OPIS DO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Temat: ***Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w Woli Moszczenickiej 577/1*** *na:*

- *zorganizowanie boiska do piłki nożnej z uwzględnieniem piłkochwytów,*
- *zorganizowanie boiska do siatkówki,*
- *stojak z tablicą do koszykówki*

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1 Zamówienie Zamawiającego.
1.2 Wytyczne Zamawiającego.
1.3 Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
1.4 Wizja lokalna

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest zorganizowanie i wykonanie boisk do piłki nożnej i piłki siatkowej plażowej oraz stojaka z tablicą do koszykówki. Boiska będą odpowiednio wyposażone w trwałe urządzenia adekwatne dla wymienionych dyscyplin sportowych . Boiska są przeznaczone do celów wypoczynku i rekreacji, ogólnodostępne dla mieszkańców Woli Moszczenickiej i okolic, a szczególnie dla dzieci i młodzieży. Inwestycja zlokalizowana jest na działce w Woli Moszczenickiej 577/1 i jest w użytkowaniu Gminy Moszczenica.
Zakres inwestycji obejmuje:

- Zorganizowanie - BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ - nawierzchnia z trawy naturalnej
- Zorganizowanie - BOISKA DO SIATKÓWKI - nawierzchnia naturalna piaszczysta
- Montaż bramek stalowych w ilości szt. 2, o wymiarach 5 x 2m
- Montaż piłkochwytów za każdą z bramek w ilości szt. 2 dł. 18m, h=6m
- Montaż słupków do siatkówki, w rozstawie 10 m
- Montaż stojaka z tablicą do koszykówki, jednosłupowego
- Montaż ławek
- Montaż koszy na śmieci

3. CEL OPRACOWANIA

- Przygotowanie dokumentacji ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji. **Rozpoczęcie prac przewiduje się na lipiec 2012 r.**
- Głównym celem projektu jest zwiększenie dostępności dla dzieci i młodzieży do infrastruktury sportowej, tym samym zagospodarowanie ich czasu wolnego oraz poprawę kondycji fizycznej, w konsekwencji zdrowotnej.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1. Lokalizacja

Teren przeznaczony pod zorganizowanie boisk znajduje się w granicach działki nr 577/1 w Woli Moszczenickiej. Powierzchnia działki wynosi 2 657,12 m^2. Teren zlokalizowany jest na osiedlu niskiej zabudowy jednorodzinnej, od południa i zachodu ograniczony pasami drogowymi ulic.
Działka jest niezabudowana pokryta trawą naturalną, niezadrzewiona. W południowej części terenu zlokalizowane jest niewymiarowe boisko o nawierzchni trawiastej z bramkami do piłki nożnej niespełniającymi warunków bezpiecznego użytkowania. Projektowana inwestycja nie stwarza barier architektonicznych i nie zmienia dostępu dla osób niepełnosprawnych.

4.2. Uzbrojenie terenu

Na terenie nieruchomości objętym opracowaniem nie znajdują się żadne sieci.

4.3. Ukształtowanie terenu

Teren jest niezróżnicowany, względnie płaski, lekko wznoszący się w części północnej.

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ o PRAWIE AUTORSKIM i PRAWACH POKREWNYCH .
JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, w CZĘŚCI lub w CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE ®.
(Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 361 z późniejszymi zmianami

4.4. Szata roślinna

Działka na którym planuje się zorganizowanie boiska do piłki nożnej i siatkowej pokryte są trawą naturalną. Działka jest niezadrzewiona.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Jako podstawę do zorganizowania zagospodarowania przestrzennego terenu przyjęto w głównej mierze wytyczne Zamawiającego oraz urządzenie nowych boisk po śladzie dotychczas „wytyczonym" przez samych mieszkańców.
Przedmiotem inwestycji jest zorganizowanie boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej (trawa naturalna) oraz boiska do piłki siatkowej o nawierzchni naturalnej piaszczystej, montaż bramek stalowych, montaż piłkochwytów, montaż słupków do siatkówki, montaż stojaka z tablicą do koszykówki, miejsce na ławki i kosze na śmieci.
Wymiary boiska do piłki siatkowej plażowej netto - 8,00m x 16,00m
Wymiary boiska do piłki nożnej netto - 26,55m x 41,00m
Zapotrzebowanie w energię elektryczną - nie występuje.
Zapotrzebowanie w wodę - nie występuje.
Odprowadzenie ścieków socjalno - bytowych - nie występuje.
Projektowane zagospodarowanie nie zmienia stosunków wodnych na działce.
Ukształtowanie terenu w przedmiotowej lokalizacji wymaga przeprowadzenia robót ziemnych jedynie mikroniwelacyjnych w części południowej działki dla boiska do piłki nożnej o podstawowym poziomie rzędnych geodezyjnych 193,9, dla boiska do piłki siatkowej i terenu przed stojakiem z tablicą do koszykówki o podstawowym poziomie rzędnych geodezyjnych 194,2.
W projekcie zagospodarowania terenu nie przewiduje się powierzchni utwardzonych, dojść czy chodników. W sąsiedztwie stojaka z tablicą do koszykówki sugeruje się utwardzenie terenu dla łatwiejszego korzystania z urządzenia.
W obecnym opracowaniu projektowym nie przewiduje się ogrodzenia działki.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI W GRANICACH WŁASNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO

BILANS TERENU W GRANICY DZIAŁKI 577/1	m^2
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	2 657,12
POWIERZCHNIA BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ NETTO	1 088,55
POWIERZCHNIA BOISKA DO PIŁKI SIATKOWEJ NETTO	128,00

5. DANE ODNOŚNIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Działka nr 577/1 nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Działka nr 577/1 nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. W omawianym obiekcie nie będą występować odpady i substancje szkodliwe dla środowiska.

Opracował:

mgr inż. architekt
EDYTA WESTRYCH - MAĆKOWIAK
upr. bud. Nr 10/R-329/LOIA/05
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ o PRAWIE AUTORSKIM i PRAWACH POKREWNYCH.
JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, w CZĘŚCI lub w CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE ®.
(Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 361 z późniejszymi zmianami

OPIS TECHNICZNY

Temat: ***Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w Woli Moszczenickiej 577/1*** *na:*

- *zorganizowanie boiska do piłki nożnej z uwzględnieniem piłkochwytów,*
- *zorganizowanie boiska do siatkówki,*
- *stojak z tablicą do koszykówki*

1. PROGRAM I PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy zespołu boisk i urządzeń sportowych. Boiska są przeznaczone do celów wypoczynku i rekreacji. Inwestycja zlokalizowana jest na działce w Woli Moszczenickiej 577/1 i jest w użytkowaniu Gminy Moszczenica.
Zakres inwestycji obejmuje:

- Zorganizowanie - BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ - nawierzchnia z trawy naturalnej
- Zorganizowanie - BOISKA DO SIATKÓWKI - nawierzchnia naturalna piaszczysta
- Montaż bramek stalowych w ilości szt. 2, o wymiarach 5 x 2 m
- Montaż piłkochwytów za każdą z bramek w ilości szt. 2 dł. 18 m, h=6 m
- Montaż słupków do siatkówki, w rozstawie 10 m
- Montaż stojaka z tablicą do koszykówki, jednosłupowego
- Montaż ławek
- Montaż koszy na śmieci

W części południowej nieruchomości zlokalizowano niewymiarowe boisko do piłki nożnej o wymiarach 26,55m x 41,00m netto - boisko o nawierzchni z trawy naturalnej. Wzdłuż linii boiska przewidziano strefy bezpieczeństwa niewymiarowe, ze względu na nieregularny kształt działki. Po stronie południowej boiska przewidziano miejsca na ławki.
Na płycie boiska do piłki siatkowej umieszczono centralnie linie wymiarowe boiska do piłki siatkowej o wymiarach 8,00m x 16,00m netto. Poza liniami boiska wyznaczono pas bezpieczeństwa szerokości 3 m. Po zachodniej stronie boiska przewidziano miejsce na ławki.
Na terenie działki przewidziano kosze na śmieci.
W części północno - zachodniej działki zlokalizowano stojak z tablicą do koszykówki z przedpolem z ubitego gruntu.
Boiska są odpowiednio wyposażone w trwałe urządzenia adekwatne dla wymienionych dyscyplin sportowych.

2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia boiska do piłki nożnej netto - 1 088,55 m^2
Powierzchnia boiska do piłki siatkowej netto - 128,00 m^2

3. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

3.1. Boisko do piłki nożnej

Boisko sportowe o wymiarach 26,55m x 41,00m netto o nawierzchni trawiastej naturalnej z poboczami trawiastymi. Boisko usytuowane po długości według stron świata : wschód - zachód. Obszar, na którym zlokalizowany jest teren przeznaczony pod boisko jest terenem płaskim. Wg. Zamawiającego po mikroniwelacji istniejąca nawierzchnia trawiasta będzie spełniać wymogi trawiastego boiska piłkarskiego. Tylko w niektórych miejscach wymagać będzie nawiezienia podłoża dla wzrostu nowych traw. Najbardziej pożądanym podłożem dla trawnika sportowego jest mieszanka ziemi, piasku i torfu ogrodniczego (kwaśnego). Po transporcie podłoża do mikroniwelacji, jego odpowiednim przemieszaniu i rozrzuceniu w terenie należy wierzchnią warstwę uwałować i jednocześnie wyprofilować.
Wałowanie poprawia właściwości fizyczne gleby, oraz likwiduje drobne nierówności gruntu. Wagę wału dobieramy biorąc pod uwagę wilgotność i rodzaj podłoża (jego przepuszczalność), oraz grubość darni.
Zabieg ten wykonywać należy wiosną, dociskając kępy trawy wysadzone przez mróz. Tak jak i koszenie, wałowanie wykonywane jest prostopadle (na krzyż).

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ o PRAWIE AUTORSKIM i PRAWACH POKREWNYCH .
JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, w CZĘŚCI lub w CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE ®.
(Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 361 z późniejszymi zmianami

3.1.1.Wyposażenie boiska

- W płycie boiska należy osadzić tuleje do bramek.
- Boisko wyposażone jest w dwie bramki stalowe o wymiarach 5x2 metry z siatkami, mocowane w tulejach lub betonowane na stałe.
- Za bramkami boiska do piłki nożnej zaprojektowano piłkochwyty jako siatki ochronne wysokości 6,00m, długości 18,00m, bezwęzłowe, wykonane z polipropylenu. Piłkochwyty muszą być solidnie osadzone w fundamentach betonowych o głębokości najlepiej minimum 1,30 m i średnicy minimum 0,30 m. Na piłkochwyty nie wolno stosować siatek o grubości splotu poniżej 3 mm - ponieważ są zbyt słabe. Na piłkochwyty najlepiej stosować siatki polipropylenowe o grubości splotu 5 mm.

Do projektu dołączono karty katalogowe produktów z certyfikatami bezpieczeństwa firm „HUCK Polska Sp. z o.o.", „POLSPORT Góra Kalwaria„. W przypadku wyboru produktów innej firmy należy zastosować urządzenia o podobnej formie i cechach.

3.2. Boisko do piłki siatkowej

Boisko sportowe o wymiarach 8,00m x 16,00m netto o nawierzchni piaszczystej. Boisko usytuowane po długości według stron świata : północ - południe. Obszar, na którym zlokalizowany jest teren przeznaczony pod boisko do piłki siatkowej jest terenem lekko wznoszącym się ku północy. Teren przewidziany pod płytę boiska porasta trawa naturalna. Budowa boiska do piłki siatkowej polegać będzie na niwelacji terenu do podstawowego poziomu rzędnych geodezyjnych 194,2 i wykonaniu nawierzchni piaszczystej na istniejącej nawierzchni gruntowej. W tym celu należy usunąć istniejącą darń oraz inne zanieczyszczenia typu: kamienie, gruz i korzenie. Po wywiezieniu darni teren należy wyrównać powierzchniowo. Jako warstwę dynamiczną nawierzchni zastosować kruszywo piasek (czysty) o frakcji 0 - 0,5 mm gr. ~30 cm. Boisko będzie oddzielone od sąsiadujących elementów terenu zasiewami trawy.

