PROTOKÓŁ NR 29/2013

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu, które odbyło się w dniu 22 maja 2013 roku

Obecni na posiedzeniu:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, Zastępca Przewodniczącego Czesława Kałuzińska oraz członkowie: Jan Kraska, Wiesław Cisowski, Marek Dziadczyk. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Andrzej Dróżdż oraz członkowie: Czesława Kałuzińska, Sylwester Toma, Grzegorz Nowicki, Artur Plich. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu Grażyna Wojna, Zastępca Przewodniczącego Mirosław Kawnik oraz członkowie: Artur Plich, Iwona Pietrzkowska. Nieobecni byli: Bogusław Lech, Anna Kaźmierczak. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Marceli Piekarek, Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski, Dyrektor Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy Ireneusz Dybała.

Punkt 1

Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Nowicki powitał zebranych oraz zaproponował, aby wspólnemu posiedzeniu komisji stałych przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk. Obecni członkowie trzech Komisji jednomyślnie zaakceptowali tą propozycję.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk otworzył wspólne posiedzenie komisji i powitał gości.

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż do porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy proponuje wprowadzić dodatkowe podpunkty dotyczące podjęcia uchwał w sprawie:

1) zatwierdzenia rocznego sprawozdania z realizacji planu finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy za rok 2012;
2) wyrażenia zgody na oddanie w bezpłatne użytkowanie Ochotniczej Straży Pożarnej w Kosowie składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica;
3) zmiany uchwały Nr IX/72/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 18 maja 2011 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej.

Uzasadnił potrzebę wprowadzenia tych dodatkowych tematów do porządku dziennego sesji.

Następnie Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk stwierdził quorum i przedstawił proponowany porządek obrad.

Prządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Omawianie i opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Zaproponowany porządek obrad przyjęty został jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Wniosek Wójta Gminy o wprowadzenie do porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy trzech dodatkowych punktów również przyjęty został jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 2

Protokół NR 28/2013 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół Nr 30/2013 z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół NR 30/2013 z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania i opiniowania tematów mających być przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Gminy.

1) *ocena bezpieczeństwa publicznego w gminie*

Komisje ustaliły, iż temat ten zostanie omówiony na sesji Rady Gminy.

2) *informacja Zarządu z działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy za rok gospodarczy 2012*

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski omówił działalność oraz osiągnięte wyniki przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Moszczenicy w roku gospodarczym 2012, który zamknięty został z dniem 31 marca 2013 roku. Nadmienił, iż szczegółowe dane w tym zakresie zawarte są w przesłanych radnym materiałach.

W swojej wypowiedzi Pan Prezes zwrócił uwagę na konieczność wykonania spinki wodociągowej pomiędzy Moszczenicą i Babami. Poinformował o zakończonej modernizacji ujęcia wody w Jarostach Wskazał na problemy z wysypiskiem odpadów stałych. Nadmienił, iż od 1 lipca 2013 roku żadne odpady komunalne nie będą mogły trafiać na nasze gminne wysypisko, gdyż nie posiada ono linii sortowniczej. Omówił zestawienie kosztów działalności Spółki. Wymienił zakupione w 2012 roku środki trwałe. Wspomniał o poprawie warunków pracy na zapleczu warsztatowym. Przypomniał o dokapitalizowaniu Spółki w roku 2012.

Stwierdził, iż rok 2012, pomimo wielu trudności, był dobrym rokiem dla Spółki pod względem ekonomicznym. Unormowano szereg spraw związanych z jej funkcjonowaniem. Swoją działalność w roku 2012 Spółka zamknęła dodatnim wynikiem finansowym brutto w wysokości 165.589,78 zł, a zysk netto wyniósł 128.877,78 zł. W związku z powyższym Zarząd Spółki zaproponował wypłacenie dywidendy Gminie Moszczenica w kwocie 50.000,- zł, a pozostałą kwotę 78.877,78 zł przeznaczył na powiększenie kapitału rezerwowego Przedsiębiorstwa. Ponadto Pan Prezes Zarządu Spółki poinformował o planowanych zakupach nowego sprzętu. Podziękował za dotychczasową współpracę i zrozumienie.

