PROTOKÓŁ NR 36/2023
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu, Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, które odbyło się w dniu 7 lutego 2023 roku

Obecni na posiedzeniu:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, Zastępca Przewodniczącego Małgorzata Śmiechowicz oraz członkowie: Tadeusz Kowara, Henryk Jończyk, Zdzisław Sitek. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Wojciech Jarzębowski oraz członkowie: Marianna Zielonka, Bartłomiej Masiarek, Jacek Kozakowski. Nieobecny był radny Mariusz Pomazany. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu Daniel Cichosz, Zastępca Przewodniczącego Marianna Zielonka oraz członkowie: Małgorzata Domańska, Mieczysław Wieczorek, Jacek Kozakowski. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Marceli Piekarek, Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego w Moszczenicy Bogdan Rogalski, kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy Marzena Pająk.

Punkt 1

Wspólnemu posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, który dokonał otwarcia posiedzenia, powitał zebranych, stwierdził quorum, a następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omawianie i opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Skarbnik gminy Anna Kaźmierczak poinformowała, iż do porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy planuje się wprowadzić dodatkowe projekty uchwał w sprawie:

1) zmiany uchwały Nr LXX/541/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
2) zmiany uchwały Nr LXX/542/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.
3) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej miejscowości Lewkówka będącej własnością Gminy Moszczenica.

Zaproponowany porządek obrad przyjęty został jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Wniosek Skarbnik Gminy o wprowadzenie do porządku obrad najbliższej sesji Rady Gminy trzech dodatkowych punktów również przyjęto jednomyślnie, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 2

Protokół NR 35/2022 i 36/2022 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty jednomyślnie.

Protokół Nr 38/2022 i 39/2022 z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty jednomyślnie.

Protokół NR 34/2022 i 35/2022 z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty jednomyślnie.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania i opiniowania tematów mających być przedmiotem obrad sesji Rady Gminy Moszczenica zwołanej na dzień 9 lutego 2023 roku.

1) *projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Moszczenica na rok 2023*

Propozycje zmian w budżecie gminy na rok 2023 przedstawiła i szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

W dyskusji radni pytali o zalanie budynku Centrum Społeczno-Kulturalnego w Moszczenicy, skąd pochodzą wolne środki 1 039 577,85, które w wysokości 541,000 przeznacza się na dodatkowe roboty zadania pn. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Srocku", o możliwość rozszerzenia zadania i przeznaczenia dodatkowych środków z budżetu na rozbudowę Szkoły Podstawowej w Srocku czy zakup odkurzacza do MTI.

Na wszystkie pytania radnych odpowiedzi udzieliła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak i Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Po wnikliwej dyskusji w głosowaniu jawnym zaproponowane zmiany budżetowe Komisje zaopiniowały następująco:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – 3 głosy za, bez głosów przeciwnych i 1 głos wstrzymujący;

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – 5 głosów za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu – 3 głosy za, bez głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących.

2) *projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2032*

Propozycje zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2032 przedstawiła i szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

Po przyjęciu wyjaśnień Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – 4 głosów za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – 5 głosów za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu – 5 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

3) *projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXX/541/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi*

Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak wyjaśniła, że postanowiono zaciągnąć pożyczkę z przeznaczeniem na zadanie pn. Gospodarka wodno-ściekowa w Aglomeracji Moszczenica z podziałem na lata 2022-2023. Ogólna kwota pożyczki w wysokości 684.193 zł nie ulega zmianie. W 2022 r. zaciągnięto pożyczkę w wysokości 349 516 zł. a nie 553.876 zł jak zaplanowano dlatego na rok 2023 r. kwota pożyczki wynosi 334.677 zł.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

4) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXX/542/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak wyjaśniła, że postanowiono zaciągnąć pożyczkę z przeznaczeniem na zadanie pn. Gospodarka wodno-ściekowa w Aglomeracji Moszczenica z podziałem na lata 2022-2023. Ogólna kwota pożyczki w wysokości 1.193.775 zł nie ulega zmianie. W 2022 r. zaciągnięto pożyczkę w wysokości 785.260 zł. a nie 1.009.350 zł jak zaplanowano dlatego na rok 2023 r. kwota pożyczki wynosi 408.515 zł. Gmina Moszczenica wystąpi do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi o aneks do umowy.

