GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 12.03.2015 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek.

	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczy-stej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica	Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości
1	Obręb Kiełczówka	PT1P/00100558/3	Nieruchomość zabudowana oznaczona nr działki 406 o pow.1,4230 ha	Nieruchomość posiada kształt regularnego wielokąta o szerokości 67 m i długości 215 m. Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym, budowlami – bocznicą kolejową, wagą fundamentową, zestawem kontenerowym na cele socjalno-bytowe. Teren w granicach zabudowy z trzech stron ogrodzony, wewnątrz częściowo utwardzony żelbetonowymi płytami drogowymi, trylinką oraz płytami drogową typu Jumbo. Nieruchomość położona na terenie z możliwością uzbrojenia w wodę z wodociągu wiejskiego, ENN, kanalizację ściekową. Na nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa wykonana częściowo z rur azbestocementowych i rur PCV. W związku z powyższym na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność przesyłu. Obszar związany z służebnością przesyłu wynosi ok. 210 m² (tz. Wodociąg wraz z strefą ochronną od wodociągu.). Dla nieruchomości został wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku socjalnego wraz z infrastrukturą techniczną . Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość obecnie oddana w dzierżawę na czas określony do dnia 31.05.2017 r. Istnieje możliwość rozwiązania umowy przed upływem terminu z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia .	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rozwoju wielofunkcyjnego.	**418 755,00 zł netto** **+ 23 % podatku VAT.**

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (0-44) 616-96-23 wew. 121

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. WÓJTA GMINY
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA