Gmina Moszczenica

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) na:

Wykonanie rozbiórki budynków przemysłowych po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

Zamawiający:
Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1,
97-310 Moszczenica

Z up. WÓJTA GMINY
Krzysztof Jędrzejczyk
SEKRETARZ GMINY

Zatwierdził:
Wójt Gminy Moszczenica
Marceli Piekarek

Moszczenica, dnia 26 marca 2018 r.

Spis treści

I. Informacje ogólne ... 3
I.1. Zamawiający ... 3
I.2. Nazwa i nr postępowania ... 4
I.3. Tryb zamówienia publicznego ... 4
II. Informacje o ofertach częściowych, wariantowych i umowie ramowej ... 5
II.1. Oferty częściowe ... 5
II.2. Oferty wariantowe ... 5
II.3. Umowa ramowa ... 5
II.4. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych ... 5
III. Podwykonawcy ... 5
IV. Opis przedmiotu zamówienia ... 6
IV.1. Kod wspólnego słownika zamówień (CPV) ... 6
IV.2. Przedmiot i zakres zamówienia ... 6
V. Termin wykonania zamówienia dla części I i dla części II. ... 37
VII. Opis warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz ocena spełnienia tych warunków ... 38
VII.1. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia ... 39
VII.2. Ocena spełnienia warunków ... 43
VIII. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie ma złożyć Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienie warunków udziału w postępowaniu ... 44
VIII.2 Forma składanych przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów ... 48
VIII.3. Podmioty zagraniczne ... 48
VIII.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ... 49
IX. Wadium ... 50
X. Sposób przygotowania oferty ... 51
XI. Zmiana lub wycofanie oferty. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert ... 52
XI.1. Zmiana i wycofanie oferty ... 53
XI.2. Miejsce i termin składania ofert ... 53
XI.3. Miejsce i termin otwarcia ofert ... 53
XII: Termin związania ofertą ... 53
XIII: Sposób obliczania ceny ... 54
XIV. Kryteria oceny ofert ... 55
XV. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów ... 57
XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy. ... 58
XVIII. Wzór umowy ... 60
XIX. Środki ochrony prawnej ... 61
XX. Zawarcie umowy ... 61

I. Informacje ogólne

I.1. Zamawiający

Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica

NIP 771 16 61 550
REGON 590647948
Adres internetowy: http://www.moszczenica.bipst.pl
godziny urzędowania – pon. 7.30 15.30, wt. 7.30 – 17.00, śr.-czw. 7.30 – 15.30, pt. 7.30 – 14.00
tel. 44 616 96 25
fax. 44 616 96 87

1. Realizacja inwestycji dofinansowana jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 Oś priorytetowa II: Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka, Działanie II.1 Otoczenie biznesu, Poddziałanie II.1.1 Tereny inwestycyjne w ramach projektu o nazwie Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa łódzkiego poprzez kompleksowe uzbrojenie Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI).
2. Zgodnie z art. 10a ustawy Prawo zamówień publicznych, w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem: 44/616 96 87; elektronicznie na adres e-mail: ug@moszczenica.pl.
3. Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim, zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (art. 82 ustawy Prawo zamówień publicznych).
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawców w postępowaniu (z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych). Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania oferty.
8. Ilekroć w niniejszej SIWZ jest mowa o kontrakcie należy przez to rozumieć wzór umowy dla części I zamówienia, wzór umowy dla części II zamówienia.

I.2. Nazwa i nr postępowania

Nazwa postępowania: ***Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy.***

Nr postępowania: **INW.271.29.2018**

Rodzaj postępowania: roboty budowlane

I.3. Tryb zamówienia publicznego

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej: „Pzp", stosownie do przepisów właściwych dla zamówień o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.
2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dalej: „SIWZ":
   1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
   2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 poz. 1126),
   3) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 2477),
   4) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2479),
3. Zamawiający prowadzi niniejsze postepowanie z zastosowaniem art. 24 aa Prawa zamówienia publicznych, tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

II. Informacje o ofertach częściowych, wariantowych i umowie ramowej

II.1. Oferty częściowe

1. Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na **dwie odrębne (niezależne) części.**
   1) Część I – Wykonanie rozbiórki budynków po byłych Moszczenickich Zakładach Przemysłu Bawełnianego przy ul. Dworcowej w Moszczenicy wraz z uporządkowaniem terenu;
   2) Część II – Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy.
2. **Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.** Zamawiający może złożyć ofertę w odniesieniu do jednej lub wszystkich części zamówienia.
3. W przypadku gdy Wykonawca zamierza złożyć ofertę na więcej niż jedną część zamówienia musi złożyć ofertę na poszczególne części.
4. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej odrębnie dla każdej z części zamówienia. Każda z części zamówienia została oznaczona odpowiednio **część I** oraz **część II.**

II.2. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

II.3. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

II.4. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do zamówienia podstawowego.

III. Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 25 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 25 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

IV.1. Kod wspólnego słownika zamówień (CPV)

71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych,
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę,
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu,
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu,
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu,
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków,
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę,
45233120-6	Roboty w zakresie budowy dróg,
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych,
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45231600-1	Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych,
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli,

IV.2. Przedmiot i zakres zamówienia

1. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części, w ramach których wyodrębniono poszczególne zadania. **Zamawiający dopuszcza jedynie składanie ofert obejmujących wykonanie poszczególnych części,** które stanowią integralną część zamówienia.
2. Szczegółowy zakres prac do wykonania **części I** zamówienia został określony w dokumentacji projektowej – projekt budowlany rozbiórki budynków przemysłowych po byłych zakładach bawełnianych oraz przedmiar robót, a w przypadku **części II** – Program funkcjonalno – użytkowy,

stanowiący załącznik nr 11 do niniejszego SIWZ z tym, że **pkt 3.3.12 Zadanie 12. Część aktywna sieci nie ma zastosowania w niniejszym postępowaniu.**

3. Dokumentacja techniczna jest załącznikiem do SIWZ i jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do Internetu, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja będzie udostępniana Wykonawcom w celu sporządzenia oferty.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu harmonogram prac zmierzających do wykonania zamówienia, w terminie do 7 dni od daty podpisania kontraktu.
5. **Wykonawca ma prawo do inspekcji i oceny terenu przyszłych robót i otoczenia przed złożeniem oferty. W celu umówienia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się pod nr tel. (44) 616 96 25.**
6. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe" Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Jeżeli przedmiot (produkt) będzie opisany przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, to Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązanie równoważne opisywanym i że do tego opisu dołącza się określenie „lub równoważne". Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

CZĘŚĆ I: WYKONANIE ROZBIÓRKI BUDYNKÓW PO BYŁYCH ZAKŁADACH BAWEŁNIANYCH I UPORZĄDKOWANIE TERENU PRZY UL. DWORCOWEJ W MOSZCZENICY

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce budynków przemysłowych po byłych zakładach bawełnianych przy ul. Dworcowej w Moszczenicy znajdujących się na działkach oznaczonych nr ewidencyjnym 640/25, 640/38, 640/11 i 640/41 wraz z uporządkowaniem terenu, zgodnie z projektem budowlanym, *stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ oraz przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ.*

1) Na rozbiórkę budynków przemysłowych po byłych zakładach bawełnianych w Moszczenicy zostało wydane przez Starostę Piotrkowskiego pozwolenie na rozbiórkę nr 92/IN/2015 (znak: AB-I.6741.29.2015.ZK) z dnia 27 maja 2015 r.

2) Do rozbiórki przeznaczone są budynki opuszczone i niezdatne do dalszego użytkowania oraz pozostałości po budynkach w postaci murów z fragmentami dachów. Budynki przeznaczone do rozbiórki stanowią głównie zabudowę jednokondygnacyjną z podpiwniczeniami w części północnej i wschodniej o powierzchni ok. 3 000 m^2. Cześć budynków to obiekty niezależne, pozostałe stanowią zwartą zabudowę. Łączna powierzchnia zabudowy budynków przeznaczonych do rozbiórki to ok. 17 312 m2.

3) Budynki nie pełnią żadnej funkcji użytkowej, budynki nie posiadają żadnych przyłączonych i działających instalacji. Na nieruchomości znajdują się nieczynne instalacje podziemne – kanalizacja, wodociąg oraz nadziemna sieć energetyczna, Obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki to kompleks hal przemysłowych byłych zakładów bawełnianych, nieużytkowanych oraz w przeważającej części zawalonych.

4) Zakres robót rozbiórkowych i uporządkowania terenu obejmuje m.in.

   a) opracowanie dokumentacji technologii robót rozbiórkowych uwzględniającej specyfikę usytuowania obiektu przeznaczonego do rozbiórki,
   b) ustanowienie kierownika budowy,
   c) wykonanie rozbiórki na podstawie opracowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego technologii robót rozbiórkowych,
   d) uporządkowanie terenu po pracach rozbiórkowych oraz wyrównanie terenu rozbiórki do poziomu terenu otaczającego, tzw. poziomu „0"
   e) usunięcie samosiewek krzaków i drzew, uprzątnięcie i niwelacja terenu,
   f) inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym między innymi:
   - oznakowanie oraz zabezpieczenie przejętego terenu budowy na czas robót,
   - organizację zaplecza budowy oraz ubezpieczenie budowy na czas realizacji robót,
   - transport i utylizacja pozostałości konstrukcji drewnianych, papy oraz innych odpadów nieużytecznych z terenu budowy,
   - wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej rozebranych budynków oraz zmiany użytków wraz z potwierdzeniem przyjęcia do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,

5) **Rozbiórka nie obejmuje budynku wieży** położonej w części południowo-zachodniej budynków oraz części południowo-wschodniego narożnika ściany o wymiarach ok. 14m x 24m., który pozostaje do remontu i dalszych prac restauracyjnych kompleksu pofabrycznego.

6) Inwestycja nie wymaga prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z wymogami ochrony środowiska przy robotach rozbiórkowych nie będą naruszane zakazy zakłócania stosunków wodnych, degradacji gleb i szaty roślinnej, zanieczyszczania powietrza, zakłócania harmonii w krajobrazie oraz zakazy wprowadzania ścieków nieoczyszczonych do wód powierzchniowych i do ziemi.

7) Projektowana rozbiórka nie powoduje:

   a) utrudnienia w dostępie do drogi publicznej – istniejący układ komunikacyjny nie został naruszony;

   b) nie pozbawia możliwości korzystania z: wody, kanalizacji, energii elektrycznej, cieplnej oraz ze środków łączności: planowana rozbiórka nie koliduje z istniejącymi i projektowanymi sieciami uzbrojenia wod.-kan.

8) Obszar oddziaływania inwestycji obejmie działki 640/25, 640/38, 640/11 i 640/41 położone w Moszczenicy.

2. **Uporządkowanie terenu i zagospodarowanie materiałów z rozbiórki.**

1) Uporządkowanie terenu i zagospodarowanie materiałów z rozbiórki obejmuje m.in. segregację i wywóz odpadów z rozbiórki, przekazanie Zamawiającemu placu po rozebraniu obiektów i elementów otoczenia, wykonanie pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

2) Powstałe po rozbiórce wykopy oraz podpiwniczenia należy zasypać, a całość terenu wyrównać do poziomu terenu otaczającego.

3) Materiały z rozbiórki podlegają segregacji w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu ich wywozu w co najmniej następujących grupach:

   a) gruz - elementy betonowe (tzw. odpady użytkowe), które mogą podlegać ponownemu wbudowaniu lub dalszej obróbce;

   b) gruz - elementy ceglane;

   c) odpady zmieszane z rozbiórki – papa, elementy drewniane oraz pozostałe odpady z demontażu inne niż wymienione.

4) Wykonawca zobowiązany jest do odzyskania z rozbiórki ok. 10 000 szt. cegły, którą należy oczyścić i przygotować do ponownego wbudowania oraz złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na działce nr 640/38.

5) Elementy betonowe oraz ceglane należy rozkruszyć na gruz do frakcji 0 – 63. Gruz po skruszeniu zostanie złożony na wydzielonym placu na działce 640/38.

6) Posegregowany gruz ceglany i betonowy podlega złożeniu na działce nr 640/38 na dwóch oddzielnych hałdach.

7) Pozostałe odpady Wykonawca zobowiązany jest zutylizować i przedstawić Zamawiającemu dowód ich utylizacji.

8) Wykonawca powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Odpady powstałe z rozbiórki obiektów są obojętne i nie powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi.

7. Warunki techniczne:

1) Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z projektem budowlanym lub opisem technicznym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną, przy zachowaniu optymalizacji wykonania. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania STWIOR.
2) Plac rozbiórki winien być oznakowany tablicą informacyjną zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
3) Teren rozbiórki należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Prace niebezpieczne właściwie oznakować zgodnie z przepisami bhp.
4) Za wypadki i szkody powstałe na placu rozbiórki odpowiada Wykonawca. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich jak i z tytułu zdarzeń losowych.
5) Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy wynikających z Prawa budowlanego.
6) W czasie realizacji robót Wykonawca nie będzie utrudniał mieszkańcom i instytucjom dojazdu, będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
7) Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej terenu i jego otoczenia, a także zdobyć na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą posłużyć do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.
8) Ilości podane w przedmiarach należy traktować pomocniczo. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej i sprawdzenie ilości robót do wykonania ze stanem faktycznym. Za przyjęte ilości z przedmiarów pełną odpowiedzialność ponosi wykonawca.

CZĘŚĆ II: WYKONANIE W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ WYKONANIE KOMPLEKSOWEGO UZBROJENIA TERENU MOSZCZENICKICH TERENÓW INWESTYCYJNYCH (MTI) PRZY UL. DWORCOWEJ W MOSZCZENICY

Przedmiotem części II zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj kompleksowego uzbrojenia *Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) w Moszczenicy*

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

1.1. Prace przedprojektowe;

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest pozyskać i zweryfikować wszelkie dane i materiały niezbędne do realizacji robót objętych zamówieniem (dane wyjściowe do projektowania). Wykonawca na własny koszt wykona wszelkie konieczne badania i analizy niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentów Wykonawcy, w tym projektu budowlanego. W szczególności Wykonawca pozyska:

- mapę do celów projektowych z wymaganym obszarem opracowania;
- badania geotechniczne i hydrogeologiczne, dokumentację geologiczno-inżynierską podłoża gruntowego w zakresie niezbędnym do prawidłowego posadowienia obiektów budowlanych;

- inne niezbędne dane dla prawidłowego wykonania dokumentów Wykonawcy i późniejszej realizacji robót: materiały, ekspertyzy, analizy, opracowania i badania itp., uzgodnienia branżowe.

1.2. Prace projektowe;

1) Prace projektowe obejmują wykonanie co najmniej:

a) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia, **w terminie do 3 tygodni**, od daty podpisania kontraktu, koncepcji architektoniczno-budowlanej budowanego budynku oraz zagospodarowania uzbrajanego terenu inwestycyjnego. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia poprawek i sugestii Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty ich otrzymania;

b) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia, **w terminie do 2 miesięcy**, od daty podpisania kontraktu, projektów budowlanych dotyczących budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, sieci ciepłowniczej, sieci energetycznej, sieci światłowodowej, oświetlenia ulicznego, dróg wewnętrznych, chodników i parkingów oraz budowanego budynku w zakresie uzbrajanego terenu inwestycyjnego. Zamawiający przekaże uwagi i sugestie do projektów budowlanych w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji. Niezatwierdzenie przez Zamawiającego projektów budowlanych w terminie 3 miesięcy, od daty podpisania kontraktu może stanowić podstawę do rozwiązania kontraktu z winy Wykonawcy;

c) dokumentacji budowlanej wykonawczej dla celów realizacji inwestycji. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa projektu budowlanego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również wytycznych Zamawiającego oraz uzyskanie na rzecz Zamawiającego uzgodnień i pozwoleń. Projekty wykonawcze należy sporządzić oddzielnie dla każdej branży;

d) uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, pozwolenia na budowę na wykonanie robót budowlanych, o których mowa w ppkt ii);

e) opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót budowlanych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej: STWiORB);

f) opracowanie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarem robót, o których mowa w ppkt ii) oraz projektu organizacji ruchu;

g) Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Instrukcje bhp, p.poż, pierwszej pomocy, instrukcje stanowiskowe;

h) dokumentacji niezbędnej do uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń na eksploatację obiektu oraz uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie;

i) dokumentacji powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów i podłączeń, instrukcję eksploatacji;

2. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania, przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy (w tym

technologiczne), niezbędne inwentaryzacje uzupełniające dla prawidłowego wykonania dokumentacji.

3. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym oraz właściwymi organami.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.
5. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Zamówienia.
6. Wykonawca uzyska wszelkie, wymagane zgodnie z prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania oraz przekazania do użytkowania obiektu. Zatwierdzenie jakiegokolwiek dokumentu przez Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z zamówienia.
7. Koncepcja architektoniczna, dokumentacja projektowa, STWiORB, kosztorysy inwestorskie stanowiące przedmiot zamówienia mają zostać wykonane w 4 egzemplarzach, projekt organizacji ruchu w 3 egzemplarzach. Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xls), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.
8. Przedmiot zamówienia obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym kontraktem.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, STWiORB, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia. W przypadku braku wymienienia powyżej jakieś czynności, która jest konieczna o prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.

2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

Zakres niniejszego zadania inwestycyjnego obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie stosownych decyzji i pozwoleń oraz wybudowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Moszczenica w następującym zakresie:

- sieci wodociągowej wg PFU ok. 500 mb.,
- sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej wg PFU ok. 350 mb.,
- kanalizacji tłocznej wraz z przepompownią ścieków oraz jej zasilaniem energetycznym, jeżeli z obliczeń technicznych wyjdzie konieczność przetłoczenia ścieków.

Sieć wodociągowa powinna zostać zaprojektowana i wykonana z rur PE o średnicy 160-250mm z uwzględnieniem warunków wydanych przez gestora sieci tj. Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Moszczenicy, a także zgodnie z zasadami ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z.o.o. należy:

- wykonać odwiert i uruchomić nową studnię głębinową o wydajności nie mniejszej niż 120 m^3/h w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych,

- dokonać adaptacji układu automatyki sterująco – pomiarowej SUW.

Włączenie wodociągu do sieci należy wykonać bezpośrednio na ujęciu wody przy ul Dworcowej w Moszczenicy.

Należy doprowadzić wodę w odpowiedniej ilości i jednocześnie pod odpowiednim ciśnieniem tak aby spełniała wymogi dla hydrantowej sieci ppoż.

Ułożenie sieci winno nastąpić na głębokości ok. 1,5 m od powierzchni terenu do dna przewodu. Przed rozpoczęciem robót należy trasę wodociągu wytyczyć i oznaczyć palikami. Wykopy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w odpowiednich normach szczególnie w zakresie zachowania warunków BHP. Wykopy wykonać na głębokość 1,6-1,7m pod powierzchnią terenu. W celu zabezpieczenia przewodu przed zamarzaniem minimalne przykrycie ziemią winno wynosić l,4 m ponad wierzch rurociągu. Wykopy o szerokości 0,80 m należy wykonać o ścianach pionowych zabezpieczonych i wzmocnionych przez deskowanie ażurowe. Dla przejścia pieszych należy wykonać przenośne pomosty z bali drewnianych 14xl4cm z barierką o wys. 1,0 m. Przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie pod nadzorem gestora sieci z którą krzyżuje się wodociąg. W przypadku się ich ewentualnego pojawienia należy odpompować je pompami spalinowymi bezpośrednio z dna wykopu lub jeżeli zajdzie taka konieczność igłfiltrami.

Rurociąg PE należy układać na podsypce piaskowej o grubości 15cm a po ułożeniu obsypać warstwą piasku 20cm i szerokości 0,60m. Podsypkę oraz obsypkę należy zagęszczać ręcznie drewnianymi ubijakami. Przejście pod drogami o nawierzchni asfaltowej należy wykonać poprzez wykonanie przecisku w rurze ochronnej stalowej. Do remontowanego budynku wykonać przyłącze PE 63 mm do pomieszczenia technicznego. Na przyłączu zastosować wodomierz i zawór antyskażeniowy oraz zestaw odpowiednich zaworów. Sieć wyposażyć w hydranty nadziemne zgodnie z obowiązującymi przepisami, odcinane zasuwami. Przy zasuwach żeliwnych, hydrantach żeliwnych króćcach oraz trójnikach kołnierzowych żeliwnych stosować bloki podporowe. Wymiary bloków podano w normie. Hydrauliczne próby szczelności ułożonego przewodu wodociągowego przeprowadzić należy zgodnie z wymaganiami odpowiednich dotyczących przeprowadzenia prób szczelności rurociągów PCV i PE. Na projektowanej sieci przeprowadzić próby szczelności na ciśnienie próbne minimum 1,0 MPa. Po zakończeniu budowy i pozytywnych próbach szczelności należy przepłukać sieć czystą wodą a następnie poddać ją dezynfekcji wodnym podchlorynem sodu. Dopuszcza się rezygnacji z dezynfekcji przewodów, jeżeli wyniki badań bakteriologicznych wykażą, że woda spełnia wymogi wody do picia.

Po zakończeniu montażu przewodów wodociągowych, sprawdzeniu ich szczelności, wykonaniu bloków oporowych oraz zabezpieczeniu armatury przed korozją a także oznakowaniu trasy, sieć wodociągową należy zgłosić do odbioru przez gestora sieci, oraz dokonać inwentaryzacji geodezyjnej.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy zaprojektować i wykonać z rur Ø200 -315 PVC-U klasy S (SN8)/lite w miejscach poza jezdnią. Podejścia przyłączowe do budynków wykonać z rur Ø160 PVC-U klasy S (SN4)/lite, w miejscach przejść poprzecznych pod drogami wykonać z rur PVC SDR17).

Sieć tłoczną wykonać z rur Ø110 PE SDR17.

W pasach drogowych kanalizację należy wykonać zgodnie z zapisami zawartymi przez odpowiednie organy administracji samorządowej w decyzjach drogowych. Sieć należy uzbroić w studnie rewizyjne Ø 425 oraz Ø 1000. Studnie rozprężne wykonać jako E Ø 1000. Włączenie sieci wykonać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w działce drogowej ul Dworcowa w Moszczenica. Przepompownia ścieków – przejezdna Ø 1500mm w działce należącej do Gminy Moszczenica.

Ułożenie przewodu kanalizacyjnego, niezależnie od sprawdzenia jego wytrzymałości na zdolność do przeniesienia obciążeń zewnętrznych, należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.
W stosunku do materiału użytego na zasypkę główną:
- powinien umożliwiać dobre jego zagęszczenie,
- nie może zawierać materiałów organicznych, śmieci, korzeni drzew itp.,
- wbudowywany materiał nie może być zamarznięty lub zbrylony,

Kanały wykonywane będą w wykopach szalowanych o szerokości w dnie b= 1,20 m i nachyleniu skarp n = 0. Urobek z wykopów stanowiący wypór należy wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora. Przewody lokalizowane będą w wykopach z pełną wymianą gruntu. Podsypkę i obsypkę należy układać równomiernie z obu stron przewodu i zagęścić niezwłocznie po wbudowaniu w taki sposób, aby nie spowodować odkształcenia rur zarówno w planie jak i w ich przekroju poprzecznym. Projektowane kanały należy ułożyć na 20 cm warstwie piasku, a w wypadku gruntów nawodnionych na warstwie pospółki grubości 20 cm, o stopniu zagęszczenia Id=0,98. Nadsypkę wykonać na wysokość 20 cm, o stopniu zagęszczenia Id=0,98. Następnie uzupełnić wykop piaskiem i zgęścić do Id=0,98. Kanały sanitarne będą biegły w pasie drogi wewnętrznej oraz drogi gminnej. W przypadku uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej, muszą one zostać odtworzone przez specjalistyczną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy wykonać wykopy kontrolne celem dokładniejszego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia. Wykopy w pobliżu istniejącego czynnego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością i w obecności administratora danej sieci. W miejscach skrzyżowań kanalizacji sanitarnej z istniejącym uzbrojeniem: kable telekomunikacyjne i energii elektrycznej - założyć rury dwudzielne. Kanalizację wykonać wykopem otwartym. Po wykonaniu kanalizacji, teren należy odtworzyć do stanu pierwotnego, w miejscach przekopów otwartych drogi należy odtworzyć zgodnie z uzgodnieniami z właścicielami ternu Wykopy zasypywać warstwami gr. 25 cm z zagęszczeniem gruntu do wskaźnika zagęszczenia 0,98-1,0 dla dróg. Na opracowywanym terenie ze względu na ukształtowanie terenu, może wystąpić konieczność wybudowania przepompowni ścieków.

3. Kanalizacja deszczowa

Zakres niniejszego zadania inwestycyjnego obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie stosownych decyzji i pozwoleń oraz wybudowanie sieci kanalizacji deszczowej w miejscowości Moszczenica, wg PFU, o długości ok. 350 mb.
Sieć kanalizacji deszczowej pozwoli na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych szczelnym systemem kanalizacji do istniejącego kanalizacji deszczowej w ulicy Dworcowej za pośrednictwem separatora olejowego, jeżeli jest wymagany na podstawie przepisów prawa lub warunków technicznych, 100 dm3/s z piaskownikiem.

Kolektory deszczowe winny być zaprojektowane i wykonane z rur PVC-u klasy S SN8 średnicy 160-315, oraz z rur betonowych 400 i 500. Dopuszcza się stosowanie rur PP SN8 dwuściennych karbowanych. Kanały należy układać na podbudowie z piasku gruboziarnistego zapewniając minimalną warstwę 15 cm od spodu rury, 15 cm od wierzchu rury. Zasypkę wykonywać warstwami 20-30 cm dobrze zagęszczając mechanicznie od warstwy 30 cm nad wierzchem rury. Stopień zagęszczenia osypki powinien wynosić ID=0,7 lub wskaźnik zagęszczenia Is≥0,98. Pozostała warstwę

położną nad kolektorem wykonać z piasku lub materiału z wykopu nie zawierającego grud i kamieni. Sieć należy wyposażyć w studnie rewizyjne średnicy 1000 mm betonowe szczelne z dnem wykonane z betonu B45 ustawione na warstwie mieszanki żwirowo-piaskowej 0/31,5 mm grubości 15 cm.

Należy wykonać włazy żeliwne typ ciężki 40 t o średnicy 600 mm.

Studzienki ściekowe betonowe B-45 średnicy 450 mm z wpustem uliczny 40 t oraz osadnikami minimum 80 cm poniżej dna przykanalika z rur PCV-u klasy S SN8 średnicy 200x5,9 [mm] lub z rur PP SN8 dwuściennych karbowanych średnicy 200 mm.

W celu obniżenia wód gruntowych w rejonie projektowanego kolektora, studnie rewizyjne należy wyposażyć w króćce drenażowe średnicy 150 mm, długości 0,4 m zakończone z klapą zwrotną zapobiegającą cofaniu się wody ze studni. Obsypkę króćca drenażowego wykonać ze żwiru płukanego 8/32 mm, warstwa grubości 0,2m powyżej oraz poniżej rury. Przykanaliki należy układać na podbudowie z piasku gruboziarnistego zapewniając minimalną warstwę 15 cm od spodu rury, 15 cm od wierzchu rury. Zasypkę wykonywać warstwami 20-30 cm dobrze zagęszczając mechanicznie od warstwy 30 cm nad wierzchem rury.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych sieć należy wytyczyć w terenie. Roboty prowadzić w wykopach wąsko przestrzennych, szalowanych. W czasie wykonywania robót mogą pojawić się instalacje nie wykazane na planie. Wszystkie odsłonięte podczas wykonywania wykopów i prac budowlano-montażowych urządzenia podziemne należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Prace zabezpieczające wykonać pod nadzorem właścicieli uzbrojenia. Odwodnienia wykopów za pomocą igłofiltrów. Na czas wykonywania robót montażowych, betonowych i izolacyjnych wykopy należy utrzymać w stanie suchym za pomocą pomp będących w dyspozycji Wykonawcy. W celu podczyszczenia ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych, przewiduje się montaż separatora zintegrowanego z piaskownikiem o parametrach: maksymalnej przepustowości hydraulicznej 100 l/s. Piaskownik studnia z kręgów betonowych B-45, szczelna z dnem średnicy 1400 mm.

Urządzenia podczyszczające zapewnią redukcję zanieczyszczeń: zawiesina ogólna < 100 mg/l; substancje ropopochodne < 15 mg/l. Zastosowany separator oleju jest zbudowany z monolitycznego zbiornika walcowego wykonanego z żelbetu pełniącego rolę osadnika, wewnątrz którego zamontowany jest hydrocyklon stożkowy stanowiący separator koalescencyjny. Efekt koalescencji osiągany jest dzięki spiralnej kierownicy przepływu umieszczonej wewnątrz separatora. Ścieki do separatora dopływają kanałem wlotowym stycznym do jego wewnętrznej ściany. Kanał wlotowy jest dwudzielny. Przy małym natężeniu przepływu wszystkie ścieki wpływają do hydrocyklonu, gdzie następuje oddzielenie substancji olejowych. Gdy natężenie przepływu przekroczy przepustowość kanału zasilającego hydrocyklon, nadmiar ścieków wpływa do zbiornika, gdzie jest ukierunkowany w ruch wirowy wokół hydrocyklonu. W zbiorniku separatora jest zamontowana przegroda wydzielająca komorę odpływu, która przedłuża krawędź przelewu (zapobiega turbulencjom), także uniemożliwia odpływ wyflotowanych substancji olejowych. Oddzielony olej pozostaje na powierzchni lustra wody. Po zakończeniu prac instalację wypłukać i poddać kamerowaniu w celu sprawdzenia jakości wykonanych robót.

4. Sieć ciepłownicza

Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i wykonać system ciepłowniczy budowanego budynku w postaci kotłowni.

System ciepłowniczy należy zlokalizować w pomieszczeniu technicznym projektowanego budynku. Zadaniem źródła ciepła będzie wytwarzanie wody grzewczej dla potrzeb c.o. o parametrach 80/60^{0}C oraz ciepłej wody użytkowej.

Należy przewidzieć źródło ciepła w postaci automatycznego kotła typu olejowego - piec grzewczy o przewidywanej mocy 200 kW (podana moc jest maksymalną, należy dobrać piec do rzeczywiswtych potrzeb planowanego budynku) z możliwością wymiany palnika na gazowy. Do przygotowywania c.w.u. będzie służył biwalentny podgrzewacz o poj. 500 l. zlokalizowany w węźle cieplnym budynku. Przewiduje się również alternatywny system cwu poprzez zamontowanie kolektorów słonecznych na dachu budynku. Przewiduje się dwa obiegi grzewcze dla budynków znajdujących się na uzbrajanym terenie inwestycyjnym. Regulacja temperatury czynnika grzewczego, oraz podawania paliwa będzie następowała uniwersalnym sterownikiem automatyki kotłowej, który stanowi standardowe wyposażenie kotła. Regulator ten może pracować w funkcji pogodowej z czujnikiem zewnętrznym. Sterownik w pełni obsługuje produkcję c.w.u. Do sterowania obiegu grzewczego należy zaprojektować regulator pogodowy. Umożliwi on automatyczne dostosowanie temperatury pomieszczeń według nastaw użytkownika oraz wg temperatury zewnętrznej oraz posiada możliwość samoczynnego przejścia w stan pracy z obniżoną temperaturą. Regulator będzie sterował obiegiem grzewczym poprzez 4-drogowy zawór mieszający.

Instalacja powinna pracować w układzie zamkniętym, odprowadzanie spalin odbywać się będzie do komina systemowego dwupłaszowego o wym. 50x50 cm, wys. ok 15 m. poprzez stalowy czopach o śr 200 mm wykonany z blachy kwasoodpornej. Gromadzony opał – olej opałowy zabezpieczony będzie szczelną wanną chroniącą przed skażeniem środowiska w przypadku rozlania oleju. Magazyn zlokalizowany będzie w odrębnej strefie pożarowej. System ciepłowniczy należy zaprojektować i wyposażyć we wszystkie niezbędne instalacje techniczne tak aby spełniały wymagania stawiane tego typu instalacjom.

Nawiew do kotłowni należy zaprojektować i wykonać z blachy stalowej ocynkowanej w postaci kanału „Z". Do wywiewu będą służyć kanały grawitacyjne. Do wentylacji pomieszczenia składu opału należy zaprojektować i wykonać otwory 30x30 cm umieszczone nad posadzką oraz pod sufitem.

