Elektronicznie podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 27 czerwca 2023 r.

ZARZĄDZENIE NR 72/2023
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 27 czerwca 2023 r.

w sprawie sporządzenia i publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr LXXXI/618/2023 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Moszczenica w trybie bezprzetargowym, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy część nieruchomości o pow. 20 m^2, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/13, obręb Wola Moszczenicka, dla której Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1P/00070573/4 z przeznaczeniem na usytuowanie blaszanego garażu.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości nr 9/2023 z dnia 27.06.2023 r. stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz określony w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie Internetowej bip.moszczenica.eu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Piotrkowski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Moszczenica

Marceli Piekarek

Załącznik do zarządzenia Nr 72/2023

WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 27 czerwca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 9/2023
z dnia 27.06.2023 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr LXXXI/618/2023 z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Moszczenica w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Moszczenica podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Woli Moszczenickiej	
Miejsce położenia nieruchomości	Wola Moszczenicka, ul. Południowa
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 2/13, obręb Wola Moszczenicka KW nr PT1P/00070573/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. Rodzaj użytku w ewidencji gruntów i budynków - Bi - inne tereny zabudowane
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	20 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – usytuowanie blaszanego garażu
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu	24,46 zł netto + 23% podatku VAT (5,63 zł) tj. **30,09 zł brutto miesięcznie**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 28.06.2023 r. do dnia 19.07.2023 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy. Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121