PROTOKÓŁ NR 23/2012
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
które odbyło się w dniu 27 listopada 2012 roku

Obecni na posiedzeniu: Przewodniczący Komisji Jan Pluta oraz członkowie: Grzegorz Nowicki, Sylwester Toma, Czesława Kałuzińska, Andrzej Dróżdż. Nieobecny był radny Artur Plich. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Marceli Piekarek, Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski.

Punkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonał i posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Jan Pluta, który stwierdził quorum, powitał członków Komisji oraz przybyłych gości.

Punkt 2

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który przedstawiał się następująco:

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad i protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omówienie materiałów na najbliższą sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Zaproponowany porządek obrad członkowie Komisji przyjęli jednomyślnie, przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 3

W tym punkcie Komisja przystąpiła do omawiania tematów mających być przedmiotem obrad sesji w dniu 29 listopada 2012 roku.

1) *wyrażenie opinii w sprawie:*

   a) *dalszego zagospodarowania działek: 622, 623, 624/1 i 624/2 położonych w obrębie geodezyjnym Moszczenica;*

   Wójt Gminy Marceli Piekarek przypomniał ustalenia przyjęte na poprzedniej sesji w sprawie zagospodarowania działek: 622, 623, 624/1 i 624/2 położonych w Moszczenicy. Odczytał treść pisma skierowanego do zainteresowanych stron oraz treść uzyskanych wyjaśnień. Poinformował następnie o wniosku p. Walczaka dotyczącym

wydania wstępnych warunków zabudowy dla działek położonych w sąsiedztwie działek gminnych. Działki gminne nie są w tym wniosku ujęte, czyli nie są najwidoczniej p. Walczakowi potrzebne.

Następnie Pan Wójt poinformował, iż Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska" w Moszczenicy wystąpiła do Sądu z pozwem przeciwko Gminie Moszczenica o wypłacenie na jej rzecz odszkodowania w kwocie 116 tys. złotych za poniesione nakłady na budynek byłej masarni w Moszczenicy. W budżecie gminy nie ma na ten cel środków. W związku z powyższym postanowiono zawrzeć ugodę z Gminną Spółdzielnią. W wyniku przeprowadzonych rozmów i uzgodnień Gminna Spółdzielnia wyraziła zgodę na przejęcie w zamian za roszczenia finansowe działek gruntu o numerach: 622, 623, 624/1 i 624/2 położonych w Moszczenicy, stanowiących mienie komunalne gminy.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących przyjęła wniosek o upoważnienie Wójta Gminy do prowadzenia negocjacji z Gminną Spółdzielnią „Samopomoc Chłopska" w Moszczenicy na temat zamiany działek położonych przy ulicy Piotrkowskiej w Moszczenicy w zamian za roszczenia finansowe.

b) *kryteriów naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;*

Na wstępie tego punktu Wójt Gminy poinformował, iż w związku ze zmianami w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Gminy jest zobowiązana do ustalenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Do ustalenia tych opłat proponuje się przedyskutować przyjęcie następujących kryteriów: od ilości zużytej wody lub od ilości osób przebywających na terenie gminy.

Po dyskusji Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących proponowała, aby przy naliczaniu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi brać pod uwagę ilość osób przebywających.

c) *adopcji psów;*

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż Gmina Moszczenica aktualnie ponosi rocznie koszty w kwocie około 230 tys. złotych za hotelowanie 80 psów w schronisku.

Jest więc propozycja przedyskutowania celowości podjęcia uchwały o płatnej adopcji psów, stanowiących własność Gminy Moszczenica. Z osobą chętną do zaadoptowania psa spisywana byłaby stosowna umowa kupna – sprzedaży i osobie takiej Gmina wypłacałaby kwotę 300,- zł.

Po dyskusji Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała propozycję przygotowania projektu uchwały w sprawie adopcji psów.

d) *przekształcenia Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy w spółkę prawa handlowego;*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż przekształcenie Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w spółkę prawa handlowego da możliwość dokapitalizowania nowo powstałej spółki przez podmiot prywatny. Nie podjęcie takich działań może przyczynić się do likwidacji Zespołu, gdyż konkurencja jest bardzo duża.

Po dyskusji Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała propozycję przekształcenia Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy w spółkę prawa handlowego.

e) *sprzedaży części działki szkolnej w Jarostach;*

Wójt Gminy wyjaśnił, iż nabyciem niezabudowanej części działki szkolnej w Jarostach zainteresowany jest jej sąsiad, który od lat użytkuje te grunty. Po podziale geodezyjnym grunty te przekazane byłyby do sprzedaży w drodze przetargu.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła pozytywną opinię do propozycji sprzedaży części działki szkolnej w Jarostach.

2) *zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;*

Następnie Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski uzasadnił złożony wniosek w sprawie podwyższenia na rok 2013 cen wody i ścieków. Wskazał na rosnące koszty funkcjonowania Spółki. Nadmienił, iż proponowany wzrost taryf wynosi 4%, co daje wzrost ceny $1m^3$ wody o 10 groszy i $1m^3$ ścieków o 16 groszy. Pan Prezes przedstawił następnie analizę wzrostu cen tych mediów na przestrzeni lat 2008- 2013.

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. pozytywnie zaopiniowało przedstawioną propozycję wzrostu cen wody i ścieków.

Komisja przy 2 głosach za, 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym (1 radny nie brał udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała zaproponowane nowe taryfy na wodę i ścieki.

3) *udzielenie pomocy finansowej Gminie Gorzkowice;*

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących zaproponowała pomoc dla Gminy Gorzkowice w kwocie 5 tys. złotych.