Po przyjęciu wyjaśnień Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

5) *projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Moszczenica*

Przewodniczący komisji skarg, wniosków i petycji Bartłomiej Masiarek poinformował, że skarga dotyczy stosowania zapisów ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej. Zarzuty podniesione w skardze nie znalazły potwierdzenia w stanie faktycznym i prawnym sprawy. Na wniosek przewodniczącego komisji poproszono o przygotowanie wyjaśnień w sprawie przedmiotowej skargi. W dniu 18.01.2023 komisja otrzymała przygotowane wyjaśnienia. Nadmienić należy, że skarżąca skierowała swoją skargę do wielu gmin w Polsce.

Po przyjęciu wyjaśnień udzielonych przez Przewodniczącego komisji skarg, wniosków i petycji Komisje wyraziły w tym temacie następujące opinie:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

6) projekt uchwały w sprawie petycji dotyczącej budowy Ekologicznego Centrum Rafinacji Odpadów Komunalnych

Przewodniczący posiedzenia komisji skarg, wniosków i petycji Bartłomiej Masiarek poinformował, że w dniu 30 listopada 2022 r. do Urzędu Gminy w Moszczenicy wpłynął protest mieszkańców sołectwa Sierosław w sprawie budowy Centrum Ekologicznej Rafinacji Odpadów Komunalnych. Następnie zapoznał wszystkich radnych z protestem, który został podpisany przez 154 osoby. Stanowisko komisji stanowi uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Wojciech Jarzębowski nadmienił, że grunt w Sierosławiu nie jest własnością Sołectwa, jest to mienie komunalne gminy i gmina nikomu nic nie zabiera. Sołectwo dostało grunty tymczasowo na użytkowanie celów rolniczych i nie mogą mieszkańcy stawiać zarzutów, że nie jest to własność sołectwa. Użytkownicy nie płacą podatków, jest to V i VI klasa ziemi. Mieszkańcy muszą być świadomi, że kiedyś gmina będzie chciała przeznaczyć nieruchomość na jakieś cele. Poza tym nie zgadza się też radny z zarzutem, że inwestycja powstanie 200 m od zabudowań, uważa, że jest to 400-500 m. Na zebraniu w Rękoraju była możliwość zapoznania się jak działa Ekologiczne Centrum Rafinacji Odpadów Komunalnych. Radni i mieszkańcy miejscowości Sierosław widzieli funkcjonujące już przedsiębiorstwo dlatego radny stwierdza, że nie ma żadnego komina i nic nie będzie śmierdzieć. Zdumiony jest tymi zarzutami, a treść petycji jest kuriozalna.

Radny Jacek Kozakowski powiedział, że mieszkańcy mieli przekazaną nieruchomość pod opiekę, natomiast Wójt Gminy nigdy nie powiedział, że jest to przekazanie rolnicze, a jest to różnica.

Radny Zdzisław Sitek uważa, że Rada Gminy i p. Wójt wszystko dokonali zgodnie z obowiązującym prawem. Dwukrotnie też odbyło się wysłuchanie publiczne, co jest bardzo ważne (spotkanie w Rękoraju, mieszkańcy zostali też zaproszeni na sesję). Na sesji obecnych było dwóch mieszkańców więc można wnioskować, że mieszkańcy nie mają uwag.

Radny Henryk Jończyk poinformował, że dokładnie zna ten teren i uważa, że odległość od zabudowań jest nawet 400m. Poza tym firma wyremontuje drogę dojazdową przez pola dlatego transport nie będzie prowadzony drogą prowadzącą przez wieś.