5. Sieć energetyczna

W ramach zadania zaprojektować i wykonać budowę kabli średniego napięcia 15 kV wyprowadzonych z stacji rozdzielczej SN 15kV Zakładu Energetycznego zlokalizowanej na działce 640/39 do projektowanego budynku biurowego, w którym zlokalizowana będzie stacja transformatorowa 15/0,4kV o mocy około 200kVA (podana moc jest maksymalną, należy dobrać transformator do rzeczywistych potrzeb planowanego obiektu, natomiast elementy stałe w postaci pól, mostów szynowych na moc nominalna czyli 200kVA). Długość sieci energetycznej wg koncepcji około 250 mb. Kable zakończyć odpowiednio w Rozdzielni Głównej. Wraz z kablami układać trzy w kierunku budynku biurowego zapasowe rury osłonowe o średnicy 160 mm, które umożliwią w następnych etapach wciągnięcie kabli SN tak aby występowały jak najniższe spadki napięcia. Na załamaniach trasy kablowej zastosować studnie kablowe SK1. Kable zasilające i rury osłonowe należy układać w wspólnym wykopie na głębokości 70 cm, z zachowaniem odległości 5 cm w świetle pomiędzy kablami. Kable należy ułożyć na głębokości 70 cm, na 10 cm warstwie podsypki z piasku. Na ułożony kabel nasypać 10 cm warstwę piasku, 25 cm warstwę gruntu rodzimego, a następnie przykryć taśmą w kolorze czerwonym i uzupełnić gruntem rodzimym. W trakcie zasypywania rowu kablowego należy zagęszczać warstwy gruntu co ok. 0,2m. Przejścia pod drogami kablem energetycznym wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni przeciskiem lub przewiertem w

rurze osłonowej. Przecisk należy wykonać na całej szerokości jezdni na głębokości min. 1,0m. W miejscach skrzyżowań linii kablowej z innymi istniejącymi bądź projektowanymi mediami kabel układać w rurach osłonowych. Przy układaniu kabli stosować normę N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa" lub równoważną.

6. Drogi, chodniki i parkingi

W ramach zadania należy zaprojektować i wykonać nową drogę wewnętrzną o długości około 250m i szerokości 6 m w technologii asfaltobetonowej o odpowiednich spadki poprzeczne i wzdłużne tak, aby odprowadzić wody opadowe do kanalizacji deszczowej.

Droga musi spełniać parametry drogi przeznaczonej do ruchu pojazdów ciężkich, z uwagi na charakter inwestycyjny terenu. Jezdnie należy zbudować na odpowiedniej podbudowie dla dróg o kategorii ruchu, co najmniej KR 3. Przewiduje się wykonanie obustronnego okrawężnikowania. Planowane drogi wyposażyć w odpowiednią organizację ruchu za pomocą znaków poziomych i pionowych i wszelkie niezbędne urządzenia poprawiające bezpieczeństwo ruchu.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu pieszych przewiduje się wykonanie około 200 mb chodników o szerokości od 1,5 do 2m. Konstrukcja chodników:

- kostka betonowa grub. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa grub. 3 cm
- stabilizacja gruntu cementem Rm= 2,5 MPa grub. 15 cm

Chodniki i wjazdy okrawężnikowane od zewnętrznej strony obrzeżem betonowym 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej. grub.5cm.natomiast od strony jezdni krawężnikiem drogowym posadowionym na ławie fundamentowej z oporem wykonanej z betonu. Plan uzbrojenia MTI przewiduje utworzenie parkingu dla pracowników wynajmowanych lokali, oraz personelu obsługi i interesantów. Planowana powierzchnia parkingu około 750m2, co pozwoli stworzyć około 60 miejsc parkingowych dostępnych bezpośrednio z drogi wewnętrznej. Przewiduje się parking z kostki betonowej wraz z niezbędnym okrawężnikowaniem. Obsługa komunikacyjna parkingu odbywać się będzie poprzez bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej.

Przewidywane wymiary miejsc parkingowych:

- miejsce normalne: 2,50 x 5,00 mb
- miejsce dla osób niepełnosprawnych: 3,60 x 5,00 mb
- szerokość drogi manewrowej 6,00 mb

Konstrukcja miejsc parkingowych parkingu przedstawia się następująco:

1) Warstwa ścieralna z kostki betonowej grub. 8 cm
2) Podsypka cem. piaskowa grub. w-wy 5 cm
3) Podbudowa z kruszywa łamanego (0/31,5) grub. w-wy 20 cm

Parking okrawężnikowany krawężnikiem betonowym 15x30x100 na ławie z betonu C 12/15. Odwodnienie parkingu do systemu kanalizacji deszczowej przewidzianej do zaprojektowania i wykonania.

7. Oświetlenie uliczne

Wzdłuż dróg wewnętrznych, parkingów, chodników i na elewacjach budynku biurowego oraz kotłowni należy zaprojektować i wykonać instalację oświetlenia ulicznego.

Obwód należy wykonać kablem YAKXS-ŻO 4 x 35 mm2 o długości trasowej ok 280 m. Na całej długości kabla wykonać uziom z bednarki stalowej FeZN 30x4.

Należy wykonać rurociąg rezerwowy z rur DVR ∅ 50 wraz z okablowaniem, na całej długości z wejściami do słupów, w taki sposób aby możliwe było zaciągnięcie dodatkowych obwodów elektrycznych i światłowodowych.

Do oświetlenia terenu należy przewidzieć lampy oświetlenia ulicznego wykonane w technologii LED. Lampy należy montować na słupach stalowych ocynkowanych sześciokątnych o wysokości 10m za pomocą wysięgników. Zasilanie projektowanego obwodu oświetlenia z listwy zaciskowej rozdzielnicy głównej zlokalizowanej w pomieszczeniu technicznym remontowanego budynku w wydzielonej szafce oświetlenia ulicznego. Oświetlenie będzie sterowane zegarem astronomicznym, który reaguje na zmiany zachodów i wschodów słońca.

Kable oświetleniowe należy ułożyć na głębokości 70 cm, na 10 cm warstwie podsypki z piasku. Na ułożony kabel nasypać 10 cm warstwę piasku, 25 cm warstwę gruntu rodzimego, a następnie przykryć taśmą w kolorze niebieskim i uzupełnić gruntem rodzimym. W trakcie zasypywania rowu kablowego należy zagęszczać warstwy gruntu co ok. 0,2m. Przejścia pod drogami kablem energetycznym wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni przeciskiem lub przewiertem w rurze osłonowej. Przecisk ma być wykonany na całej szerokości jezdni na głębokości min. 1,0m. W miejscach skrzyżowań linii kablowej z innymi istniejącymi bądź projektowanymi mediami kabel układać w rurach osłonowych. Zasilanie opraw w słupach wykonać przewodem YDY 3 x 2,5 mm2 wciągniętym w rurę wysięgnika i w otwór słupa. Podłączenie linii kablowej z przewodem zasilającym oprawy, wykonać przy pomocy złącza słupowego wyposażonego w wyłącznik nadmiarowy. Słupy stalowe należy instalować na fundamentach prefabrykowanymi. Fundamenty prefabrykowane słupów montowane w wykopie należy zabezpieczyć przed wilgocią z zewnątrz przez 2-krotne nałożenie warstwy izolacyjnej zgodnie z zaleceniami producentów.

Na słupach oświetleniowych przewidzieć należy możliwość montażu kamer IP, które zakupi i zamontuje Zamawiający w ramach oddzielnego zamówienia. Wykonawca na wskazanych przez Zamawiającego słupach oświetleniowych przygotuje instalację elektryczną (wydzielony obwód 230V) umożliwiający zasilenie kamer w przyszłości.

8. Sieć światłowodowa

Centralny Punkt Sieci Gminy Moszczenica został zlokalizowany w Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu w Moszczenicy, który jest oddalony o około 300 metrów od MTI. W ramach tego zadania należy zaprojektować i wybudować ok. 300 mb. kanalizacji teletechnicznej i tym samym doprowadzić sieć Internet do miejsca planowanej Inwestycji. Wewnątrz budynku zostanie stworzona w jednym z pomieszczeń serwerownia, z której do każdego z miejsc zostanie rozprowadzona sieć LAN.

Pasywne połączenie serwerownia MTI- GOKIS zostanie wybudowana zgodnie z poniższymi wytycznymi:

- do budowy sieci wykorzystany będzie światłowód jednomodowy 48J umieszczony w specjalnie do tego celu zaprojektowanym i zbudowanym rurociągu podziemnym.
- trasy kanalizacji światłowodowej powinny przebiegać zgodnie z mapą załączoną do niniejszego projektu.

- materiały wykorzystane do budowy zobowiązany jest zakupić Wykonawca. Każdy zastosowany materiał powinien mieć odpowiednie dokumenty (np.: atest, certyfikat, deklarację zgodności, aprobatę techniczną, itp.) dopuszczające do stosowania na terenie Polski.
- zakłada się, umieszczenie w kanalizacji telekomunikacyjnej światłowodów jednomodowych zewnętrznych spełniających normę europejską IEC 60794-5
- kodowanie kolorystyczne włókien i sekwencji lub kabla powinno być zgodne z normą EN 187 105 lub równoważną. Wymaga się naniesienia trwałych znaczników identyfikujących włókna co 1 mb. Informacja ta powinna dodatkowo zawierać datę produkcji medium, nazwę producenta, ilość włókien i ich rodzaj, długość bieżącą
- studnie kablowe. Studnie kablowe przelotowe powinny być umieszczone na prostej trasie kanalizacji oraz w miejscach zmian poziomu kanalizacji. Na załomach trasy należy stosować studnie narożne. W przypadku odgałęzień należy stosować studnie odgałęźne. Zaleca się stosowanie studni betonowych prefabrykowanych. Wszystkie studnie muszą być zabezpieczone zamknięciem przed dostępem osób niepowołanych
- w celu umożliwienia lokalizacji projektowanego kabla światłowodowego (całkowicie dielektrycznego) należy łącznie z rurociągiem ułożyć kabel lokalizacyjny typu XzTKMXpw 2x2x0,8. Na obu końcach trasy żyły kabla lokalizacyjnego wprowadzić na zaciski w puszkach kablowych, w studniach kablowych oraz słupku oznaczeniowo-pomiarowym SOP. Miejsca zmiany kierunku trasy rurociągu oznakować dodatkowo znacznikami elektromagnetycznymi EMS,
- cała infrastruktura ziemna musi być szczelna. Sposób wykonania oraz zastosowane materiały muszą gwarantować, że do jej wnętrza nie dostanie się woda, nieczystości płynne i stałe. Jej trwałość, szczelność, odporność pneumatyczna musi być zagwarantowana na co najmniej 30 lat użytkowania,
- kable należy zakończyć poprzez rozszycie wszystkich włókien na dostarczonych przez Wykonawcę patchpanelach optycznych zarówno w MTI jak i serwerowni GOKiS.

Prace ziemne: głębokość wykopu musi być zgodna z obowiązującymi normami. Zakłada się, że głębokość ułożenia kanalizacji powinna być taka, aby najmniejsze pokrycie liczone od poziomu terenu lub chodnika do górnej powierzchni kanalizacji wynosiło 0,7 m. Przy przejściach pod drogami głębokość ułożenia kanalizacji mierzona od nawierzchni nie powinna być mniejsza od 1 m. W sytuacjach trudnych technicznie po konsultacjach z zamawiającym i uzyskaniu jego zgody dopuszcza się zmniejszenie głębokości ułożenia kanalizacji do 0,4 m, o ile nie narusza to obowiązujących norm i przepisów. Przed ułożeniem kanalizacji dno wykopu powinno być wyrównane i ukształtowane ze spadkiem zgodnie z wymaganiami kpt. 3.6 normy BN-73/8984-05 lub równoważną. W gruntach mało spoistych na dno wykopu należy wylać ławę z betonu kl. B20 o grubości co najmniej 10 cm. Ostatnią, górną warstwę kanalizacji z rur RHDPE należy przysypać piaskiem lub przesianym gruntem do grubości przykrycia nie mniejszej od 5 cm, a następnie warstwą piasku lub przesianego gruntu grubości około 20 cm. Na tej warstwie nalży położyć folię oznacznikową. Następnie należy zasypać wykop gruntem warstwami co 20 cm i ubijać ubijakami mechanicznymi.

- wykopy powstałe po budowie elementów linii powinny być zasypane zagęszczonym gruntem i wyrównane do poziomu terenu. Wskaźnik zagęszczenia powinien być równy 0,98,
- Zarówno w budynku GOKIS jak i MTI włókna światłowodowe należy rozszyć na patchpanelach i następnie wykonać stosowne crossy przy pomocy kabli krosujących

Kontrolę wykonanych prac przeprowadzić należy w celu weryfikacji czy zlecone prace zostały wykonane zgodnie z założoną jakością. Kontrola jakości robót telekomunikacyjnych powinna odbywać się w obecności przedstawicieli służb techniczno-eksploatacyjnych Inwestora, musi też uzyskać ich akceptację. Wykonawca powinien zostać uprzednio powiadomiony o planowanych badaniach, Inwestor jest także zobowiązany do przedstawienia w formie pisemnej wyników kontroli. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia inwestora o zakończeniu każdego etapu robót zanikających. Po uzyskaniu akceptacji inwestora wykonawca może przystąpić do wykonywania kolejnych robót. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

W szczególności należy zbadać:

a. Zgodność tras światłowodów z założonymi w projekcie
b. Głębokość ułożenia instalacji.
c. Jakość użytych materiałów.
d. Szczelność i drożność kanalizacji teletechnicznej
e. Jakość kabla światłowodowego i wykonanych spawów. W tym celu dla każdego toru optycznego włączonego do pracy należy wykonać pełny zakres pomiarów.

Wszelkie badania należy przeprowadzić zgodnie ze STWiORB.

9. Budynek biurowy.

9.1. Ogólne informacje

Przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę czterokondygnacyjnego budynku wieży z końca XIX w. z przeznaczeniem na budynek biurowy, zwany dalej: „budową budynku biurowego". Czterokondygnacyjny budynek wieży jest w złym stanie technicznym. Obiekt wieży nie jest objęty ochroną konserwatorską. Konstrukcja dachu drewniana, kryta częściowo papą i blachą cynkową.

Budynek biurowy należy zaprojektować i wykonać w konstrukcji mieszanej, w taki sposób aby remontowana wieża wraz z projektowanym budynkiem stanowiły jedność architektoniczną i gospodarczą oraz nawiązywały do przemysłowego charakteru terenu.

Budowa budynku biurowego wraz z modernizacją wieży obejmuje m.in.:

i. sporządzenie dokumentacji projektowej, obejmującej zakres planowanych robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót budowlanych;

ii. wykonanie robót budowlanych dla zakresu określonego w projekcie budowlanym, przy zastosowaniu takich rozwiązań, które zapewnią uzyskanie odstępstw od obowiązujących warunków technicznych, w przypadku kiedy nie będzie możliwości ich spełnienia,

iii. uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku biurowego,

iv. przekazania zamawiającemu kompletu dokumentacji budynku biurowego niezbędnej dla jego eksploatacji.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy w zakresie opracowania koncepcji architektoniczno–budowlanej projektowanego budynku wraz z remontem (modernizacją) wieży, która stanowić będzie materiał wyjściowy do sporządzenia projektu budowlanego.

Opracowana koncepcja budynku powinna oddawać pofabryczny charakter terenu w taki sposób, aby wraz z modernizowaną XIX wieczną wieżą stanowiły jedność architektoniczną. Opracowana koncepcja budynku powinna przewidywać możliwość wejścia i zagospodarowania ostatniej kondygnacji wieży na pomieszczenia serwerowni.

Remont budynku wieży wymaga m.in.

- wymiany stropów budynku wieży wraz instalacjami,
- wymiany tynków wewnętrznych lub zastosowania innych rozwiązań,
- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej nawiązującej stylistyką do „starej",
- wymiany elementów konstrukcji dachowej oraz pokrycia,
- renowację ceglanej elewacji frontowej budynku wieży.

Charakterystyczne parametry budynku biurowego (wraz z remontowaną wieżą):

- powierzchnia całkowita – ok. 1 000 m2,
- powierzchnia użytkowa - ok. 800 m2,
- wysokość pomieszczeń – min. 3 m.

W projektowanym budynku należy przewidzieć salę konferencyjną o pow. użytkowej ok. 150 m2 z możliwością jej podzielenia na dwie oddzielne części. W budynku nie przewiduje się pomieszczenia przewidzianego na pobyt powyżej 50 osób jednocześnie.

Budynek powinien uwzględniać zasady uniwersalnego projektowania, zapewniając dostęp dla osób z niepełnosprawnościami.

W budynku należy przewidzieć węzeł ciepłowniczy, kotłownię. Pomieszczenia budynku biurowego należy wyposażyć w instalacje wentylacji i klimatyzacji o parametrach umożliwiających jego całoroczną eksploatację. Ponadto w całym budynku należy przewidzieć chłodzenie z wykorzystaniem agregatu wody lodowej.

Budynek biurowy należy zaprojektować w taki sposób, aby w przyszłości możliwa była bezkolizyjna jego nadbudowa oraz połączenie z innymi budynkami poprzez przewidzenie miejsca na wykonanie łącznika łączącego projektowanego budynku z przyszłymi budynkami.

Budynek biurowy należy wyposażyć w instalacje wewnętrzne:
- wodną i kanalizacyjną,
- elektryczną i słaboprądową,
- centralnego ogrzewania i cwu,
- wentylacji mechanicznej i wentylacji grawitacyjnej,
- przeciwpożarową dostosowaną do gaszenia urządzeń i sieci informatycznych i elektrycznych,
- klimatyzacyjną.

