Elektronicznie podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 6 grudnia 2023 r.

ZARZĄDZENIE NR 125/2023
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazów nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości o pow. 286 m^2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 275/4, obręb Gajkowice, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00105405/1 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości o pow. 244 m^2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 275/4, obręb Gajkowice, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00105405/1 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości o pow. 248 m^2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 275/4, obręb Gajkowice, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00105405/1 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

4. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat część nieruchomości o pow. 229 m^2 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 275/4 i nr 275/5, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00105405/1 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. 1. Sporządza się wykazy dla nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, o których mowa w § 1.

2. Wykazy nieruchomości, o których mowa w ust. 1 stanowią załączniki do niniejszego Zarządzenia.

3. Wykazy określone w ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 125/2023

WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 16/2023
z dnia 06.12.2023 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Gajkowice, ul. Łódzka
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 275/4, obręb Gajkowice KW nr PT1P/00105405/1 Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków – Br-RIIIb - inne tereny zabudowane
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	286 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy
Forma oddania w dzierżawę	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	114,40 zł netto + 23% VAT tj. **140,71 zł brutto rocznie**
Termin wnoszenia opłat	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni - od dnia 06.12.2023 r. do dnia 27.12.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 125/2023

WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 17/2023
z dnia 06.12.2023 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Gajkowice, ul. Łódzka
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 275/4, obręb Gajkowice KW nr PT1P/00105405/1 Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków – Br-RIIIb - inne tereny zabudowane
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	244 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy
Forma oddania w dzierżawę	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	97,60 zł netto + 23% VAT tj. **120,05 zł brutto rocznie**
Termin wnoszenia opłat	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni - od dnia 06.12.2023 r. do dnia 27.12.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 125/2023

WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 18/2023
z dnia 06.12.2023 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Gajkowice, ul. Łódzka
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 275/4, obręb Gajkowice KW nr PT1P/00105405/1 Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków – Br-RIIIb - inne tereny zabudowane
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	248 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy
Forma oddania w dzierżawę	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	99,20 zł netto + 23% VAT tj. **122,02 zł brutto rocznie**
Termin wnoszenia opłat	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni - od dnia 06.12.2023 r. do dnia 27.12.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 125/2023

WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 19/2023
z dnia 06.12.2023 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Gajkowice, ul. Łódzka
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 275/4, 275/5 obręb Gajkowice KW nr PT1P/00105405/1 Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków – Br-RIIIb - inne tereny zabudowane
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	działka nr 275/4 – 187 m^2 działka nr 275/5 – 42 m^2 łącznie - 229 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy
Forma oddania w dzierżawę	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	91,60 zł netto + 23% VAT tj. **112,67 zł brutto rocznie**
Termin wnoszenia opłat	rocznie w terminie do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni - od dnia 06.12.2023 r. do dnia 27.12.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121