Wójt Gminy Marceli Piekarek jako Zgromadzenie Wspólników wyraził ogromne zadowolenie z pracy Zarządu Spółki za rok 2012 i złożył podziękowanie Panu Prezesowi za bardzo dobrą pracę, a za jego pośrednictwem całemu Zarządowi oraz wszystkim pracownikom Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy. Odczytał następnie uchwałę Walnego Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy w sprawie przekazania wypracowanego zysku za rok 2012. Poinformował ponadto, iż dywidendę w kwocie 50.000,- zł proponuje zagospodarować w następujący sposób: 15.000,- zł przeznaczyć na zakup specjalistycznej kosiarki do koszenia trawy na stadionie; 10.000,- zł na zakup maszyny, która będzie służyć do konserwacji nawierzchni hali sportowej; 10.000,- zł na wykonanie koncepcji zagospodarowania budynku na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej; 15.000,-zł na częściową naprawę dróg.

Radny Marek Dziadczyk zwrócił uwagę, że dotychczas gminne wysypisko śmieci przynosiło zyski. Obecnie trzeba ponieść koszty, zrekultywować teren i całkowicie zamknąć składowisko. Radny wskazał na nielegalne dostarczanie odpadów na wysypisko przez osoby indywidualne. Uważa, że należy to ukrócić, bo już obok powstaje drugie wysypisko.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski wskazał, iż w latach poprzednich w Przedsiębiorstwie nie było żadnych zysków. Ponadto dodał, iż zlikwidowanie nielegalnego dostarczania śmieci na wysypisko jest w praktyce niemożliwe. Problem powinien się rozwiązać z dniem 1 lipca br.

Komisje przyjęły przedłożoną informację na temat działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy za rok 2012, bez uwag.

3) *zatwierdzenie rocznego sprawozdania z realizacji planu finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy za rok 2012*

Dyrektor Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy Ireneusz Dybała omówił realizację planu finansowego Zespołu w roku 2012.

Radni nie podjęli dyskusji w tym temacie. W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożone sprawozdanie i projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

4) *przekazanie Ochotniczej Straży Pożarnej w Raciborowicach składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica do korzystania*

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż Ochotnicza Straż Pożarna w Raciborowicach wystąpiła z wnioskiem o przekazanie jej do korzystania działki gruntu stanowiącej mienie komunalne gminy. Jest to działka o powierzchni 0,08 ha położona w bezpośrednim sąsiedztwie strażnicy.

Członkowie Komisji nie podjęli dyskusji w tym punkcie.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

5) *zmiana uchwały NR XLIX/358/10 Rady Gminy Moszczenica w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu działki gruntu stanowiącej mienie komunalne gminy*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż przedłożony projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ulicy Dworcowej w Moszczenicy.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

6) *zmiany budżetu gminy na rok 2013*

Propozycje zmian w budżecie gminy przedstawiła i szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

Odnosząc się do przedstawionych propozycji zmian budżetowych Wójt Gminy Marceli Piekarek w uzasadnieniu wskazał, iż nie można sobie pozwolić na to, aby obiekt po byłych zakładach bawełnianych w chwili obecnej nie miał dozoru w postaci całodobowej ochrony. W związku z tym w drodze przetargu wyłoniona zostanie firma ochroniarska do ochrony tej nieruchomości.

Ponadto Pan Wójt poinformował o organizowanych w naszej gminie, w porozumieniu z Powiatowym Urzędem Pracy w Piotrkowie Trybunalskim, pracach społecznie – użytecznych.

Radny Marek Dziadczyk był zainteresowany, czy podejmowane są czynności zmierzające do naprawy elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Moszczenicy.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wskazał, iż jest szansa uzyskania, przynajmniej części środków finansowych na ten cel od firmy, która wykonywała tą inwestycję. Jeżeli to się nie powiedzie wówczas gmina przystąpi do remontu w ramach środków własnych.

Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak zwróciła uwagę na zmienioną formę uchwały.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

7) *wyrażenie zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym działki gruntu będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Moszczenica*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wskazał, iż firma zainteresowana jest wydzierżawieniem części terenów po byłym zakładzie bawełnianym w Moszczenicy. Deklaruje przy tym rozbiórkę, we własnym zakresie, budynków znajdujących się na wydzierżawianej powierzchni. Firma na działce o powierzchni 2,60 ha chce zainstalować urządzenia fotowoltaiczne. Korzyścią dla gminy będzie uzyskiwanie dochodów z tytułu: podatku od gruntu 20 tys. zł w stosunku rocznym, podatek od budowli 10 tys. zł, czynsz dzierżawny 1.200,- zł w stosunku miesięcznym od 1 ha netto, co daje 38 tys. zł w stosunku rocznym. Jeżeli podpisana zostanie stosowana umowa, to ogólny dochód wyniesie 68 tys. złotych w stosunku rocznym. Proponowany okres dzierżawy wynosi 29 lat, a nie 20 jak było wstępnie podane w projekcie uchwały.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