W budynku biurowym należy wydzielić bloki funkcjonalne, na które składać się będą:

1) Komunikacja,
2) Zespół wejścia głównego i pomieszczeń ochrony i recepcji,
3) Zespoły zaplecza sanitarno-higienicznego,
4) Zaplecze socjalne dla pracowników z wydzielonym pomieszczeniem kuchennym z jadalnią,

5) Zespół zaplecza technicznego MTI z pomieszczeniami rozdzielni głównej, wymiennikowni ciepła, central wentylacyjnych i innych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektu,
6) Niezależnych zespołów biurowych dla podmiotów wynajmujących powierzchnię oraz dla zarządzającego obiektami MTI.
7) Pomieszczeń serwerowni i centrum przetwarzania danych.

W zespole zaplecza sanitarno-higienicznego należy wykonać węzły sanitarne wyposażone w odpowiednią ilość przyborów toaletowych dostosowaną do liczby użytkowników (natrysk, wc, umywalka), z wydzielonymi toaletami dla osób niepełnosprawnych.

Pomieszczenia biurowe wentylowane będą mechanicznie, sanitariaty i pomieszczenia gospodarcze grawitacyjnie z wspomaganiem.
W budynku należy wykonać zaplecze kuchenne wraz z jadalnią dla pracowników obiektu. Podłogi we wszystkich pomieszczeniach sanitarno-higienicznych (łazienki, umywalnie, sanitariaty, schowki porządkowe, kuchnia, itp.) oraz w korytarzach i klatce schodowej należy wykonać z ceramiki antypoślizgowej, z fugami wodoodpornymi, odpornymi na pleśń, wykonanymi równo z powierzchnią płytki. Ściany tych pomieszczeń wykończone na wysokość co najmniej 2,2m okładziną ceramiczną z fugami pełnymi, odpornymi na wilgoć i pleśnie, wykonanymi równo z powierzchnią płytek. W zespole kuchennym połączenia ścian z podłogą i sufitem wykonać w sposób umożliwiający ich łatwe umycie. Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych należy wyposażyć w kratki kompensacyjne o pow. minimum 0,022 m2. Dopuszcza się zastosowanie tulejek lub szczelin przypodłogowych. Blaty kuchenne wykonać z materiałów odpornych na działanie wilgoci, z materiałów posiadających atesty do kontaktu z żywnością, w przypadku łączeń uszczelnione w sposób eliminujący możliwość przedostania się wilgoci i powstania pleśni oraz grzybów.

Na styku blatu i ściany zastosować rozwiązania eliminujące gromadzenie się w szczelinach resztek żywności, przedostawania się wilgoci oraz umożliwiające łatwe utrzymanie w czystości. W schowkach porządkowych zamontować zlewy jednokomorowe na wysokości 50 cm nad podłogą, z wylewkami zamontowanymi na wysokości 90-100 cm nad podłogą.

W łazienkach natryski wykonać poprzez montaż brodzików i kabin natryskowych. Wszystkie pomieszczenia sanitarno-higieniczne przystosowane dla osób niepełnosprawnych należy wyposażyć w urządzenia umożliwiające korzystanie z tych pomieszczeń osobom na wózkach. W sanitariatach należy zamontować po jednym uchwycie mocowanym na stałe i po jednym składanym, pod natryskami po jednym krzesełku składanym i po jednym uchwycie składanym.

Należy zapewnić dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych - dostęp bezpośrednio z poziomu terenu. Klatkę schodową należy wyposażyć w platformę schodową naporęczową, umożliwiającą dostęp osobom na wózku inwalidzkim na wszystkie kondygnacje lub należy przewidzieć montaż windy jeżeli pozwolą na to warunki konstrukcyjne obiektu. Pomieszczenia biurowe należy przystosować dla osób na wózkach. Należy przewidzieć ogólnodostępny wc dla osób niepełnosprawnych.

9.2. Wentylacja budynku biurowego:

- w pomieszczeniu przetwarzania danych, pomieszczeniach biurowych wentylacyjna mechaniczna z rekuperacją,
- w pomieszczeniach zaplecza sanitarnego wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorami kanałowymi,

- w pozostałych pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna lub wspomagana wentylatorami kanałowymi. W pomieszczeniu kuchni wentylator grawitacyjny.

9.3. Ogólne wytyczne dotyczące wykończenia pomieszczeń:

- pomieszczenia biurowe oraz techniczne należy pomalować farbami emulsyjnymi,
- korytarze do wys. 1,5 m wykończone tynkiem mozaikowym, powyżej malowane farbami emulsyjnymi,
- pomieszczenia higieniczno- sanitarne i kuchnia wykończone glazurą, zgodnie z wytycznymi zawartymi w części dotyczącej wymagań sanitarnohigienicznych i bhp

Ogrzewanie: z lokalnej kotłowni z tradycyjnymi grzejnikami i ogrzewaniem podłogowym. W toaletach i korytarzach ogrzewanie podłogowe.

Parapety wewnętrzne: z płyty z aglomarmuru gr. 3cm
Parapety zewnętrzne: z blachy powlekanej 0,55mm
Rynny i rury spustowe: blaszane powlekane 0,55 mm

Podłogi:

- centrum przetwarzania danych : podniesiona systemowa podłoga techniczna.
- umywalnie, łazienki, wc, kuchnia, zaplecza techniczne, korytarze klatka schodowa- ceramika (gres, glazura), wg zasad opisanych w punkcie : wymagania sanitarno-higieniczne i bhp
- pozostałe- wykładzina pcv klejona spawana, lub wykładzina dywanowa

Stolarka okienna: okna pcv aluminiowe, U=1,1 W/m2K.

Stolarka drzwiowa: drzwi zewnętrzne aluminiowe i stalowe. Drzwi wewnętrzne płycinowe, w ościeżnicach regulowanych. U drzwi zewnętrznych 1,6 W/m2K

Kolorystykę wykładzin podłogowych, kolorystykę ścian w pomieszczeniach oraz kolorystykę zewnętrzną budynku należy uzgodnić z Zamawiającym.

Obiekt przewidziano jako jedną strefę pożarową. Klatka schodowa zamknięta obustronnie drzwiami EIC30 na parterze, oraz drzwiami EIC30 na ewentualnych wyższych kondygnacjach. Klatka powinna być oddymiana za pomocą klapy dymowej uruchamianej automatycznie poprzez czujkę wykrywania pożaru (czujka dymu). Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III do 8.000 m2- w obiekcie nie została przekroczona.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Klasa odporności ogniowej -„C"

Odporność ogniowa poszczególnych elementów budowlanych w klasie „C":
- konstrukcja nośna R 60
- konstrukcja dachu R 15
- strop REI 60
- ściana zew. EI 30 (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego)
- ściana wew. EI 15
- przekrycie dachu RE 15
- schody R 60

Wszystkie elementy budynku NRO (nie rozprzestrzeniające ognia).

Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne:

- długość przejścia w pomieszczeniach do 40m
- długość dojścia do 10 m przy jednym dojściu i 40 m przy dwóch dojściach. Ze względu na przekroczenie długości dojścia klatka ewakuacyjna z piętra wydzielona drzwiami EI 30 i wyposażona w wentylację pożarową grawitacyjną,
- z pomieszczeń przeznaczonych na ponad 50 osób dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie na odległość min. 5 m i otwierane na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji,
- szerokość drzwi min. 0,9m w świetle (szerokość dostosowana do liczby osób, przyjmując 0,6m na 100 osób),
- dla drzwi dwuskrzydłowych jedno ze skrzydeł min. 0,9m
- szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatek schodowych taka jak minimalna szerokość biegów schodów tj. 1,2 m,
- szerokość biegów schodów ewakuacyjnych min. 1,2m, szerokość spocznika min. 1,5m, wysokość stopnia max. 0,17m,
- wyjście z wydzielonej pożarowo klatki schodowej prowadzi na zewnątrz poziomymi drogami komunikacji ogólnej, których obudowa odpowiada wymaganiom odporności ogniowej REI 60, a otwory w obudowie mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30,
- oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych (korytarze i klatki schodowe).

Zabezpieczenia przeciwpożarowe instalacji użytkowych:

- instalacja elektryczna zabezpieczona przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu,
- przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach o klasie odporności ogniowej minimum EI 60 lub REI 60 powinny mieć klasę odporności ogniowej EI tych elementów(wymóg ten nie dotyczy pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych),
- przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy o odporności ogniowej co najmniej EI 60 powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (E I), równej klasie odporności ogniowej elementu przez, który przechodzą,
- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (E I), wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

Instalacja odgromowa musi spełniać warunki zgodności z Polskimi Normami,

Uwaga: Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez 90 minut (dla przewodów i kabli do zasilania i sterowania urządzeniami klap oddymiających 30 min).

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie:

- instalacja grawitacyjna oddymiająca klatkę schodową o czynnej powierzchni oddymienia równej 5 % rzutu klatki schodowej, nie mniej niż 1 m2, uruchamiana przez instalacje do wykrywania dymu i ręcznie przez przyciski zlokalizowane przy wejściu do budynku, na najwyższej kondygnacji,
- hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym umieszczony w korytarzach,
- ewentualnie klapy przeciwpożarowe w przewodach wentylacyjnych,
- oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym.

Z uwagi na planowane przygotowanie pomieszczeń o funkcji centrum przetwarzania danych, pomieszczenia te należy wyposażyć w instalacje automatycznego gaszenia pożarów wyposażoną w środki chemiczne do gaszenia urządzeń informatycznych i elektrycznych. W wszystkich pomieszczeniach przewidzieć system alarmu pożaru z centralą alarmową z automatycznym powiadamianie jednostek Państwowej straży pożarnej i służb ochrony.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

- w strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia,
- w pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione.

Wyposażenie w gaśnice: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 2 dm3) zawartego w gaśnicach na 100 m2 powierzchni strefy pożarowej ZL III

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana ilość wody 10l/s. Wydajność taką zapewnia hydrant o średnicy 80 mm na sieci wodociągowej w odległości min. 5 i max. 75 m od ściany budynku

Przygotowanie budynku do odbioru przeciwpożarowego:

Przed przystąpieniem do użytkowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane należy obiekt zgłosić do odbioru do Komendy Państwowej Straży Pożarnej. Przed zgłoszeniem należy:
- Opracować „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego"
- Oznakować obiekt znakami ewakuacji i ochrony ppoż.
- Wywiesić w obiekcie instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru
- Wyposażyć budynek w odpowiedni rodzaj i ilość gaśnic
- Wykonać pomiary parametrów technicznych hydrantów wewnętrznych

9.4. Wyposażenie budynku biurowego w instalację wodną.

Źródłem wody dla budynku biurowego będzie sieć wodociągowa budowana od gminnego ujęcia wody w Moszczenicy ul. Dworcowa poprzez nowe przyłącze wodociągowe. Dostarczana z sieci

wodociągowej woda winna posiadać normatywne właściwości wody pitnej. Woda dostarczana będzie za pomocą wewnętrznej instalacji przesyłowej wykonanej z rur stalowych na której będą zmontowane hydranty wewnętrzne w celu spełnienia wymogów ochrony ppoż. w instalacji zastosowane zostaną zawory pierwszeństwa dla wody pożarowej. Instalacja wody zimnej przewidziana do wykonania we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych, socjalnych, i technicznych. Instalacje wykonać z rur polipropylenowych zgrzewanych polifuzyjnie, lub w innym systemie dopuszczonym do stosowania w rurociągach wody zimnej i ciepłej (do 120 °C), mającego dopuszczenie do stosowania w instalacjach wody pitnej. Przewody wodne prowadzić w bruzdach w ścianach i podłogach (docelowo kryte) mocowanymi za pomocą haków i uchwytów systemowych ze spadkiem minimum 0,5% w kierunku przyborów. Rurociągi wody zimnej i ciepłej zaizolować docelowo izolacją z pianki poliuretanowej grubości odpowiednio 10 i 20 mm. Rurociągi prowadzone w bruzdach zabezpieczyć dodatkowo rurą ochronną typu „peschel". Przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych z materiałów nie powodujących uszkodzenia rurociągów uszczelnionych odpowiednimi piankami poliuretanowymi. Instalację przed montażem przyborów przepłukać wodą wodociągową i poddać próbie szczelności, a hydranty wewnętrzne próbom wydajności. Wykonane próby potwierdzić spisaniem stosownych protokołów z przeprowadzonych badań. Wszystkie przejścia prze przegrody oddzielenia pożarowego wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej. W instalacji zastosować następującą armaturę:

- nad umywalkami zlewozmywakami stosować baterie jednouchwytowe z czytelnym oznaczeniem wody zimnej i ciepłej
- zawory czerpalne ścienne chromowane ze złączką do węża
- zawory odcinające przelotowe gwintowane, mosiężne, kulowe z zamknięciem typu motylek odpowiednio dla wody zimnej i ciepłej.

W obiekcie przewidziano zapewnienie obiegu ciepłej wody użytkowej poprzez wykonanie instalacji wodnej cyrkulacyjnej łączącej wszystkie przybory, w których stosowana jest woda ciepła. Z uwagi na fakt zabudowy instalacji należy umożliwić dostęp do zaworów poprzez zastosowanie drzwiczek rewizyjnych systemowych.

9.5. Wyposażenie budynku biurowego w instalację elektryczną.

W budynku przewidziano montaż rozdzielnicy głównej na potrzeby obiektu. RG wykonana zostanie z systemowych szaf elektrycznych wolnostojących, w których zainstalowana zostanie aparatura sterująco–kontrolno-pomiarowa na poszczególne lokale dla podnajemców. Zasilanie energetyczne odbywać się będzie za pomocą stacji rozdzielczej średniego napięcia 15 kV, znajdującej się na terenie MTI, należącej do Zakładu Energetycznego, a następnie kablami ŚN 15 kV do stacji transformatorowo-rozdzielczej należącej do Zamawiającego, dalej za pośrednictwem kabla niskiego napięcia. Zasilanie rozdzielnicy głównej rezerwowane będzie za pośrednictwem agregatu prądotwórczego zapewniającego gwarancję zasilania urządzeń serwerowych w centrum przetwarzania danych. Współpraca pomiędzy zasilaniem energetycznym, a rezerwowym z agregatu odbywać się będzie za pomocą przełącznika agregat sieć i układu samoczynnego zasilania rezerwy. Załączenie automatyki SZR musi spełniać wymogi ochrony ppoż.

Z rozdzielnicy RG należy wyprowadzić obwody zasilające:
Rozdzielnice piętrowe

Rozdzielnice komputerowe
Rozdzielnice zasilania urządzeń grzewczo wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
Rozdzielnice zasilania centrum przetwarzania danych
Rozdzielnice zasilania lokali dla poszczególnych najemców
Zasilenie urządzeń monitoringu wizyjnego, systemów alarmu antywłamaniowego i systemu sygnalizacji pożaru.
Zasilania oświetlenia terenu
W celu doprowadzenia zasilania do rozdzielnic, instalacji i urządzeń kabli należy wybudować trasę koryt kablowych z zapasami miejsca w ilości co najmniej 30% pod ewentualną przyszłą rozbudowę.
Główny wyłącznik pożarowy:
Przy wejściu głównym do budynku należy zainstalować przyciski GWPpoż. Załączenie przycisku spowoduje wyłączenie zasilania wszystkich rozdzielnic zainstalowanych w obiekcie. Odłączenie zasilania nastąpi na skutek wyłączenie wyłącznika głównego w rozdzielni głównej. Instalację GWPpoż należy wykonać przewodami typu HLGs 2x2,5 mm2 o odporności ogniowej EI 60. Przycisk GWPpoż nie może wyzwalać zasilania urządzeń ochrony przeciwpożarowej.
Zasilanie urządzeń grzewczo-wentylacyjnych.

W budynku należy przewidzieć zainstalowanie:

- Wentylatorów dachowych
- Central wentylacyjnych wraz z rekuperatorami.
- Urządzeń klimatyzacyjnych pomieszczeń biurowych
- Urządzeń klimatyzacji sali centrum przetwarzania danych

Dla potrzeb zasilania urządzeń wentylacyjnych przewidziano w pomieszczeniu rozdzielni głównej tablicę rozdzielczą. Zasilanie wentylatorów wykonać przewodami YDYżo 750V; na dachu przy wentylatorach zainstalować łączniki ŁK-15 w obudowach. Centrale wentylacyjne zasilić przewodami YDYżo 750V

Instalacje wentylacyjne powinny być sterowane w sposób automatyczny za pomocą instalacji automatyki przemysłowej.

Instalacja połączeń wyrównawczych.

