GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 06.08.2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczy-stej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica	Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości
1	Obręb Baby	PT1P/0069394/5	Nieruchomość zabudowana oznaczona nr działki 109/9 o pow.0,3148 ha	Nieruchomość posiada kształt nieregularnego wielokąta. Nieruchomość zabudowana: -od strony zachodniej w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, jednokondygnacyjnym budynkiem sklepu, -od strony południowej murowanym jednokondygnacyjnym budynkiem magazynowym, - w środkowej części budynkiem gospodarczym. W granicach zabudowy działka ogrodzona jest starym ogrodzeniem z siatki na słupkach betonowych stalowych, z bramą wjazdową od strony ul. Piotrkowskiej. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w eNN, wodę z wodociągu wiejskiego, ks gminną. Dostęp do nieruchomości z publicznej drogi asfaltowej (droga wojewódzka nr 716). Nieruchomość obecnie oddana w dzierżawę na czas określony do dnia 28.10.2015 r. Istnieje możliwość rozwiązania umowy przed upływem terminu z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.	**187 800,00 zł netto** **w tym wartość gruntu: 105 000,00 zł netto** **wartość budynków: 82 800,00 zł netto** W *przypadku nabycia nieruchomości przez obecnego Dzierżawcę wartość gruntu powiększona będzie o 23 % podatku VAT.*

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (0-44) 616-96-23 wew. 121

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 / winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. WÓJTA GMINY
Katarzyna Majda
SEKRETARZ GMINY