Radny Wojciech Jarzębowski dodał, że wkrótce będzie postępowanie przetargowe na odbiór odpadów komunalnych. Uważa, że w roku następnym nie będzie to stawka 30 zł od osoby, dlatego należy szybko szukać rozwiązań. Jednym z nich to jak najszybciej przeprowadzić rozmowę z firmą Bioelektra Group, czy firma wspomogłaby gminę i zdecydowała się odbierać z terenu gminy odpady. Radny chce od Wójta Gminy jasnej deklaracji w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska powiedziała, że dokonany jest podział działki i cały czas prowadzone są rozmowy z firmą Bioelektra Group. Uważa, że rada jest po to, żeby pomagać mieszkańcom. Firma Bioelektra Group nie jest dobrze postrzegana w Polsce, bo widać jak działa lobby śmieciowe i dlaczego przystępuje tylko jedna firma do przetargu. Gdy będzie w następnym roku stawka 40 zł od osoby za odbiór odpadów komunalnych to znowu będą awantury i problemy, a jeżeli Rada Gminy już podejmie działania w tym kierunku, to na pewno mieszkańcy inaczej spojrzą na sytuację. Radni nie mogą ulegać kilku mieszkańcom, którzy mają własny interes w tej sprawie. Zaznaczyć też należy, że inwestycja nie powstanie w ciągu roku.

Radny Tadeusz Kowara powiedział, że nie wszyscy mieszkańcy Sierosławia są przeciwni. Pytają radnego dlaczego rada nie podejmuje działań, żeby rozpoczęła się budowa.

Radny Wojciech Jarzębowski podejrzewa, że na koniec roku będzie poważny problem bo po przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów stawka będzie wyższa od obecnie

obowiązującej, a przedsiębiorstwo nie zostanie wybudowane tak szybko. Uważa, że muszą szukać źródeł tańszego odbioru odpadów dlatego czy Wójt Gminy bierze pod uwagę możliwość (nie wiadomo jak potoczy się umowa z Bioelektrą na temat budowy) podjęcia rozmów z firmą Bioelektra o zainteresowanie podjęcia współpracy i składowanie odpadów, wiadomym jest, że musiałoby być składowisko. Radny nie chce, żeby odpady były drogie, na mieszkańców scedować też się nie zgodzi, a dokładać do odpadów nie chcą. Wszyscy wiedzą że w przyszłym roku będą wybory i będzie to gorący okres. Dodatkowo radny poprosił, aby częściej wracali do tematu odpadów i byli informowani o przeprowadzonych rozmowach z firmą Bioelektra Group na temat postępu prac w tej sprawie.

Wójt Gminy Marceli Piekarek poparł słowa radnego Wojciecha Jarzębowskiego. Nadmienił, że jedyny i najważniejszy cel prowadzenia rozmów z firmą Bioelektra Group i przyciągnięcia firmy na teren Gminy Moszczenica to obniżenie ceny odbioru odpadów komunalnych, a każdego mieszkańca będzie interesować stawka za odbiór odpadów zgłoszona w przyszłym przetargu.

Radny Mieczysław Wieczorek zwrócił uwagę, że ciężko będzie utrzymać konkurencyjną cenę za odbiór odpadów jaką uzyskała Gmina Grabica. Myśli, że obecnie gmina będzie postrzegana, że firma Bioelektra Group będzie konkurencją w stosunku do firm działających na naszym terenie, co dla tych firm nie będzie sympatyczne.

Wójt Gminy Marceli Piekarek niekoniecznie zgadza się z wypowiedzią przedmówcy. Rzeczywiście mogą rozmawiać z zainteresowanymi firmami o ogłoszonym przetargu, a po powstaniu przedsiębiorstwa Bioelektra firmy te dalej mogą świadczyć usługi, gdyż firma Bioelektra Group nie wymaga segregacji odpadów, więc dowóz dotyczy tylko do tej firmy. Problem może być z odpadami zielonymi i gabarytami.

Radny Tadeusz Kowara powiedział, że osoby mówiące, że gmina odbiera pracę różnym firmom, gdy powstanie przedsiębiorstwo Bioelektra mówiły to w swoim imieniu, nie nadmieniły, że jeśli powstanie to odpady będą tańsze niż obecnie i wtedy korzysta cała gmina a nie jedna osoba.

