Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 7 grudnia 2022 r.

ZARZĄDZENIE NR 106/2022
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 7 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3 dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 851/3 o powierzchni 1,5595 ha, obręb Moszczenica, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00043849/2 z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne tj. na halę sportową z zapleczem i terenowymi urządzeniami sportowymi.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 9/2022 z dnia 07.12.2022 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej www.moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik do zarządzenia Nr 106/2022
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 7 grudnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 9/2022

Z DNIA 07.12.2022 r.

przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Moszczenica, ul. Spacerowa 15
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 851/3, obręb Moszczenica KW nr PT1P/00043849/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	1,5595 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem gminno-szkolnej hali sportowej stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego część działki przeznaczona jest pod tereny sportowo-rekreacyjne. Nieruchomość przeznaczona jest na cele sportowo-rekreacyjne tj. na halę sportową wraz z zapleczem i terenowymi urządzeniami sportowymi.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	3 238,20 zł netto + 23% podatku VAT tj. **3 982,99 zł brutto miesięcznie**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 07.12.2022r. do dnia 28.12.2022 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121