GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica; dnia 4.09.2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica	Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości
1	Obręb Kosów	PT1P/00082181/6	dz. nr 865/2 o pow. 0,0115 ha	Nieruchomość w kształcie regularnego prostokąta. Nieruchomość całkowicie zabudowana wolnostojącym, murowanym, jednokondygnacyjnym budynkiem sklepu. **Sąsiedztwo nieruchomości:** - od strony południowej – ul. Główna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, - od strony wschodniej- utwardzony chodnik, wolne tereny uprawiana rolniczo, - od strony północnej – tereny uprawiane rolniczo, dalej zabudowa zagrodowa, - od strony zachodniej – tereny uprawiane rolniczo, dalej zabudowa zagrodowa. Nieruchomość położona jest na terenie z możliwością uzbrojenia w infrastrukturę techniczną –elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31.12.2016 r.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami.	**24 580,00 zł netto** **w tym wartość gruntu:** **4 220,00 zł netto** **wartość budynku:** **20 360,00 zł netto** *W przypadku nabycia nieruchomości przez obecnego Dzierżawcę wartość gruntu powiększona będzie o 23 % podatku VAT.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

Moszczenica; dnia 4.09.2014 r.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica	Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości
1 Obręb Kosów	KR1P/00082181/6	dz. nr 865/2 o pow. 0,0115 ha	Nieruchomość w kształcie regularnego prostokąta. Nieruchomość całkowicie zabudowana wolnostojącym, murowanym, jednokondygnacyjnym budynkiem sklepu. **Sąsiedztwo nieruchomości:** - od strony południowej – ul. Główna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, - od strony wschodniej- utwardzony chodnik, wolne tereny uprawiana rolniczo, - od strony północnej – tereny uprawiane rolniczo, dalej zabudowa zagrodowa, - Od strony zachodniej – tereny uprawiane rolniczo, dalej zabudowa zagrodowa. Nieruchomość położona jest na terenie z możliwością uzbrojenia w infrastrukturę techniczną -elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31.12.2016 r.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami.	**24 580,00 zł netto** **w tym wartość gruntu:** **4 220,00 zł netto** **wartość budynku:** **20 360,00 zł netto** *W przypadku nabycia nieruchomości przez obecnego Dzierżawcę wartość gruntu powiększona będzie o 23 % podatku VAT.*

2	Obręb Jarosty	PT1P/00048138/0	dz. nr 133 o pow. 0,05 ha	Nieruchomość w kształcie regularnego prostokąta Nieruchomość zabudowana wolnostojącym, jednokondygnacyjnym budynkiem murowanym sklepu. Pozostała tern działki porośnięty trawą. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane zabudową zagrodową i jednorodzinną. **Sąsiedztwo nieruchomości:** - od strony północnej – ul. Nowa, zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, - od strony wschodniej – zabudowa zagrodowa, - od strony po lutniowej – tereny uprawiane rolniczo, - od strony zachodniej – zabudowa zagrodowa. Nieruchomość położona na terenie uzbrojonym w eNN, wodę z wodociągu gminnego oraz kanalizację sanitarną z sieci gminnej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość oddana w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31.12.2016 r.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami.	**42 350,00 zł netto** **w tym wartość gruntu:** **21 515 ,00 zł netto** **wartość budynku:** **20 835,00 zł netto** *W przypadku nabycia nieruchomości przez obecnego Dzierżawcę wartość gruntu powiększona będzie o 23 % podatku VAT.*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcel Piekarek

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121