ZARZĄDZENIE NR 70/2013
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 25 lipca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 us tawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz § 3 i § 6 Uchwały nr XVI/160/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Łódzk. z 2012 r. poz. 564), zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w najem do lat 3 dotychczasowemu najemcy nieruchomości, pomieszczenie o powierzchni 61 m^2 z przeznaczeniem na sklep i magazyn oraz 20 m^2 na kotłownię i hol w budynku Domu Ludowego w Karlinie przy ul. Piotrkowskiej 50 znajdującym się na nieruchomości obejmującej grunt w obrębie Karlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 65/2;

2. Przeznacza się do oddania w najem do lat 3 dotychczasowemu najemcy, nieruchomość położoną w Rękoraju 52 z przeznaczeniem na konstrukcję antenową i urządzenia służące do obsługi systemu telekomunikacyjnego na budynku znajdującym się na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 92/5, 91/1, 92/12 obręb Rękoraj Wieś, KW PT1P/00009753/2.

§ 2.1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z dnia 25.07.2013 r., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Podanie do publicznej wiadomości wykazu określonego w ust. 1 następuje poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni. Informację o ogłoszeniu publikuje się także w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Michał Król
adwokat

GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z DNIA 25.07.2013 R.
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

Nieruchomość w Karlinie	
Miejsce położenia nieruchomości	Karlin, ul. Piotrkowska 50
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Działka nr 65/2 Obręb Karlin
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	81 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Moszczenica
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego części południowej Gminy Moszczenica z dnia 17 grudnia 2003 r. działka przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej. Ponadto w/w działka znajduje się w strefie uciążliwości komunikacyjnych. Gmina jako wynajmujący wymaga pozostawienia dotychczasowej funkcji nieruchomości (cele działalności gospodarczej).
Forma oddania w użytkowanie	Umowa najmu w trybie bezprzetargowym
Okres trwania najmu	Do 3 lat
Wysokość czynszu	203,25 zł netto + 46,75 zł (23% podatek VAT) = 250,00 brutto /miesiąc
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

w z . WÓJTA
Krzysztof Jędrzejczyk
.....ZASTĘPCA WÓJTA.....

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 25.07.2013 r. do dnia 15.08.2013 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się także w prasie lokalnej.
Informacji, co do powyższej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121

GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z DNIA 25.07.2013 R.
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

Nieruchomość w Rękoraju	
Miejsce położenia nieruchomości	Rękoraj 52
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Działki nr 92/5, 91/1, 92/12 Obręb Rękoraj Wieś KW PT1P/00009753/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem	-
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Moszczenica
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego; Przeznaczenie na konstrukcję antenową i urządzenia służące do obsługi systemu telekomunikacyjnego.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa najmu w trybie bezprzetargowym
Okres trwania najmu	Do 3 lat
Wysokość czynszu	520,17 zł netto + 119,64 zł (23% podatek VAT) = 639,81 zł brutto /rocznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

w z . WÓJTA
Krzysztof Andrzejczyk
ZASTĘPCA WÓJTA

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 25.07.2013 r. do dnia 15.08.2013 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się także w prasie lokalnej.
Informacji, co do powyższej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121