Przedłożony projekt uchwały po wnikliwej dyskusji poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

7) *sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami Rady*

Wójt Gminy Marceli Piekarek powiedział, że w okresie sprawozdawczym wydał następujące zarządzenia: 1) zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy; 2) zmian budżetu Gminy Moszczenica na rok 2023; 3) zmiany składu Komisji Odbiorowej powołanej Zarządzeniem Nr 120/2022 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 19.12.2022; 4) zmian budżetu Gminy Moszczenica na rok 2023; 5) zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Moszczenica Nr 133/2018 z dnia 29.11.2018 r. w sprawie powołania stałej komisji odbiorowej ds. sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Moszczenica i wprowadzenia regulaminu przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości; 6) nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Gminy w Moszczenicy; 7) ogłoszenia naboru wniosków proponowanych do zgłoszenia do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz powołania komisji ds.

weryfikacji i wyboru wniosków; 8) zmiany zarządzenia Wójta Gminy z 25.05.2018 r. w sprawie wprowadzenia wdrożenia dostosowania polityki bezpieczeństwa i instrukcji zarządzania systemu informatycznego; 9) zatwierdzenia planu kontroli na rok 2023; 10) powołania stałej komisji przetargowej ds. najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Moszczenica, wprowadzenia regulaminu dokonywania przetargu na najem i dzierżawa tych nieruchomości; 11) zmiany Zarządzenia Nr 103/2021 w sprawie wprowadzenia regulaminu wynagradzania pracowników zatrudnionych w Urzędzie Gminy w Moszczenicy; 12) zmian budżetu Gminy Moszczenica na rok 2023; 13) ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego; 14) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Moszczenica na czas nieoznaczony.

Pozostała działalność to kompetencje i obowiązki Wójta Gminy. Przede wszystkim Wójt Gminy zajmował się sprawami inwestycyjnymi, ale nie tylko. Pokrótce omówił budowę wodociągów (łącznik Gajkowice-Rękoraj, wodociąg w Sierosławiu i wodociąg do Gazomi Nowej, stacja podnoszenia ciśnienia wody w Daszówce) oraz inwestycje w toku: budowa chodnika w Srocku, gospodarka wodno-ściekowa w Aglomeracji Moszczenica, rozbudowa Szkoły Podstawowej w Srocku. Poinformował również Wójt Gminy, że jest kilka dodatkowych robót w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Srocku". Kosztorysy ofertowe przedstawione zostały przez Wykonawcę zadania i zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który wraz z Zamawiającym uznali za zasadne wykonanie tychże prac. Podpisano z Wykonawcą rozbudowy drogi gminnej w Gazomi Starej aneks do umowy dot.: „rozbudowy drogi gminnej w Gazomi Starej" dotyczące zmiany wynagrodzenia. Po przeprowadzonych negocjacjach wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie do 10% wynagrodzenia netto.

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, że złożono wnioski o dofinansowanie zewnętrzne: na wykonanie odwiertu geotermalnego, na przebudowę odcinka drogi gminnej w Gajkowicach, na którym to odcinku drogi znajduje się most, na remont dwóch odcinków dróg w Michałowie i Gazomi Nowej, na dofinansowanie dla Kół Gospodyń Wiejskich z Ministerstwa Sprawiedliwości. Poinformował również Wójt Gminy, że w ramach Aglomeracji Moszczenica realizowane zadanie polega na budowie instalacji fotowoltaicznych dla dwóch obiektów: oczyszczalnia ścieków w Moszczenicy i SUW w Moszczenicy i dla tych dwóch instalacji fotowoltaicznych złożony został wniosek o dofinansowanie. Zakomunikował też, że do 17 marca 2023 r. złożony zostanie wniosek na odbudowę zabytków. Również będzie składany wniosek o dofinansowanie na drogi gminne, które zostały rozpoczęte (droga Rękoraj Parcela). Będą też wnioskować o dofinansowanie na odbudowę dróg po kanalizacji. Ma nadzieję, że zarówno na nakładki jak i przebudowę odcinka drogi gminnej w Gajkowicach otrzymają pozytywne opinie i przystąpią do ogłoszenia przetargu, natomiast po otrzymaniu pozytywnej opinii z funduszu należy ogłosić przetarg na wykonanie odwiertu geotermalnego.