W łazienkach i pomieszczeniach technicznych należy wykonać połączenia wyrównawcze miejscowe.
Wymagania dla przewodów wyrównawczych miejscowych:
Sw> 0,5*Spemin (między częściami przewodzącymi dostępnymi)
Sw> 0,5*Spe (między częścią przewodzącą dostępną i obcą)
oraz Sw> 2,5 mm 2 (jeżeli przewody są chronione od uszkodzeń mechanicznych)
Sw> 4,0 mm 2 (jeżeli przewody nie są chronione od uszkodzeń mechanicznych)
Sw – przekrój przewodu wyrównawczego,
Spemax – największy wymagany przekrój przewodu ochronnego PE w całej instalacji,
Spemin - najmniejszy wymagany przekrój przewodu ochronnego PE spośród przewodów doprowadzonych do rozpatrywanych części przewodzących dostępnych, Spe – przekrój przewodu ochronnego PE doprowadzonego do rozpatrywanej części przewodzącej dostępnej.
Ochrona dodatkowa przed porażeniem.

Jako ochronę dodatkową przed porażeniem zastosowano szybkie wyłączenie z zastosowaniem urządzeń ochronnych, przetężeniowych (bezpieczniki, wyłączniki instalacyjne, wyłączniki różnicowo – prądowe).
Układ zasilania: TN-S.
Ochronie podlegają:

- oprawy oświetleniowe (za wyjątkiem opraw o II klasie ochronności),
- bolce ochronne gniazd wtyczkowych,
- obudowy tablic rozdzielczych,
- obudowy urządzeń grzewczo-wentylacyjnych.

Ochronę zrealizować zgodnie z PN-IEC 60364
Skuteczność ochrony sprawdzić na drodze pomiarów po wykonaniu instalacji. Dokonać pomiarów oporności izolacji kabli i przewodów. Całość prac wykonać zgodnie z PBUE, PN/E i pod odpowiednim nadzorem. W szczególności należy zachować ostrożność pod względem bhp i ppoż. Przejście instalacji przez ściany odgrodzenia ppoż należy uszczelniać odpowiednimi masami zabezpieczającymi przed rozprzestrzenianiem się ognia.
Obiekt należy wyposażyć w instalację odgromową wykonaną zgodnie z obowiązującymi normami z drutu ocynkowanego fi 8 przyłączoną do otoku uziemiającego wykonanego z bednarki FeZn 40x5 pracującej jako uziemienie robocze i ochronne dla całej instalacji elektrycznych obiektu. Wartość rezystancji uziemienia nie może przekroczyć 10 Omów.
W obiekcie należy wykonać instalację ochrony przeciwprzepięciowej stosując odpowiednie stopnie ochronników typu „A", „B", „C", i „D" zgodnie z obowiązującym przepisami w celu zapewnienia prawidłowej i skutecznej ochrony urządzeń przed przepięciami zarówno atmosferycznymi jak i łączeniowymi.

9.6. Wyposażenie budynku biurowego w instalację oświetleniową, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego.

Instalacje oświetleniowe należy wykonać przewodami typu YDY 750V układanymi w korytkach nad sufitem podwieszanym i p/t. Typy opraw dla poszczególnych pomieszczeń należy dobrać zgodnie z ich przeznaczeniem. Część opraw (korytarze, klatki schodowe) wyposażona będzie w moduły oświetlenia awaryjnego z czasem świecenia 2 godziny. Dodatkowo przewidziano oprawy kierunkowe (ozn. na planie "EW") z piktogramami wskazujące kierunek ewakuacji – z modułami oświetlenia awaryjnego z czasem świecenia 2 godziny. Sterowanie oświetleniem za pomocą łączników lokalnych, urządzeń automatycznych (czujniki ruchu, wyłączniki astronomiczne, zegary czasowe). Jako źródła światła stosować możliwie najnowsze osiągnięci technologiczne np. diody LED. Natężenie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach dobrać w oparciu o obowiązujące normy i inne przepisy.

Instalacja gniazd wtykowych:

Instalacje gniazd wtyczkowych należy wykonać przewodami YDYp3*2,5mm2, układanymi w korytkach nad sufitem podwieszanym i p/t. Gniazda wtyczkowe należy instalować:

- w pom. sanitarnych: bryzgoodporne na wys. h=1,3 m,
- w pomieszczeniach pozostałych p/t podwójne na wys. (ok.) h=0,3 m.

Lokalizacje gniazd wtyczkowych potwierdzić u Inwestora podczas wykonywania instalacji.

-Instalacje gniazd wtyczkowych (230V) komputerowych.

Przewiduje się wykonanie wydzielonej instalacji gniazd 230V dla zasilania urządzeń komputerowych. Instalację należy wykonać przewodami YDYp3*2,5mm2. układanymi w korytkach nad sufitem podwieszanym i p/t.

Gniazda: L+N+PE z blokadą. Gniazda te należy zasilić obwodami wyprowadzonym z tablicy zasilania gniazd komputerowych

9.7. Wyposażenie budynku biurowego w instalację SAP.

W obiekcie przewiduje się system analogowo-adresowalny z centralą pracujący w układzie pętli dozorowej zamkniętej.
Pętla dozorowa obejmuje:

- przyciski ROP;
- sygnalizatory optyczno-akustyczne
- moduły monitorujące stan klap oddymiających i instalacji tryskaczowej w centrum przetwarzania danych, oraz sterujące sygnalizatorami i podające sygnały na inne urządzenia (np. wentylacja).
- czujki sygnalizacji pożaru z poszczególnych pomieszczeń

Wykaz sygnałów odbieranych i przekazywanych przez moduły sterujące MS:
- sterowanie drzwiami ppoż
- monitorowanie instalacji tryskaczowej w centrum przetwarzania danych
- sterowanie sygnalizatorami,
- sterowanie wyłączeniem wentylacji,
- monitorowanie stanu klap dymowych na klatce schodowej

Z centrali jest doprowadzony sygnał zadziałania dla ochrony obiektu, a także powiadamianie jednostki Państwowej Straży Pożarnej. Wyłączenie wentylacji nastąpi poprzez podanie sygnału do wyłącznika głównego w tablicy rozdzielczej TW.
Instalację sap wykonać przewodami:

- przewód YDYżo3*2,5 mm2 (zasilania 230VAC),
- kabel YnTKSYekw1*2*1 mm (pętla dozorowa),
- bezhalogenowy kabel ognioodporny HTKSH 2*1,4mm2 (linie do sygnalizatorów).

Kable i przewody układać w korytkach lub rurkach elektroinstalacyjnych PCV.

9.8. Wyposażenie budynku biurowego w instalację antywłamaniową

Budynek chroniony będzie przy użyciu centralki alarmowej Miejscem instalacji centralki będzie pomieszczenie obsługi Centralka posiada zasilacz własny z akumulatora.

Dla pomieszczenia przetwarzania danych:

- 5 linii z czujkami ruchu PIR
- 1 szt. czujka wstrząsowa,
- 1 szt. czujka magnetyczna otwarcia drzwi,
- 1 szt. sygnalizator zewnętrzny,
- 1 szt. sygnalizator wewnętrzny.

Pomieszczenia pozostałe: każde z pomieszczeń w obiekcie :

- linia dozorowa z czujkami PIR
- linia z czujką wstrząsową,
- linia z czujką otwarcia drzwi,
- linia z szyfratorem połączonym z kontrolą dostępu umożliwiającym otwarcie pomieszczenia i jego odblokowanie za pomocą karty chip lub innego podobnego rozwiązania pozwalającego na indywidualne kodowanie zabezpieczeń.

Dla połączenia czujek, szyfratora, sygnalizatorów z centralą alarmową przewidziano ułożenie przewodów YTDY 6x0,5 ułożonych w rurkach instalacyjnych. Zasilanie z sieci 230V należy wykonać z wydzielonego obwodu RG Przed oddaniem do użytku należy przeprowadzić pomiary i Sprawdzenie funkcjonale urządzeń. Roboty wykonać wspólnie z wykonaniem instalacji elektrycznej. Zakłada się instalację sygnalizacji włamania obejmującą pomieszczenia technologii klimatyzacji i wentylacji, maszynownie dźwigów, magazyny, przestrzenie techniczne, zaplecza, pomieszczenia biurowe, korytarze.. Instalacja ta ma za zadanie ochronę pomieszczeń przed włamaniem lub wejściem niepożądanych osób.

Ochrona pomieszczeń przed włamaniem będzie realizowana poprzez zastosowanie czujników pasywnej podczerwieni.

System kontroli dostępu

W wybranych grupach pomieszczeń projektowanego budynku biurowego przewiduje się wykonanie instalację systemu kontroli dostępu do pomieszczeń technicznych (serwerownie), oraz do pomieszczeń biurowych. Podsystem kontroli dostępu pozwala na pełną kontrolę otwarcia poszczególnych pomieszczeń, ale również na śledzenie i lokalizowanie osób przemieszczających się w obrębie chronionych stref.

System powinien być w pełni skalowalny, obsługiwać nieograniczoną liczbę czytników i obsługiwać, co najmniej kilka tysięcy aktywnych kart (użytkowników) i mieć bazę danych na co najmniej 100.000 wszystkich użytkowników.

Dodatkowo system kontroli dostępu musi oferować następujące funkcje :
Personalizacja dostępu dla poszczególnych użytkowników:

- Dostęp terminowy (karty miesięczne, tygodniowe, dzienne);
- Dostęp czasowy (dostęp do różnych stref w różnym czasie);
- Funkcja „hotelowa"(możliwość rejestracji i tworzenia kart dostępu przed przyjazdem gościa);
- Śledzenie użytkownika, z poziomu transakcji wykonywanych w systemie;

Realizacja funkcji śluzowości (obsługa co najmniej 16 wejść)
Rejestracja obecności pracowników w pomieszczeniach
Rejestracja obecności gości, karty oraz okienka log-on
Wsparcie dla szerokiej gamy stosowanych technologii, aby zapewnić swobodną rozbudowę systemu w przyszłości.

W drzwiach objętych systemem kontroli dostępu zostaną zainstalowane zamki elektromagnetyczne oraz czytniki zbliżeniowe umożliwiające otwarcie drzwi za pomocą karty przez gości, przyciski umożliwiające otwarcie drzwi w przypadku ewakuacji.

W ościeżnicach drzwi zainstalowane zostaną czujniki dla sygnalizacji i rejestracji otwarcia drzwi.

W przypadku pożaru wszystkie zamki „na drogach ewakuacyjnych" na sygnał z centralki ppoż. zostaną centralnie otwarte. System PPOŻ musi udostępniać styki alarmowe do komunikacji ze sterownikami kontroli dostępu.

9.9. Wyposażenie budynku biurowego w instalację komputerową – sieć LAN i urządzenia brzegowe.

W budynku biurowym z uwagi na charakter działalności gospodarczej potencjalnych inwestorów należy wykonać w pełni profesjonalną i nowoczesną instalację sieci komputerowej. Każdy punkt dystrybucyjny należy wyposażyć w podwójne gniazdo RJ45 kat 6. Maksymalna długość kabla instalacyjnego (od punktu dystrybucyjnego do gniazda końcowego) nie może przekroczyć 90 metrów (dla transmisji danych); Wydajność systemu ma zapewniać parametry transmisyjne zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Kat.6 / Klasa E; Okablowanie poziome ma być prowadzone kablem typu U/UTP kat.6; Należy zastosować panele 24 portowe, kat.6 z opcją uruchomienia funkcji monitorowania połączeń fizycznych;

Projektowany budynek obsługiwany będzie przez punkty dystrybucyjne zbudowane w oparciu o szafy stojące zlokalizowane na każdej jego kondygnacji. Środowisko, w którym będzie instalowany osprzęt kablowy jest środowiskiem biurowym, zostało ono sklasyfikowane jako łagodne. Wszystkie kable powinny być oznaczone numerycznie, w sposób trwały, tak od strony gniazda, jak i od strony szafy montażowej. Te same oznaczenia należy umieścić w sposób trwały na gniazdach sygnałowych w punktach przyłączeniowych użytkowników oraz na panelach. Od paneli rozdzielczych kat. 6 w szafach dystrybucyjnych należy rozprowadzić instalacje wewnętrzne do pomieszczeń. Instalacje wykonać kablami typu U/UTP 4x2x0,5 kat. 6LSZH. Na korytarzach kable układać w przestrzeni między-sufitowej w korytkach kablowych separowanych od pozostałych instalacji elektrycznych. Od korytek kablowych do gniazd w pomieszczeniach kable układać podtynkowo w rurach instalacyjnych. Każde gniazdko ma zostać oznaczone w sposób niepowtarzalny. W projektowanym budynku należy przewidzieć jedno pomieszczenie o pow. ok. 60 m2 dostosowane do pełnienia funkcji centrum przetwarzania danych. Dostosowanie pomieszczenia do funkcji centrum przetwarzania danych polega na wyposażeniu go w instalacje chłodzenia, PPOŻ, zasilanie (z uwzględnieniem redundancji), podłogę techniczną i stosowne urządzenia pomiarowe w zakresie wilgotności, temperatury itp. Istotne jest również zapewnienie fizycznego bezpieczeństwa urządzeń poprzez zastosowanie zabezpieczenia pomieszczenia przed dostępem osób niepowołanych. W pomieszczeniu centrum przetwarzania danych umiejscowione będą także wszystkie niezbędne urządzenia do funkcjonowania monitoringu CCTV dla MTI, VOIP, sieci LAN dla wszystkich inwestorów MTI. Podłoga techniczna i instalacje muszą być tak zaprojektowane, by umożliwić posadowienie co najmniej 10 szaf RACK. Wykonawca dostarczy szafy w liczbie niezbędnej do budowy punktu styku i dystrybucji sieci LAN dla MTI wraz z jedną szafą zapasową. W pomieszczeniu tym należy również zbudować punkt styku z siecią Internet i przewidzieć miejsce na wstawienie tam w przyszłości urządzeń aktywnych umożliwiających dostęp do sieci Internet oraz zabezpieczenie i dystrybucję sieci w MTI.

Pomieszczenie centrum przetwarzania danych musi posiadać łatwe połączenie kanałem technicznym z innymi pomieszczeniami technicznymi budynku (np. rozdzielnia elektryczna, pomieszczenie klimatyzacyjne) z możliwością dalszej rozbudowy sieci.

Wykonawca ma obowiązek umiejscowienia wszystkich urządzeń niezbędnych do budowy sieci LAN i punktu styku z siecią Internet w dedykowanych szafach RACK. Jednocześnie należy przyjąć, iż dodatkowym pomieszczeniem dla Centrum Przetwarzania Danych będzie pomieszczenie znajdujące się na ostatniej kondygnacji obecnie istniejącej wieży. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia tam sieci LAN bazującej na kablu optycznym 48 J, sieci elektrycznej i przeciwpożarowej oraz zapewnienia chłodzenia tegoż pomieszczenia.

9.10. Wyposażenie budynku biurowego w instalację oddymiania klatki schodowej, która ma na celu:

- Przeciwdziałanie rozprzestrzenianiu się dymu i gorących gazów pożarowych poza strefę objętą pożarem.
- Umożliwienie ewakuacji ludzi z zagrożonej strefy.
- Ułatwienie przeprowadzenia skutecznej akcji gaśniczo-ratowniczej poprzez zapewnienie odpowiedniej widzialności.
- Zmniejszenie strat materialnych spowodowanych działaniem dymu i wysokiej temperatury.

Na klatce schodowej należy zamontować urządzenie do samoczynnego grawitacyjnego odprowadzenia dymu i ciepła, o ile system taki będzie wymagany z punktu widzenia przepisów ochrony ppoż. System taki ma wielorakie przeznaczenie.

W przypadku pożaru powinien on:

- utrzymać jak najdłużej wolne od dymu drogę ewakuacyjną
- utrzymać jak najdłużej drogi natarcia dla Straży Pożarnej
- odprowadzić na zewnątrz gorące gazy pożarowe
- relatywnie „podwyższać" odporność ogniową części budowlanych ponieważ obniżana jest temperatura pożaru.

