STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
97-300 Piotrków Tryb. Al. 3 Maja 33
AB.6740.1.1048.2013.ZK

Piotrków Trybunalski, dn. 28 .02.2014 r.

DECYZJA NR 114 / 2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 / po rozpatrzeniu wniosku inwestora złożonego dnia 16.12.2013 r., uzupełnionego dnia 17.01.2014r. / data wpływu /

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Moszczenica z siedzibą ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica

drogi w ulicy Sezamkowej w miejscowości Michałów na działkach nr ew. 137, 138/3, 139/1, 138/1, 100/6, 138/5, 138/6, 138/7, 138/8, 138/9, 139/2 obręb Michałów, gm. Moszczenica
- obiekt kategorii XXV
autor proj.:
- mgr inż. Albin Chomicki upr. nr GP.IV.7342/268/94 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ŁOD / BD / 2848 / 03

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   - *inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed ich zakryciem / art. 43 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /*
   - *przed rozpoczęciem robót drogowych usunąć kolizję z siecią elektroenergetyczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci Nr 01-RM-000516-2014 z dnia 11.02.2014r.*
   - *zachować warunki pozwolenia wodnoprawnego znak: RS-I.6341.39.2013.SB z dnia 13.01.2014r.*
2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
3) Terminy rozbiórki:
   a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: - *nie dotyczy*
   b) tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - *nie dotyczy*
5) Inwestor jest zobowiązany:
   1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
   2/ przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie– *nie dotyczy.*
6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: *działki nr ew. 137, 138/3, 139/1, 138/1, 100/6, 138/5, 138/6, 138/7, 138/8, 138/9, 139/2 obręb Michałów.*

U Z A S A D N I E N I E

Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwach Michałów i Raków Gmina Moszczenica - jedn. urbanistyczna 9KDD droga klasy dojazdowej – zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XLII/387/13 z dnia 17.10.2013r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 19.11.2013r. poz. 4899. Inwestor przedłożył wniosek oraz kompletny projekt budowlany z wymaganymi uzgodnieniami.

Ponadto Inwestor udokumentował prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego **za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

mgr inż. [illegible]
KIEROWNIK WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

P o u c z e n i e :

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
   1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

   Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli - *nie dotyczy.*

Załącznik:
4 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Moszczenica ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica
2. Powiat Piotrkowski Al. 3 Maja 33, 97-300 Piotrków Tryb.
3. Zarząd Dróg Powiatowych Al. 3 Maja 33, 97-300 Piotrków Tryb
4. Agnieszka i Zdzisław Gliszczyńscy zam. Piotrków Tryb.
5. Michał Kuciński zam. Piotrków Tryb.
6. Renata i Paweł Kretkiewicz zam. Piotrków Tryb.

Do wiadomości:

7. Wójt Gminy Moszczenica
8. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 97-300 Piotrków Tryb., ul. Sienkiewicza 16a
9. a / a

Zwolnienie z opłaty skarbowej zgodnie z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm.)
Piotrków Tryb. dn. 12.01.14 podpis

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
97-300 Piotrków Tryb. ul. Dabrowskiego 7
AB-I.6740.204.2014.ZK

Piotrków Trybunalski, dn. 14.04.2014 r.

URZĄD GMINY w Moszczenicy
Wpł. dnia 2014 -04- 16
Nr 4058/14 podpis

DECYZJA NR 223 / 2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 /
po rozpatrzeniu wniosku inwestora złożonego dnia 25.03.2014 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Moszczenica z siedzibą ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica

linii kablowej 0,4 kV – wraz z przebudową przyłączy NN - w ulicy Sezamkowej w miejscowości Michałów na działkach nr ew. 137, 138/1, 138/3, 139/1 obręb Michałów, gm. Moszczenica - obiekt kategorii XXVI
autor proj.:
- tech. el. Andrzej Goszczyński upr. Nr 372/94/WŁ w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej,wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD / IE / 1349 / 02

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   - *inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed ich zakryciem / art. 43 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /*
   - *zachować warunki opinii GG-VII.6730.115.2014 z dnia 12.03.2014r.*
2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
3) Terminy rozbiórki:
   a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: - *nie dotyczy*
   b) tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - *nie dotyczy*
5) Inwestor jest zobowiązany:
   1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
   2/ przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie– *nie dotyczy.*
6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: *działki nr ew. 137, 138/1, 138/3, 139/1 obręb Michałów.*

U Z A S A D N I E N I E

Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwach Michałów i Raków Gmina Moszczenica zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XLII/387/13 z dnia 17.10.2013r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 19.11.2013r. poz. 4899. Inwestor przedłożył wniosek oraz kompletny projekt budowlany z wymaganymi uzgodnieniami.

Ponadto Inwestor udokumentował prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego **za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

Z up. STAROSTY
mgr inż. Zofia Lisowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

P o u c z e n i e :

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
   1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli - *nie dotyczy.*

Załącznik:
4 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Moszczenica ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica
2. Agnieszka i Zdzisław Gliszczyńscy zam. ul. Wiązowa 5, 97-300 Piotrków Tryb. / wł. dz. nr ew. 138/1 /

Do wiadomości:

3. Wójt Gminy Moszczenica
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 97-300 Piotrków Tryb., ul. Sienkiewicza 16a
5. a / a

Zwolnienie z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm.) Piotrkow Tryb. dn. 14.04.14 podpis

INSPEKTOR
mgr inż. Zbigniew Kubkowski

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Trybunalski

DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNA I PODLEGA WYKONANIU od dnia 02.05.2014 r.

INSPEKTOR
mgr inż. Zbigniew Kubkowski