GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Babach, oznaczonej nr działki 109/11 o pow. 0,2092 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00069394/5.

WARUNKI PRZETARGU

1. Nieruchomość położona jest w Babach. Posiada kształt regularnego wielokąta. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.
   Nieruchomość niezabudowana, częściowo utwardzona trylinką.
   Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego oraz kanalizację sanitarną gminną.
   Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-produkcyjnego wraz z infrastrukturą techniczną, profil działalności – nieuciążliwy i niewykraczający poza granice terenu nieruchomości.
   W granicach zabudowy działka ogrodzona starym ogrodzeniem z siatki na słupkach betonowych i stalowych, z bramą wjazdową od strony ul. Wolborskiej.
   Dostęp do nieruchomości poprzez obciążenie służebnością gruntową działek nr 185/3 i 109/10.
   Przetarg odbędzie się **16.02.2016 r. o godz. 13.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:
   70 160,00 zł netto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt złotych). Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane w wysokości **10 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **09.02.2015 r.**
4. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
5. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
6. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
7. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
8. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew.121.

Moszczenica, 14.01.2016 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marceli Piekarek