dnia …….. r.
2. Zatwierdzenie protokołu końcowego oznacza wykonanie całości przedmiotu zamówienia bez jakichkolwiek uwag bądź po wcześniejszym usunięciu zgłoszonych przez Zamawiającego wad w trakcie odbioru końcowego.

§ 5
KARY UMOWNE

1. Strony umowy ustalają zgodnie następujące kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania, niniejszej umowy:
1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za zwłokę w wykonaniu zamówienia, karę w wysokości 0,5% całkowitej wartości zamówienia brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia w którym upływa obowiązkowy termin wykonania całości zamówienia wskazanego w § 4. Przez wartość brutto zamówienia należy rozumieć cenę, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy;
2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za zwłokę w rozpatrzeniu reklamacji w ramach gwarancji, w tym w usunięciu usterki w miejscu eksploatacji lub w zamianie wadliwego sprzętu na wolnego od wad karę w wysokości 0,3% całkowitej wartości brutto zamówienia - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przez wartość brutto zamówienia należy rozumieć cenę, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy;
3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% całkowitej wartości brutto zamówienia, jeżeli Zamawiający lub Wykonawca od umowy odstąpi z przyczyn leżących po jego stronie Wykonawcy. Przez wartość brutto zamówienia należy rozumieć cenę, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy;
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokonania zapłaty wszystkich kar wcześniej nałożonych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy - na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego - przewyższającego wysokość kar umownych, jeżeli rzeczywista wartość powstałej szkody przekroczy wysokość tych kar umownych.
4. Zapłata kary umownej następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego, w którym to wezwaniu Zamawiający podaje wysokość kary, powód nałożenia kary oraz nr rachunku bankowego na który należy wpłacić karę.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy po doręczeniu pisemnego wezwania do zapłaty, o którym mowa w ust. 4.
6. Wymagalność kar umownych następuje z dniem zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do ich naliczenia, a w przypadku kar za zwłokę – w pierwszym dniu tej zwłoki oraz w każdym następnym dniu pozostawania w tej zwłoce.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy:
1) gdy opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy trwa dłużej niż 4 tygodnie;
2) Wykonawca nie rozpoczął prac w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

3) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 6 dni – nie dotyczy przerw uzgodnionych przez Strony;
4) gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego,
5) gdy Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i nie dokona ich naprawy oraz nie przystąpi do właściwego ich wykonania w terminie 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Oprócz przypadków określonych powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich okolicznościach, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W takim wypadku w terminie 14 dni od dnia odstąpienia zostanie sporządzony protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy nie przysługuje mu prawo do wynagrodzenia.

§ 7
WARUNKI GWARANCJI

1. Dokument gwarancyjny stanowią postanowienia umownej wskazane poniżej.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy określony w § 1 umowy, która rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 4, na okres …… miesięcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 2 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. W ramach usługi gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego:
   a) usuwania wad przedmiotu umowy, wprowadzania zmian programistycznych, wdrożeniowych i konfiguracyjnych w: oprogramowaniu narzędziowym i aplikacyjnym systemu informacji przestrzennej (GIS) oraz w zbudowanej bazie danych, celem rozwiązania zgłaszanych przez Zamawiającego problemów,
   b) prowadzenia bieżącego audytu oprogramowania i bazy danych oraz informowania Zamawiającego o potencjalnych konsekwencjach zidentyfikowanych nieprawidłowości,
   c) bieżącego wsparcia użytkowników systemu informacji przestrzennej (GIS) poprzez konsultacje i wsparcie techniczne zdalnie lub pocztą elektroniczną,
   d) informowania Zamawiającego o pojawiających się nowych wersjach oprogramowania narzędziowego, upływie umów serwisowych oraz wpływie tych czynników na stabilność i rozwój systemu informacji przestrzennej (GIS).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oraz udostępnienia nieodpłatnie kolejnych (nowych) wersji oprogramowania aplikacyjnego wynikających z uwzględnienia zmian w obowiązujących przepisach prawa – w takim przypadku zmiany winny być dostarczone niezwłocznie, w terminie umożliwiającym poprawną eksploatację systemu, z uwzględnieniem odpowiedniego czasu na wprowadzenie zmian do systemu informacji przestrzennej (GIS), liczonego od dnia ogłoszenia zmian przepisów w Dzienniku Ustaw RP.
5. Zamawiający ma prawo żądania nowych nieodpłatnych wersji oprogramowania aplikacyjnego, którymi dysponuje Wykonawca. Dostarczenie nowej wersji następuje na podstawie zgłoszenia gotowości przez Zamawiającego zainteresowania otrzymaniem nowej wersji, po uprzednim poinformowaniu go przez Wykonawcę o dostępności tej wersji. Usługi instalacyjne świadczone są nieodpłatnie za wyjątkiem usług szkoleniowych świadczonych w siedzibie Zamawiającego. Możliwość instalacji nowych wersji może być uzależniona od posiadania przez Zamawiającego aktualnej wersji oprogramowania narzędziowego, o czym Wykonawca poinformuje Zamawiającego.
6. Warunki świadczenia usług gwarancyjnych:

