Elektronicznie podpisany przez:
Iwona Jarosińska
dnia 12 września 2024 r.

UCHWAŁA NR V/30/24
RADY GMINY MOSZCZENICA

z dnia 12 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Moszczenica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721), oraz art. 13a ust. 1 i art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), **Rada Gminy Moszczenica uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Moszczenica.

2. Plan ogólny Gminy Moszczenica sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy Moszczenica.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Moszczenica

Iwona Jarosińska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. uchwalanie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy wynika z ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688), która weszła w życie 24 września 2023 r.

Plan ogólny stanowić będzie akt prawa miejscowego, który jednocześnie zastąpi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica.

Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie Gminy.

Będzie to dokument, z którym badana będzie zgodność planów miejscowych jak również decyzji o warunkach zabudowy. Decyzje o warunkach zabudowy będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym.

W związku z powyższym uchwalenie niniejszej uchwały jest zasadne i niezbędne dla zachowania ładu przestrzennego Gminy Moszczenica oraz zachowania ciągłości procesów administracyjno-budowlanych na terenie gminy.