Zgodnie z odpowiednimi przepisami wymagana powierzchnia czynna klap dymowych na klatkach schodowych budynków niskich i średniowysokich powinna wynosić co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego tej klatki. Przestrzeń oddymiania musi być otwarta od parteru do ostatniego podestu spocznikowego. W celu zapewnienia pełnego wykorzystania powierzchni czynnej klap dymowych należy przewidzieć odpowiednią liczbę otworów, przez które przedostaje się powietrze uzupełniające umiejscowione w dolnych częściach pomieszczenia. Otwory te przy zastosowaniu wentylacji grawitacyjnej zagwarantują wytworzenie strumienia powietrza przelotowego, na zasadzie naturalnej różnicy ciśnień wynikającej z różnicy temperatur. Geometryczna powierzchnia otworów wlotowych powietrza powinna być co najmniej o 30% większa niż suma geometrycznych powierzchni wszystkich otworów oddymiających. Wyzwalanie systemu oddymiania realizowane będzie na dwa sposoby: ręcznie i automatycznie. Ręczne wyzwalanie poprzez zbicie szybki i wciśnięciu przycisku „Alarm" w przyciskach oddymiania zlokalizowanych w obrębie klatki schodowej i korytarzach ewakuacyjnych na wysokości min. 150 cm nad posadzką, automatyczne wyzwalanie przez zadziałanie optycznych czujek dymu. Centrala oddymiania wyposażona została w moduły umożliwiające dwustronną komunikację z SAP. Dodatkowo system oddymiania można rozbudować o funkcje naturalnej wentylacji poprzez podłączenie przycisku przewietrzania, a na wypadek nagłej zmiany warunków atmosferycznych zastosować sygnalizator wiatrowo–deszczowy stanowiący element automatyki pogodowej, który spowoduje zamknięcie się klapy dymowej. W sytuacji zagrożenia pożarowego funkcje sygnalizatora

wiatrowo – deszczowego są blokowane pozwalając na otwarcie się klapy dymowej w każdych warunkach atmosferycznych ponieważ realizacja funkcji oddymiania stanowi priorytet. Przyciski przewietrzania powinny być zamontowane na ostatniej kondygnacji każdej klatki schodowej. W stropie ostatniej kondygnacji nad klatką schodową zamontować należy klapę dymowo-wentylacyjną. Wykonać niezbędne obróbki blacharskie oraz uzupełnienia izolacji dachu. Zapewnić ochronę odgromową klapy oddymiającej zwodami pionowymi o wysokości 1m na podstawach betonowych przyłączonymi do istniejącej siatki zwodów odgromowych budynku.

Klapa dymowa realizuje funkcję oddymiania i wyposażona powinny być w sterowanie elektryczne o napięciu zasilania 24V. Do klapy dymowej należy doprowadzić okablowanie z centralki oddymiania. Instalację sterowania oddymianiem klatki schodowej składa się z centralki sterującej zamontowanej na klatce schodowej na najwyższej kondygnacji, optycznych czujek dymu, przycisków ręcznego otwarcia oraz siłowników klap oddymiających oraz siłowników przy drzwiach wejściowych do pokoju oraz okna napowietrzającego.

Centralka sterująca urządzeniami oddymiającymi jest wyzwalana w sposób automatyczny przy alarmie II stopnia po zadziałaniu ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz czujek dymu zlokalizowanych na klatce schodowej Na sygnał z centralki oddymiania zostanie uruchomiony siłownik przy klapie oddymiającej do jej otwarcia i siłowniki w przypadku zamkniętych drzwi do pokoju i okna zewnętrznego do ich otwarcia.

System oddymiania należy okablować przewodami typ HDGs 1x2x1 mm2 i położyć w listwach naściennych z PCW.

9.11. Wyposażenie budynku biurowego w instalację kanalizacji sanitarnej

Ścieki z przewidywanych przyborów sanitarnych odprowadzane będą do systemu rurociągów wewnętrznych kanalizacji sanitarnej poprzez nowe przyłącze kanalizacyjne do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Funkcja obiektu na tym etapie nie przewiduje ścieków o charakterystyce innej niż ścieki komunalne dlatego też nie przewiduje się na tym etapie osobnego ich uzdatniania przed zrzutem. Instalację wykonać z rur i kształtek PVC o średnicy 50-160mm, uszczelnionych uszczelkami gumowymi, którą należy prowadzić po wierzchu (docelowo obudowując) lub w ścianach i posadzkach w bruzdach (docelowo skryte) z zachowaniem minimalnych spadków dla danej średnicy rury. Rurociągi mocować do ścian za pomocą uchwytów systemowych, a przejścia przez przegrody zabezpieczyć stalowymi tulejami ochronnymi. Piony kanalizacyjne zakończyć wywiewkami wyprowadzonymi ponad dach lub zaworami napowietrzającymi, oraz wyposażyć w rewizje, do których zapewnić dostęp poprzez systemowe drzwiczki rewizyjne. Instalację przed montażem przyborów przepłukać wodą wodociągową i poddać próbie szczelności i drożności. Wykonane próby potwierdzić spisaniem stosownych protokołów z przeprowadzonych badań. Wszystkie przejścia prze przegrody oddzielenia pożarowego wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej. W instalacji zastosować następujące przybory:

- pisuary porcelanowe z automatycznym spłukiwaniem
- zlewy i zlewozmywaki wpuszczane z ociekaczem lub bez z blachy kwasoodpornej
- kratki ściekowe PVC
- sedesy porcelanowe podwieszane w systemach zabudowy
- umywalki porcelanowe ścienne z półpostumentem białe, lub wpuszczane w blat

- Kabiny natryskowe z brodzikami

Wszystkie urządzenia podłączać do instalacji za pośrednictwem syfonów.

9.12. Wyposażenie budynku biurowego w instalację centralnego ogrzewania i cwu.

Ciepłą wodę użytkową wykonać w sposób analogiczny jak opisano w instalacji wodnej. W instalacji przewidziano cyrkulację wody wymuszaną pompami obiegowymi. Źródłem ciepłej wody użytkowej będzie pojemnościowy ogrzewacz wody zlokalizowany w pomieszczeniu wymiennikowni ciepła o pojemności minimum 500 litrów. Woda w zbiorniku będzie ogrzewana z ciepła dostarczonego z lokalnej kotłowni opisanej w zadaniu nr 5 , z której będzie rozdzielana w lokalnym węźle cieplnym. Przewiduje się zainstalowanie na dach budynku kolektorów słonecznych których zadaniem będzie wspomaganie układu zasilania obiektu w ciepłą wodę użytkową.

Obiekt należy wyposażyć w instalację centralnego ogrzewania pracującą w systemie zamkniętym z wymuszonym obiegiem czynnika grzewczego. Ciepła dostarczone będzie z lokalnej kotłowni opisanej w zadaniu nr 5, z której będzie rozdzielane w lokalnym węźle cieplnym. Temperatury w poszczególnych pomieszczeniach należy przyjąć zgodnie z przepisami właściwego rozporządzenia, budynek jest zlokalizowany w strefie klimatycznej III, należy przyjąć do obliczeń temperaturę zewnętrzną -20° C, a parametry czynnika grzewczego na poziomie 80/60° C. Przewiduje się zastosowanie układu rozdzielaczowo-grzejnikowego wykonane jako dwururowe pompowe z rozdziałem dolnym i odpowietrzeniem miejscowym za pomocą grzejników. Regulację indywidualną poszczególnych pomieszczeń zapewniać będą zawory grzejnikowe z głowicami termostatycznymi. Regulację hydrauliczną przewidziano za pomocą wkładek zaworowych z nastawą wstępną grzejników. Całość instalacji wykonać z rur wielowarstwowych typu PE-X-AL. Montaż rur w posadzkach w kanałach podłogowych i w szachtach ściennych. Rurociągi mocować do ścian za pomocą uchwytów systemowych, a przejścia przez przegrody zabezpieczyć stalowymi tulejami ochronnymi. Wszystkie przejścia prze przegrody oddzielenia pożarowego wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na rurociągach montować zwory kulowe o połączeniach gwintowanych. Poszczególne elementy instalacji grzewczej powinny być wyposażone w armaturę umożliwiającą zamknięcie dopływu ciepła do nich i opróżnienia z czynnika grzewczego bez konieczności przerywania pracy pozostałej części instalacji. Izolacja cieplna instalacji grzewczej powinna być wykonana zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi izolacji cieplnej rurociągów, armatury i urządzeń oraz powinna być wykonana w sposób nie powodujący rozprzestrzeniania się ognia. Należy przewidzieć kompensację wydłużeń rurociągów jako naturalną poprzez zmianę kierunku prowadzenia przewodów przy pomocy odpowiednio rozmieszczonych punktów stałych, mocowania uchwytów ślizgowych i podparć bocznych odgałęzień.

Jako elementy grzejne przewiduje się grzejnik typu VK z wbudowanymi wkładami zaworowymi. Grzejniki należy montować10-15 cm nad posadzką. W części pomieszczeń przewiduje się ogrzewanie podłogowe.

Instalację CO po zamontowani należy dokładnie przepłukać i poddać próbie szczelności na zimno na ciśnienie 6 bar, Po pozytywnym wyniku próby szczelności należy wykonać próbę na gorąco w przeciągu 72 godzin. W czasie prób należy instalację doprowadzić do temperatury maksymalnej po czym schłodzić i ponownie dojść do temperatur normatywnych. Przeprowadzone próby potwierdzić spisaniem stosownych protokołów badań.

9.13. Wyposażenie budynku biurowego w system wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej.

W budynku biurowym w celu zapewnienia komfortu pracownikom należy wykonać system wentylacji mechanicznej z rekuperacją ciepła. Przyjęty system wentylacji w wyszczególnionych pomieszczeniach spełnia rolę wymuszenia wymian powietrza. Instalacja wentylacyjna będzie pracowała w systemie nadciśnieniowym.

Centrale wentylacyjne zlokalizowane są w maszynowni wentylacyjnej. Powietrze świeże dla central wentylacyjnych pobierane jest poprzez system czerpni zewnętrznych. Powietrze „zużyte" z wentylatorowni usuwane będzie na zewnątrz poprzez wyrzutnie ścienne. Zespoły wentylacyjne posadowić należy na wypoziomowanych podstawach.

W układach wentylacyjnych z odzyskiem ciepła centrale charakteryzują się płynną regulacją wydajności powietrza, automatycznym utrzymywaniem wydatku powietrza na zadanym poziomie, niskim poziomem głośności i bardzo efektywnym odzyskiem ciepła (do 80%). Należy przewidzieć centrale wyposażone fabrycznie w układ sterowania realizujący następujące funkcje:

-kontrola i sterowanie pracy wentylatorów
-kontrola i sterowanie pracy wymiennika rotacyjnego
-regulacja temperatury (czujnik w kanale wyciągowym) i przepływu powietrza
-programowanie czasu pracy centrali
-sygnalizacja stanów awaryjnych

Nagrzewnice wodne w centralach wentylacyjnych zasilane będą wodą o parametrach 80/55^{0}C. Źródłem ciepłej wody technologicznej jest lokalny węzeł cieplny.

Wentylacja obiektu powinna pracować w sposób ciągły z zastosowaniem możliwość graniczenia wydajności i zmiana parametrów powietrza wentylacyjnego.

Przewody instalacji wentylacji mechanicznej wywiewnej z wykorzystaniem prostokątnych przewodów z blachy ocynkowanej, okrągłych przewodów Spiro z blachy ocynkowanej wykonane metodą walcowania i tłoczenia. Zastosowane przy budowie instalacji wentylacji kształtki i łączniki z blachy ocynkowanej wykonane metodą walcowania i tłoczenia. Kształtki i łączniki systemu Spiro mają fabrycznie zamontowane podwójne uszczelnienie z gumy EPDM, które zapewnia mocne i trwałe połączenia, niewymagające dodatkowych uszczelnień. Pionowe przewody wentylacyjne prowadzić w szachtach instalacyjnych. Na poszczególnych kondygnacjach przewody wentylacyjne prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszonego. Rozprowadzenie przewodów poziomych zaprojektowano pod stropem pomieszczeń. Do podwieszania kanałów należy zastosować wieszaki z przekładkami amortyzacyjnymi.

Jako elementy nawiewne przewiduje się nawiewniki zamontowane w suficie podwieszonym (anemostaty nawiewne, kratki, nawiewniki szczelinowe) lub w ścianie (kratki nawiewne, dysze dalekiego zasięgu). Nawiewniki wyposażone są w skrzynki rozprężne z izolacją akustyczną i przepustnice regulacyjne. Podłączenia kanał-nawiewnik wykonane będą poprzez przewody elastyczne izolowane akustycznie. Powietrze z pomieszczeń usuwane jest kratkami i anemostatami wyciągowymi. Wyposażenie i sposób podłączenia elementów wyciągowych analogiczny jak dla nawiewników.

9.14. Wyposażenie budynku biurowego w klimatyzację.

Przewidziane do zapewnienia w ramach MTI funkcje poszczególnych pomieszczeń, wymagają bardzo skutecznej instalacji klimatyzacji z uwagi na bardzo duże wydatki cieplne i dużą utratę żywotności poszczególnych urządzeń serwerowych w wyniku wzrostu temperatury otoczenia. Klimatyzacją objęte będą pomieszczenia na wszystkich kondygnacjach. Z klimatyzacji wyłączono pomieszczenia, w których nie przebywają ludzie i nie ma takich potrzeb technologicznych np. sanitariat czy zaplecze socjalne. Przewiduje się konfigurację podstawową, która pozwala jedynie na schładzanie powietrza w wybranych pomieszczeniach. System taki składa się z jednostki zewnętrznej z dwiema sprężarkami inwerterowymi, kilku lub kilkunastu jednostek wewnętrznych połączonych jedną parą przewodów wypełnionych czynnikiem chłodniczym dopuszczonym do stosowania w chłodniczych systemach klimatyzacyjnych.

Uzupełnieniem systemu jest instalacja sterowania. We wszystkich pomieszczeniach objętych klimatyzacją zastosowano kasety podstropowe 4 -drogowe. Cztery kierunki przepływu powietrza dają równomierny rozpływ powietrza w pomieszczeniu, bez efektu przeciągu. Wielkość jednostki należy dobrać analizując trzy parametry pracy :

1. zapotrzebowanie chłodu maksymalne oraz zredukowane w danym pomieszczeniu,
2. maksymalną oraz minimalną wydajność nominalną jednostki,
3. faktyczną wydajność jednostki wpiętą do systemu.

Przewiduje się podział klimatyzacji na kondygnacje. Wszystkie jednostki wewnętrzne w obrębie jednej kondygnacji zostały włączone do jednej zewnętrznej jednostki chłodniczej

Każda jednostka chłodnicza (bateria) składa się z dwóch lub trzech jednostek zewnętrznych o zmiennym wydatku mocy chłodniczej tzw. jednostka inwerterowa. Wielkość oraz ilość jednostek w danej baterii zależy od ilości i wielkości jednostek wewnętrznych oraz od długości instalacji chłodniczej Instalacja chłodnicza zaprojektowana została z rur miedzianych stosowanych w chłodnictwie i klimatyzacji spełniających wymagania normy.

Dla połączenia poszczególnych odcinków instalacji zastosowano systemowe złącza rozgałęźne typu „Y " oraz rozdzielacze 4-drogowe. Jednostki zewnętrzne połączono złączami typu „T ".

Po zakończeniu prac sprawdzić i potwierdzić protokołami odbioru poprawność montażu i wydajność systemów klimatyzacyjnych i instalacji przeciw pożarowej dostosowanej do gaszenia urządzeń sieci informatycznych i elektrycznych.

9.15. Wyposażenie budynku biurowego w zabezpieczenie przeciwpożarowe serwerowni (centrum przetwarzania danych).

Zabezpieczenie przeciwpożarowe pomieszczeń dla centrum przetwarzania danych systemem gaszenia, w oparciu o gaz obojętny FM-200z równomiernym rozprowadzeniem środka gaśniczego w całej kubaturze za pomocą rur oraz dysz wyrzutowych zainstalowanych w każdej ze stref gaszenia. Układ sterowania w oparciu o centralkę gaszenia z przyciskami "start", "stop" oraz sygnalizatorami. Centrala będzie sterować systemem wentylacji oraz klimatyzacji tak, aby w przypadku pożaru odciąć wszelkie drogi ujścia gazu. Pomieszczenie centrum przetwarzania danych należy zabezpieczyć czujkami optycznymi dymu. Pomieszczenie należy uszczelnić (wykonać próbę szczelności).

V. Termin wykonania zamówienia dla części I i dla części II.

1. Termin realizacji **części I** zamówienia – **do 31 sierpnia 2018 r.**
2. Termin realizacji **części II** zamówienia – **do 31 lipca 2019 r.**
3. Termin wykonania zamówienia podlega ocenie. Wykonawca w **kryterium** „Termin wykonania" może uzyskać maksymalnie **20 pkt**. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najkrótszy termin wykonania zamówienia, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń termin wykonania podany w ilości dni w Formularzu ofertowym.
4. Zadeklarowanie terminu dłuższego niż podany powyżej spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

VI. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawa zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.) osób wykonujących prace ogólnobudowlane i instalatorskie (np. prace operatorów urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego, prace kierowców, prace brukarskie, prace wykonywane przez pracowników fizycznych).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju

umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Z kolei informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w powyższych punktach czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1/60 minimalnego wynagrodzenia za pracę za każdą osobę, za każdy dzień, w którym osoba nie była zatrudniona do realizacji zadania na podstawie umowy o pracę. Niezłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia w umowie z Podwykonawcą postanowień zobowiązujących do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 1, oraz umożliwiających Zamawiającemu możliwość skontrolowania niniejszego obowiązku.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz ocena spełnienia tych warunków

VII.1. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, co do których **brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania** o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 Prawa zamówień publicznych **oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.**
2. **Z postępowanie o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę (stosownie do art. 24 ust. 5 Prawa zamówień publicznych):**

a) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) - art. 24 ust. 5 pkt. 1

b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych - art. 24 ust. 5 pkt. 2

c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 Prawa zamówień publicznych, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania - art. 24 ust. 5 pkt. 4

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z Wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia.
4. **O udzielenie zamówienia publicznego mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają minimum następujące warunki:**

   1) posiadają kompetencje lub uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

   Zamawiający nie precyzuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

   2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia,

   Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną:

   a) dla części I zamówienia: nie mniejszą niż **300 000,00** zł (słownie: trzysta tysięcy złotych),

b) dla części II zamówienia: nie mniejszą niż **2 000 000,00** zł (słownie: dwa miliony złotych),

W przypadku gdy jeden wykonawca składa oferty na więcej niż jedną część zamówienia, powinien on dysponować polisą o wartości nie mniejszej niż suma wymaganych wartości dla poszczególnych części. Łącznie dla wszystkich części będzie to wartość 2 300 000,00 zł (słownie : dwa miliony trzysta tysięcy złotych).