a) wsparcie gwarancyjne Wykonawca zapewni Zamawiającemu w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-15:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
b) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia Usterki w terminie 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia Usterki;
c) Zamawiający zobowiązany jest do zgłoszenia usterki w możliwie najkrótszym czasie od jego wystąpienia, pocztą elektroniczną na adres: ……., lub telefonicznie na numer telefonu: ……, lub pisemnie na adres Wykonawcy …….. .;
d) w przypadkach szczególnych Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie powyższych terminów.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie to Zamawiający ma prawo zlecić ich usuniecie osobom trzecim na koszt Wykonawcy.
8. Strony przedłużają okres rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji.

§ 8
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
   1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla całości prac objętych niniejszą umową;
   2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 14 dni od upływu okresu rękojmi.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Okres rękojmi i gwarancji w takiej sytuacji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż gotówka Wykonawca zadba, aby było ono ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy roboty i usunie wszelkie wady. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę, wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła ukończyć prac w terminie poprzedzającym o 30 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności zabezpieczenie należytego wykonania umowy aż do czasu, kiedy roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte.
6. W przypadku nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisanego powyżej Zamawiający będzie mógł zgłosić roszczenie do całej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9
ZMIANY UMOWY

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy:
   1) w zakresie wynagrodzenia brutto w przypadku zaistnienia następującej okoliczności - w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania

umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku VAT wskazanej w umowie, co nie powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia netto;

2) w zakresie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o okres odpowiadający okresowi działania siły wyższej,

3) w zakresie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku:

a) gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie można ukończyć prac w czasie wskazanym na ich wykonanie, w tym w szczególności z uwagi na:

- warunki atmosferyczne:

- klęski żywiołowe,

- zaistnienie siły wyższej,

- ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii;

b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

- konieczność wprowadzenia zmian w wymaganiach Zamawiającego opisanych w Programie Funkcjonalno- Użytkowym,

- uniemożliwienie dokonania prób końcowych tak, że opóźniają się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,

- opóźnienie w dostarczeniu przez Zamawiającego jakichkolwiek rysunków, instrukcji lub dokumentów Wykonawcy;

c) zmiany będące następstwem zmian przepisów powszechnie obowiązujących oraz norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia oraz działania organów administracji, w szczególności:

- konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy,

- konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,

d) konieczność zrealizowania zakresu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa oraz okoliczności niezależne od stron Umowy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej termin realizacji zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

4) gdy wystąpią także niżej określone okoliczności:

a) pojawienie się potrzeby wykonania prac dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy a koniecznych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy w szczególności, bez których nie zostałyby osiągnięte zakładane parametry;

b) istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

c) jeżeli wprowadzone zmiany będą korzystne dla Zamawiającego, w szczególności w sytuacji złożenia przez Wykonawcę propozycji, które przyśpieszą ukończenie prac, zmniejszając koszty, poprawią sprawność lub jakość prac lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku.

d) zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej, okoliczności, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu Umowy lub zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących,

e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

f) zmiany w przypadku rezygnacji z części zakresu zamówienia jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

g) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,

h) zmiana dot. zaoferowanego przez Wykonawcę urządzenia oraz terminu realizacji umowy w przypadku zakończenia produkcji określonych produktów lub wycofanie ich z produkcji lub z obrotu na terytorium RP,

i) zmiana dot. zaoferowanego przez Wykonawcę urządzenia oraz terminu realizacji umowy w przypadku upadłości albo likwidacji producenta, dystrybutora lub gwaranta,

j) zmiana dot. zaoferowanego przez Wykonawcę urządzenia oraz terminu realizacji umowy w przypadku istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych producenta, dystrybutora lub gwaranta uzasadniających ryzyko, że jego produkty, świadczenia itp. mogą nie zostać należycie wykonane lub nie będą miały odpowiedniej jakości albo wsparcia w przyszłości,

k) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy,

5) zmiana sposobu finansowania, w szczególności:

a) w sytuacji uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków na realizację przedmiotu umowy, z którego wynika odmienny sposób finansowania,

b) możliwe zmiany w zakresie wysokości płatności częściowych w poszczególnych latach obowiązywania umowy w tym wartości procentowych z uwagi na zakres zrealizowanego zamówienia w wysokości odpowiadającej temu zakresowi.

