PROTOKÓŁ NR 32/2013
ze wspólnego posiedzenia Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu, Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, które odbyło się w dniu 15 października 2013 roku

Obecni na posiedzeniu:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, Zastępca Przewodniczącego Czesława Kałuzińska oraz członkowie: Jan Kraska, Wiesław Cisowski, Marek Dziadczyk. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Jan Pluta, Zastępca Przewodniczącego Andrzej Dróżdż oraz członkowie: Czesława Kałuzińska, Sylwester Toma, Grzegorz Nowicki, Artur Plich. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu Grażyna Wojna, Zastępca Przewodniczącego Mirosław Kawnik oraz członkowie: Bogusław Lech i Artur Plich. Nieobecne były radne: Iwona Pietrzkowska i Anna Kaźmierczak. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Marceli Piekarek, Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski.

Punkt 1

Wspólnemu posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, który dokonał otwarcia posiedzenia, powitał zebranych, stwierdził quorum, a następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omawianie i opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnosili uwag do zaproponowanego porządku dziennego posiedzenia.

Punkt 2

Protokół NR 31/2013 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół Nr 33/2013 z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół NR 33/2013 z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania i opiniowania tematów mających być przedmiotem obrad sesji Rady Gminy Moszczenica zwołanej na dzień 17 października 2013 roku.

1) *zmiany w budżecie gminy na rok 2013*

Propozycje zmian w budżecie gminy przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

Radny Bogusław Lech zwrócił uwagę na proponowane zmniejszenie dochodów ze sprzedaży mienia o kwotę 924 tys. złotych. Radny podkreślał, iż nie powinno się tak łatwo rezygnować z tych dochodów. Ponadto radny zapytał, ile w bieżącym roku było ogłoszonych przetargów na sprzedaż nieruchomości, na jaką kwotę i ile uzyskano pieniędzy ze sprzedaży majątku komunalnego. Prosił o taką informację w dniu dzisiejszym.
Radny był ponadto zainteresowany treścią porozumienia pomiędzy Gminą i Fundacją Oświatową Jarosty dotyczącego przekazania jej majątku na majątek komunalny gminy.

Wójt Gminy Marceli Piekarek zapewnił, że w stosownym czasie taką informację przedłoży.

Radny Bogusław Lech złożył skargę na działalność Wójta, że utrudnia pracę członkom Rady, a właściwie to jemu osobiście. Radny sugerował również, by Komisja Oświaty zastanowiła się, czy jest zachwycona wypowiedziami wyjaśniającymi ze strony Pana Wójta. Radny podkreślił, iż jego osobista skarga musi być rozpatrzona w oficjalny sposób.

Po dyskusji i dodatkowych wyjaśnieniach komisje wyraziły następujące opinie w przedmiotowej sprawie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 5 obecnych 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie.

2) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Moszczenica na lata 2013 – 2025*

W tym punkcie Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak wyjaśniła, iż w prognozie finansowej dostosowano wysokość dochodów i wydatków budżetowych w roku 2013 do danych wynikających z budżetu. Omówiła następnie proponowane zmiany.

Po przyjęciu wyjaśnień Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 5 obecnych 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie.

3) *zaciągnięcie kredytu konsolidacyjnego*

Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak wyjaśniła następnie, iż zaciągnięcie kredytu konsolidacyjnego jest nowością dla naszej gminy i jest to operacja na długu, nie powodująca żadnych zmian w budżecie. Nastąpi natomiast wydłużenie spłaty kredytu do roku 2025 oraz ulegną zmianie raty kapitałowe w poszczególnych latach. Potrzeba zaciągnięcia tego kredytu ma związek z art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Radny Bogusław Lech negatywnie odniósł się do propozycji zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego. Uważa, że zaciąga się ten kredyt jedynie w celu zwolnienia środków, aby budżet na rok 2014 był możliwy do przygotowania.

Po wyjaśnieniach Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 5 obecnych 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie.

4) *przejęcie zadania od Powiatu Piotrkowskiego*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił sprawę dotyczącą przystąpienia do zagospodarowania Rynku w Srocku w zakresie opracowania dokumentacji technicznej. Nadmienił, iż jest możliwość ubiegania się o dofinansowanie zewnętrzne w wysokości 80% na realizację tego celu.

Radny Bogusław Lech zwrócił uwagę, iż zbyt dużo środków z naszego budżetu przekazywanych jest na zadania Powiatu. Radny uważa, że Powiat sam, z własnych środków winien ten cel realizować i nie widzi możliwości współpracy w tym temacie.

Radny Sylwester Toma przypomniał, iż od wielu lat zabiegano o uporządkowanie Rynku w Srocku. Będzie to korzystne dla wszystkich mieszkańców i dlatego powinno się przystąpić do realizacji tego zadania.