W dalszej części wypowiedzi poinformował Wójt Gminy, że ogłoszony jest przetarg na zamknięcie i rekultywacja części kwatery nr I składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Moszczenica. Będzie też ogłoszony przetarg na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Rękoraju i modernizacja gospodarki wodno-kanalizacyjnej obejmującej modernizację SUW Baby i modernizacja oczyszczalni ścieków.

Nadmienił również Wójt Gminy, że trawa opracowywanie mpzp dla Daszówki i Kolonia Raków. Po raz kolejny będą zwracać się do Ministra Rolnictwa o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze w Daszówce, wcześniej występując o opinie w tej sprawie do Izby Rolniczej i Urzędu Marszałkowskiego. Byłyby to olbrzymie korzyści finansowe dla Gminy Moszczenica, gdyby były to tereny inwestycyjne.

Trwa też realizacja planu północnej części Srocka, jednak konieczne jest uzgodnienie planu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, możliwe to będzie po zaprojektowaniu przebiegu planowanej obwodnicy. Rondo będzie obok firmy Budrex w Srocku . Zaprasza na jutrzejsze spotkanie do Urzędu Gminy radnych ze Srocka, Podolina i Rękoraja jak i Sołtysów. Decyzję w sprawie ilości zjazdów z ronda podejmuje projektant.

Poinformował również Wójt Gminy, że przygotowywane są przetargi na wynajem budynku w Kosowie oraz najem mieszkania w Srocku zgodnie z podjętą decyzją mieszkańców na zebraniu wiejskim.

Następnie zachęcił Wójt Gminy do zakupu działek MTI. Nadmienił, że wynajęta firma w sposób profesjonalny zajmie się sprzedażą działek MTI z uwzględnieniem odpowiedniego procentu dla firmy, zasygnalizował też, że do sprzedaży jest działka na której znajduje się dystrybucja gazu w Moszczenicy, cena wywoławcza to 1 mln 700 tys. Poinformował następnie o sprzedaży 5 ha w Sierosławiu.

Pokrótce powiedział również Wójt Gminy, że będzie budowana sieć światłowodowa na terenie gminy w ramach możliwości i zapotrzebowania oraz o budowie budynku Policji w Moszczenicy. Zakomunikował, że prowadzone są pracy projektowe w sprawie budowy chodnika w Michałowie przy ul. Południowej, pod chodnikiem będzie sieć światłowodowa. Środki na realizację tego zadania pochodzą tylko i wyłącznie z funduszu sołeckiego.

Podsumowując Wójt Gminy powiedział, że realizacja wszystkich inwestycji przebiega zgodnie z harmonogramem.

Radny Wojciech Jarzębowski pytał o zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Moszczenica Nr 133/2018 z dnia 29.11.2018 r. w sprawie powołania stałej komisji odbiorowej ds. sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Moszczenica i wprowadzenia regulaminu przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości, dodatkowo zapytał czy tablica znajdująca się obok targowiska gminnego dotyczy MTI. Powiedział też radny, że wcześniej rozmawiali o przekazaniu gruntów w Sierosławiu aportem, a dziś jest mowa o ich sprzedaży.

