GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948 NIP 771 16-61 550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Lewkówka, oznaczonej nr działek 5 o pow. 0,0350 ha i 8 o pow. 0,0480 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/00084325/2

1. Przetarg odbędzie się **22.05.2023 r. o godz. 12.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działek 5 o pow. 0,0350 ha i 8 o pow. 0,0480 ha położona w obrębie geodezyjnym Lewkówka.
   Nieruchomość zlokalizowana jest w terenie położonym po zachodniej stronie drogi krajowej nr 91 w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo oraz terenu kopalni żwiru.
   Działki stanowią odcinek drogi śródpolnej zapewniającej dostęp do nieruchomości położonych w wewnętrznej części terenu.
   Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią grunty orne oraz od północy teren kopalni żwiru. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z rozproszoną zabudową mieszkalno-zagrodową obrębu Lewkówka oraz tereny użytkowane rolniczo.
   Ponadto działka nr **8** jest obciążona nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości nr 11/1, 11/2, 11/3, 10, 9, 6, 7.
   Działka nr **5** jest obciążona nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości nr 3.
3. **Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica** – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (PU-I).
   Ponadto działki znajdują się w granicach lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, energii aerotermalnej lub energii geotermalnej o mocy przekraczającej 500 kW, w granicach stref ochronnych związanych z lokalizacją urządzeń wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, energii geotermalnej o mocy przekraczającej 500 kW.
4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **15 000,00 zł netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych netto).** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **500,00 zł** na konto Urzędu Gminy w NATUROBANK Bank Spółdzielczy Oddział w Moszczenicy Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **15.05.2023 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121

Moszczenica, 19.04.2023 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA
Marek Mekarek