Radny Grzegorz Nowicki podkreślił, iż każdą możliwość uzyskania środków zewnętrznych powinno się wykorzystać. Współpraca z samorządami też jest wskazana. Gmina sama wszystkiego nie zrobi.

Radny Bogusław Lech zwrócił następnie uwagę na niedokończone prace na ulicy Proszeńskiej w Woli Moszczenickiej.

Wójt Gminy Marceli Piekarek podkreślił, iż współpraca z Powiatem w realizacji zadań jest korzystna dla gminy i dla mieszkańców. Prace na ulicy Proszeńskiej realizowane są etapami.

Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 1 głosie za, 1 przeciwnym i 2 wstrzymujących nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie.

5) *uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwie Michałów i Raków Gmina Moszczenica*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii oraz uzgodnień i wyłożeniu projektu planu do publicznej wiadomości jest możliwość podjęcia stosownej uchwały w tej sprawie. Następnie Pan Wójt omówił autopoprawki do przedłożonego projektu uchwały.

Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 6 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie z uwagi na brak quorum.

6) *zmiana Uchwały Nr XLII/10/98 w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż zmiana uchwały w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością dotyczy przekazania Przedsiębiorstwu Komunalnemu w nieodpłatne użytkowanie wybudowanych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz środka transportu.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji w tym temacie.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 6 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu nie zajęła stanowiska i nie wyraziła opinii w przedmiotowej sprawie z uwagi na brak quorum.

7) *ustalenie planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów na terenie Gminy Moszczenica*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż z uwagi na konieczność ogłoszenia tekstów jednolitych uchwał, w tym przypadku bardziej zasadne jest wprowadzenie nowej uchwały, gdyż ujednolicenie spowodowywałoby powstanie pustej rubryki w załączniku na skutek zlikwidowania Szkoły Podstawowej w Kosowie.

Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

8) *wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego działki gruntu położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica stanowiącej mienie komunalne*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż przedłożony w tym punkcie projekt uchwały dotyczy sprzedaży działki w parku w Moszczenicy. Na skutek zgody wyrażonej przez konserwatora zabytków dokonany został podział parku. Wydzielona została działka o powierzchni 62 ary wraz z budynkiem zabytkowego dworku. Z działką tą przewidziane do sprzedaży są również działki nr 861/22 i 861/23 z przeznaczeniem pod ewentualny parking.

Radny Bogusław Lech zapytał, czy mieszkańcy wyrazili zgodę na sprzedaż fragmentu parku. Był ponadto zainteresowany, jakie warunki określił konserwator zabytków w odniesieniu do sprzedawanej nieruchomości.

Wójt Gminy Marceli Piekarek potwierdził, iż mieszkańcy na zebraniu wyrazili pozytywna opinię na temat sprzedaży dworku wraz z działką gruntu.

Radny Bogusław Lech zapytał, czy mieszkańcy Woli Moszczenickiej też byli o takim zamiarze poinformowani i czy również wyrazili opinię pozytywną.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wskazał iż na wszystkich zebraniach takie informacje były przekazywane i było przyzwolenie mieszkańców na podjęcie działań zmierzających do sprzedaży tej nieruchomości.

Radny Marek Dziadczyk potwierdził wcześniejsze wypowiedzi wójta oraz oświadczył, że gdy wcześniej były propozycje sprzedaży całego kompleksu parku to był temu przeciwny. Obecnie, gdy jest wydzielona część parku to jest za tym, aby nieruchomość ta została sprzedana.

Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących, opinia pozytywna.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 2 głosach za, 1 głosie przeciwnym i 1 wstrzymującym, opinia pozytywna.

9) <u>*ustalenie stawek podatku od nieruchomości*</u>

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż stawki podatku od nieruchomości na rok 2014 proponuje ustalić w ten sposób, aby stawki obowiązujące w roku 2013 zwiększyć o wskaźnik inflacji tj. o 4%.

Radny Bogusław Lech stwierdził, iż taka propozycja nie jest uzasadniona żadnymi merytorycznymi argumentami, gdyż inflacja utrzymuje się na poziomie 1%. Inflacja w roku ubiegłym też nie osiągnęła 4%. Poza tym mieszkańcy Moszczenicy mają zwiększone podatki z uwagi na przeklasyfikowanie gruntów. Radny nie wyrazi zgody na tak wysoki wzrost podatków.

Radny Marek Dziadczyk zwrócił uwagę, iż w jego przypadku podatek, z uwagi na przeklasyfikowanie gruntów, w trakcie roku 2013 wzrósł o 300%.

Wójt Gminy Marceli Piekarek zwrócił uwagę, iż inwentaryzację geodezyjną wykonuje Starostwo Powiatowe i gmina nie ma na to wpływu. Nie można więc mówić o wzroście podatku, bo stawki podatkowe nie zostały zmienione.