Wójt Gminy Marceli Piekarek powiedział, że udzieli na sesji odpowiedź na pytanie w sprawie zmiany zarządzenia oraz tablicy informacyjnej znajdującej się obok targowiska gminnego. Powiedział też, że do uzgodnienia jest decyzja w sprawie gruntów w Sierosławiu - sprzedaż czy przekazanie gruntów aportem. Wójt Gminy najpierw był za przekazaniem gruntów aportem, jednak teraz uważa, że będzie lepiej jak byłyby grunty sprzedane. Firma zainteresowana jest wybudowaniem drogi dojazdowej i uważa, że tylko i wyłącznie droga do firmy powinna być drogą wewnętrzną, nie wyrazi nigdy zgody na dojazd do firmy inną drogą, a szczególnie drogą, która prowadzi przez wieś. Najlepszym byłoby, gdyby firma wykupiła drogę z możliwością dojazdu dla mieszkańców, którzy posiadają pola. Jednakże rada jeżeli zdecyduje, że ma być aport to Wójt Gminy nie widzi problemu. W obecnej chwili najważniejsze jest dokonanie podziału geodezyjnego nieruchomości, a za kilka miesięcy będzie zakończony mpzp i w tymże czasie wydana decyzja środowiskowa, wtenczas firma może przystępować do wykonania projektu. Raz jeszcze powtarza, że mieszkańcy nie mają się czego obawiać. Omówił następnie Wójt Gminy komunalizację działek w Moszczenicy.

Radny Waldemar Banaszczyk zapytał czy firma Bioelektra Group wykupi działkę w przetargu. Wójt Gminy odpowiedział, że tak, zostanie ogłoszony przetarg.

Radny Henryk Jończyk powiedział, że grunty (mienie komunalne) w Sierosławiu uprawiają cztery osoby, które to nie chcą jej sprzedać. Uważa też radny, że powinien zostać dokonany podział nieruchomości zabudowanej łącznie z budynkiem w Srocku, które jest do sprzedaży. Wójt Gminy odpowiedział, że jest to bardzo słuszna uwaga i trzeba taki podział dokonać.

Radny Zdzisław Sitek zapytał co będzie, jeżeli inna firma zainteresuje się przetargiem.

Wójt Gminy powiedział, że należy przygotować specyfikację przetargową, która będzie interesować gminę i będzie spójna z działalnością firmy zainteresowanej.

Radny Bartłomiej Masiarek poprosił o przedstawienie dodatkowych robót w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Srocku". Wójt Gminy Marceli Piekarek przedstawił kosztorysy ofertowe przedstawione przez Wykonawcę zadania i zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który wraz z Zamawiającym uznali za zasadne wykonanie tychże prac.

Radny Wojciech Jarzębowski powiedział, że w Krajowym Planie Odbudowy jest zapis, iż w każdym powiecie ma powstać biogazownia. Uważa, że teren w Sierosławiu jest idealny pod taką inwestycję.

Wójt Gminy Marceli Piekarek potwierdził, że jest to bardzo słuszne stwierdzenie.

8) *sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z działalności między sesjami Rady*

Przewodniczący komisji Tadeusz Kowara powiedział, że sprawozdanie zostanie przedstawione na sesji.

9) *sprawozdanie Komisji skarg, wniosków i petycji z działalności między sesjami Rady oraz projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy*

Przewodniczący komisji Bartłomiej Masiarek powiedział, że sprawozdanie zostanie przedstawione na sesji.

10) Sprawozdanie z działalności stałych komisji Rady Gminy Moszczenica za rok 2022

Przewodniczący posiedzenia Waldemar Banaszczyk powiedział, że poszczególne sprawozdania zostaną przedstawione na sesji.

11) *projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/468/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 28 kwietnia 2022 roku w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Moszczenica*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że zgodnie z nowelizacją ustawy dokonano zmiany w zakresie odbioru nieczystości ciekłych, którą rozszerzono o instalacje przydomowych oczyszczalni ścieków. Wprowadzono też zmiany w zakresie częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

12) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Srock Rządowy

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy działki z przeznaczeniem pod drogę.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

13) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/21/18 Rady Gminy Moszczenica z dnia 17 grudnia 2018r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Marzena Pająk wyjaśniła, że zgodnie z przepisami prawa dokonano zmiany podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z programu „Posiłek w szkole i w domu" Na podstawie tej uchwały być może będzie możliwość objąć szerszą grupę osób potrzebujących tą formą pomocy.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