3.2.1.Wyposażenie boiska

- Słupki stalowe są gładkie, mają wysokość 2,55 m, mocowane w tulejach lub betonowane na stałe w rozstawie 10 m. Słupki najlepiej z regulacją zawieszenia siatki.
- Siatka o długości od 9,5 m do 10 m i szerokości 1 m wraz z linkami naciągowymi siatki.
- W płycie boiska należy osadzić tuleje do słupków.
- Stalowe tuleje przeznaczone do montażu słupków stalowych do siatkówki, umożliwiają ich łatwy montaż i demontaż na boisku. Tuleja oferowana w komplecie z dekielkiem, który służy do zakrycia otworu po wyjęciu słupków.

Do projektu dołączono karty katalogowe produktów z certyfikatami bezpieczeństwa firmy „POLSPORT Góra Kalwaria„. W przypadku wyboru produktów innej firmy należy zastosować przyrządy o podobnej formie i cechach.

3.3. Stojak z tablicą do koszykówki

Stojak do koszykówki wykonany jest z kwadratowego profilu stalowego , cynkowany ogniowo, wysięg od 120 cm, 140 cm lub 160 cm. Stojak przeznaczony jest do betonowania na stałe lub montowania w tulei montażowej. Stojak ma możliwość zawieszenia różnego rodzajów tablic do wyboru przez Inwestora (pleksi, epoksydowe, stalowe - kratownicowe) i obręczy do koszykówki. Sugerowana tablica laminowana, z żywic epoksydowych. Obręcz do kosza wzmocniona wykonana z pręta metalowego, malowana proszkowo, przystosowana do mocowania siatki turniejowej lub łańcuchowej. Można stosować również mechanizm regulacji wysokości tablicy.
Przed stojakiem z tablicą do koszykówki zaleca się utwardzenie nawierzchni gruntowej.

Do projektu dołączono karty katalogowe produktów z certyfikatami bezpieczeństwa firmy „POLSPORT Góra Kalwaria„. W przypadku wyboru produktów innej firmy należy zastosować przyrządy o podobnej formie i cechach.

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ o PRAWIE AUTORSKIM i PRAWACH POKREWNYCH.
JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, w CZĘŚCI lub w CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE ®.
(Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 361 z późniejszymi zmianami

4. NAWIERZCHNIA PIESZA

Komunikacja pomiędzy boiskami odbywać się będzie po nawierzchni z istniejącej trawy naturalnej.

5. MAŁA ARCHITEKTURA

- Na terenie opracowania (przy boiskach) zaprojektowano ławki w konstrukcji stalowej o siedziskach drewnianych bez oparć. Długość ławki np.160 cm. Kolorystyka siedziska do uzgodnienia z Inwestorem. Elementy drewniane winny być zaimpregnowane i pokryte lakierobejcą zewnętrzną. Elementy łączone za pomocą śrub ocynkowanych. W obrębie opracowania przewidziano ustawienie 6 szt. ławek. Ławki firmy np. P.P.H. "Uni-Arcz".
- Na terenie przewidziano lokalizację koszy na śmieci z tworzywowe firmy np. P.P.H. "Uni-Arcz". W obrębie opracowania przewidziano ustawienie 4 szt. koszy.

Do projektu dołączono karty katalogowe produktów firmy P.P.H. "Uni-Arcz". Wybór formy, cech małej architektury oraz producenta zależy od Inwestora.