4) *udzielenie pomocy rzeczowej Powiatowi Piotrkowskiemu przez Gminę Moszczenica na realizację zadań w zakresie bieżącego utrzymania dróg;*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż tak jak w roku ubiegłym proponowana jest współpraca naszej Gminy z Powiatem Piotrkowskim. Polega ona na tym, że w okresie zimowym gmina odśnieża drogi powiatowe znajdujące się na naszym terenie, a Powiat w ramach rekompensaty, po okresie zimowym naprawia ubytki w nawierzchniach dróg gminnych. Nadmienił ponadto, iż z ubiegłorocznej współpracy wszyscy byli zadowoleni.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5) *zaniechanie inwestycji z lat 1996-2008;*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż jest potrzeba uporządkowania spraw dotyczących inwestycji niezrealizowanych w latach poprzednich. Podjęcie zaproponowanej uchwały pozwoli na realne i jasne przedstawienie sytuacji finansowej i majątkowej gminy oraz jej wyniku finansowego. Jest w tej sprawie zalecenie

Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi, która przeprowadzała w ostatnim czasie kontrolę w tym zakresie.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

6) *obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy w 2013 roku;*

Po przyjęciu wyjaśnień Wójta Gminy Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedłożoną propozycję obniżenia średniej ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego w roku 2013.

7) *ustalenie wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz ustalenia zasad jej poboru;*

Po przyjęciu wyjaśnień Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz ustalenia zasad jej poboru.

8) *zwolnienia w podatku od środków transportowych;*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż gmina posiada na swoim stanie mienia komunalnego samochód ciężarowy, który użytkowany jest przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Moszczenicy. W związku z powyższym jest konieczność podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia tego środka z podatku.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

9) *wzór formularza informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny;*

Następnie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż w wyniku zmiany ustawy o podatkach i opłatach lokalnych występuje potrzeba wprowadzenia zmian w formularzu informacji podatkowej. W związku z powyższym stosowna zmiana została dokonana i przedłożona do zatwierdzenia.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10) *zmiana statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy;*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż potrzeba wprowadzenia zmian w statucie Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy wynika ze zmiany przepisów ustawy o działalności leczniczej, a także z rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie systemu resortowych kodów identyfikacyjnych oraz szczegółowego sposobu ich nadawania. Treść statutu należy dostosować do obowiązujących przepisów prawa.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedłożony w tym punkcie projekt uchwały.

11) *zmiana załącznika do Uchwały NR XVI/152/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Gminy Moszczenica na lata 2012-2015;*

Wójt Gminy Marceli Piekarek następnie wyjaśnił, że zmiana Uchwały Nr XVI/152/11 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Gminy Moszczenica na lata 2012 – 2015 następuje wskutek pisma nadzoru, który wskazał na konieczność uzupełnienia Programu o punkty z rozporządzenia. Dlatego też w uchwale dodane są do poszczególnych punktów w rozdziale IV główne i szczegółowe cele tego Programu. Dokonanie poprawek sprawi, że Program będzie właściwie funkcjonował i nadzór nie będzie miał do niego uwag. Ponadto zmienia się również plan finansowy na rok 2012, ale jedynie w zakresie kwot na poszczególne cele, a nie w kwocie ogólnej.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12) *przekazanie Sołectwu Gościmowice Drugie – Powęziny składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica;*

Po wyjaśnieniach Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożony w tym punkcie.

13) *wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie w skład mienia komunalnego działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym Moszczenica;*

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż zaproponowane do nabycia działki położone w Moszczenicy stanowią drogę dojazdową do wydzielonych działek budowlanych. Właściciel wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne ich przekazanie w stan mienia komunalnego.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14) *wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego działki gruntu położonej w Moszczenicy stanowiącej mienie komunalne;*

Wójt Gminy Marceli Piekarek w tym punkcie wyjaśnił, iż przedłożony projekt uchwały dotyczy sprzedaży działki o powierzchni 355m^2 położonej w Moszczenicy obok dworku w parku. Działka ta sąsiaduje również z posesją p. Sokoła, który jest właśnie zainteresowany jej nabyciem.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała przedłożony projekt uchwały.

Punkt 4

W tym punkcie radna Czesława Kałuzińska pytała, na czyje zlecenie wykonywane jest koszenie trawy przy rzece w Rakowie.

Wójt Gminy Marceli Piekarek w odpowiedzi wskazał, iż na pewno gmina takiego zlecenia nikomu nie dawała, ale zostanie to wyjaśnione.

W dyskusji członkowie Komisji podnosili występujący na terenie gminy problem bobrów, który może powodować sytuacje powodziowe.

Radny Jan Pluta ponownie zgłosił problem wydzielających się nieprzyjemnych zapachów z kanalizacji sanitarnej w Kiełczówce, szczególnie na odcinku pomiędzy posesją p. Pacholczyka i p. Cybuli.

Członkowie Komisji dyskutowali na temat ustawiania siatek przeciwśniegowych przy drogach.

Radny Andrzej Drożdż pytał, kto finansował koszty daszków zainstalowanych przed drzwiami wejściowymi do szkoły w Srocku.

Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk stwierdził, iż nie potrafi udzielić dziś odpowiedzi na to pytanie, ale zostanie to wyjaśnione.

Przewodniczący Komisji zaproponował spotkanie Komisji poświęcone dyskusji nad projektem budżetu na rok 2013 na dzień 30 listopada 2012 r. (piątek) o godz. 14^{00}.

Radni pytali ponadto o sytuację prawną mieszkania położonego w budynku byłego Posterunku Policji w Srocku, które stanowi własność mienia komunalnego gminy.

Pracownik Urzędu Gminy Nina Włodarczyk wyjaśniła, iż mieszkanie to jest własnością mienia komunalnego gminy i prawo pierwokupu tego mieszkania ma najemca.

Punkt 5

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
T.Jaros

Przewodniczący Komisji

Jan Pluta