8) *przekazanie Polskiemu Związkowi Hodowców Gołębi Pocztowych Oddział Piotrków Trybunalski składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica do korzystania*

Wójt Gminy Marcelim Piekarek poinformował, iż Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych Odział w Piotrkowie Trybunalskim zwrócił się z prośbą o udostępnienie pomieszczenia (jednego boksu) w budynku firmy zajmującej się dystrybucją gazu w Moszczenicy przy ulicy Kosowskiej.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

9) *wyrażenie zgody na oddanie w bezpłatne użytkowanie Ochotniczej Straży Pożarnej w Kosowie składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż przedłożony projekt uchwały dotyczy sprostowania błędu pisarskiego w uchwale podjętej w tej samej sprawie na poprzedniej sesji. W treści uchwały nie został podany numer działki przekazywanej na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Kosowie. Obecny projekt uchwały koryguje tą omyłkę.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

10) *zmiana uchwały NR IX/72/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 18 maja 2011r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej*

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż proponuje zmianę uchwały dotyczącej wysokości opłaty adiacenckiej naliczanej od wzrostu wartości nieruchomości wynikającej z podziału geodezyjnego. Proponuje obniżenie tej opłaty z 30% na 5%, aby nie robić krzywdy ludziom, którzy też chcą pomóc gminie.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski zwrócił uwagę, iż korzystny okres w obrocie nieruchomościami minął i żeby nie było tak, że ludzie nie przyjdą i nie będą inwestować, bo opłaty będą wysokie. Oczywiście trzeba bronić dochodów gminy, ale jednocześnie trzeba patrzeć, czy pozyskiwanie ewentualnego przyszłego płatnika budżetu nie jest ważniejsze.

Wójt Gminy Marceli Piekarek podkreślił, iż 5% tej opłaty jest do przyjęcia. Natomiast 30%, to różnie z tym bywa. Dla bogatych ludzi może to nie być problem, ale większość ludzi jest takich, na przykład rolników, którzy utrzymywali się wcześniej tylko i wyłącznie z prowadzenia gospodarstwa rolnego. Dziś się sytuacja zmieniła. Nie stać kogoś na prowadzenie gospodarstwa rolnego, ale ma hektar czy dwa hektary ziemi, które może podzielić na działki i troszeczkę spieniężyć.

Radna Grażyna Wojna zapytała, czy taka propozycja Pana Wójta wynika z tego, że zainteresowane osoby zwróciły się o obniżenie tej opłaty.

Wójt Gminy Marceli Piekarek w odpowiedzi wskazał, iż oficjalnie nikt się do niego nie zwrócił, tylko dotarły do niego komentarze, że w Gminie Moszczenica jest zbyt wysoka ta stawka.

Radna Grażyna Wojna pytała, jak sytuacja ta wygląda w innych gminach.

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż w jednej z sąsiednich gmin opłata wynosi 20%, ale nie ma zainteresowania zakupem działek i dlatego opłata ta nie jest naliczana. Ponadto Pan Wójt wyjaśnił, iż obecnie jest interpretacja taka, że opłata obowiązuje z chwilą uprawomocnienia się decyzji podziałowej. Jednocześnie Pan Wójt oświadczył, że gdyby opłata była naliczana w momencie sprzedaży, to nie postawiłby wniosku o jej obniżenie.

Radny Cisowski Wiesław był zainteresowany, jakie były wpływy z opłaty adiacenckiej w roku 2012.

Wójt Gminy Marceli Piekarek w odpowiedzi wskazał, że nie było żadnych wpływów z tego tytułu.

Radny Wiesław Cisowski ponadto zapytał, czy opłata dotyczy również darowizny i jakie są przewidziane konsekwencje w przypadku jej nieuiszczenia.

Wójt Gminy Marceli Piekarek zwrócił uwagę, iż do tej pory nie została wydana żadna decyzja, ale opłata dotyczy wzrostu wartości nieruchomości po podziale geodezyjnym i nie ma znaczenia, czy jest to darowizna, czy sprzedaż.