6. UWAGI KOŃCOWE

- Występujące w projekcie nazwy handlowe materiałów należy traktować jako przykładowe. Zleceniodawca/Wykonawca ma prawo zastosować inne materiały o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych.
- Wszystkie zastosowane urządzenia i elementy należy wykonać z właściwych materiałów posiadających certyfikaty oraz dopuszczonych do obrotu w budownictwie, w świetle przepisów ustawy Prawo budowlane.

Opracował:

mgr inż. architekt
EDYTA WESTRYCH - MAĆKOWIAK
upr. bud. Nr 10/R-329/LOIA/05
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ o PRAWIE AUTORSKIM i PRAWACH POKREWNYCH .
JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, w CZĘŚCI lub w CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE ®.
(Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 361 z późniejszymi zmianami

MAPA DOSTARCZONA W WERSJI ELEKTRONICZNEJ

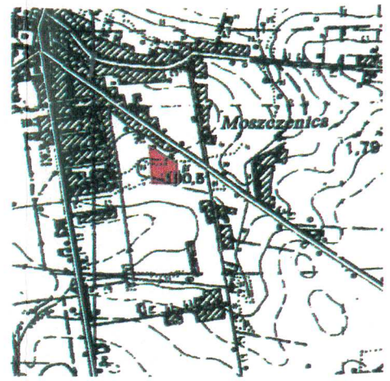
KOPIA MAPY JEST ZGODNA Z MAPĄ DO CELÓW PROJEKTOWYCH
KERG 1496-24/2012
MAPA AKTUALNA NA DZIEŃ ~~21~~-03-2012
UZGODNIONA W ZUD
ZAEWIDENCJONOWANA POD NR 1496.042-142/2012
DNIA 20-04-2012

woj. łódzkie
powiat: piotrkowski
gmina: 101006_2 Moszczenica
obręb: 30 - Wola Moszczenicka
dz. 577/1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych
KERG 1496-24/2012
Wykonano na podstawie ark. 122.444.042-044
Układ współrzędnych „2000" - Poziom odniesienia: Kronsztadt "60"
Granice działki wkreślono w/g ewidencji gruntów
Wykonawca: BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH "ORION" s.c.
kierownik prac: Włodzimierz Wróblewski
Mapa aktualna na dzień 21-03-2012
Uzgodniono w ZUD

Szkic lokalizacji skala 1: 10 000





Legenda

- A—H — granica działki w Woli Moszczenickiej 577/1
- Ⓐ — boisko o nawierzchni z trawy naturalnej do piłki nożnej 26,55m x 41,00 m
- Ⓑ — boisko o nawierzchni piaszczystej do piłki siatkowej plażowej 8,00m x 16,00m
- Ⓒ — stojak z tablicą do koszykówki przedpole z utwardzonej ziemi
- nawierzchnia z trawy naturalnej
- piłkochwyty
- ławki
- K — kosze na śmieci
- 193.9 — podstawowy poziom projektowanych rzędnych geodezyjnych

WM architekci	**WM Architekci** **Edyta Westrych - Maćkowiak** tel. +48 78 33 88 752, +48 783 33 15 12 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Przechodnia 13/23 www.wmarchitekci.com.pl; ew.wmarchitekci@gmail.com
NR ZAMÓWIENIA:	Zamówienie znak: IOA.3050.1.2012
TYTUŁ PROJEKTU:	Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w Woli Moszczenickiej 577/1
ADRES INWESTYCJI:	Wola Moszczenicka 577/1, woj. łódzkie
INWESTOR:	Kierownik Zamawiający **Wójt Gminy Moszczenica Marceli Piekarek** Gmina Moszczenica, ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica
NAZWA RYSUNKU:	**PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
BRANŻA:	Architektura

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch.
Edyta Westrych - Maćkowiak
upr. budowlane 10/R-329/ŁOIA/05
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

mgr inż. architekt
EDYTA WESTRYCH - MAĆKOWIAK
upr. bud. Nr 10/R-329/ŁOIA/05
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

DATA:	SKALA:	NR RYS.:	NR STRONY:
CZERWIEC 2012 r.	1:500	PZT-2	16