GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica; dnia 26.11.2015 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

w drodze przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica	Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości
Obręb Baby	PT1P/00069394/5	**dz. nr 109/11** o pow. 0,2092 ha	Nieruchomość położona jest w Babach, posiada kształt regularnego wielokąta, niezabudowana, częściowo utwardzona terlinką. Sąsiedztwo działki stanowią: - od strony zachodniej wydzielony, utwardzony wewnętrzny układ drogowy, - od strony południowej – zabudowana nieruchomość usługowo – produkcyjna, - od strony wschodniej teren zielony oraz teren z zabudową mieszkaniową jednorodzinna, - od strony północnej teren z zabudową mieszkaniowa jednorodzinną oraz teren z wydzielonym gruntowym układem wewnętrznym (działka nr 185/3). W granicach zabudowy działka ogrodzona jest starym ogrodzeniem z siatki na słupkach betonowych i stalowych, z bramą wjazdową od strony ul. Wolborskiej. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego, kanalizację sanitarną gminną. Dostęp do nieruchomości poprzez obciążenie służebnością gruntową działek nr 185/3 i 109/10.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej. Na działkę wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-produkcyjnego (profil działalności nieuciążliwy i niewykraczający poza granice terenu nieruchomości) wraz z infrastrukturą techniczną.	**70 160,00 zł netto + 23 % podatku VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami/ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121

p. WÓJTA GMINY
Katarzyna Majda
SEKRETARZ GMINY