Podał następnie wysokość stawek podatkowych obowiązujących w pozostałych gminach powiatu piotrkowskiego. Nadmienił, iż nasze propozycje mieszczą się w średniej tych wszystkich gmin.

Po dyskusji i wyjaśnieniach Komisje proponowały przyjęcie na rok 2013 stawek podatkowych w następujących wysokościach:

- od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ***0,80 zł*** od 1 m^2 powierzchni;
- od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ***4,43 zł*** od 1 ha powierzchni;
- od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – propozycja tej stawki określona zostanie na sesji Rady Gminy;
- od budynków lub ich części mieszkalnych ***0,63 zł*** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;
- od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ***18,56 zł*** od 1m^2 powierzchni użytkowej;

- od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ***10,10 zł*** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;
- od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ***4,40 zł*** od 1m^2 powierzchni użytkowej;
- od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ***4,60 zł*** od 1 m^2 powierzchni;
- od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

10) *zwolnienia w podatku od nieruchomości*

W tym punkcie Wójt Gminy zgłosił autopoprawkę do przedłożonego projektu uchwały proponując wykreślenie punktu dotyczącego zwolnienia budowli, budynków lub ich części oraz gruntów związanych z gospodarką odpadami stałymi.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

11) *opłaty od posiadania psów*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż opłata od posiadania psów proponowana jest na poziomie roku poprzedniego.

Komisje wyraziły pozytywną opinię do przedstawionej propozycji uchwały.

12) *zmiana Uchwały Nr XXIX/197/08 w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż dotychczasowy inkasent podatku w sołectwie Moszczenica Wola wystąpił z wnioskiem o rozwiązanie umowy. Inkasentem w tym sołectwie będzie obecnie sołtys.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały.

13) *przyjęcie „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Moszczenica" oraz Prognozy oddziaływania na środowisko „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Moszczenica"*

Po przyjęciu wyjaśnień Komisje pozytywnie zaopiniowały przedłożony w tym punkcie projekt uchwały dotyczący usuwania azbestu na terenie Gminy Moszczenica.

14) *uchwalenie Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Moszczenica*

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony regulamin sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu z terenu Gminy Moszczenica.

Punkt 4

W posiedzeniu Komisji uczestniczył Komendant Komisariatu Policji w Wolborzu Michał Radziński, który omówił stan bezpieczeństwa na terenie naszej gminy. Wskazał miejsca szczególnie zagrożone. Omówił podejmowane działania mające na celu ograniczenie

zakłócania ładu i porządku na terenie gminy oraz problem niszczenia dróg lokalnych przez tiry.
Zwrócił się następnie o wsparcie finansowe policji w roku 2014 poprzez przekazanie środków w kwocie 10 tys. złotych na służby ponadnormatywne oraz przekazanie środków na wspólny zakup radiowozu przez trzy samorządy obsługiwane przez Komisariat Policji w Wolborzu. Obiecał zdecydowane działania policji mające na celu widoczną poprawę bezpieczeństwa publicznego.

Radny Bogusław Lech zwrócił uwagę, iż o pieniądzach dla policji łatwiej byłoby rozmawiać, gdyby siedziba Komisariatu Policji wróciła do Moszczenicy.

Radny Jan Pluta pytał, kiedy Firma Barter wyprowadzi się z działki gminnej w Kiełczówce.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż w sprawie tej toczą się rozmowy z Firmą Barter i z Prezydentem Miasta Łodzi. Ponadto należy mieć na uwadze również to, że w decyzji komunalizacyjnej Wojewoda też nie wskazał, aby istniały na przedmiotowej działce jakiekolwiek zobowiązania wobec innych podmiotów. Sprawa ta jest mocno skomplikowana.

Radny Bogusław Lech był zainteresowany, czy w Sądzie zakończyła się już sprawa z Gminną Spółdzielnią w Moszczenicy.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż sprawa ta nie została jeszcze zakończona.

Radny Marek Dziadczyk pytał o sprawę Firmy Eko – Zap.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wskazał, iż odwołanie mieszkańców zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim i czekamy obecnie na stanowisko Kolegium.

Radny Bogusław Lech zapytał, kiedy zakończy się przebudowa drogi w Kosowie.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż z uwagi na usterki w projekcie technicznym tej drogi gmina wspólnie z wykonawcą ma poważne problemy. Robione jest jednak wszystko, aby budowa ta została zakończona w możliwie najkrótszym czasie. Termin zakończenia prac został określony w umowie na dzień 30.11.2013r.

W dalszej części posiedzenia podjęto dyskusję na temat ograniczenia ruchu samochodów ciężarowych powyżej 15 ton na drogach gminnych.

Punkt 5

Na tym wspólne posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
T.Jaros

Przewodniczący posiedzenia

Waldemar Banaszczyk