# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z DNIA 10.10.2013 R.
## przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

**Wójt Gminy Moszczenica**

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

| Nieruchomość w Moszczenicy | |
|---|---|
| Miejsce położenia nieruchomości | Moszczenica, ul. Cmentarna 1 |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW | Działka nr 251<br>Obręb Moszczenica |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem | 179,51 $m^2$ |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego<br>Prowadzenie przedszkola niepublicznego |
| Forma oddania w użytkowanie | Umowa najmu w trybie bezprzetargowym |
| Okres trwania najmu | Do 3 lat |
| Wysokość czynszu | 2 222,00 zł netto + (23% podatek VAT ) = 2 733,06 zł brutto /miesiąc |
| Termin wnoszenia opłat | Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca |
| Zasady aktualizacji opłat | Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. |
| Uwagi | Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo najmu. |

Z up. WÓJTA GMINY

Krzysztof Jędrzejczyk

ZASTĘPCA WÓJTA

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 10.10.2013 r. do dnia 31.10.2013 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się także w prasie lokalnej.
Informacji, co do powyższej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121