W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia wartości na złote wg kurs przeliczeniowy średniego kursu NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

3) posiadają zdolność techniczną lub zawodową;

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) doświadczenie zawodowe:

i. **część I zamówienia** - wykonał **co najmniej trzy roboty rozbiórkowe** o wartości robót co najmniej 250 000 zł brutto każda, w tym jedna rozbiórka obiektu kubaturowego wraz z utylizacją odpadów,

ii. **część II zamówienia** - wykonał w formule zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo **ukończył co najmniej dwie roboty budowlane**, z których każda polegała na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego o wartości przekraczającej 1 milion zł. Każda z tych robót obejmowała co najmniej wykonanie robót budowlanych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi w zakresie wielobranżowym. Zamawiający dopuszcza, aby jedna lub dwie z wyżej wymienionych robót budowlanych nie były wykonane w formule zaprojektuj i wybuduj (tzn. nie obejmowały opracowania dokumentacji projektowej), jednakże w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest wykazać dodatkowo, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał odpowiednio jedną lub dwie usługi projektowe, z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego o powierzchni użytkowej min. 500 m2.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wykaże się całym wymaganym doświadczeniem. Zamawiający nie uzna warunku za spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy w sumie wykażą się wymaganym doświadczeniem, ale żaden z nich indywidualnie go nie wykaże.

Z załączonych dokumentów potwierdzających powyższe warunki winien wynikać zakres wykonanych robót, czy zostały one wykonane należycie i zgodnie z przepisami *prawa, w szczególności z prawem budowlanym oraz wartość zamówienia (w przypadku części II).*

b) potencjał techniczny:

i) **część I zamówienia** – Wykonawca na czas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej jedną osobą o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia tj. posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**, wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa), posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień.

ii) **część II zamówienia** - Wykonawca wykaże, iż dysponuje:

a) co najmniej jedną osobą posiadającą potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa);

ww. osoba powinna posiadać doświadczenie zawodowe w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w branży architektonicznej dla min. 2 obiektów budowlanych o powierzchni użytkowej min. 500 m2 każdy

b) co najmniej jedną osobą posiadającą potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa);

ww. osoba powinna posiadać doświadczenie zawodowe w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w branży konstrukcyjno-budowlanej dla min. 2 obiektów budowlanych o powierzchni użytkowej min. 500 m2 każdy,

c) co najmniej jedną osobą posiadającą potwierdzenie przygotowania zawodowego do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, elektrycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa);

ww. osoba (osoby) powinna posiadać doświadczenie zawodowe w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, drogowych dla min. 2 budów;

d) co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa);

ww. osoba powinna posiadać doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi, w tym doświadczenie na stanowisku kierownika budowy co najmniej dwóch, zrealizowanych inwestycji,

e) co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, drogowych oraz elektrycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, będącą członkiem w odpowiedniej branżowej izbie (Izbie Inżynierów Budownictwa);

ww. osoba (osoby) powinna posiadać doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w/w specjalności, w tym doświadczenie na stanowisku kierownika budowy co najmniej dwóch, zrealizowanych inwestycji,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji określonych w ppkt a - e, w przypadku gdy osoba posiada jednocześnie kwalifikacje do wykonywania każdej z funkcji, do pełnienia której jest zgłaszana.

Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65). Wówczas Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacja przedmiotowego zamówienia stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego.

II. Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**. (wzór określony w załączniku nr 7 do SIWZ).
3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu **oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1-4 Prawa zamówień publicznych.**
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu **składa oświadczenie**, zgodne w treści ze wzorem nr 2 i 3 do SIWZ.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
   a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
   b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 1.

VII.2. Ocena spełnienia warunków

1. Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 24aa ustawy Pzp może zastosować procedurę odwróconą tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wymienionych w pkt VII. SIWZ.
2. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów, według formuły *„spełnia"– „nie*

spełnia". Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

VIII. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie ma złożyć Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienie warunków udziału w postępowaniu

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, *stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.*
2. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zawierające informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
   a) oświadczenie **o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**, sporządzone według *wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ;*
   b) oświadczenie **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, sporządzone według *wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ;*
3. Informacje zawarte w oświadczeniach mają potwierdzać brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych niniejszą SIWZ.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w składanych oświadczeniach.
5. W przypadku **wspólnego** ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt 2, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia mają potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia,

c) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

6. Dokumenty stanowiące dowód, w szczególności zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów.
   Dokumenty te mają określać w szczególności:
   - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
   - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
   - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

– czy podmiot, na zdolnościach którego polega Wykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

7. **Oferta powinna składać się w szczególności z:**
   a) formularza ofertowego, sporządzonego na wzorze zgodnym w treści z załącznikiem nr 1 do SIWZ,
   b) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SIWZ,
   c) oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz 24 ust. 5 pkt 1 – 4 Prawa zamówień publicznych – załącznik nr 3 do SIWZ,
   d) pełnomocnictwa (jeżeli umocowanie osoby wskazanej w ofercie nie wynika z dokumentów rejestrowych – wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, wypisu z KRS),
   e) pełnomocnictwa dla lidera konsorcjum (jeśli oferta składana jest przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
   f) zobowiązania podmiotu trzeciego (jeśli dotyczy).

8. **Wykonawca w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie (art. 86 ust. 5 Pzp), przekaże zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 Prawa zamówień publicznych. Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca składa oświadczenie zgodne z treścią określoną we *wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.*

9. **Dokumenty lub oświadczenia, składane przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia **wezwie** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, tj.:

   a) **wykazu robót budowlanych** (z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności krótszy – w tym okresie:

      - **w zakresie oferty na część I zamówienia** - wykonania co najmniej dwie roboty rozbiórkowe o wartości robót co najmniej 250 000 zł brutto każda, w tym jedna rozbiórka obiektu kubaturowego wraz z utylizacją odpadów,

      - **w zakresie oferty na część II zamówienia** – wykonania w formule zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego o wartości przekraczającej 1 milion zł. Każda z tych robót obejmowała co najmniej wykonanie robót budowlanych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi w zakresie wielobranżowym. Zamawiający dopuszcza, aby jedna lub dwie z wyżej wymienionych robót budowlanych nie były wykonane w formule zaprojektuj i wybuduj (tzn.

nie obejmowały opracowania dokumentacji projektowej), jednakże w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest wykazać dodatkowo, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał odpowiednio jedną lub dwie usługi projektowe, z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego o powierzchni użytkowej min. 500 m2.

wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,

b) **wykazu osób,** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W wykazie osób dla kierownika budowy należy podać rodzaj posiadanych uprawnień, numer uprawnień, określić czy są bez ograniczeń oraz opisać doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót z taką szczegółowością, która umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie spełniania warunku określonego w rozdziale VII.

c) dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum:
   - 300 000 zł – w przypadku składania oferty na I część zamówienia,
   - 2 000 000 zł – w przypadku składania oferty na II część zamówienia

W przypadku gdy jeden wykonawca składa oferty na więcej niż jedną część zamówienia, powinien on dysponować polisą o wartości nie mniejszej niż suma wymaganych wartości dla poszczególnych części. Łącznie dla wszystkich części będzie to wartość 2 300 000,00 zł.

2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wyżej wymieniony dokument Wykonawcy składają wspólnie.

3) Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

4) **Dokumenty lub oświadczenia, składane przez Wykonawcę w celu potwierdzenia na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.**

5) **Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni**, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, w szczególności w postaci:

a) **odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Prawa zamówień publicznych;

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o którym mowa w ust. 4.1 pkt 1 składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21. Dokument ten powinny być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

b) **zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

c) **zaświadczenia lub innego dokumentu zakładu ubezpieczeń społecznych** lub kasy rolniczego ubezpieczenia społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

6) Stosownie do art. 26 ust. 6 ustawy Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570).

W takim przypadku Wykonawca w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni) powinien wskazać Zamawiającemu gdzie może uzyskać ww. dokument.

VIII.2 Forma składanych przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów

1. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Prawa zamówień publicznych oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale.**
2. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale, należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Prawa zamówień publicznych, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
6. W przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika, do złożenia oferty lub reprezentacji należy załączyć oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty.
7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, w przypadku wskazania:
   a) dostępności przedmiotowych oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych – Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W tym przypadku Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów;
   b) oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Prawa zamówień publicznych, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

VIII.3. Podmioty zagraniczne

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
   a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
   b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1 lit. a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1 lit. b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis pkt 2 stosuje się odpowiednio.

VIII.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz ofertą pełnomocnictwa do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu zostaną spełnione, jeżeli:
   a. warunek opisany w pkt VII.1 ust. 4 pkt 2 oraz pkt 3 lit. b - wystarczające jest, aby dowolny Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wykazał spełnianie tego warunku;
   b. warunki określone w art. 24 ust. 1 ustawy powinien spełnić każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia samodzielnie;
   c. każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zobowiązany jest złożyć oddzielną listę podmiotów należących do grupy kapitałowej.
3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. W przypadku nie złożenia wszystkich wymaganych w SIWZ dokumentów, Wykonawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

IX. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości:

   - dla części I zamówienia – w kwocie 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100);

   - dla części II zamówienia – w kwocie 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100);

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w formach określonych w art. 45 ust. 6 pkt 1-5 ustawy.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gmina Moszczenica, BS ZP O/Moszczenica nr rachunku 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005.
5. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie znajduje się na rachunku Zamawiającego. Do oferty nie musi być dołączona kopia polecenia przelewu.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wpłaty wadium w postaci gotówki w kasie urzędu
8. W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium, oryginał dokumentu należy złożyć w Kasie Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1, pokój nr 3. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SIWZ. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem pkt 11).
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
15. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. Sposób przygotowania oferty

1. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i **zostać sporządzona na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.**
2. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim w formie pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do działania w imieniu Wykonawcy, wymienione w aktualnych dokumentach rejestracyjnych firmy lub osoby posiadające pisemne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub poświadczonej notarialnie kopii.
4. Złożona przez Wykonawcę oferta powinna być jednoznaczna.
5. Zaleca się, by wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane i spięte w sposób trwały.
6. Poprawki lub zmiany w ofercie, muszą być dokonane w sposób czytelny, parafowane własnoręcznie przez osobę/osoby podpisującą/podpisujące ofertę lub inne osoby do tego umocowane.
7. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić **w dwóch nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach.**

   Koperta zewnętrzna powinna być opisana zgodnie z poniższą instrukcją:

   Urząd Gminy Moszczenica
   ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica
   Oferta w postępowaniu o udzielenie zmówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

Nie otwierać przed dniem 06.04.2018 r. godz. 10.30

Koperta wewnętrzna winna być oznakowana w sposób określony w pkt 6 oraz dodatkowo zawierać adres Wykonawcy.

Nieprawidłowe opakowanie i oznakowanie oferty nie spowoduje jej odrzucenia, jednak w takim przypadku Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za jej nieprawidłowe skierowanie lub przedwczesne otwarcie oferty.

Jeżeli oferta zostanie opisana w inny sposób niż powyżej albo złożona w innym miejscu, czy to przez Wykonawcę, osobę upoważnioną czy pracownika poczty kurierskiej – Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej nieprawidłowe przekazanie bądź przedwczesne otwarcie.

8. Każda strona oferty powinna być parafowana przez osobę podpisującą ofertę.
9. Wszystkie strony oferty, wraz z załącznikami powinny być ponumerowane oraz połączone w sposób trwały.
10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r.nr 153, poz. 1503, ze zmianami), Wykonawca powinien to wyraźnie zastrzec w ofercie i odpowiednio oznaczyć zastrzeżone informacje. Wskazane jest wyodrębnienie dokumentów zawierających zastrzeżone informacje. Ponadto, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

    Nie podlegają zastrzeżeniu informacje o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub przedłożenie oferty wariantowej skutkuje odrzuceniem wszystkich ofert Wykonawcy.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia koperty.
14. Zamawiający informuje, że umożliwi wgląd do jawnej części złożonych ofert w wyznaczonym przez siebie terminie, określonym w pisemnej odpowiedzi na pisemny wniosek zainteresowanego.

XI. Zmiana lub wycofanie oferty. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert

XI.1. Zmiana i wycofanie oferty

1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian powinno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej w SIWZ dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że opakowanie zewnętrzne będzie zawierało dodatkowe oznaczenie „ZMIANA", a przypadku wycofania dodatkowe oznaczenie „WYCOFANIE".

XI.2. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy Moszczenica, ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica, piętro I, pok. Nr 20 – Sekretariat, do dnia 06.04.2018 r., do godziny 10:00

Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie, o którym mowa powyżej, oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

XI.3. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy Moszczenica, ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica, pok. Nr 2. w dniu 06.04.2018 r., o godzinie 10.30.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda informacje określone w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XII: Termin związania ofertą

1. Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIII: Sposób obliczania ceny

1. Wykonawca w formularzu ofertowym podaje za wykonanie przedmiotu zamówienia cenę brutto, wartość podatku VAT oraz wartość netto. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1221).
2. Przez cenę oferty należy rozumieć całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami Zamawiającego zawartymi w SIWZ i załącznikach. Cena musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia wynikające z:
   - zapisów programu funkcjonalno-użytkowego,
   - zapisów projektu umowy,
   - przepisów prawa budowlanego,
   - przepisów bhp i p. poż.,
   - zasad sztuki i wiedzy budowlanej,
   - parametrów, norm i standardów jakościowych,
   - specyfiki lokalizacji oraz warunków realizacji prac budowlanych,
   - możliwych zdarzeń losowych i budowlanych związanych z realizacją zamówienia.
3. Cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty ustalana jest na cały okres obowiązywania umowy i nie podlega podwyższeniu. Cena oferty nie podlega indeksacji z tytułu inflacji.
4. Cenę należy podać w następujący sposób odpowiednio dla prac projektowych i robót budowlanych:
   - wartość (netto); jako sumę wartości netto,
   - wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki,
   - wyliczona od wartości netto z pkt 4.1,
   - cenę brutto, stanowiąca sumę wartości netto z pkt 4.1. i należnego podatku VAT z pkt 4.2.
   - cenę łączną netto i brutto za całość zamówienia, jest to cena którą będzie się kierować Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej.
5. Cena oferty ma stanowić kwotę **wynagrodzenia ryczałtowego**, jaką Wykonawca chce uzyskać za wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie z definicją tego wynagrodzenia podaną w m.in. art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459). Oznacza to, że Wykonawca przygotowując ofertę oprócz prac i obowiązków wynikających z trybu przygotowania dokumentacji projektowej, wzoru umowy i programu funkcjonalno-użytkowego, powinien przewidzieć wszystkie koszty i okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia i które są konieczne dla prawidłowej jego realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty wszystkich robót i czynności zapewniających prawidłową realizację przedmiotu umowy, wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy wraz z materiałami, sprzętem łącznie z opłatami za wszystkie świadczenia na rzecz usługodawców, w tym za dostawy mediów, za obsługę geodezyjną, ochronę, zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy, jak również inne wydatki na poczet uzyskania dokumentów niezbędnych do zgłoszenia i realizacji prac projektowych oraz koszty wykonania obowiązków z tytułu rękojmi i gwarancji.

Wykonawca powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę składanej oferty.

6. Cena podana przez Wykonawcę ustalana jest na cały okres obowiązywania umowy i musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający przy realizacji zamówienia zgodnie z warunkami postępowania oraz załączonym projektem umowy, w przypadku wyboru jego oferty. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada Wykonawca robót. Dołączony do niniejszej SIWZ przedmiar jest dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.
7. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę w oparciu o wymogi określone w programie funkcjonalno-użytkowym udostępnionym przez Zamawiającego oraz wzór umowy.
8. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich, cyfrowo i słownie.
9. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
10. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym dokonywane będą w PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia z Wykonawcą rozliczeń w innej walucie niż PLN.

