Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 28 września 2021 r.

ZARZĄDZENIE NR 75/2021
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 3 i § 6 Uchwały nr XVI/160/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Łódzk. z 2012 r. poz. 564), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości o pow. 24 m^2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/13, obręb Wola Moszczenicka, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00070573/4 celem wykorzystania jako teren pod garażem.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 5/2021 z dnia 28.09.2021 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Wykaz nieruchomości nr 5/2021
z dnia 28.09.2021 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Obręb Wola Moszczenicka
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Część działki nr 2/13 (KW PT1P/00070573/4)
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	24 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – teren pod garażem.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	24,00 zł netto + 5,52 zł (VAT 23%) = 29,52 zł brutto (słownie: dwadzieścia dziewięć złotych 52/100 brutto).
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny jest płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 29.09.2021 r. do dnia 20.10.2021 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej www.moszczenica.pl.
Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121