Wzór
Umowa nr INW.272. … .2022

zawarta w dniu **……** r. w Moszczenicy pomiędzy:

Gminą Moszczenica, która ma siedzibę w 97-310 Moszczenica, ul. Kosowska 1, REGON 00000590647948, NIP 771-16-61-550 zwaną dalej ***„Zamawiającym”***, w imieniu której działa:
Pan Marceli Piekarek - Wójt Gminy Moszczenica
a

…….

zwanym dalej ***„Wykonawcą”***,
o następującej treści:

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie ***„Stronami”***.

Zamówienia udzielono w wyniku przeprowadzonego uproszczonego postępowania o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 ze zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/2021 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 4 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania w Urzędzie Gminy w Moszczenicy zamówień publicznych o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000 złotych netto.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania modernizacji układu Stacji Uzdatniania Wody w Babach.
   - szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w zaproszeniu do składania ofert z dnia 15.03.2022 r., który stanowi integralną częścią niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz dołożeniem należytej staranności.

§ 2.

1. Wykonanie prac określonych w § 1 ust. 1 pkt 2 nastąpi z materiałów własnych Wykonawcy wliczonych w należne od Zamawiającego wynagrodzenie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, treścią złożonej oferty, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i powszechni przyjętymi normami.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału w realizacji umowy personelu posiadającego odpowiednią wiedzę i doświadczenie techniczne.
4. Wykonawca będzie mógł podzlecić części zamówienia wskazanego w ofercie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
5. W przypadku podzlecenia wykonania części zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez podmioty sprawujące podwykonawstwo i będzie ponosić przed Zamawiającym odpowiedzialność za ich należyte wykonanie.

§ 3.

Termin ukończenia realizacji niniejszej umowy Strony ustaliły na **…… r.**

§ 4

1. Odbiór wykonania przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie w miejscu wykonania robót.
2. W sytuacji gdy przy odbiorze, o którym mowa w ust. 1 stwierdzone zostanie, że przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 bądź sposób montażu posiada wady, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni. W tym wypadku odbiór końcowy nastąpi po usunięciu wad.

§ 5

Wykonawcy za wykonanie umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **…….. złotych brutto** (słownie: ……).
Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 6

1. Termin płatności wynagrodzenia za wykonanie umowy będzie wynosił 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionego rachunku/faktury przez Wykonawcę, po dokonaniu odbioru końcowego z zastrzeżeniem § 4 ust. 2.
2. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie wypłacona na rachunek Wykonawcy Nr ……. w banku ……

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   1) w razie opóźnień w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 za każdy dzień opóźnienia;
   2) w razie opóźnień w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 za każdy dzień opóźnienia. Karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad nalicza się w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego lub określonego postanowieniami umownymi;
   3) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5.
2. Kary umowne określone w ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego jej wysokość na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca wykona cały zakres prac samodzielnie/roboty związane z
……
będą wykonywane przy pomocy podwykonawcy.
2. Wykonawca nie może zlecić wykonania niniejszej umowy lub części prac związanych z wykonaniem niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na wykonane prace (materiały i robociznę) na okres 24 miesięcy liczonej od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie

ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres równy okresowi gwarancji określonemu w ust. 1, chyba że okres gwarancji jest krótszy od ustawowego okresu rękojmi. Okres rękojmi liczony jest od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru.

§ 10.

Wszelkie zmiany dotyczące niniejszej umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej za zgodą obu Stron pod rygorem nieważności.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego w szczególności dotyczy umowy o roboty budowlane.

§ 12.

Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, co do których Strony nie mogą dojść do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Załącznikiem do umowy jest oferta Wykonawcy, która stanowi jej integralną część.

§ 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający: **Wykonawca:**