2. Zamawiający dopuszcza na podstawie art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) po okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług;

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 nie może być dokonana w wyższej wysokości niż wynikająca ze zmiany przepisów prawa, wskazanych w ust. 2.

4. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2, Wykonawca może w terminie 1 miesiąca od ich wystąpienia złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać:
1) wskazanie okoliczności uzasadniających zmianę;
2) dokładne wyliczenie kwoty, o którą ma być zmienione wynagrodzenie;
3) uzasadnienie.
5. Do wniosku, o którym mowa w ust. 4 należy dołączyć dowody potwierdzające wpływ zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności dotyczące udziału podatku od towarów i usług w kosztach wykonania zamówienia, liczby osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia, zakresu czynności wykonywanych przez te osoby, liczbie przepracowanych przez te osoby roboczogodzin przy realizacji zamówienia, rodzajach umów posiadanych przez te osoby, wysokości i dowodu zapłaty wynagrodzenia tych osób, wycenę zawierającą wyliczenia w niezbędnym zakresie, wysokości i dowodu zapłaty składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne. Dokumenty powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO.
6. Ciężar udowodnienia faktu zaistnienia okoliczności uzasadniających dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 2-5 spoczywa na Wykonawcy.
7. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedłożenia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 7 dni, wyjaśnień dotyczących złożonego wniosku oraz dodatkowych dokumentów. Wezwanie powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania wniosku.
8. Zamawiający w terminie 21 dni od otrzymania wniosku wraz z wyjaśnieniami, jeśli ich żądano, ustosunkowuje się do propozycji Wykonawcy dotyczącej zmiany wysokości wynagrodzenia. Zamawiający może:
1) uznać propozycję Wykonawcy za zasadną, co skutkuje przygotowaniem i podpisaniem aneksu do umowy w przedmiotowym zakresie;
2) uznać propozycję Wykonawcy za częściowo zasadną;
3) uznać propozycję Wykonawcy za niezasadną.
9. W sytuacjach, o których mowa w ust. 8 pkt 2 i 3, Zamawiający przedstawia Wykonawcy na piśmie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, i ewentualnie propozycją aneksu do umowy. Wykonawca ma 7 dni na ustosunkowanie się do stanowiska Zamawiającego wraz z uzasadnieniem i ewentualnie podaniem nowych dowodów.
10. W przypadku, gdy Wykonawca akceptuje stanowisko Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9 (w części dotyczącej ust. 8 pkt 2), podpisywany jest aneks do umowy.
11. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 może być dokonana także przez Zamawiającego bez wniosku Wykonawcy, w przypadku gdy obejmuje zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w terminie 2 miesięcy od wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2. W takiej sytuacji Zamawiający zawiadamia pisemnie Wykonawcę o zmianie wysokości wynagrodzenia oraz jej przyczynach, podając uzasadnienie wprowadzonej zmiany. Wykonawca może w terminie 7 dni od otrzymania informacji ustosunkować się pisemnie do otrzymanego zawiadomienia, przedstawiając argumenty oraz dowody na poparcie swojego stanowiska. Zamawiający w terminie 14 dni ustosunkowuje się pisemnie do stanowiska Wykonawcy, które nie jest wiążące dla Zamawiającego. Uwzględniając stanowisko Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od dokonania waloryzacji wynagrodzenia, lub dokonać jej w niższej wysokości. Nieuwzględnienie stanowiska Wykonawcy powoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie określonym w pierwotnym zawiadomieniu, o którym mowa w zdaniu drugim.

§ 10
PRAWO AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu licencji wchodzących w skład dokumentacji lub którejkolwiek ich części będzie dysponował prawami autorskimi majątkowymi do tych licencji na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, na czas nieoznaczony niewyłącznych licencji do nieograniczonego w czasie korzystania z utworów wchodzących w skład systemu GIS na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą udzielenia licencji, o których mowa powyżej, w przypadku dostarczenia Systemu GIS lub dokumentacji na nośnikach, Zamawiający nabywa własność egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory, co do których następuje udzielenie licencji.
2. Udzielenie licencji do dokumentacji następuje na polach eksploatacji:
a) utrwalanie na jakichkolwiek nośnikach i egzemplarzach,
b) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym na kasetach, płytach, techniką cyfrową, magnetyczną, światłoczułą, optyczną, zapisu komputerowego,
c) przetwarzanie, opracowywanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji Systemu GIS w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
e) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony powyżej — publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
f) wprowadzanie do pamięci komputera i urządzeń mobilnych,
g) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono — wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; prawo udostępniania go do korzystania przez osoby trzecie na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w niniejszej umowie;
h) opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części, najem i dzierżawa;
i) korzystanie z praw określonych w art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych
3. Rozpowszechnianie dokumentacji i utworów na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w utworach (w tym update, upgrade), z tym że prawa licencyjne do zmienionych licencji, Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do przekazania Zamawiającemu na czas nieoznaczony, niewyłącznych licencji na dostarczone w ramach realizacji przedmiotu umowy oprogramowanie osób trzecich i oprogramowanie bazodanowe. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, bez dodatkowego oświadczenia, licencje na oprogramowanie osób trzecich i oprogramowanie bazodanowe dostarczone w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, na warunkach określonych przez producenta oprogramowania osób trzecich i oprogramowania bazodanowego. Przekazane licencje są niewyłączne udzielone na czas nieoznaczony i uprawniają Zamawiającego do zainstalowania i korzystania z oprogramowania osób trzecich we własnym imieniu i na własne potrzeby, na sprzęcie Zamawiającego, przynajmniej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2.
6. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące licencji na oprogramowanie:
a) licencje będą bezterminowe,