14) *projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet przysługujących radnym Gminy Moszczenica oraz zwrotu kosztów podróży służbowych*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że zgodnie z pismem Wojewody Łódzkiego należy ustalić jaki będzie przysługiwał zwrot kosztów podróży służbowych radnym. Dodatkowo wojewoda zwrócił uwagę, że przedmiotowa uchwała to akt prawa miejscowego, a zatem podlega obowiązkowi publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Na tę okoliczność przygotowano stosowny projekt uchwały.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

15) *projekt uchwały w sprawie ustanowienia zasad przyznawania diet oraz zwrotów kosztów podróży służbowej dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych i ustalenia ich wysokości*

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że zgodnie z pismem Wojewody Łódzkiego należy ustalić jaki będzie przysługiwał zwrot kosztów podróży służbowych przewodniczących organu wykonawczego jednostki pomocniczej (sołectwa). Dodatkowo wojewoda zwrócił uwagę, że przedmiotowa uchwała to akt prawa miejscowego, a zatem podlega obowiązkowi publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Na tę okoliczność przygotowano stosowny projekt uchwały.

Przedłożony projekt uchwały poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

16) *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej miejscowości Lewkówka będącej własnością Gminy Moszczenica*

Przedłożony projekt uchwały po wyjaśnieniach Wójta Gminy poszczególne Komisje zaopiniowały w sposób następujący:

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących opinia pozytywna.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyraziła opinię pozytywną.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących również wydała opinię pozytywną.

17) *omówienie spraw związanych z zagospodarowaniem budynku i terenów MTI*

W tym punkcie zaznaczył Wójt Gminy, że z funkcjonowania MTI jest bardzo zadowolony. Zagospodarowane są praktycznie wszystkie pomieszczenia w obiekcie MTI. Problem jest z zagospodarowaniem bądź sprzedażą terenu wokół budynku MTI. Pierwszy przetarg na sprzedaż gruntów nie został zakończony zawarciem umowy sprzedaży, a w drugim przetargu cena zostanie obniżona o 30% od ceny wywoławczej z pierwszego przetargu. Poinformował następnie, że została wynajęta firma, która zajmie się w sposób profesjonalny sprzedażą gruntów wokół MTI, ma też być umieszczona tablica ogłoszeniowa o sprzedaży tych terenów zgodnie z propozycją radnej Małgorzaty Śmiechowicz.

Radna Małgorzata Śmiechowicz poprosiła o udostępnianiu na profilach społecznościowych informacji o terenach.

Radny Wojciech Jarzębowski pytał kiedy odbędzie się przetarg, uzyskał odpowiedź od Wójta Gminy, że w roku 2023. Poparł też propozycję radnej Małgorzaty Śmiechowicz.

Radny Zdzisław Sitek zapytał ile firm wykupiło miejsca w MTI. Wójt Gminy wyjaśnił, że 5 firm wynajęło pomieszczenia, natomiast żadna firma nie wykupiła miejsca, a kilka firm korzysta z usług wirtualnego biura, m.in. NASK z Białegostoku.

Punkt 4

W tym punkcie radny Wojciech Jarzębowski poprosił, aby w następnym posiedzeniu komisji uczestniczył pracownik Urzędu Gminy, który wyjaśni nowelizację przepisów wiatrakowych i budowy budynków mieszkalnych. Następnie zapytał co zmieniło się w uzyskaniu pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych czy gospodarskich oraz o przekazywane co najmniej 10% energii produkowanej z farmy wiatrakowej dla samorządów.

Wójt Gminy Marceli Piekarek ustosunkował się do projektu ustawy wiatrakowej.

Radna Małgorzata Śmiechowicz poinformowała o niskim ciśnieniu wody w Babach, które trwa co najmniej miesiąc.

Punkt 5

Na tym wspólne posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Przewodniczący posiedzenia

Waldemar Banaszczyk

Przewodniczący Komisji

Daniel Cichosz

Protokolant:
G. Jamrożek