Radny Marek Dziadczyk uważa, że obniżenie opłat z 30% na 5% to jest za dużo. Proponuje zmniejszyć tą opłatę na 15%.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski jeszcze raz podkreślił, że tak wysoka opłata jest niebezpieczeństwem dla inwestorów.

Radny Marek Dziadczyk był zainteresowany jak wygląda sprawa z tą opłatą w Gminie Wolbórz.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski w odpowiedzi wskazał, że nie mają jeszcze. Czarnocin nie ma i Będków też nie ma.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wskazał, iż ze swej strony postawił taki wniosek, ale decyzja w tej sprawie należy do Rady Gminy i takową wykona.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski jeszcze raz nadmienił, że zawsze trzeba patrzeć na przyszłe dochody, bo jeżeli ktoś zainwestuje, to w przyszłości będzie płacił podatki.

Radny Wiesław Cisowski zapytał, czy w chwili obecnej obowiązuje opłata w wysokości 30%.

Wójt Gminy Marceli Piekarek potwierdził, że tak jest.

Radny Wiesław Cisowski stwierdził, że w takim razie w Gminie Moszczenica jakaś część działek została sprzedana, zmieniła właściciela, została podzielona i opłata powinna być wniesiona do Urzędu Gminy. Radny był zainteresowany, czy skoro nikt takiej opłaty nie wniósł, to czy są z tego tytułu naliczane jakieś karne odsetki.

Wójt Gminy Marceli Piekarek jeszcze raz podkreślił, że nie ma jeszcze wystawionej ani jednej decyzji, bo dopiero w ostatnim czasie, po otrzymaniu opinii prawnej wiadomo jak interpretować ten przepis.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski zwrócił uwagę, że trzeba też uważać, aby nie nastąpił taki proces wtórny jak było dawniej, że nie będzie podziałów, a ludzie będą budować. Należy pamiętać, że kij ma dwa końce.

Radny Artur Plich wskazał na działki pod lasem w Woli Moszczenickiej. Uważa, że po 30% z każdej tej posesji, to powinien być już jakiś pieniądz.

Radna Grażyna Wojna proponowała, aby temat ten odłożyć na następną sesję, gdyż wymaga on bliższego rozeznania w świetle obowiązującego prawa.

W głosowaniu jawnym poszczególne Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w sposób następujący:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - opinia pozytywna przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu - opinia pozytywna przy 2 głosach za, bez głosów przeciwnych i 2 wstrzymujących.

Punkt 4

W tym punkcie posiedzenia Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż nastąpiło rozwiązanie umowy z menadżerem Projektu E-LEADER Panem Michałem Królem. W chwili obecnej rozpisany jest nowy przetarg. Do czasu wyboru nowego menadżera wszystkimi sprawami związanymi z realizacją tego Projektu kieruje Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk.

Radny Marek Dziadczyk zapytał, czy sytuacja taka spowoduje jakieś dodatkowe koszty.

Wójt Gminy Marceli Piekarek odpowiedział, że nie. Dodatkowym kosztem może być jedynie taka sytuacja, że jeżeli wykonawca zażąda dokumentów bądź stanowiska menadżera, to trzeba będzie zatrudnić asystenta wójta na okres dwóch tygodni, do chwili rozstrzygnięcia, spośród członków tego zespołu, który stanowił zespół menadżerski tego Projektu. Byłaby to kwota około 2- 3 tys. złotych maksymalnie, ale dla dobra 12 mln zł nie stanowi to żadnego problemu.

Następnie Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż po spotkaniu z rodzicami dzieci uczęszczających do Zespołu Szkół w Srocku oraz z nauczycielami zatrudnionymi w tej placówce podjął decyzję o ogłoszeniu konkursu na dyrektora tej jednostki. Przedstawił następnie planowany skład Komisji Konkursowej.

Radny Andrzej Dróżdż zapytał o sprawę Firmy Barter, czy coś się wyjaśniło.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż Firma Barter udzieliła odpowiedzi na nasze pismo. Firma uważa, że zawierając umowę dzierżawy z Urzędem Miasta Łodzi ma prawo użytkowania nieruchomości i nie interesuje jej to, że w tym czasie został zmieniony właściciel. Wynika z tego, że dzierżawca ma większe prawa niż właściciel. W związku z powyższym sprawa Firmy Barter jest w toku. Podjęte zostaną jednak wszelkie starania, aby prawa Gminy zostały od tej Firmy wyegzekwowane.

Punkt 5

Na tym wspólne posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
T.Jaros

Przewodniczący posiedzenia

Waldemar Banaszczyk