b) zasady licencjonowania muszą być określone w taki sposób, aby warunki licencji nie były uzależnione od sprzętu bądź środowiska (deweloperskie, testowo-szkoleniowe, produkcyjne, zapasowe itp.) i umożliwiały zmiany sprzętu i środowiska bez zmiany ceny i parametrów licencji,
c) Zamawiający nie dopuszcza, aby umowy licencyjne zawierały kary umowne na rzecz licencjodawcy,
d) licencje nie mogą przewidywać możliwości wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy licencyjnej za wyjątkiem przypadków przewidzianych bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz opisanych w zdaniach następnych. Zobowiązanie Wykonawcy, że w przypadku kiedy Zamawiający w sposób istotny naruszy postanowienia umowy licencyjnej i pomimo pisemnego zawiadomienia o dokonaniu naruszenia nie naprawi tego w terminie 30 dni od otrzymania zawiadomienia, Wykonawca poinformuje ponownie Zamawiającego o dokonaniu naruszenia w sposób pisemny. Jeżeli w terminie kolejnych 30 dni od otrzymania ponownego zawiadomienia Zamawiający w dalszym ciągu nie naprawi naruszenia Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
e) Wykonawca oświadcza, że zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu naruszenia praw autorskich, w sytuacji jeżeli produkty dostarczone przez Wykonawcę naruszają prawa autorskie osób trzecich. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z podniesieniem wobec niego przez osoby trzecie roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich.
7. W ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag, Wykonawca bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, udziela Zamawiającemu na czas nieoznaczony niewyłącznej licencji do nieograniczonego w czasie korzystania z Systemu GIS powstałego w wyniku prac programistycznych i wdrożeniowych niezbędnych do zgodnej z wymaganiami Zamawiającego realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie będzie naliczał jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia za korzystanie z oprogramowania.
9. Udzielenie licencji wchodzących w zakres realizacji niniejszej umowy następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 11
WARUNKI OGÓLNE

1. Strony umowy zobowiązują się do wykonywania postanowień niniejszej umowy z należytą starannością, a ewentualne drobne spory załatwiać polubownie. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posiłkować postanowieniami oferty Wykonawcy i SIWZ stanowiące integralną cześć niniejszej umowy.
2. Spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.
5. Po stronie Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy są:
1) ……..
2) ……..
Po stronie Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy są:
1) ..... ,
2) .....
Zmiana osób, o których mowa wyżej, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu.

7. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w punkcie poprzedzającym Wykonawca wyraża zgodę na wysyłanie przez Zamawiającego wszelkich pism pod adres ostatnio przez Wykonawcę podany - ze skutkiem doręczenia.
8. Strony zawierają umowę na czas określony. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez Strony umowy. Umowa wygasa (nie dotyczy gwarancji i rękojmi) jeśli wystąpią łącznie wszystkie przesłanki, o których mowa niżej (termin wygaśnięcia umowy):
1) zamówienie zostanie wykonane (§ 2 ust. 2);
2) Zamawiający zapłaci za wykonane zamówienie (§ 3 ust. 3).
9. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie i bez konieczności zaistnienia jakiejkolwiek przesłanki warunkującej możliwość jej rozwiązania, tylko za zgodnym porozumieniem Stron umowy sporządzonym na piśmie pod rygorem nieważności.
10. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić tylko pisemnie pod rygorem nieważności, w formie aneksu podpisanego przez obie Strony w przypadkach wskazanych w § 9.
11. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności nie może dokonywać cesji (przeniesienia praw i obowiązków) związanych z realizacją niniejszej umowy na osoby/podmioty trzecie.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y	**W Y K O N A W C A**
.....	……