XIV. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu następujące kryteria oceny ofert:

   a) kryterium: **cena – waga 60 punktów,**

   b) kryterium: **termin wykonania – waga 20 punktów,**

   c) kryterium: **gwarancja i rękojmia – waga 20 punktów.**

w oparciu o następujący wzór:

O = C + T + G

gdzie:

O - łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie
C – liczba punktów za kryterium: cena
T – liczba punktów za kryterium: termin wykonania
G – liczba punktów za kryterium: gwarancja i rękojmia

9.4. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta spośród nieodrzuconych ofert, która uzyska najwyższą łączną ocenę z wszystkich kryteriów oceny oferty.

2. Sposób obliczenia punktów w kryterium **„CENA":**

2.1. Ocena kryterium dokonywana jest na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego ceny brutto. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu

oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru:

C (uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA") = (najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie / cena badanej oferty) x 60 pkt

3. Sposób obliczenia punktów w kryterium **„TERMIN WYKONANIA"**

3.1. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najkrótszy termin wykonania, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej wg wzoru:

T (uzyskana ilość punktów w kryterium „Termin wykonania") = (najkrótszy termin wykonania spośród ofert podlegających ocenie / termin wykonania badanej oferty) x 20 pkt

3.2. Wykonawca w ofercie zobowiązany jest do podania terminu wykonania w dniach kalendarzowych, liczonych od podpisania umowy.

3.3. Niedopuszczalnym jest zdeklarowanie terminu realizacji zamówienia przekraczającego odpowiednio dla poszczególnych części zamówienia 31 sierpnia 2018 r. albo 30 czerwiec 2019 r. Jeżeli Wykonawca zadeklaruję termin realizacji zamówienia, odpowiednio dla poszczególnych części zamówienia, dłuższy niż do 31 sierpnia 2018 r. albo 30 czerwca 2019 r. Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.

3.4. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje oferowanego terminu realizacji zamówienia Zamawiający przyjmie, iż został on określony, odpowiednia dla poszczególnych części zamówienia, na 31 sierpnia 2018 r. albo na 30 czerwca 2019 r. i taki termin zostanie uwzględniony przy przyznawanej punktacji oraz w ramach ewentualnej umowy.

4. Sposób obliczenia punktów w kryterium **„GWARANCJA I RĘKOJMIA"**

4.1. W ramach tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał punkty za oferowany okres rękojmi i gwarancji.

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres rękojmi i gwarancji:
- 36 miesięcy – otrzyma 0 punktów,
- 42 miesiące – otrzyma 5 punktów,
- 48 miesięcy – otrzyma 10 punktów,
- 54 miesiące – otrzyma 15 punktów,
- pow. 60 miesięcy – otrzyma 20 punktów.

G - ilość punktów przyznanych ofercie badanej w kryterium termin rękojmi i gwarancji. Wykonawca w ramach kryterium może otrzymać odpowiednio 0, 5, 10, 15 albo 20 punktów.

4.2. Umowa o udzielenie zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem okresu rękojmi i gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w ofercie.

4.3. Niedopuszczalnym jest zdeklarowanie okresu rękojmi i gwarancji krótszego niż 36 miesięcy. Wykonawca zobowiązany jest do podania okresu gwarancji i rękojmi w miesiącach. Jeżeli Wykonawca zadeklaruję okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy lub w innych jednostkach czasu Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.

4.4. W przypadku zaoferowania innego okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający będzie wyliczał ilość punktów dla najbliższej niższej wartości np. w sytuacji, gdy Wykonawca zaoferuje okresu rękojmi i gwarancji 58 miesięcy, Zamawiający przyzna ilość punktów odpowiadającą 54 miesiącom.

4.5. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje oferowanego okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający przyjmie, iż wynosi on 36 miesięcy i taki okres zostanie uwzględniony przy przyznawanej punktacji oraz w ramach ewentualnej umowy.

5. Zamawiający poprawi w ofercie:

5.1. oczywiste omyłki pisarskie,

5.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

5.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia, w określonym terminie ofert dodatkowych.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując wartość bez kwoty podatku.

9. Niniejsze kryteria mają zastosowanie do każdej części zamówienia.

XV. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Tomasz Mikulski tel. 44 616 96 25; Maciej Kokotek tel. 509 98 31 21

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie na adres Zamawiającego wskazany w rozdziale I, faksem na nr 44 616 96 87 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: ug@moszczenica.pl

3. Powyższa zasada nie dotyczy dokumentów uzupełnianych na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oferty, w stosunku do których zastrzeżona jest forma pisemna.

4. Zamawiający sugeruje, aby każde pismo/faks/email dotyczące niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oznaczone były nazwą oraz znakiem postępowania.
5. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ udzielane będą z zachowaniem zasad i terminów określonych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wszelkie wyjaśnienia, modyfikacje i inne informacje związane z niniejszym postępowaniem Zamawiający będzie zamieszczał na swojej stronie BIP (Biuletyn Informacji Publicznej).

XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na **kwotę stanowiącą 5 % ceny podanej w ofercie**.
2. Zabezpieczenie powinno zostać wniesione w następujących formach (do wyboru):
   a) w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, BS ZP O/Moszczenica nr rachunku 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005.
   b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
   c) w gwarancjach bankowych,
   d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
   e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa wzór umowy.
4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający, tj. Gmina Moszczenica przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna – warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed podpisaniem umowy akceptacji Zamawiającego – zapisy dokumentów winny gwarantować nieodwołalne wypłacenie należności.
8. Wykonawcy, którzy wspólnie składają ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 141 ustawy - Prawo zamówień publicznych).
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokumenty - stanowiące zabezpieczenie - powinny być złożone w formie umożliwiającej Zamawiającemu pozostawienie

30% wartości na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości. Dopuszcza się przedłożenie zabezpieczenia zarówno w formie jednego dokumentu, w którym rozgraniczone będą wartości i okresy zabezpieczenia na czas realizacji zadania oraz na okres obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości jak również złożenie dwóch odrębnych dokumentów.

XVII. Postanowienia końcowe

1. **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1.1 Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

i. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

ii. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

iii. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

iv. unieważnieniu postępowania wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym.

1.2 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8, informacja, o której mowa w ust. 1 pkt 2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające.

1.3 Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 1.1 pkt 1 na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl

1.4 Wykonawca, pod rygorem stwierdzenia uchylania się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:

i. dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli (pełnomocnictwo, wypis z rejestru, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),

ii. kopię uprawnień określonych w ust. 1.2.3 pkt 2) Części II SIWZ oraz oświadczenie kierownika budowy,

iii. imienną listę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę określonych w pkt 4.7.1 części I SIWZ,

iv. w przypadku części I zamówienia kosztorys ofertowy,

v. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.

2. Unieważnienie postępowania

2.1 Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.

2.2 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

i. ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu do składania ofert,

ii. złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

3.3 W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania zamawiający poda przyczyny faktyczne i prawne unieważnienia.

3. Udzielenie zamówienia

3.1 Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3.2 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
3.3 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tych terminów, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę lub gdy upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 Prawa zamówień publicznych lub w następstwie jego wniesienia Krajowa Izba Odwoławcza ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
3.4 Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych.
3.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których mowa w 29 ust 4 ustawy Pzp.

XVIII. Wzór umowy

Wzór Umowy (kontraktu), określający warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, stanowi załącznik nr 8 (dla części I zamówienia), nr 8a (dla części II) do SIWZ. Termin zawarcia umowy zostanie podany przez Zamawiającego.

Możliwości zmiany zawartej umowy oraz warunki takich zmian zostały określone we wzorze kontraktu (dot. II Części zamówienia).

Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy:

1) w zakresie wynagrodzenia brutto w przypadku zaistnienia następującej okoliczności - w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku VAT wskazanej w umowie, co nie powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia netto;

2) zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku:

a) działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o okres odpowiadający okresowi działania siły wyższej,

b) zmiany dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3, dokonanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy – o ile dokonanie zmiany uniemożliwia zrealizowanie przedmiotu zamówienia w pierwotnie określonym terminie; termin może być wydłużony jedynie o:

- czas niezbędny na przygotowanie zamiennej dokumentacji projektowej oraz jej uzgodnienie i dopełnienie formalności niezbędnych do wykonywania robót budowlanych na jej podstawie,

- dodatkowy czas potrzebny na wykonanie robót zamiennych w stosunku do czasu potrzebnego na wykonanie robót przewidzianych poprzednio w dokumentacji projektowej,

c) jeżeli zostaną ujawnione elementy infrastruktury podziemnej, dotychczas niezinwentaryzowanej w zasobach Zamawiającego, będące przyczyną kolizji, których usunięcie będzie powodowało prace dotychczas nieprzewidziane; termin może być wydłużony jedynie o czas niezbędny na usunięcie kolizji,

d) wydanie decyzji administracyjnej przez uprawniony organ, w szczególności organ nadzoru budowlanego, ochrony środowiska o wstrzymaniu robót z powodów za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; termin może być wydłużony jedynie o czas wstrzymania robót,

e) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy; termin może być wydłużony jedynie o czas niezbędny na przeprowadzenie tych działań,

- z wyłączeniem sytuacji, w których terminu wykonania umowy można było dotrzymać przez zapewnienie właściwej organizacji pracy po stronie Wykonawcy;

3) Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych postanowień zawartej Umowy w postaci opisu przedmiotu zamówienia w przypadku potrzeby wykonania robót zamiennych w stosunku do robót planowanych, jeżeli roboty zamienne uzasadnione są koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa robót budowlanych lub usprawnią proces budowlany - zgodnie z zapisami art. 23 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Roboty zamienne będą opisane w odrębnym protokole i nie będą skutkowały podwyższeniem ceny ofertowej.

XIX. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom i innym osobom, jeżeli ich interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XX. Zawarcie umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umów zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Przed podpisaniem umów Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że osoby biorące udział w realizacji zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami) lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z zapisem art. 104 ustawy Prawo budowlane) oraz aktualne zaświadczenia właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz, że posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz aktualną polisę w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty brutto.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umów w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, określone w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Przez uchylanie się od zawarcia umowy Zamawiający rozumie dwukrotne niestawienie się w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego w celu zawarcia umów.
4. Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta na zasadach określonych w Warunkach Kontraktowych dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez wykonawcę (Żółty FIDIC – czwarte wydanie angielsko-polskie 2008).
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umów winny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umów, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do przedłożonej oferty

Lista załączników:

Załącznik nr 1 – wzór formularza oferty,
Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu
Załącznik nr 4 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych robót budowlanych/usług
Załącznik nr 6 – Wykaz kluczowych osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
Załącznik nr 7 – Zobowiązanie innego podmiotu do oddania zasobów na rzecz Wykonawcy
Załącznik nr 8 – Wzór kontraktu – część I zamówienia;

Załącznik nr 8a – wzór umowy – część II zamówienia;

Załącznik nr 9 – projekt rozbiórki budynków przemysłowych po zakładach bawełnianych,

Załącznik nr 10 – przedmiar robót rozbiórki budynków przemysłowych po zakładach bawełnianych,

Załącznik nr 11 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym:

- Program funkcjonalno – użytkowy,
- plan sytuacyjny
- pozwolenie na rozbiórkę

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....

pełna nazwa Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

e-mail .....

nr telefonu .....

nr faksu .....

Urząd Gminy Moszczenica,
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica

FORMULARZ OFERTY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorze umowy za całkowitą cenę:

Wyszczególnienie przedmiotu zamówienia	**Cena netto w zł**	**Podatek VAT w zł**	**Wartość brutto w zł**
Część I – Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych przy ul. Dworcowej w Moszczenicy;			
Część II – Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy.			

2. Termin realizacji zamówienia:

a) dla części I zamówienia: ..... dni od podpisania umowy (nie dłużej niż do 31 sierpnia 2018 r.);

b) dla części II zamówienia: ..... dni od podpisania umowy (nie dłużej niż do 31 lipca 2019 r.);

3. Termin proponowanej gwarancji:

a) dla części I zamówienia: ..... miesięcy (nie mniej niż 36 miesięcy)

b) dla części II zamówienia: ..... miesięcy (nie mniej niż 36 miesięcy)

4. Oświadczamy, że podane w Ofercie ceny zawierają wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy.

5. Oświadczam, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (w tym ze wzorem umowy) i uznaję się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.

6. Oświadczam, że wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Akceptujemy warunki płatności zgodnie z wymogami, określonymi we wzorze umowy.

8. Oświadczam, że uważamy się za związany niniejszą ofertą na okres wskazany w SIWZ.

9. Oświadczamy, że prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami/ zamierzamy powierzyć podwykonawcom /niepotrzebne skreślić/.

Części zamówienia, które wykonywać będą podwykonawcy to:

W przypadku, gdy podwykonawca jest jednocześnie podmiotem na zasobach, którego polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b) ustawy Prawo zamówień publicznych:

Nazwa i adres podwykonawcy	Zakres prac zleconych podwykonawcy

(w przypadku nie wskazania udziału podwykonawców Zamawiający przyjmie, że całe zamówienie zostanie wykonane przez Wykonawcę, bez udziału Podwykonawcy)

9. Oświadczam, że za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach ....., niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących

tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które chcę zastrzec przed ogólnym dostępem.
Wskazane informacje zostały zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa z uwagi na (należy wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa):
.....
.....
.....
.....

Oferta zawiera: ..... ponumerowanych stron

Załącznikami do niniejszej oferty są:
1) .....
2) .....
3) .....

Data: .....

.....
(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....

pełna nazwa Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

Oświadczenie

o spełnieniu warunków określonych w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie nie podlegania wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12 - 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie wskazanych w SIWZ podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1-4). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: ..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....

pełna nazwa Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

Oświadczenie
składane w trybie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VI niniejszej SIWZ.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ..... SIWZ (należy wskazać właściwą jednostkę redakcyjną SIWZ, w której określono warunki udziału w postępowaniu), **polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:**

..... (należy wskazać podmiot)

w następującym zakresie: ..... (należy określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....

pełna nazwa Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

Oświadczenie
o przynależności do grupy kapitałowej

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

oświadczam, iż nie należę / należę* do grupy kapitałowej

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W związku z przynależnością do grupy kapitałowej informuję, że do tej samej grupy kapitałowej należą następujące podmioty:

1. .....
2. .....
3. .....

Jednocześnie przedstawiam dowody, że powiązania z tymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....

*niepotrzebne skreślić

Data: .....

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....

pełna nazwa i adres Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

Wykaz wykonanych robót budowlanych/usług

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

Niniejszym przedstawiam wykaz robót budowlanych i usług projektowych potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia.

Lp.	Rodzaj i wartość	Termin i miejsce realizacji (od miesiąc/rok do miesiąc/rok)	Zleceniodawca (pełna nazwa i adres Zleceniodawcy)	**Nr załącznika/ do Wykazu robót budowlanych i usług projektowych** w postaci poświadczenia lub innych dokumentów określających, że roboty i usługi zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje)
1	2	3	4	5

Oświadczam, że poz. ..... wykazu jest doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, na potwierdzenie czego załączamy dokument, o którym mowa w rozdziale VII SIWZ.

Data: .....

.....

(podpis Wykonawcy

lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....

pełna nazwa i adres Wykonawcy:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwę pełnomocnika oraz zaznaczyć, iż wykonawcy wspólnie ubiegając się o udzielenie zamówienia)

NIP .....

REGON .....

Wykaz kluczowych osób,
które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie rozbiórki budynków po byłych zakładach bawełnianych oraz wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej oraz wykonanie kompleksowego uzbrojenia terenu Moszczenickich Terenów Inwestycyjnych (MTI) przy ul. Dworcowej w Moszczenicy

Przedkładam wykaz kluczowych osób potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (numer, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych oraz numer i zakres uprawnień zawodowych, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego)	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobą

Ponadto informuję, że do realizacji zamówienia zostanie skierowanych na stałe ..... osób.

Data: .....

.....

(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania)

Załącznik nr 7 do SIWZ

Zobowiązanie innego podmiotu
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
w trybie art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ja/My niżej podpisany(ni).....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)
będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:
.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)
o ś w i a d c z a m(/y),
że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), odda Wykonawcy
.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)
do dyspozycji niezbędne zasoby, o których mowa w punktach ..... SIWZ zgodnie z wymaganiami określonymi SIWZ, tj.:
1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu jest następujący: ..... ;
2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący: ..... ;
3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego jest następujący: ..... .
4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Data: .....

.....
(podpis Wykonawcy
lub osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu podmiotu
oddającego zasoby do dyspozycji Wykonawcy)

Uwaga:
W przypadku korzystania z doświadczenia przez więcej niż jedną firmę, powyższe zobowiązanie jest drukiem do wielokrotnego wykorzystania.