ZARZĄDZENIE NR 38/2026
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Moszczenica, położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

IGN.6840.4.2025

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) oraz Uchwały Nr XVIII/155/25 Rady Gminy Moszczenica z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Srock Prywatny, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 11/10 o pow. 0,0232 ha, obręb Srock Prywatny, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00010941/7.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.moszczenica.eu) na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Dariusz Magacz

Załącznik do zarządzenia nr 38/2026

Wójta Gminy Moszczenica

z dnia 25 marca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Miejsce położenia nieruchomości	Srock Prywatny
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Działka nr 11/10, obręb Srock Prywatny KW nr PT1P/00010941/7
Powierzchnia nieruchomości	232 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, posiada kształt zbliżony do prostokąta, częściowo ogrodzony. Teren płaski bez widocznych deniwelacji, pokryty samosiewem roślinności trawiastej oraz pojedynczymi drzewami i krzewami. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, placówki kulturalno-oświatowe, obiekty służby zdrowia oraz obiekty produkcyjno – usługowe. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny uprawiane i wykorzystywane w sposób rolniczy. Brak bezpośredniej obsługi komunikacyjnej nieruchomości z drogi publicznej, obsługa komunikacyjna poprzez działkę nr 11/9. Nieruchomość w zasięgu sieci infrastruktury technicznej: energii elektrycznej, wodociągowej oraz telekomunikacyjnej.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z uchwałą nr LXII/499/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących fragment obrębu geodezyjnego Srock Rządowy i Srock Prywatny w miejscowości Srock, fragment obrębu geodezyjnego Kolonia Podolin w miejscowości Podolin oraz fragment miejscowości Dąbrówka, gm. Moszczenica (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 05.08.2022 r. poz. 44270), działka nr 11/10 przeznaczona jest pod tereny zabudowy usług publicznych (2Up).
Forma sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
Cena nieruchomości	14 140,00 zł
Warunki płatności	Całość przed zawarciem aktu notarialnego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	