GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REGON 590647948 NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza drugi publiczny ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Babach, oznaczonej nr działki 72/6 o pow. 0,1502 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00059480/2.

WARUNKI PRZETARGU

1. Działka położona jest w Babach, w północnej części gminy Moszczenica. Posiada kształt zbliżony do trapezu, porośnięta trawą z samosiejkami drzew i krzewów bez wartości gospodarczej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią: tereny upraw rolnych, zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz boisko sportowe klubu LKS Pionier Baby z budynkiem szatni.
   Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny: z istniejącą zabudową mieszkalno-usługową wsi Baby oraz tereny upraw rolnych.
   Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną od ul. Wąskiej oraz drogę nieutwardzoną od ul. Sportowej.
   Sieć energetyczną oraz gminna sieć wodociągowa znajduje się bezpośrednio przy granicy działki. Sieć kanalizacji sanitarnej znajduje się w odległości ok. 30 m od południowo-zachodniego narożnika działki.
   Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.
   Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na cele mieszkaniowo – usługowe wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
2. Przetarg odbędzie się **20.08.2018 r. o godz. 14.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **33 770,00 zł netto (słownie: trzydzieści trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 00/100).** Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane w wysokości **3 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **13.08.2018 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica, 18.07.2018 r.

Z up. WÓJTA GMINY
Agata Miesaga
ZASTĘPCA WÓJTA