Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica

Moszczenica, 30.07.2026 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Gajkowice, oznaczonej nr działki 275/5 o pow. 0,0323 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/000105405/1

1. Przetarg odbędzie się **04.09.2026 r. o godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy przy ul. Kosowskiej 1, w sali USC.
2. Przedmiot sprzedaży – nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 275/5 o pow. 0,0323 ha.
3. Położenie nieruchomości – obręb geodezyjny Gajkowice, miejscowość Gajkowice.
4. Oznaczenie Księgi wieczystej dla nieruchomości – PT1P/00105405/1.
5. Opis nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, nieogrodzona częściowo utwardzona płytami ażurowymi, w pozostałej części dziko rosnącą roślinnością trawiastą, jak również krzewami i drzewami różnego gatunku. Teren nieruchomości płaski. Działka usytuowana w bezpośrednim zasięgu drogi publicznej o utwardzonej, asfaltowej nawierzchni oraz w zasięgu sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, sieci energii elektrycznej oraz telekomunikacyjnej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obiekty handlowo-usługowe o nieznacznej uciążliwości, tereny wolne od zabudowy, tereny uprawiane i wykorzystywane w sposób rolniczy.
6. **Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (MNU).
7. **Cena wywoławcza** nieruchomości wynosi **21 851,00 zł netto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100).**
8. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie **wadium** w wysokości **2 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w NATUROBANK Bank Spółdzielczy Oddział w Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **28.08.2026 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
9. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
10. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
11. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
12. Przetarg może zostać odwołany z podaniem przyczyny odwołania do wiadomości publicznej.
13. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 133.

Wójt Gminy Moszczenica
Dariusz Magacz
/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/